

FIRMA PROJEKTOWA „SANBUD” Jolanta Świącicka

99-300 KUTNO, ul. M. SKŁODOWSKIEJ-CURIE 86 e-mail: jolanta.swiecicka1@gmail.com; TEL.: (24) 254 17 54; 608 361 141; NIP 775-153-51-42

**PROJEKT
BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

ZADANIE	BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ w drodze – działka o nr ewid.59/3 w LISZYNI
OBIEKT BUDOWLANY	SIEĆ WODOCIĄGOWA
LOKALIZACJA	ul. DEKARSKA w m. LISZYNO dz. o nr ew. 59/3, 59/10 obręb ewid. 141912_2.0009 LISZYNO jeden. ewid. gm. SŁUPNO
INWESTOR	GMINA SŁUPNO 09-472 SŁUPNO ul. MISZEWSKA 8a
KATEGORIA OBIEKTU	XXVI

Przedmiotowy projekt podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie dopuszcza wprowadzania w nim jakichkolwiek zmian bez zgody autora.

Niżej podpisany projektant oświadcza, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art.20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane /tekst jednolity Dz. U. z.2020 poz.1333/)

PROJEKTANT	mgr inż. Jolanta Świącicka upr. bud. do projektowania i kierowania robotami w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej z ograniczeniem do sieci wod. i kan. Nr ewid. 49/89 członek IZBY BUDOWLANEJ ŁOD/IS/2439/02	
-------------------	---	--

Kutno, 19 lipiec 2021r.

Zawartość opracowania :

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

1. Opis techniczny	str.	3
2. Projekt zagospodarowania terenu – 1 : 500	rys. nr	1

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:

1. Opis techniczny	
1.1.Podstawa opracowania	str. 5
1.2.Dane ogólne	str. 5
1.3.Sieć wodociągowa Ø 110 PE	str. 5
1.3.1. Zestawienie podstawowych materiałów	str. 5
1.3.2. Wytyczne montażowe projektowanego uzbrojenia	str. 6
1.3.3.Skrzyżowania i kolizje.	str. 7
1.4. Organizacja placu budowy	str. 7
1.4.1. Zajęcie terenu na czas budowy	str. 7
1.4.2. Zabezpieczenie ruchu drogowego	str. 7
1.4.3. Transport i składowanie materiałów	str. 8
1.4.4. Zasilenie w energię elektryczną i wodę	str. 8
1.4.5. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy	str. 8
1.5. Opinia i projekt geotechniczny	str. 8
1.6. Roboty ziemne	str. 9
1.7.Zalecenia końcowe	str. 10
2.Wymagania dotyczące ochrony środowiska	str. 10
3.Informacja o obszarze oddziaływania projektowanego obiektu	str. 11
4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu.	str. 12

III. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

- Oświadczenie projektanta
- Kserokopia uprawnień projektanta
- Kserokopia przynależności do ŁOIIB
- Wypis i wyrys z planu miejscowego
- Warunki techniczne z Urzędu Gminy w Słupnie WOŚ .7010.27.2021 z dnia 25.01.2021r.
- Protokół z Narady Koordynacyjnej
- Decyzja na lokalizację w drodze gminnej
- Opinia sanitarna
- Uzgodnienie Orange

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- | | |
|--------------------------------------|-----------|
| - Profil podłużny sieci wodociągowej | rys. nr 2 |
| - Schemat sieci wodociągowej | rys. nr 3 |

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

1. Opis techniczny

W ramach zadania : BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ w drodze –dz. o nr ewid. 59/3 - ul. Dekarska w LISZYNIE projekt obejmuje budowę odcinka sieci wodociągowej w ul. Dekarskiej w LISZYNIE (dz. o nr ewid. 59/3, 59/10). Projektowana sieć wodociągowa ma zapewnić możliwość przyłączenia się do wodociągu obecnym i przyszłym właścicielom działek zlokalizowanych wzdłuż trasy projektowanej sieci - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Teren objęty budową Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 Rady Gminy SŁUPNO z dnia 17 marca 2006 r. objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupno. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 122 z dnia 25.06.2006 r. poz.4009). Działki po których przebiega projektowana sieć - nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej oraz nie znajdują się na terenie górniczym.

Długość projektowanej sieci wodociągowej z rur HD PE PN10, Ø 110 mm – wynosi 209,75 mb.

Projektowany wodociąg nie jest magistralnym, - zatem w świetle Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – projektowana inwestycja nie jest inwestycją mogącą znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nie jest wymagane uzyskanie decyzji organu o środowiskowych uwarunkowaniach.

Projektowane uzbrojenie nie wpłynie niekorzystnie na środowisko. Zastosowane rozwiązania techniczne nie wymagają ustanawiania żadnych stref ochrony sanitarnej i nie naruszają stref ochrony sanitarnej innych obiektów.

Projektowana inwestycja w żaden sposób nie narusza zapisów zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno dla działek położonych w tym rejonie.

[illegible]

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

1. Opis techniczny

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA :

- zlecenie Inwestora,
- mapa do celów projektowych w skali 1: 500,
- warunki techniczne projektowanej sieci wodociągowej w drodze gminnej,
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno,
- wizja w terenie,
- obowiązujące normy i przepisy.

1.2. DANE OGÓLNE :

W ramach zadania : BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ w drodze działka o nr ewid. 59/3 ul. DEKARSKA w LISZYNIE, na terenie Gminy SŁUPNO, projekt obejmuje budowę odcinka sieci wodociągowej w m. LISZYNO, ul. DEKARSKA (dz. o nr ewid. 59/3, 59/10). Projektowana sieć ma zapewnić możliwość przyłączenia się do tych mediów obecnym i przyszłym właścicielom działek zlokalizowanych wzdłuż ich trasy. - zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Teren objęty budową Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 Rady Gminy SŁUPNO z dnia 17 marca 2006 r. objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupno. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 122 z dnia 25.06.2006 r. poz.4009). Działki po których przebiega projektowane uzbrojenie - nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej oraz nie znajdują się na terenie górniczym.

1.3. SIEĆ WODOCIĄGOWA Ø 110mm :

1.3.1. Roboty montażowe :

Projektuje się odcinek sieci wodociągowej z rur HD PE 100 Ø 110, SDR 17, PN 10 – zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Przebieg wysokościowy sieci przedstawiono na profilu podłużnym w skali 1: 500/100.

Wzdłuż trasy projektowanej sieci wodociągowej przewiduje się montaż 2 kpl. węzłów hydrantowych. Hydranty podziemne DN80 zapewniające wydajność 10dm³/s każdy przy ciśnieniu nominalnym 0,2MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody.

Połączenie z istniejącą siecią wodociągową Ø 200 z rur żeliwnych w ul. JAGIELLOŃSKIEJ (pkt. 1) poprzez wykonanie tzw. wcinki, wbudowanie trójnika żeliwnego kołnierzonego DN200/100 a za nim zasuwą odcinającą bezdławicową, żeliwna kołnierzowa DN 100 mm z uszczelnieniem miękkim i trzpieniem teleskopowym.

Przy robotach montażowych do wszystkich połączeń śrubowych należy używać wyłącznie kluczy dynamometrycznych.

Do połączeń kształtek żeliwnych z rurą żeliwną Ø 200 zastosować kołnierze zaciskowe do rur żeliwnych z pierścieniem zabezpieczającym przed przesunięciem Ø200 mm.

Do połączeń kształtek żeliwnych z rurą PE Ø 110 zastosować tuleje do zgrzewania doczołowego z kołnierzem stalowym luźnym Ø 110/100 lub kołnierze zaciskowe z pierścieniem zabezpieczającym przed przesunięciem Ø100 mm.

W punktach 2 wbudowanie trójnika żeliwnego kołnierzonego DN 100/80 i węzła hydrantowego.

W pkt. 3 na końcówce projektowanego odcinka sieci wodociągowej wbudować redukcję żeliwną DN 100/80 i węzeł hydrantowy DN 80.

Wszystkie zastosowane kształtki żeliwne - z żeliwa sferoidalnego epoksydowanego.

Rury PE Ø 110 łączyć za pomocą zgrzewania doczołowego.

Pod kształtkami żeliwnymi na sieci z rur PE – wykonać betonowe bloki podporowe z betonu B 15 o wymiarach 0,8 x 0,8 x 0,2 stabilnie podparte w gruncie rodzimym

W celu zabezpieczenia kształtek żeliwnych - przed uszkodzeniem przez beton - oddzielić te dwa elementy grubą folią lub taśmą z tworzywa.

Do połączeń kołnierзовych - stosować śruby nierdzewne M 20 i M 16.

Rury układać w wykopie otwartym na podsypce piaskowej grubości 15cm, z obsypką do wysokości 20 cm ponad wierzch rury.

Węzły hydrantowe zbudować z zasuwy kołnierзовой z żeliwa sferoidalnego DN 80 i hydrantu nadziemnego p-poż. DN 80 mm o wydajności 10 dm³/s, z miękkim zamknięciem. Pomiędzy zasuwą i hydrantem króciec dwukołnierзовy Ø 80 l=0,50 mb

Dla odwodnienia hydrantu - w promieniu 1,0 m wokół – należy wykonać warstwę filtracyjną z tłucznia o granulacji 10 – 20 mm z przykryciem papą izolacyjną.

Wszystkie projektowane zasuwy - kołnierзовe, bezdławicowe z uszczelnieniem miękkim i trzpieniem teleskopowym.

Projektowane zasuwy oznaczyć tabliczkami informacyjnymi wg PN-86/B-09700 umieszczonymi w widocznym miejscu na słupkach żelbetowych, alternatywnie na słupkach stalowych zabezpieczonych przed korozją, z powłoką zewnętrzną w kolorze niebieskim. Oznakowanie tabliczek – trwałe, niezmywalne, odporne na korozję, czynniki atmosferyczne i promienie UV.

Nad siecią wodociągową - około 40 cm ponad wierzchem rury – ułożyć taśmę lokalizacyjno – ostrzegawczą z paskiem metalicznym ze stali kwasoodpornej. Końcówki taśmy wyprowadzać przy trzpieniach zasuw.

Dla sprawdzenia wytrzymałości rur i szczelności złącz należy przeprowadzić próbę szczelności na ciśnieniu 1 MPa.

Próbie przeprowadzić po ułożeniu przewodu i wykonaniu warstwy ochronnej z podbiciem rur z obu stron gruntem piaszczystym dla zabezpieczenia przed poruszeniem przewodów. Wszystkie złącza powinny być odkryte dla możliwości sprawdzenia ewentualnych przecieków.

Przed rozpoczęciem próby szczelności należy przewód napełnić wodą, dokładnie odpowietrzyć.

Próbie szczelności należy przeprowadzić w temperaturze ze zewnętrznej nie niższej niż +1°C.

Odcinek można uznać za szczelny, jeżeli przy zamkniętym dopływie wody pod ciśnieniem próbnym w czasie 30 minut nie będzie spadku ciśnienia.

Wymagania odnośnie przeprowadzania próby ciśnieniowej ujęte są:

•PN-81/B-10725 Wodociągi. Przewody zewnętrzne Wymagania i badania przy odbiorze p.8.

Wymagania i badania w zakresie szczelności przewodu.

Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności należy przewody poddawać płukaniu i dezynfekcji 3% roztworem podchlorynu sodu lub wapna chlorowanego w czasie kontaktu wynoszącym 24 godziny. Stanowisko dechloracji wody winno być usytuowane min 50 m od zabudowań i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.

Skrzynki uliczne zasuwowe okrągłe Ø min. 190 mm z żeliwa szarego, z napisem "W" do zasuw przy wodociągach – obrukować trylinką lub obetonować betonem B 15 o wymiarach Ø 0,80 m, grubości 0,20 m.

1.3.2.Skrzyżowania i kolizje.

Projektowana sieć wodociągowa na dzień dzisiejszy krzyżuje się z istniejącym przewodem telefonicznym i kanalizacją sanitarną. W miejscu skrzyżowania – kopać ręcznie, pod nadzorem właściciela uzbrojenia i stosownie do jego wytycznych. Na przewód telefoniczny - nałożyć rurę dwudzielną Ø 110 L= 1,00 mb.

Teren nie jest zmeliorowany. W przypadku napotkania w trakcie robót na uzbrojenie nie wykazane na mapie - należy dokonać jego identyfikacji, naprawy lub przebudowy – pod nadzorem osoby uprawnionej w branży.

1.3.3. Zestawienie podstawowych materiałów:

1. Rura HD PE SDR 17 PN 10, Ø 110 mm	mb	209,75
2. Zasuwa żel. kołnierkowa z uszczeln. miękkim DN 100mm	szt.	1,-
3. Zasuwa żel. kołnierkowa z uszczeln. miękkim DN 80mm	szt.	2,-
4. Skrzynka zasuwowa żeliwna	szt.	3,-
5. Hydrant p-poż. nadziemny DN80mm	szt.	2,-
6. Króciec dwukołnierkowy Ø 80, L=0,50 mb	szt.	2,-
7. Obudowa betonowa do zasuw	szt.	3,-
8. Kolano stopowe DN 80mm	szt.	2,-
9. Taśma lokalizacyjno – ostrzegawcza z paskiem metalicznym	mb	216,00
10. Trzpień teleskopowy do zasuw żeliwnej DN 100,80	szt.	3,-
11. Trójnik żel. kołn. sferoidalny DN 200/100mm	szt.	1,-
12. Trójnik żel. kołn. sferoidalny DN 100/80mm	szt.	1,-
13. Zwężka żeliwna DN100/80 mm	szt.	1,-
14. Tabliczka domiarowa do zasuw	szt.	3,-
15. Tuleja do zgrzewania doczołowego z kołnierzem stalowym luźnym Ø 110/100	kpl.	2,-
16. Kołnierz zaciskowy do rur PE z pierścieniem zabezpieczającym przed przesunięciem Ø110 mm	kpl.	2,-
17. Kołnierz zaciskowy do rur żeliwnych z pierścieniem zabezpieczającym przed przesunięciem Ø200 mm	kpl.	2,-
18. Śruby M20 ze stali nierdzewnej, z podkładkami i nakrętkami	kpl.	16,-
19. Śruby M16 ze stali nierdzewnej, z podkładkami i nakrętkami	kpl.	104,-

1.4. ORGANIZACJA PLACU BUDOWY

1.4.1. Zajęcie terenu na czas budowy

Na czas budowy Wykonawca ma obowiązek wystąpić o zgodę do Urzędu Gminy SŁUPNO na czasowe zajęcie terenu. Wniosek o czasowe zajęcie terenu zawierać musi:

- powierzchnię zajęcia i jej rodzaj
- czas zajęcia terenu;
- projekt organizacji ruchu drogowego i zabezpieczenia terenu robót;
- osobę odpowiedzialną za prowadzone roboty.

Po zakończeniu robót (wraz z odtworzeniem nawierzchni) teren należy protokolarnie przekazać właścicielowi.

1.4.2. Zabezpieczenie ruchu drogowego

Przewiduje się wykonywanie sieci wodociągowej - odcinkami umożliwiającymi ruch pojazdów i dojazdy do posesji.

O przewidywanych utrudnieniach w ruchu na poszczególnych odcinkach ulicy należy powiadomić wszystkie służby miejskie, Straż Pożarną, Pogotowie Ratunkowe i Policję.

Należy opracować projekt organizacji ruchu drogowego na czas budowy uwzględniający: przewidywane utrudnienia w ruchu, ewentualne objazdy i ich oznakowanie;

Ponadto należy wykonać:

- oznakowanie na odcinku robót;
- zabezpieczyć teren robót (ogrodzenie i oświetlenie nocne);

1.4.3. Transport i składowanie materiałów

Materiały z magazynu pośredniego dostarczane będą transportem kołowym w ilościach wynikających z potrzeb montażowych i składowane w pasie roboczym do czasu montażu. Wywóz ziemi przeznaczonej do wymiany z budowy odbywać się powinien bezpośrednio. Na odkład przenieść warstwy humusu do późniejszego wykorzystania na terenach zielonych. Piasek do zasypki wykopów dostarczany powinien być bezpośrednio z przeznaczeniem do bieżącej zasypki wykopów.

1.4.4. Zasilenie w energię elektryczną i wodę

W przypadku wystąpienia potrzeby zapewnienia energii elektrycznej dla potrzeb budowy, należy wystąpić do Zakładu Energetycznego o wydanie warunków zasilania dla potrzeb budowy. Woda do celów budowy - dowóz wody beczkowozami.

1.4.5. Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy

Przed przystąpieniem do robót należy przeszkolić wszystkich pracowników pod względem BHP i zapoznać z organizacją robót i placu budowy.

W czasie przeszkolenia należy zwrócić szczególną uwagę na:

- właściwe zabezpieczenie terenu robót i wykopów;
- bezpieczeństwo przy transporcie i rozładunku materiałów;
- bezpieczeństwo podczas prac ziemnych i przy umocnieniu wykopów;
- sposób wykonywania prac ziemnych w obrębie istniejącego uzbrojenia;
- zabezpieczenie istniejących urządzeń podziemnych na czas budowy.

1.5. OPINIA I PROJEKT GEOTECHNICZNY

Warunki posadowienia wykonano na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463).

Geotechniczne warunki posadowienia ustalono w oparciu o analizę danych archiwalnych, obserwacji geodezyjnych zachowania się przedmiotowego uzbrojenia, obiektów sąsiednich oraz innych danych dotyczących podłoża badanego terenu, między innymi z czasu realizacji budowanej sieci wodociągowej. Na terenie dz. na poziomie posadowienia zalegają gliny piaszczyste, przy poziomie wody gruntowej poniżej posadowienia wodociągu i braku występowania niekorzystnych zjawisk geotechnicznych. Powyższe warunki zalicza się do prostych warunków gruntowych.

Projektowana sieć wodociągowa posadowiona będzie na głębokości 170 cm poniżej poziomu terenu, stąd grunt zaliczono do drugiej kategorii geotechnicznej. Przyjęto dopuszczalny nacisk na grunt 0,15MPa – istnieje możliwość ułożenia rur. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzono przydatność gruntów dla posadowienia projektowanej inwestycji.

➤ Prognoza zmian właściwości podłoża gruntowego

Nie przewiduje się zmian właściwości podłoża gruntowego

➤ Określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych:

Występują gliny piaszczyste (pod warstwą gruntu rodzimego) –grunty typu B, parametry geotechniczne wyznaczono metodą B:

-wartość charakterystyczna stopnia plastyczności $I_L=0,20$,

-gęstość objętościowa $q=1,85t/m^3$,

-wilgotność naturalna $w_n=12\%$,

-kąt tarcia wewnętrznego $\phi_u=21,53^\circ$,

-spójność gruntu $c_u=39,33kPa$,

-edometryczny moduł ścisłości pierwotnej $M_o=45732,99 kPa$,

- edometryczny moduł ścisłości wtórnej $M=50809,35 kPa$,

➤ Określenie oddziaływań gruntu:

Przy wyznaczaniu wartości obliczeniowej oddziaływań gruntu, w tym parcia i oporu gruntu, zastosowano wartości obliczeniowe parametrów geotechnicznych podłoża gruntowego, jak i częściowe współczynniki oddziaływań gruntu.

- Przyjęcie przekroju geotechnicznego
 - 0,00 – 0,3 m głębokości-Humus – warstwa urodzajna,
 - 0,3 – 1,5 m głębokości – gliny piaszczyste .

- Określenie nośności i osiadania podłoża gruntowego:

Nośność gruntu w poziomie posadowienia: 0,15MPa

Osiadanie podłoża gruntowego pod wpływem obciążenia : 3 cm.

- Ustalenie niezbędnych danych do zaprojektowania posadowienia wodociągu:

-uwzględnić dane określone wyżej,

-woda w warstwie – brak, ze względu na możliwość wystąpienia wody z warstw powierzchniowych – roboty realizować w miesiącach kwiecień wrzesień,

-nie dopuścić do zmiany stopnia plastyczności gruntu,

-rury wodociągowe posadzić na podsypce piaskowej grubości 15 cm

- Specyfika badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych : badania podstawowe

- Określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych : brak

- Określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu- podstawowy.

W przypadku wystąpienia warunków geotechnicznych innych niż przyjęte – niezwłocznie powiadomić projektanta.

1.6. ROBOTY ZIEMNE

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić Zarządcę terenu, na którym prowadzone będą roboty.

Wykopy otwarte dla projektowanych sieci wodociągowej wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wg PN-B10736 oraz PN-EN 1610.Roboty ziemne w większości wykonywane będą sprzętem mechanicznym. Szerokość wykopu umocnionego pod wodociąg Ø 110 mm – 0,90mb. Wykopy głębsze niż 1m należy bezwzględnie odeskować. Zakłada się umocnienie wykopu szalunkiem krocącym typu ciężkiego.

Wykop należy wykonać dostosowany do głębokości posadowienia rur - nie przegłębiać.

Zasypkę rurociągu do wysokości 30 cm powyżej rury wykonać ręcznie, dalej wykop należy wypełnić ziemią z urobku do poziomu związanego z odtworzeniem nawierzchni.

Grunt wydobyty z wykopu przeznaczony do wymiany będzie wywożony w miejsce wskazane przez UG SŁUPNO.

Woda gruntowa prawdopodobnie występuje poniżej dna wykopów.

W przypadku pojawienia się wód gruntowych z drobnych przewarstwień piaszczystych w glinach - możliwe będzie okresowe obniżanie poziomu lustra wody poprzez bezpośrednie pompowanie z wykopu.

Po wykonaniu robót teren doprowadzić do stanu sprzed rozpoczęcia robót, dokonując niezbędnych odtworzeń.

W pasach drogowych - przewiduje się całkowitą wymianę gruntu z wykopów na grunt piaszczysty - z zagęszczeniem zasyпки warstwami co 0,3 m - do wskaźnika zagęszczenia:

- min. 1,00 – dla jezdni asfaltowych
- 0,98 - dla chodników i jezdni gruntowych
- 0,95 – dla pasów zieleni.

Roboty ziemne należy prowadzić przestrzegając zasad i przepisów BHP oraz norm:

PN-68/B-06050 – „Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badań przy odbiorze”

BN-83/8836-02 – „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania przy odbiorze”

BN-62/8836-02 – „Roboty ziemne. Wykopy fundamentowe dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania”.

1.7.ZALECENIA KOŃCOWE :

- Na projektowany zakres należy dokonać zgłoszenia lub uzyskać pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Płocku.
- Roboty budowlano – montażowe winny być prowadzone przy użyciu sprawnego sprzętu, przez przeszkoloną załogę o odpowiednich kwalifikacjach oraz pod nadzorem pracowników posiadających stosowne do tego typu robót uprawnienia.
- Wykonawca przed rozpoczęciem robót ma obowiązek zlecić uprawnionym służbom geodezyjnym wytyczenie uzbrojenia oraz wszystkich istniejących elementów uzbrojenia. W trakcie realizacji należy na bieżąco inwentaryzować w stanie odkrytym poszczególne odcinki sieci wodociągowej oraz odkryte istniejące urządzenia podziemne.
- Wszystkie wbudowywane materiały muszą posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, sztuką inżynierską oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy; zgodnie z " Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych" -Wyd. COBRTI INSTAL W-wa 2001 r., oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” Wydanie PKTSGGiK Warszawa 1994 r.
- Wykonane wykopy należy bezwzględnie oznaczyć i zabezpieczyć przez ustawienie zapór a w przypadku przejść wykonać je pomostami oporęczowanymi, w godzinach nocnych wykopy oznakować lampami świecącymi w kolorze czerwonym.
- Po zakończeniu robót ziemnych należy dokonać odtworzenia wszystkich nawierzchni do stanu sprzed rozpoczęcia robót.
- Rurociągi po zmontowaniu w wykopie , /przed zasypaniem /- należy zgłosić do inwentaryzacji powykonawczej - uprawnionej jednostce geodezyjnej oraz do Urzędu Gminy w Słupnie – celem dokonania odbiorów technicznych .
- O terminie wykonania wykopów powiadomić należy użytkowników przedmiotowego terenu i urządzeń podziemnych i nadziemnych w celu uzgodnienia warunków prowadzenia i nadzoru robót.

2.WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA:

Zadanie nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko. Projektowany wodociąg nie jest magistralą, zatem w świetle Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – projektowana inwestycja nie jest inwestycją mogącą znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.) nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nie jest wymagane uzyskanie decyzji organu o środowiskowych uwarunkowaniach.

Projektowane uzbrojenie nie wpłynie niekorzystnie na środowisko. Zastosowane rozwiązania techniczne nie wymagają ustanawiania żadnych stref ochrony sanitarnej i nie naruszają stref ochrony sanitarnej innych obiektów.

Projektowane uzbrojenie nie spowoduje wycinki drzew ani nie będzie naruszać ich systemu korzeniowego.

W trakcie realizacji inwestycji nie będą występowały odpady, które należy gromadzić, czy też czasowo gromadzić. Masy ziemne są czasowo przemieszczane i w pełni ponownie wbudowywane.

Ilość wykorzystanej w trakcie budowy wody, surowców, materiałów, paliwa i energii wynikać będą z rodzaju zastosowanego sprzętu.

Charakter przedsięwzięcia powoduje, że w czasie jego realizacji występować będzie oddziaływanie akustyczne na środowisko. Będą to przede wszystkim ruchome źródła hałasu – oddziaływanie akustyczne maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych dostarczających materiały budowlane,

ograniczać się będzie do czasu pracy – będzie krótkotrwałe, występować będzie wyłącznie w porze dnia.

Źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza w fazie budowy przedsięwzięcia będzie sprzęt wykorzystywany podczas prac budowlanych, tj. koparki, spychacze, samochody dostawcze, dźwigi, pompy, agregaty prądotwórcze. Maszyny użyte do ww. prac będą w większości napędzane silnikami wysokoprężnymi i one będą głównie źródłem emisji hałasu jak również zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływanie w fazie realizacji jest chwilowe i kończy się całkowicie w momencie oddania przedsięwzięcia do użytku.

W ramach rozwiązań chroniących środowisko przewidziano:

- zastosowanie rozwiązań materiałowych zapewniających całkowitą szczelność rurociągów i zmniejszających prawdopodobieństwo wycieku wody do gruntu,
- nieużywanie maszyn w złym stanie technicznym,
- unikanie pozostawiania maszyn nabiegu jałowym,
- wykonywanie prac budowlanych w sąsiedztwie zabudowy w godzinach od 7:00 – 18.00,
- zakaz pozostawiania jakichkolwiek odpadów, materiałów budowlanych w wykopach,
- zakaz tankowania maszyn budowlanych znajdujących się w wykopie lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, jak również w sąsiedztwie cieków wodnych

3. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU :

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) i § 13a Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.) informuję, że uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego : **Sieć wodociągowa w m. LISZYNO, ul. DEKARSKA (dz. o nr ewid. 59/3, 59/10), obręb ewid. 0009 LISZYNO, jedn. ewid. Gm. SŁUPNO)** - obszar oddziaływania zamyka się w obrębie ww. działek po terenie których projektowane jest uzbrojenie. Działki objęte budową - nie są wpisane do rejestru zabytków, nie podlegają ochronie konserwatorskiej oraz nie znajdują się na terenie górniczym.

Przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy mające wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu: Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 lipca 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2017 r. poz. 2285), Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 687), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**Nazwa zadania :BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ w drodze –
działka o nr ewid. 59/3 w LISZYNIE**

**Nazwa inwestycji : Sieć wodociągowa w ul. DEKARSKIEJ w m. LISZYNO
(dz. o nr ewid. 59/3, 59/10), obręb ewid. 0009 LISZYNO,
jedm. ewid. Gm. SŁUPNO)**

**Inwestor: GMINA SŁUPNO
09-472 SŁUPNO,
Ul. Miszewska 8a**

**Opracowanie: mgr inż. Jolanta Świącicka,
99-300 Kutno, ul. Skłodowskiej-Curie 86**

19 lipiec 2021 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKĘ PROJEKTOWANEGO OBIEKTU

1. PODSTAWA WYKONANIA OPRACOWANIA

- a) – Ustawa „Prawo budowlane – zmiana ustawy” z 1994 r. (Dz. U. z 2020 poz. 1333 z późn. zm.).
- b) – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2004r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- c) – Przepisy bhp branżowe.
- d) – warunki techniczne i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w związku ze specyfikacją projektowanego obiektu budowlanego, która stanowi wytyczną do opracowania przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych /poz. 1a- pkt. 8/.

3. WYKAZ SPECYFICZNYCH RODZAJÓW ROBÓT BUDOWLANYCH MAJĄCYCH WYSTĄPIĆ NA BUDOWACH WG WYKAZU USTAWY I OCENA MOŻLIWOŚCI ICH WYSTĄPIENIA.

- 1) Prace, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości – wysokość obiektów do 12 m.
- 2) Prace przy prowadzeniu, których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi – nie występują.
- 3) Prace stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym – nie występują .
- 4) Prace prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych.
- 5) Prace stwarzające ryzyko utonięcia pracowników – nie występują.
- 6) Prace prowadzone w studniach, pod ziemią i w tunelach.
- 7) Prace wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych – nie występują.
- 8) Prace wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza – nie występują.
- 9) Prace wymagające użycia materiałów wybuchowych – nie występują.
- 10) Prace prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych.

4. ZAKRES PRZEPISÓW BHP MAJĄCYCH ZASTOSOWANIE PRZY ROBOTACH BUDOWLANO – INSTALACYJNYCH NA PROJEKTOWANEJ BUDOWIE.

- a. Na projektowanej budowie należy stosować się do przepisów związanych z obsługą urządzeń budowlanych takich jak:
 - elektronarzędzia,
 - spawanie gazowe i łukiem elektrycznym,
 - betoniarki do 250 l,
 - zagęszczarki,
 - koparki,
 - agregaty prądotwórcze,
 - dźwigi samojezdne do 15 ton udźwigu,
 - maszyny do obróbki drewna / piły tarczowe, strugi/,
 - maszyny do obróbki stali / szlifierki, giętarki, nożyce/,
 - podajniki taśmociągowe,
 - szalunki.

- b. wykaz przepisów bhp dotyczących prowadzenia prac budowlano-montażowo-instalacyjnych i przepisów związanych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - Rozporządzenie Ministrów Pracy i opieki Społecznej oraz Zdrowia z dnia 20 marca 1954r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze żurawi.
 - Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych.

Opracowała:
mgr inż. Jolanta Świącicka
upr. bud. nr 49/89

Kutno, dnia 19 .07. 2021 r.

Jolanta Świącicka
99-300KUTNO
ul. Skłodowskiej-Curie 86

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane /tekst jednolity Dz. U. z.2020 poz.1333 z późn. zm./) niżej podpisany projektant oświadcza, że niniejszy projekt budowlano-wykonawczy:

Zadanie: Budowa sieci wodociągowej w drodze - działka o nr ewid. 59/3 w LISZYNIE

Obiekt: Sieć wodociągowa w ul. Dekarskiej w m. LISZYNO (dz. o nr ewid. 59/3, 59/10), obręb ewid. 0009 LISZYNO, jedn. ewid. Gm. SŁUPNO)

Inwestor : GMINA SŁUPNO 09-472 SŁUPNO ul. MISZEWSKA 8a

KAT. OBIEKTU : XXVI

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

.....
podpis i pieczęć projektanta:

Projekt budowlano-wykonawczy - Budowa sieci wodociągowej w ul. Dekarskiej w LISZYNIE

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁUPNO
UCHWAŁA NR 262/XXXIII/06 RADY GMINY SŁUPNO Z DNIA 17 MARCA 2006 R.
(DZ. URZ. WOJ. MAZ. NR 122 Z DNIA 25.06.2006 R., POZ. 4009)

- 11) sposoby i terminy tymczasowego użytkowania i zagospodarowania;
- 12) granice terenów pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art.10 ust.2 pkt 8 ustawy;
- 13) granice terenów sportowo-rekreacyjnych i służących imprezom masowym;
- 14) stawki procentowe, o których mowa w art.36 ust.4 ustawy.

§ 4.

1. Na rysunku planu stanowiącego integralną część niniejszej uchwały następujących ustaleń i oznaczeń graficznych uznaje się za obowiązujące:
 - 1) granice obowiązywania ustaleń planu;
 - 2) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) zasady i standardy kształtowania zabudowy, w tym linie zabudowy maksymalne i minimalne wskaźniki zabudowy;
 - 4) granice i warunki zagospodarowania terenów podlegających ochronie.
2. Inne ustalenia i oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

§ 5.

Ilekoć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Słupno, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) planie - należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej uchwały i rysunku planu stanowiącego integralną część uchwały, stanowiącej przepis gminny,
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 4) ustawie - należy przez to rozumieć przepisy ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami),
- 5) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WÓJTA

Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



- 6) obszarze - należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu,
- 7) terenie - należy przez to rozumieć część obszaru planu, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym przeznaczeniu, oznaczoną na rysunku planu literami,
- 8) działce - należy przez to rozumieć wydzieloną część terenu lub nieruchomości gruntową, przeznaczoną w wyniku ustaleń planu pod określone zainwestowanie, a jej wielkości, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymagania zabudowy,
- 9) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które decyduje o funkcji i zainwestowaniu działki, terenu,
- 10) przeznaczeniu uzupełniającym lub dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe przeznaczenie, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe na danym terenie a nie jest z nią sprzeczne i nie zmienia funkcji podstawowej,
- 11) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć część powierzchni działki niezabudowaną i nieutwardzoną nawierzchnią dojazdów i dojeżdż, pokrytą lub możliwą do zagospodarowania trwałą roślinnością,
- 12) terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - należy przez to rozumieć teren przeznaczony pod zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w rozumieniu przepisów szczególnych,
- 13) zabudowie zagrodowej - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wraz z budynkami inwentarskimi i gospodarczymi służącymi do obsługi gospodarstwa rolnego,
- 14) terenach realizacji lokalnych lub ponadlokalnych celów publicznych - należy przez to rozumieć tereny na których wyznaczono lokalizację obiektów i urządzeń służących zaspokojeniu potrzeb ludności i realizacji innych celów publicznych,
- 15) przestrzeniach publicznych - należy przez to rozumieć istniejący lub projektowany w ramach planu układ przestrzeni ogólnodostępnych ,
- 16) terenach otwartych - należy przez to rozumieć tereny poza zwartą zabudową w szczególności tereny rolnicze, leśne, wody powierzchniowe.

ZA ZGODNOŚĆ
ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



- 17) terenach nieuciążliwej działalności gospodarczej - należy przez to rozumieć taki rodzaj działalności (produkcyjnej i nieprodukcyjnej), której uciążliwości ograniczają się do granic własnej działki,
- 18) terenach infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć tereny urządzeń i sieci przemysłowych, komunalnych, drogowych i przemysłowych,
- 19) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczoną minimalną granicę sytuowania obiektów kubaturowych w stosunku do linii rozgraniczających dróg, ulic lub działki,
- 20) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię sytuowania frontowych ścian budynków,
- 21) liniach rozgraniczających ustalonych - należy przez to rozumieć linie dzielące obszar planu na tereny i działki o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania lub o różnym przeznaczeniu podstawowym,
- 22) liniach rozgraniczających orientacyjnych - należy przez to rozumieć linie dzielące obszar planu na tereny i działki, których przebieg może być korygowany w procesie uzyskiwania decyzji administracyjnych lub uzyskiwania danych technicznych,
- 23) maksymalnej liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć nieprzekraczalną ilość użytkowanych nadziemnych kondygnacji budynku,
- 24) strefie – należy przez to rozumieć obszar wydzielony dla prowadzenia ujednoliconych zasad gospodarowania np. strefy ochrony konserwatorskiej, strefy zagrożenia powodziowego.

ROZDZIAŁ II USTALENIA OGÓLNE

§ 6.

1. Przedmiotem planu są tereny gminy Słupno przeznaczone na funkcje rozwojowe gminy z wyłączeniem terenów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

- 1.1. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MN/U	tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej
U	Tereny zabudowy usługowej, w tym obiekty użyteczności publicznej
	UA administracji
	UO oświaty
	US sportu i rekreacji
	UK sakralne
U/MN	tereny zabudowy usługowo – mieszkaniowej
U/P	tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej
P	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
PN	tereny bazy paliwowej PERN
P/U	tereny zabudowy produkcyjno – usługowej
PG	obszary i tereny górnicze
RM	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich
RM/U	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich z dopuszczeniem lokalizacji usług
RU	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich
R	tereny rolnicze
ZL	tereny lasów, gruntów leśnych i zalesień
Z	tereny zieleni, zadrzewione i zakrzewione
ZC	cmentarze
ZZ	obszary zagrożone powodzią
ZZP	tereny urządzeń zabezpieczenia przeciwpowodziowego
WS	tereny wód powierzchniowych śródlądowych (rzeki, cieki wodne)
ZN	zespoły parkowe
KD	tereny dróg publicznych, w tym
	G teren ulicy głównej
	Z teren ulicy zbiorczej
	L teren ulicy lokalnej
	D teren ulicy dojazdowej
KDW	tereny dróg wewnętrznych

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



KPJ	tereny ciągów pieszo – jezdnych
KS	tereny parkingów
R KDGP	rezerwa pod drogę publiczną (droga krajowa klasy GP)
E	elektroenergetyka (linie 110 kV)
G	gazownictwo (stacja redukcyjno – pomiarowa, sieć wć)
W	wodociągi (stacja wodociągowa, ujęcie wody, sieć)
K	kanalizacja (oczyszczalnia ścieków, przepompownie, kolektory)
RN	rurociągi paliwowe

2.2. Plan ustala tereny obowiązywania ustaleń planów miejscowych wymienione w § 7 ust.1 pkt 1.

§ 7.

Ustalenia dotyczące obowiązywania istniejących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

1. Plan ustala wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zakres ich aktualizacji:
 - 1) ustala się na terenie gminy obowiązywanie następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wg wykazu stanowiącego załącznik Nr 3 do uchwały,
 - 2) dopuszcza się dla wymienionych w ust.1 pkt 1 planów zmniejszenie linii zabudowy dla budynków gospodarczych, garażowych i handlowych wolnostojących lub zintegrowanych z budynkami mieszkalnymi z zachowaniem przepisów odrębnych,
 - 3) dopuszcza się nieobligatoryjność podziałów wewnętrznych, o ile nie będą kolidowały z ustaleniami niniejszego planu.

§ 8.

1. Do każdego obszaru planu przedstawionego na rysunku planu stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały odnoszą się:
 - a) ustalenia tekstowe dotyczące wszystkich obszarów planu,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



- b) ustalenia tekstowe dotyczące poszczególnych przedmiotowych terenów planistycznych,
- c) ustalenia rysunku planu.

§ 9.

USTALENIA DOTYCZĄCE WSZYSTKICH OBSZARÓW PLANU

1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustalone w planie przeznaczenia terenów określają podstawowe funkcje, których dopełnienie może być uszczegółowione zapisem ustaleń dla przedstawionego terenu.

2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) plan ustala obszary prawem chronione wymienione w § 13 na których obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych
- 2) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz prowadzenia wszelkich działań mogących powodować:
 - a) przekroczenie wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz poziomów hałasu,
 - b) degradację gleb i zieleni,
 - c) wprowadzenie nieoczyszczonych ścieków do wód,
 - d) zwiększenie uciążliwości dla terenów sąsiednich.

3) plan ustala obowiązki:

- a) zabezpieczenia realizacji zaopatrzenia w wodę, gaz, energię elektryczną i odprowadzenie ścieków w systemie obejmującym minimum zespół zabudowywanej ulicy,
- b) zachowanie walorów krajobrazowych,
- c) zagospodarowanie zielenią terenów produkcyjnych, składowych i inżynierii miejskiej dla poprawy warunków akustycznych, klimatycznych i estetycznych,
- d) objęcie obszaru gminy zorganizowanym systemem segregacji odpadów stałych,
- e) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej w terenach inwestowanych wyrażonej stosunkiem % do powierzchni działki:

tereny MN - min. 60 %, a dla działek o pow. min. 600 m² - 50 %

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA

Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



tereny MW - min. 50 %

tereny MN/U - min. 40 %

tereny U/MN - min. 30 %

tereny U/P - min. 20 %

tereny P - min. 15 %

tereny P/U - min. 20 %,

f) zaopatrzenie w ciepło z preferowaniem ekologicznych czynników grzewczych,

g) zachowanie cieków, rowów melioracyjnych i systemów drenarskich, z dopuszczeniem przebudowy w uzgodnieniu z właściwymi instytucjami,

h) ochrona istniejącej struktury ekologicznej obszaru gminy.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

3.1. Dla ochrony krajobrazu kulturowego i pojedynczych zabytków plan ustala:

a) wykaz obiektów i elementów środowiska kulturowego podlegających ochronie konserwatorskiej,

b) ochronę i kreatywne kształtowanie krajobrazów kulturowych Miszewka Strzałkowskiego i Świącieńca, zachowujących tożsamość kulturową i walory krajobrazowe oraz ochronę ekspozycji krajobrazu kulturowego Miszewka Strzałkowskiego i Świącieńca.

Strefa ochrony krajobrazu kulturowego wymaga starannych działań planistycznych

W strefie tej należy dążyć do:

- utrzymania, restauracji lub odtworzenia zabytkowych elementów krajobrazu urządzonego (zespołów urbanistycznych z obiektami budowlanymi, zielenią urządzoną, układem dawnych dróg z ich przebiegiem, obsadzeniami charakterystycznymi gatunkami drzew, zachowaniem lub renowacją historycznej nawierzchni);
- ochrony krajobrazu naturalnego związanego z historycznym założeniem;
- ochrony form i sposobu użytkowania terenów takich jak: układ dróg, cieków wodnych, stawów, alej, zadrzewień śródpolnych, dawnych zasad zabudowy;
- współczesna zabudowa, tylko w miejscach gdzie jest dopuszczalna, winna być poddana szczególnym rygorom w zakresie sposobu lokalizacji, kształtowania bryły i elewacji: rolę nadrzędną powinny pełnić zabytki wpisane do rejestru i inne obiekty

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WÓJTA

Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



- grodzisko, wpisane do rejestru zabytków dawnego województwa płockiego pod numerem: 60/253/60 W, data wpisania: 4.05.1960.

Świątyniec:

1. Zespół kościoła par. p.w. św. Anastazego i Wincentego, wpisany do rejestru zabytków dawnego województwa płockiego pod numerem: 145/555/62 W, data wpisania: 30.03.1962:
 - a) kościół, drewniany, przed 1724 r., remontowany 1853, przebudowany 1905,
 - b) kostnica, drewniana, ok. poł. XIX w,
 - c) cmentarz przykościelny.
 2. Plebania, murowana, 1 poł. XX wieku.
 3. Dawna organistówka, obecnie Katolicki Dom Parafialny, drewniany, pocz. XX wieku.
4. Warunki kształtowania przestrzeni publicznych
- 1) dla terenów przeznaczonych pod realizację obiektów użyteczności publicznej ustala się:
 - a) obowiązek wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej odpowiednio do projektowanych funkcji,
 - b) obowiązek realizacji obiektów projektowanych z uwzględnieniem walorów krajobrazowych, wymagań architektonicznych i estetycznych przestrzeni publicznej,
 - c) zakaz realizacji obiektów tymczasowych,
 - d) plan ustala obowiązek projektowania i realizacji przestrzeni publicznych z czytelnymi układami kompozycyjnymi zieleni.
5. Granice i sposób zagospodarowania terenów lub obiektów ustalonych na podstawie odrębnych przepisów
- 1) plan ustala obszary zagrożenia powodziowego.
- Dla tych obszarów ustala się:
- a) zakaz zabudowy nowymi obiektami przemysłowymi, produkcyjnymi,



ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO

- b) zakaz realizacji obiektów tymczasowych i budowli terenowych naruszających rzeźbę terenu i stosunki wodne z wyłączeniem urządzeń ochrony przeciwpowodziowej,
 - c) realizację inwestycji na obszarze zagrożenia powodziowego na ryzyko inwestora,
 - d) podporządkowanie systemów oczyszczalni ścieków (szczelne szamba), magazynowanie nawozów, odpadów i substancji niebezpiecznych w produkcji rolnej wymogami lokalizacji na obszarach zagrożenia powodziowego
- 2) dla terenów potencjalnego zasięgu osuwisk skarpy plan wprowadza zakaz zabudowy obiektami kubaturowymi i infrastrukturalnymi z wyjątkiem urządzeń zabezpieczających stateczność skarpy, dotyczy to również miejsc pozyskiwania kopalin w uzgodnieniu z właściwym organem.
6. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu:
- 1) plan ustala następujące zasady tymczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu:
 - a) do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasową formę użytkowania bez wprowadzania zmian w zagospodarowaniu niezgodnych z funkcją ustaloną planem.
7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej ustala się:
- 1) w zakresie komunikacji:
 - podstawowy układ drogowy obsługujący obszar planu składający się z dróg głównych, zbiorczych, lokalnych, dojazdowych oraz ciągów pieszo – jezdnych i ścieżek rowerowych;
 - szerokość pasa drogowego dróg publicznych (ulic w obszarze zabudowanym) w liniach rozgraniczających ustalone planem w §11 pkt 1 należy realizować w procesie przebudowy lub rozbudowy drogi;
 - obowiązek zabezpieczenia miejsc parkingowych w granicach działki inwestycyjnej;
 - dopuszczenie zlokalizowania miejsc parkingowych w pasie ulic zgodnie z przepisami odrębnymi;

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



- w liniach rozgraniczających dróg i ulic prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego, przy zastosowaniu przepisów szczególnych
 - minimalną szerokość 10 m dla drogi (ulicy) z korytarzem infrastrukturalnym.
- 2) w zakresie infrastruktury technicznej:
- utrzymanie istniejących oraz projektowanych sieci infrastrukturalnych w liniach rozgraniczających tereny komunikacji,
 - adaptację i realizację sieci infrastruktury poza liniami rozgraniczającymi ulic z zachowaniem przepisów szczególnych,
 - poza terenem zabudowy realizacja urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - zasadę realizacji uzbrojenia terenu z realizacją zabudowy,
 - zakaz projektowania i prowadzenia przyłączy w ciągu pasów drogowych,
- 3) zaopatrzenie w wodę:
- dla potrzeb bytowo – gospodarczych i przeciwpożarowych w oparciu o istniejące wodociągi zasilane w wodę ze stacji w Gulczewie, Słupnie, Bielinie i Mijakowie,
 - spięcie w/w układów sieciowych dla poprawienia hydrauliki i zmniejszenia awaryjności,
 - przez przygotowywanie i realizację sekwencyjnych zadań terenowych,
- 4) odprowadzenie ścieków i gospodarka odpadami:
- uporządkowanie gospodarki ściekowej przez sukcesywnie rozbudowywaną sieć kanalizacyjną i oczyszczalnię ścieków w Słupnie,
 - przez dopuszczenie odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji sanitarnej sieci kanalizacyjnej,
 - na terenach nie przewidzianych do skanalizowania do szczelnych zbiorników bezodpływowych okresowo opróżnianych i wywożonych do oczyszczalni w Słupnie,
 - w północnej części gminy dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - obszar ustalony planem objęty jest gminnym systemem gospodarki odpadami komunalnymi,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



5) odprowadzenie wód opadowych:

- przez zorganizowany system kanalizacji deszczowej we wsi gminnej i Nowym Gulczewie,
- dopuszczenie odprowadzania wód deszczowych do środowiska z zachowaniem warunków przepisów odrębnych dot. ochrony i kształtowania środowiska,
- zakaz odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej

6) zaopatrzenie w energię elektryczną:

- z sieci średniego i niskiego napięcia z istniejących i projektowanych linii napowietrznych i kablowych,
- z projektowanych i istniejących stacji transformatorowych słupowych lub wewnętrznych,
- z nowo projektowanych obiektów elektroenergetycznych lokalizowanych wg zaopatrzenia w energię elektryczną i korytarzy infrastrukturalnych z dopuszczeniem lokalizacji linii wysokiego i średniego napięcia poza ustalonymi usytuowaniami,
- z zachowaniem ustalonych odrębnymi przepisami strefach dla linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia odpowiednio 30 m i 10 m,
- przez wprowadzenie zasady:
 - a) kablowanie napowietrznych linii energetycznych w przypadku kolizji z zabudową projektowaną.

7) realizację sieci telekomunikacyjnych:

- telefonicznych kablowych lub napowietrznych przy przestrzeganiu zasady poszanowania przestrzeni publicznej;
- masztów telefonii na terenach przemysłowo – usługowych z wyłączeniem terenów zabudowy mieszkaniowej, po uprzednim zabezpieczeniu wymagań krajo-
brazowych

8) zasilanie w gaz przewodowy przez rozbudowę istniejącej sieci z zachowaniem przepisów odrębnych, z instalacji wskazanych w załączniku graficznym w odniesieniu do gazociągu wysokiego ciśnienia i stacji redukcyjno-pomiarowej.

Z ORYGINAŁEM
Z up. WOJTA

Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



- 9) zaopatrzenie w ciepło w systemie indywidualnym z preferowaniem ekologicznego źródła energii.
8. Zasady kształtowania terenów sportowo - rekreacyjnych i terenów imprez o charakterze masowym:
- 1) wyznacza się teren oznaczony na rysunku symbolem US pod urządzenia sportowe i rekreacyjne w obszarze usług w miejscowości Stare Gulczewo oraz Słupno;
 - 2) jako rozszerzenie funkcji turystycznej ustala się funkcje usługowe towarzyszące we wsiach Rydzyno, Liszyno, Bielino, Wykowo i Borowiczki Pieńki jako miejscowości o aktywnej rekreacji i turystycznej. Dla tych usług ustala się wysoki standard projektowania i realizacji w zakresie zachowania walorów krajobrazowych;
 - 3) plan ustala zakaz lokalizacji obiektów dla imprez o charakterze masowym i obiektów handlu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej;
 - 4) plan ustala nakaz realizacji wraz z obiektem podstawowym pełnej infrastruktury technicznej z odpowiednią ilością miejsc parkingowych, układem zieleni w tym izolacyjnej;
 - 5) plan dopuszcza w sąsiedztwie obszarów i obiektów kulturowych w terenie zainwestowania turystycznego lokalizację małych obiektów usług gastronomiczno – turystycznych przy zachowaniu przepisów odrębnych.
9. Zasady i warunki podziału nieruchomości:
- 1) plan ustala podział nieruchomości na cele ustalone planem pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi,
 - 2) nowo wydzielone działki muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej bezpośrednio lub przez wydzielony dojazd, w przypadku wyjątkowego usytuowania na podstawie przepisów odrębnych,
 - 3) powierzchnie nowo utworzonych działek nie mogą być mniejsze od ustalonych dla danej jednostki funkcjonalnej minimalnych ich wielkości, za wyłączeniem zabudowy szeregowej i atrialnej,
 - 4) działki istniejące nie spełniające warunków wielkości powierzchni mogą być zagospodarowane i zabudowywane zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WÓJTA

Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



- 5) strefa ograniczonego użytkowania istniejących linii infrastrukturalnych (energetycznych, gazowych, paliwowych) do czasu ich przebudowy lub przeniesienia powiększa normatyw powierzchni działek ustalonych planem. Likwidacja ograniczenia w użytkowaniu w wyniku rozbiórki danego uzbrojenia infrastrukturalnego uprawnia do wydzielenia normatywnej działki o funkcji wyznaczonej planem.

ROZDZIAŁ III

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARÓW FUNKCJONALNYCH

§ 10

A. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ MN

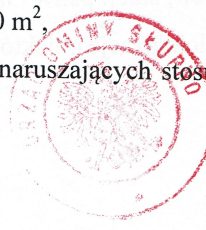
a) Przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN:

1. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa na działkach przeznaczonych dla zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej lub w układzie szeregowym i atrialnym.
2. Przeznaczenie uzupełniające - budynki gospodarcze, w tym garaże o łącznej powierzchni zabudowy do 60 m² realizowane dla potrzeb obsługi funkcji podstawowej.
3. W budynku mieszkalnym lub gospodarczym dopuszcza się wydzielenie funkcji usługowej jako miejsce pracy właściciela działki pod warunkiem, że działalność ta nie spowoduje zwiększonego transportu ciężarowego i wynikającej stąd uciążliwości na drodze osiedlowej wewnętrznej.
4. Dopuszcza się: adaptację istniejącej zabudowy z możliwością jej uzupełnienia i wymiany z zachowaniem skali i ukształtowania przestrzennego zgodnie z przeznaczeniem terenu oraz przepisami odrębnymi.
5. Plan zakazuje:
 - a) lokalizacji na terenach zabudowy mieszkaniowej obiektów produkcyjnych, handlu hurtowego, imprez masowych, placów składowych, obsługi technicznej pojazdów, stacji paliw i innych o funkcji niezgodnej z podstawową,
 - b) lokalizacje obiektów tymczasowych.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



6. Minimalną wielkość działki określa się 1200 m² dla terenów nieskanalizowanych i 600 m² po skanalizowaniu.
7. Na działce plan ustala lokowanie jednego budynku mieszkalnego z max. dwoma lokalami mieszkalnymi, a także jednego budynku gospodarczego. Realizacja drugiego budynku mieszkalnego może mieć miejsce tylko po uprzednim wydzieleniu działki normatywnej ustalonej dla tego obszaru.
8. Plan ustala zachowanie:
 - 1) minimum 60% działki powierzchni biologicznie czynnej, a dla działek o pow. 600 m² - 50 %
 - 2) cennej zieleni istniejącej i naturalnych oczek wodnych.
9. Dla nowych obiektów plan ustala:
 - 1) nieprzekraczalne linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu,
 - 2) wysokość zabudowy mieszkaniowej do 3 kondygnacji, w tym dach o spadku minimum 35⁰, zabudowy gospodarczej 1 kondygnacji,
 - 3) sytuowanie ogrodzenia w linii rozgraniczającej ulicy,
 - 4) wyznaczenie minimum 2 miejsc parkingowych na działce dla funkcji usługowych,
 - 5) adaptację istniejącej zabudowy w dobrym stanie technicznym usytuowanej poza wyznaczonymi liniami zabudowy.
10. Ustala się zasady podziału i zagospodarowania terenów:
 - 1) kształt i wielkość działek winny być dostosowane do sposobu ich zagospodarowania z zachowaniem minimalnej wielkości i szerokości frontu projektowanej działki nie mniejszej niż 18 m, nie dotyczy obszarów zainwestowanych,
 - 2) wydzielone działki muszą mieć zabezpieczony dostęp do drogi publicznej i infrastruktury technicznej,
 - 3) plan dopuszcza łączenie działek lub ich części w celu tworzenia nowych działek,
 - 4) planu dopuszcza, w wyniku wyznaczenia nowych ulic, parcelację plombową ustalającą działki o powierzchni minimum 500 m²,
 - 5) zakazuje się zmian w ukształtowaniu terenu naruszających stosunki wodne na działkach sąsiednich,

 ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WOJTA
K.L.
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIEZACHODNOCY
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ

- 6) plan ustala prawo usytuowania budynków w granicy działki sąsiedniej, zabudowanej również w tej granicy, z zachowaniem zasady dobudowy budynku mieszkalnego do budynku mieszkalnego, a budynku gospodarczego do budynku gospodarczego.
11. Dla ochrony krajobrazu kulturowego i pojedynczych zabytków obowiązują zasady określone w Rozdziale II, § 9.3.1. „Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej”.

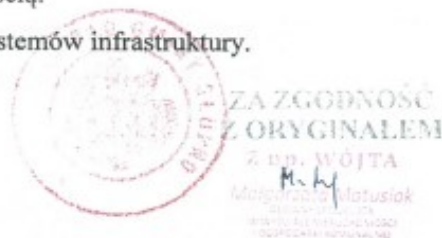
b) Zasady uzbrojenia terenów

Dla wyznaczonych planem terenów plan przyjmuje następujące zasady wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z realizowanej sieci wodociągowej.
- 2) Docelowo ścieki sanitarne odprowadzane do kanalizacji zbiorczej.
Do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych.
- 3) Wody opadowe należy zagospodarować powierzchniowo lub przez infiltrację.
- 4) Zasilanie w energię elektryczną z istniejącego i projektowanego systemu zaopatrzenia w energię elektryczną.
Plan dopuszcza przebudowę sieci energetycznych zgodnie z podstawowym układem urbanistycznym i infrastrukturalnym.
- 5) Zasilanie w gaz wymaga rozbudowy sieci na warunkach określonych w planie energetycznym gminy.
- 6) Preferuje się alternatywne źródła energii.
- 7) Plan uwzględnia rozbudowę sieci telefonicznych w projektowanym układzie komunikacyjnym.
- 8) Plan ustala lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających układów komunikacyjnych.

Lokalizacja sieci poza liniami rozgraniczającymi jest dopuszczona pod warunkiem uzyskania prawa do dysponowania nieruchomością.

Plan uwzględnia dotychczasowe decyzje dot. systemów infrastruktury.



- 9) Dla każdej działki należy przewidzieć miejsce dla ustawienia pojemników na odpady wg uchwalonego dla gminy systemu zbiórki odpadów.

B. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ MW

a) Przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenów oznaczonych na planie symbolem MW

1. Przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z niezbędnymi urządzeniami technicznymi, garażami, drogami, parkingami, zielenią i uzbrojeniem.
2. Budynki garażowe i obsługi technicznej mogą być sytuowane w granicach działki, a ich wysokość nie może przekroczyć 5 m.
3. Plan dopuszcza sytuowanie garaży w kondygnacji podziemnej budynku mieszkalnego.
4. Wysokość projektowanych budynków mieszkalnych może wynosić maksymalnie 3 kondygnacje, w tym kondygnacja poddasza użytkowego.
5. Ustala się zachowanie powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 50 %.
6. Ustala się standard zabezpieczenia 1 miejsca postojowego na 1 lokal.
7. Z wyłączeniem obiektów istniejących ustala się układ dachu jedno, dwu lub wielospadowy o nachyleniu dla budynków mieszkalnych 34-45⁰, a dla budynków pomocniczych 15-35⁰.

b) Zasady uzbrojenia terenów

Na wyznaczonych planem terenach plan ustala:

1. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.
2. Odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej.
3. Wody opadowe należy zagospodarować powierzchniowo lub odpowiednio do kanalizacji deszczowej.
4. Zasilanie w energię elektryczną z istniejącego i projektowanego systemu zaopatrzenia w energię elektryczną.
5. Zasilanie w gaz z istniejącej sieci.

Plan preferuje paliwa ekologiczne.



J. OBSZARY I TERENY GÓRNICZE

a) Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem PG:

1. Przeznaczenie podstawowe - eksploatacja surowców mineralnych.
2. Wydobywanie kopalin z zachowaniem przepisów odrębnych.
3. Składowanie kopalin pospolitych i piasku wiślanego z zachowaniem przepisów szczególnych.

§ 11

TERENY KOMUNIKACJI

A. ZASADY KSZTAŁTOWANIA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO OZNACZONEGO NA RYSUNKU PLANU SYMBOLEM K

1. Ustala się na obszarze objętym planem, powiązany z układem dróg zewnętrznych, podstawowy układ drogowy na który składają się:
 - droga główna – krajowa Nr 62 KDG w liniach rozgraniczających 30 – 45 m i minimalną linię zabudowy 30 m i 40 m dla zabudowy mieszkaniowej - od krawędzi jezdni dla obiektów projektowanych,
 - drogi zbiorcze – powiatowe KDZ ½ odpowiednio w liniach rozgraniczających i liniach zabudowy
droga Nr 237 – 25,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
droga Nr 219, 223, 224, 225, 229, 1060 – 20,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
droga Nr 226, 227, 243, 244, 245, 246 – 20,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
 - drogi lokalne – gminne – KDL w liniach rozgraniczających 12-15 m i liniach zabudowy min. 10 m od krawędzi jezdni lecz nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej,
 - drogi dojazdowe KDD ½ w liniach rozgraniczających min. 10,0 m i liniach zabudowy min. 10 m od krawędzi jezdni ale nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



2. Powyższy układ podstawowy uzupełnia sieć dróg wewnętrznych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW o szerokości w liniach rozgraniczających 8 – 10,0 m i liniach zabudowy min. 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi.
3. Plan dopuszcza obsługę komunikacyjną w zespołach mieszkaniowych poprzez ciąg pieszo – jezdne o szerokości 6 – 8,0 m w liniach rozgraniczających przy czym w przypadku prowadzenia sieci uzbrojenia w ciągu pieszo – jezdny szerokość w liniach rozgraniczających min. 8,0 m.
4. Plan ustala rezerwę terenu pasa terenu dla planowego przebiegu w ciągu drogi głównej krajowej Nr 62 obejście wsi Słupno, Cekanowo.
5. Dopuszcza się możliwość odstępstw od powyższych ustaleń uzasadnionych, obowiązującymi odrębnymi przepisami ochrony wartości kulturowych, istniejącym historycznym zainwestowaniem lub istniejącymi uwarunkowaniami.
6. Uszczegółowienia elementów istniejącego i projektowanego układu komunikacyjnego mogą być dokonywane bez zmiany podstawowych parametrów w projektach technicznych budowy, przebudowy i remontu dróg.
7. Plan ustala trasy ścieżek rowerowych dopuszczając bez zmiany ustaleń planu, korekty ich przebiegu i długości z zachowaniem przepisów odrębnych, a w szczególności z zakresu ochrony środowiska. Prowadzenie ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg nie powoduje zmiany ustaleń planu.
8. Plan ustala:
 - 1) prowadzenie w liniach rozgraniczających ulic i dróg sieci uzbrojenia technicznego, przy zachowaniu przepisów szczególnych
 - 2) obsługę terenów z ulic i dróg zbiorczych i niższych, przy zachowaniu przepisów szczególnych
 - 3) dopuszczalność parkowania w ulicach lokalnych i dojazdowych z zachowaniem przepisów odrębnych,
 - 4) możliwość sytuowania elementów małej architektury oraz zieleni izolacyjnej,
 - 5) w istniejącej zabudowie ustalenia docelowych linii rozgraniczających dotyczy stanu koniecznej modernizacji wynikającej z zapewnienia bezpieczeństwa.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WÓJTA

M. K.
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ



- 6) dopuszczalność przebudowy lub remontu istniejącej zabudowy w liniach rozgraniczających ulic za zgodą zarządcy drogi,
- 7) możliwość adaptacji istniejącej zabudowy zlokalizowanej między linią zabudowy a linią rozgraniczającą po spełnieniu warunków wynikających z lokalizacji.

9. Plan zakazuje:

- 1) lokalizacji zabudowy nie związanej z ruchem drogowym w liniach rozgraniczających dróg.

10. Plan nakazuje:

- 1) zabezpieczenie ustalonych pasów drogowych przy projektowaniu i realizacji wszelkiego rodzaju urządzeń liniowych obiektów budowlanych i innych form zagospodarowania terenów na styku z tymi drogami.

§ 12.

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

A. TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH

a) Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM

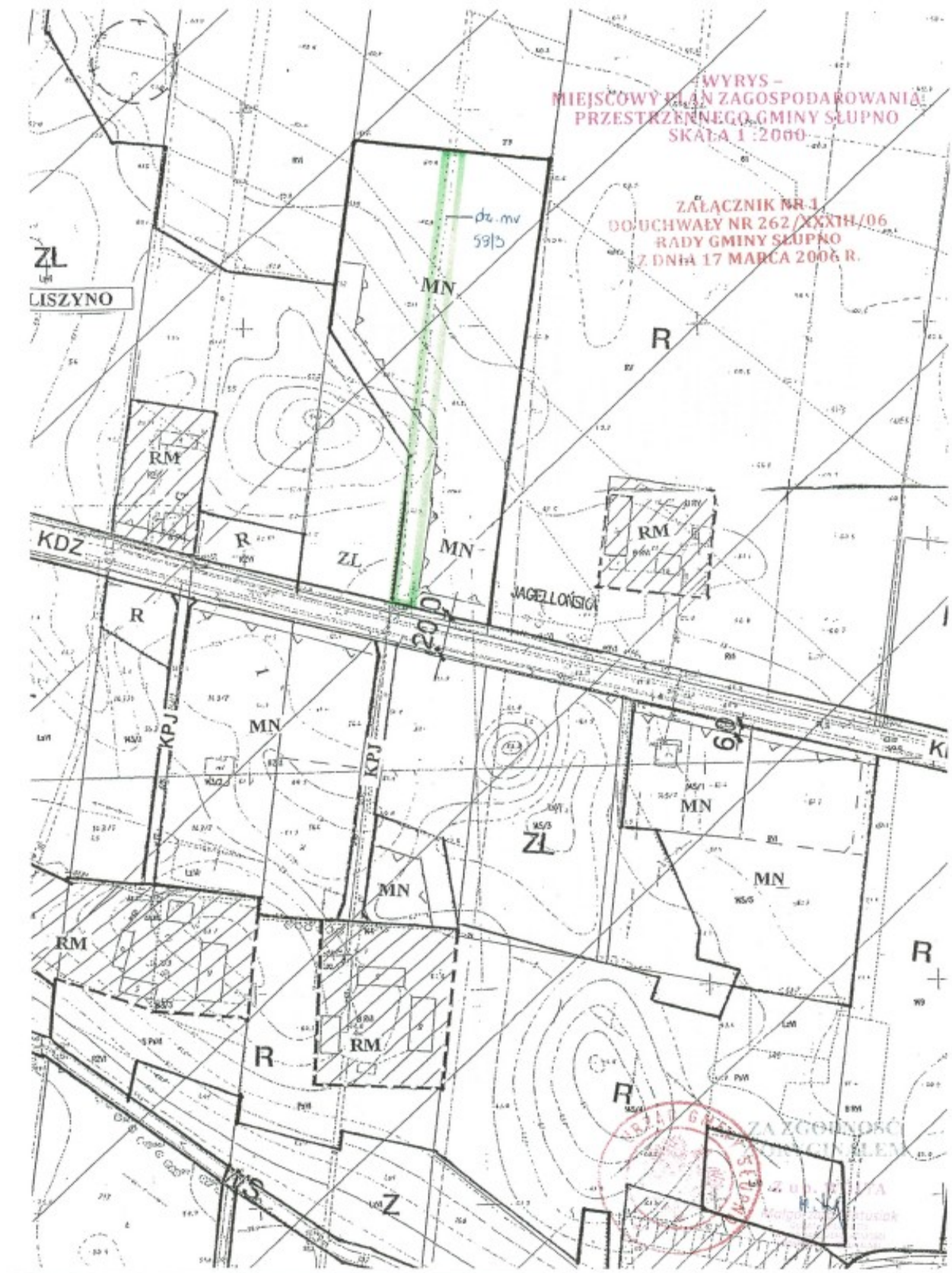
1. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa zagrodowa gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodnich.
2. Przeznaczenie dopuszczalne - urządzenia i obiekty związane z obsługą produkcji gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodnich.
3. Wydzielanie działek budowlanych z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową i usługową.
4. Plan ustala:
 - 1) utrzymanie istniejącej funkcji jako podstawowej,
 - 2) zachowanie, rewaloryzacja i uzupełnienie istniejącej zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
 - 3) dopuszczenie zmiany użytkowania obiektów w ramach ustalonego przeznaczenia terenu,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
GŁÓWNY SPECJALISTA
W WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO



Projekt budowlano-wykonawczy - Budowa sieci wodociągowej w ul. Dekarskiej w LISZYŃNIE



LEGENDA:

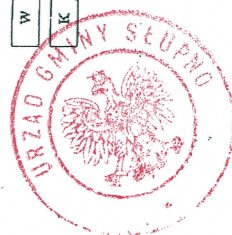
	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM / GRANICA GMINY	PN	TEREN BAZY PALIWOWEJ PERN
	GRANICE SOLECY	PU	TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
	GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ MIEJSCOWE PLANY ZATWIERDZONE PO 1995 roku	PG	OBSZARY I TERENY GÓRNICZE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA	RM	TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY	RM/U	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANEYCH I OGRODNICZYCH Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI USŁUG
	PROFONOWANE LINIE WEWNĘTRZNYCH PODZIAŁÓW	RU	TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANEYCH I OGRODNICZYCH
	GRANICE REZERWATÓW PRZYRODY (FAUNISTYCZNYCH)	R	TERENY ROLNICZE
	GRANICA OBSZARU OSO NATURA 2000	TERENY ZIELENI I WÓD	
	GRANICA NADWISŁAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	ZL	TERENY LASÓW I ZALESTEN
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	Z	TERENY ZIELENI, ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE.
	GRANICA WPISU DO REJESTRU ZABYTEKU	ZC	CMENTARZE
	GRANICA STREFY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO	ZZ	OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ
	OSIE WIDOKOWE OD OBIEKTU ZABYTEKOWEGO	ZZP	TERENY URZĄDZEŃ ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOWODZIOWEGO
	OBIEKTY ZABYTEKOWE	WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH (rzeki, cieki wodne)
	MIEJSCE PAMIĘCI NARODOWEJ	ZN	ZESPÓŁY PARKOWE, GRODZISKO
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE	TERENY KOMUNIKACJI	
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ	KD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH, W TYM:
MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ	G	G - TEREN ULICY GŁÓWNEJ
MW	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ	Z	Z - TEREN ULICY ZBIORCZEJ
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ	L	L - TEREN ULICY LOKALNEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, W TYM:	D	D - TEREN ULICY DOJAZDOWEJ
UA	UA - ADMINISTRACJI	KD	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
UO	UO - OSWIATY	KD	TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
US	US - SPORTU I REKREACJI	R KDGR	REZERWA POD DRÓGĘ PUBLICZNĄ (KRAJOWA KLASA GP)
UK	UK - SAKRALNE	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
U/MN	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ	E	ELEKTROENERGETYKA (linie 110 kV)
U/P	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ I MAGAZYNÓW	G	GAZOWNICTWO (stacja redukcyjno-pomiarowa, siła wó)
P	TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ I MAGAZYNÓW	W	WODOCIĄGI (stacja wodociągowa, ujęcia wody, siła)
		K	KANALIZACJA (czyszczalnia ścieków, przepompownia, kolektory)

ZAZGODNOŚĆ
ZORYGINALEM

Z up. WÓJTA

**ZA ZGODNOŚĆ
ZORYGINALEM**

Z up. WÓJTA
Malgorzata Matusiak
GEOM. SPECJALISTA
WYSTĄDZILE WIE RUCHOWOŚCI
I GOSPODARSTWA KRAJOWEJ



URZĄD GMINY w SŁUPNIE
09-472 Słupno, ul. Miszewska 8a
Reg.000539029, NIP 774-22-93-320
tel. (024) 267 95 81

WOŚ.7010.27.2021

URZĄD GMINY w SŁUPNIE
WPLYNĘŁO

data 01.02.2021
Nr 0001534.2021
podpis

Słupno, dnia 25.01.2021r.

NIP
2.02.2021

Wydział Inwestycji,
Infrastruktury i Rozwoju
w/m

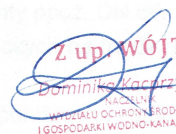
**Warunki techniczne projektowanej sieci wodociągowej
w drodze gminnej dz. nr ew. 59/3 w m. Liszyno**

I. Warunki projektowe sieci wodociągowej

1. Sieć wodociągową zaprojektować w drodze gminnej dz. nr 59/3 z rur PE Ø 110 mm.
2. Projektowaną sieć wodociągową włączyć do istniejącej sieci wodociągowej Ø200 w dz. nr ew. 59/10 w ulicy Jagiellońskiej.
3. Na włączeniach zamontować zasuwy bezdławicowe z elastycznym uszczelnieniem klina.
4. W odległości 40 cm od górnej powierzchni zaplanować ułożenie taśmy ostrzegawczo-identyfikacyjnej.
5. Na projektowanej sieci wodociągowej zaprojektować hydranty ppoż. DN 80.
6. Zaprojektować włączenie istniejących wodociągów rozdzielczych na trasie projektowanej sieci wodociągowej.
7. Trasę sieci wodociągowej należy zaprojektować zgodnie z poniższymi zasadami:
 - a) przewody lokalizować w terenie ogólnodostępnym w liniach rozgraniczających ulicy;
 - b) przewody sytuować w pasie zieleni lub chodnika w taki sposób, aby wykopy pod przewody nie naruszały pasa jezdni.
 - c) w szczególnych przypadkach przy braku miejsca dopuszcza się lokalizację przewodów w jezdni. Lokalizacja w pasie drogowym zgodnie z ustawą o drogach publicznych i uzgodnieniami z zarządcą drogi. Decyzję na lokalizację przewodu w pasie drogowym należy dołączyć do projektu.
 - d) przewody wodociągowe rozdzielcze powinny być umieszczone po tej samej stronie ulicy, po której będzie więcej przyłączy wodociągowych, chyba że koncentracja istniejącej infrastruktury podziemnej uniemożliwia takie rozwiązanie.
8. Trasa przewodów wodociągowych i usytuowanie armatury powinno być trwale oznakowane w terenie.
9. Oznaczenia urządzeń i armatury wodociągowej należy dokonać za pomocą tabliczek znamionowych zgodnych z Polską Normą wykonanych z trwałego materiału, umieszczonych w miejscach widocznych trudno dostępnych dla osób postronnych. Oznakowanie tabliczek powinno być trwałe, nie zmywalne, odporne na korozję, czynniki atmosferyczne i promienie UV. Dopuszcza się montaż tabliczek na słupkach stalowych zabezpieczonych przed korozją oraz z powłoką zewnętrzną w kolorze niebieskim.
10. Przed zasypaniem przewodu wodociągowego należy oznaczyć jego przebieg taśmą lokalizacyjną koloru niebieskiego z zatopioną wkładką metalową.

II. Ogólne warunki projektowe

1. Projektowanie i budowa powinny spełniać wymagania obowiązujących przepisów i norm.
2. Roboty montażowe mogą być wykonywane tylko przez uprawnioną osobę z branży sanitarnej.
3. W przypadku uszkodzenia uzbrojenia podziemnego podczas wykonywania robót wszelkie koszty ponosi wykonawca.
4. Projekt sieci należy sporządzić na kopii aktualnej mapy do celów projektowych, jeden egzemplarz należy przedłożyć w Urzędzie Gminy celem uzgodnienia dokumentacji.
5. W przypadku wykonywania prac w pasie drogowym należy uzyskać zgodę na jego zajęcie.
6. Naprawy szkód wyrządzonych w nawierzchni ulicznej wskutek wykonywanych robót dokona na koszt własny wykonawca.
7. Po wykonaniu sieci wodociągowej należy zlecić badanie bakteriologiczne wody.
8. Należy wykonać próby szczelności, dezynfekcję i płukanie sieci.
9. Po wykonaniu sieci należy przed zasypaniem wykonać namiary powykonawcze przez uprawnionego geodetę.
10. Termin wykonywania prac należy zgłosić do Urzędu Gminy celem dokonania odbioru.
11. Warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty wydania.


Z up. WÓJTA
Dominika Kaczorzyńska
URZĘD GMINY LISZYŃ
ODZIEŁ OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNO-KANALIZACYJNEJ

Otrzymują:

1. Adresat
2. WOŚ a/a

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Słupno. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie www.slupno.eu w zakładce ochrona danych osobowych.

Projekt budowlano-wykonawczy - Budowa sieci wodociągowej w ul. Dekarskiej w LISZYŃNIE

Protokół z narady koordynacyjnej środkami komunikacji elektronicznej w dniu 2021-07-28

PŁOCK, dnia 2021-07-28

ZUD : GGN-III.GGN-III.6630.427.2021

Data wpływu : 2021-07-20

Data zlecenia: 2021-07-20

Data posiedzenia: 2021-07-28

Projektant:

Firma Projektowa SANBUD

Jolanta Święcicka

99-300 KUTNO

M. Skłodowskiej- Curie 86

Wnioskodawca:

Firma Projektowa SANBUD

Jolanta Święcicka

99-300 KUTNO

M. Skłodowskiej- Curie 86

Inwestor:

Gmina Słupno

09-472 SŁUPNO

Miszewska 8a

Temat: sieć wodociągowa

Znak pisma:---

ZUD na terenie gminy: 122 SŁUPNO

lokalizacja: Liszyno

Sporządził: Sylwia Janecka

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 5^o

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY
Piotr Węsik
mgr inż. Piotr Węsik
p.o. Kierownik Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej

STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ
GGN-III.6630.427.2021

Lp.	Nazwa Instytucji	Uwagi uzgadniającego	Podpis uzgadniającego
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej	Uzgodniono pozytywnie	<i>D. Wąsik</i>
2	Wydział Architektury i Budownictwa		powiadomiony - nie stawiał się
3	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego		powiadomiony - nie stawiał się
4	Zarząd Dróg Powiatowych	Bez uwag. Uzgodniono pozytywnie	Pan Arkadiusz Klimowski - uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej (art. 28 b ust 10 upgk)
5	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich		powiadomiony - nie stawiał się
6	Wydział Środowiska i Rolnictwa		powiadomiony - nie stawiał się
7	PGW Wody Polskie, Nadzór Wodny w Płocku	Bez uwag. Uzgodniono pozytywnie	Pani Urszula Cendlewska - uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej (art. 28 b ust 10 upgk)

STAROSTWO POWIATOWE W PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 30

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY
P. Wąsik
mgr inż. Piotr Wąsik
p.o. Kierownik Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej

Projekt budowlano-wykonawczy - Budowa sieci wodociągowej w ul. Dekarskiej w LISZYNIE

8	PERN S.A.	Bez uwag.Uzgodniono pozytywnie	Pan Paweł Purc-uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej(ar t. 28 b ust 10 upgk)
9	ENERGA OPERATOR S.A.	Bez uwag.Uzgodniono pozytywnie	Pan Jan Kleczkowski-uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej(ar t. 28 b ust 10 upgk)
10	ENERGA OŚWIETLENIE Sp.z o.o.		powiadomiony - nie stawiał się
11	Orange Polska S.A.		powiadomiony - nie stawiał się
12	Petrotel sp.z o.o.	Bez uwag.Uzgodniono pozytywnie	Pan Marek Łakomy-uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej(ar t. 28 b ust 10 upgk)

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

Z UP. STAROSTY
mgr inż. Piotr Wętek
p.o. Kierownik Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej

Projekt budowlano-wykonawczy - Budowa sieci wodociągowej w ul. Dekarskiej w LISZYŃNIE

13	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o.	Bez uwag.Uzgodniono pozytywnie	Pan Bogusław Gajewski-uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej(ar t. 28 b ust 10 upgk)
14	Agencja Rozwoju Mazowsza S.A.	Sieć IdM (Internet dla Mazowsza) nie występuje.Uzgodniono pozytywnie	Pan Sławomir Jałkowski-uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej(ar t. 28 b ust 10 upgk)
15	Gmina Słupno		powiadomiony - nie stawił się
16	G.D.D.K. i A.		powiadomiony - nie stawił się
17	GAZ-SYSTEM		powiadomiony - nie stawił się
18	Firma Projektowa SANBUD Jolanta Świącicka		powiadomiony - nie stawił się

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY

P. Wąsik
mgr inż. Piotr Wąsik
p.o. Kierownik Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej

19	EXATEL SA	Bez uwag. Uzgodniono pozytywnie	Pan Witold Cichawa-uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej(ar t. 28 b ust 10 upgk
----	-----------	---------------------------------	--

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY

Dubnik
mgr inż. Piotr Dubnik
p.o. Kierownik Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej

WÓJT GMINY W SŁUPNIE
pow. płocki
woj. mazowieckie

Słupno, dnia 22 lipca 2021 roku

WIR.6852.P.136.2021

DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 470 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Firmę Projektową „SANBUD” Jolanta Świąćicka, z siedzibą ul. M. Skłodowskiej-Curie 86, 99-300 Kutno, działającą poprzez pełnomocnika Panią Jolantę Świąćicką do reprezentowania Gminy Słupno z siedzibą ul. Miszewska 8A, 09-472 Słupno

ZEZWALAM

na lokalizację w pasie drogowym drogi wewnętrznej, ul. Dekarska, oznaczonej jako **działka o nr ewid. 59/3**, oraz w pasie drogowym drogi gminnej Nr 291687W, ul. Jagiellońska, oznaczonej jako **działka o nr ewid. 59/10 w miejscowości Liszyno, obręb 0009 Liszyno, gmina Słupno** urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj. **sieci wodociągowa w miejscowości Liszyno, obręb 0009 Liszyno, gmina Słupno - wg załącznika mapowego.**

Ustala się następujące warunki zezwolenia:

1. Dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020r., poz.470 z późn.zm.), oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016r., poz.124 z późn. zm.).
2. W przypadku konieczności przebudowy drogi, w której umieszczone jest urządzenie właściciel na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia urządzenia, gdy okres umieszczenia tego urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi, zgodnie z art. 39, ust. 5, pkt. 2 ustawy o drogach publicznych jak również poniesie koszty żądanych przez siebie ulepszeń niezależnie od okresu umieszczenia urządzenia.
3. Kwestie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu inwestor rozwiąże we własnym zakresie. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowanie awarii urządzeń obecnych w trakcie prowadzenia robót, wypadków lub kolizji, skutki ponosić będzie umieszczający w/w urządzenie.
4. Kwestie ewentualnych kolizji z istniejącym zadrzewieniem przydrożnym roboty wykonać ze szczególną ostrożnością, metodą przecisku/przewiertu poza strefą zasięgu korzeni. W przypadku konieczności usunięcia drzewa, uzyskanie decyzji na jego usunięcie oraz koszty związane z jego usunięciem należeć będą do inwestora.
5. Wykopy otwarte w pasie drogowym dróg gminnych ograniczyć do niezbędnego minimum.
6. Przejścia poprzeczne pod drogami gminnymi wykonać metodą przecisku/przewiertu bez naruszenia warstw konstrukcyjnych nawierzchni, umieszczając przewód w rurze osłonowej.
7. Naruszony pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego zgodnie z przepisami i warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016r., poz.124 z późn. zm.).

8. Utrzymaniem urządzenia zajmować się będzie jego posiadacz, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych.
9. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcie w trybie art. 162 kpa ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania niniejszej decyzji.
10. Zezwolenie na lokalizację urządzenia w pasie drogowym wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od jego wydania urządzenie nie zostało wybudowane.

Zezwolenie na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji jest równoznaczne z przyznaniem inwestorowi prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi.

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenie budowy albo wykonania robót budowlanych.
2. Uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dotyczy prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.39 ust 1a ustawy o drogach publicznych jeżeli warunki techniczne i wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej, a także służących do doprowadzenia lub odprowadzenia płynów pary, gazu, energii elektrycznej oraz urządzeń związanych z ich eksploatacją nie stosuje się zakazu określonego w art. 39 ust.1 pkt 1, który zabrania lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

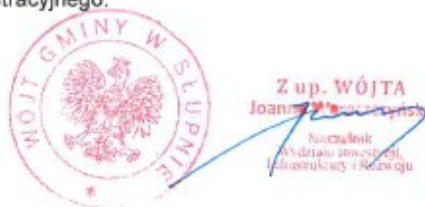
W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust.1a uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej przedmiotowego urządzenia. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Słupno w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.
2. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem dostarczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Załącznik mapowy – sztuk 1 (jeden)



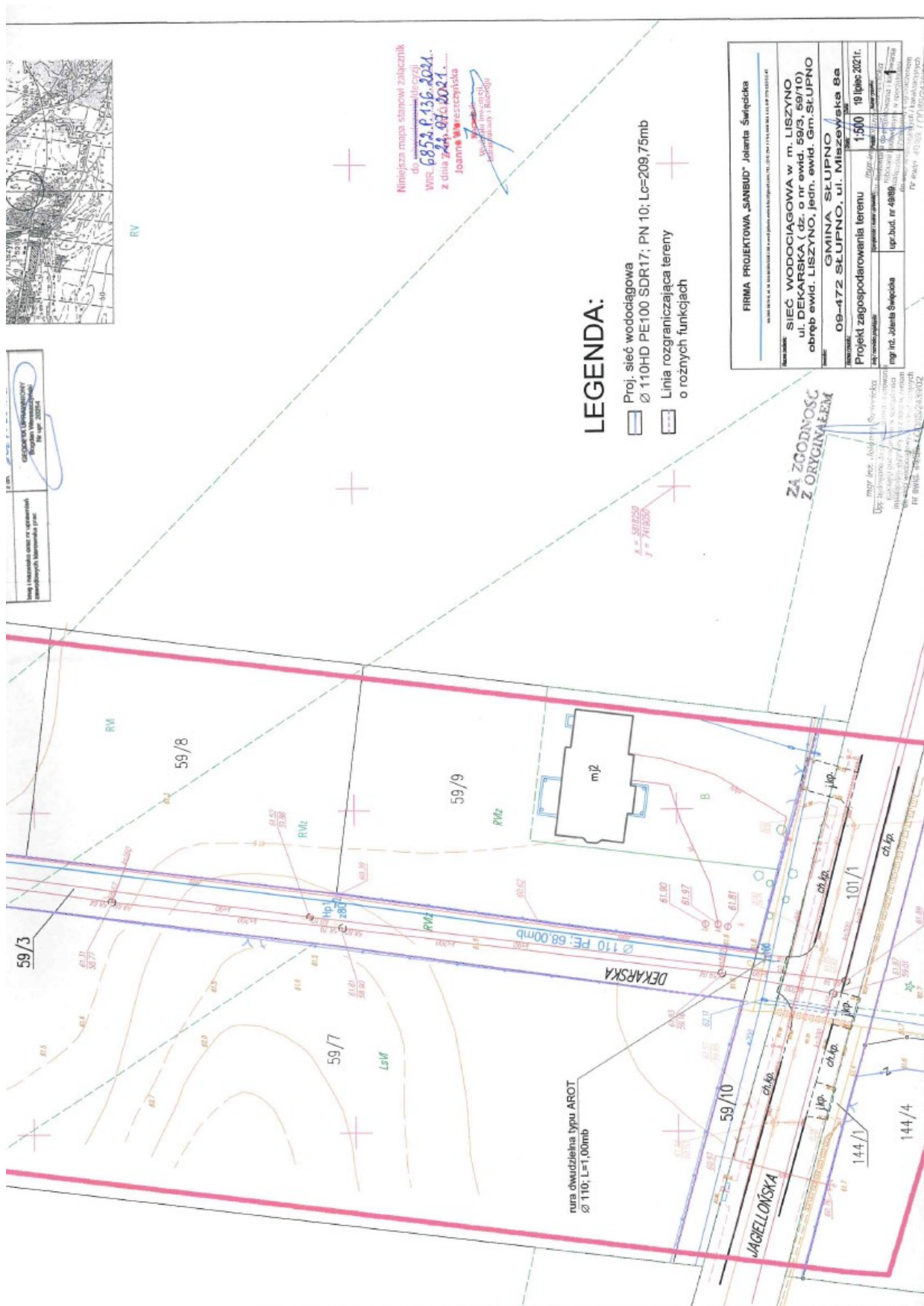
Otrzymują:

1. Firma Projektowa „SANBUD”
Jolanta Świecicka
ul. M. Skłodowskiej-Curie 86,
99-300 Kutno
2. WIR - a/a

Nie podlega opłacie skarbowej art.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1546 z późn. zm.)

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Słupno. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie www.slupno.eu w zakładce ochrona danych osobowych.

Projekt budowlano-wykonawczy - Budowa sieci wodociągowej w ul. Dekarskiej w LISZYŃNIE



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W PŁOCKU

POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W PŁOCKU

ul. Kolegialna 20, 09-402 Płock, NIP: 774-234-56-66, REGON 611319728

Telefon: (24) 367-26-09 ; Sekretariat: (24) 367-26-01;

www.plock.psse.waw.pl; e-mail: plock@psse.waw.pl; psse.plock@pis.gov.pl



PPIS/ZNS/452/61/MW/5634/2021

Płock, dnia 28.07.2021r.

Firma Projektowa

„SANBUD”

Jolanta Świąćicka

ul. Marii Skłodowskiej – Curie 86

99-300 Kutno

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt. 2 a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 195), po zapoznaniu się z projektem budowlanym złożonym przy piśmie z dnia 20.07.2021r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku,

opiniuje pozytywnie bez zastrzeżeń projekt budowlany budowy sieci wodociągowej w ulicy Dekarskiej w m. Liszyno (dz. o nr ewid. 59/3, 59/10) gm. Słupno

UZASADNIENIE

Przedmiotem inwestycji jest budowa odcinka sieci wodociągowej w m. LISZYŃNO, ul. DEKARSKA (dz. o nr ewid. 59/3, 59/10). Projektowana sieć ma zapewnić możliwość przyłączenia się do tych mediów obecnym i przyszłym właścicielom działek zlokalizowanych wzdłuż ich trasy.

Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupno - Uchwała Nr 262/XXXIII/06 Rady Gminy SŁUPNO z dnia 17 marca 2006 r.

Zaprojektowano odcinek sieci wodociągowej z rur HD PE 100 Ø 110, SDR 17, PN 10 – zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Wzdłuż trasy projektowanej sieci wodociągowej przewiduje się montaż 2 kpl. węzłów hydrantowych. Hydranty podziemne DN80 zapewniające wydajność 10dm³/s każdy przy ciśnieniu nominalnym 0,2MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody.

Połączenie z istniejącą siecią wodociągową Ø 200 z rur żeliwnych w ul. JAGIELLOŃSKIEJ (pkt. 1) poprzez wykonanie tzw. wcinki, wbudowanie trójnika żeliwnego kołnierzowego DN200/100 a za nim zasuwą odcinającą bezdławicowa, żeliwna kołnierzowa DN 100 mm z uszczelnieniem miękkim i trzpieniem teleskopowym.

Do połączeń kształtek żeliwnych z rurą żeliwną Ø 200 zastosować kołnierze zaciskowe do rur żeliwnych z pierścieniem zabezpieczającym przed przesunięciem Ø200 mm.

Do połączeń kształtek żeliwnych z rurą PE Ø 110 zastosować tuleje do zgrzewania doczołowego z kołnierzem stalowym luźnym Ø 110/100 lub kołnierze zaciskowe z pierścieniem zabezpieczającym przed przesunięciem Ø100 mm.

W punktach 2 wbudowanie trójnika żeliwnego kołnierzowego DN 100/80 i węzła hydrantowego. W pkt. 3 na końcówce projektowanego odcinka sieci wodociągowej wbudować redukcję żeliwną DN 100/80 i węzeł hydrantowy DN 80.

Wszystkie zastosowane kształtki żeliwne - z żeliwa sferoidalnego epoksydowanego.

Rury PE Ø 110 łączyć za pomocą zgrzewania doczołowego.

Pod kształtkami żeliwnymi na sieci z rur PE – wykonać betonowe bloki podporowe z betonu B 15 o wymiarach 0,8 x 0,8 x 0,2 stabilnie podparte w gruncie rodzimym

Do połączeń kołnierзовych - stosować śruby nierdzewne M 20 i M 16.

Rury układać w wykopie otwartym na podsypce piaskowej grubości 15cm, z obsypką do wysokości 20 cm ponad wierzch rury.

Węzły hydrantowe zbudować z zasuwy kołnierżowej z żeliwa sferoidalnego DN 80 i hydrantu nadziemnego p-poż. DN 80 mm o wydajności 10 dm³/s, z miękkim zamknięciem. Pomiędzy zasuwą i hydrantem króciec dwukołnierżowy Ø 80 l=0,50 mb

Dla odwodnienia hydrantu - w promieniu 1,0 m wokół – należy wykonać warstwę filtracyjną z tłucznia o granulacji 10–20 mm z przykryciem papą izolacyjną.

Wszystkie projektowane zasuwy - kołnierżowe, bezdławicowe z uszczelnieniem miękkim i trzpieniem teleskopowym.

Dla sprawdzenia wytrzymałości rur i szczelności złącz należy przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie 1 MPa.

Próbę przeprowadzić po ułożeniu przewodu i wykonaniu warstwy ochronnej z podbiciem rur z obu stron gruntem piaszczystym dla zabezpieczenia przed poruszeniem przewodów. Wszystkie złącza powinny być odkryte dla możliwości sprawdzenia ewentualnych przecieków.

Przed rozpoczęciem próby szczelności przewód napęlnić wodą, dokładnie odpowietrzyć. Próbę szczelności należy przeprowadzić w temperaturze zewnętrznej nie niższej niż +1°C.

Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności należy przewody poddawać płukaniu i dezynfekcji 3% roztworem podchlorynu sodu lub wapna chlorowanego w czasie kontaktu wynoszącym 24 godziny. Stanowisko dechloracji wody winno być usytuowane min 50 m od zabudowań i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.

Integralną częścią niniejszej opinii sanitarnej jest sieci wodociągowej w ulicy Dekarskiej w m. Liszyno (dz. o nr ewid. 59/3, 59/10) gm. Słupno opatrzone pieczęcią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku.

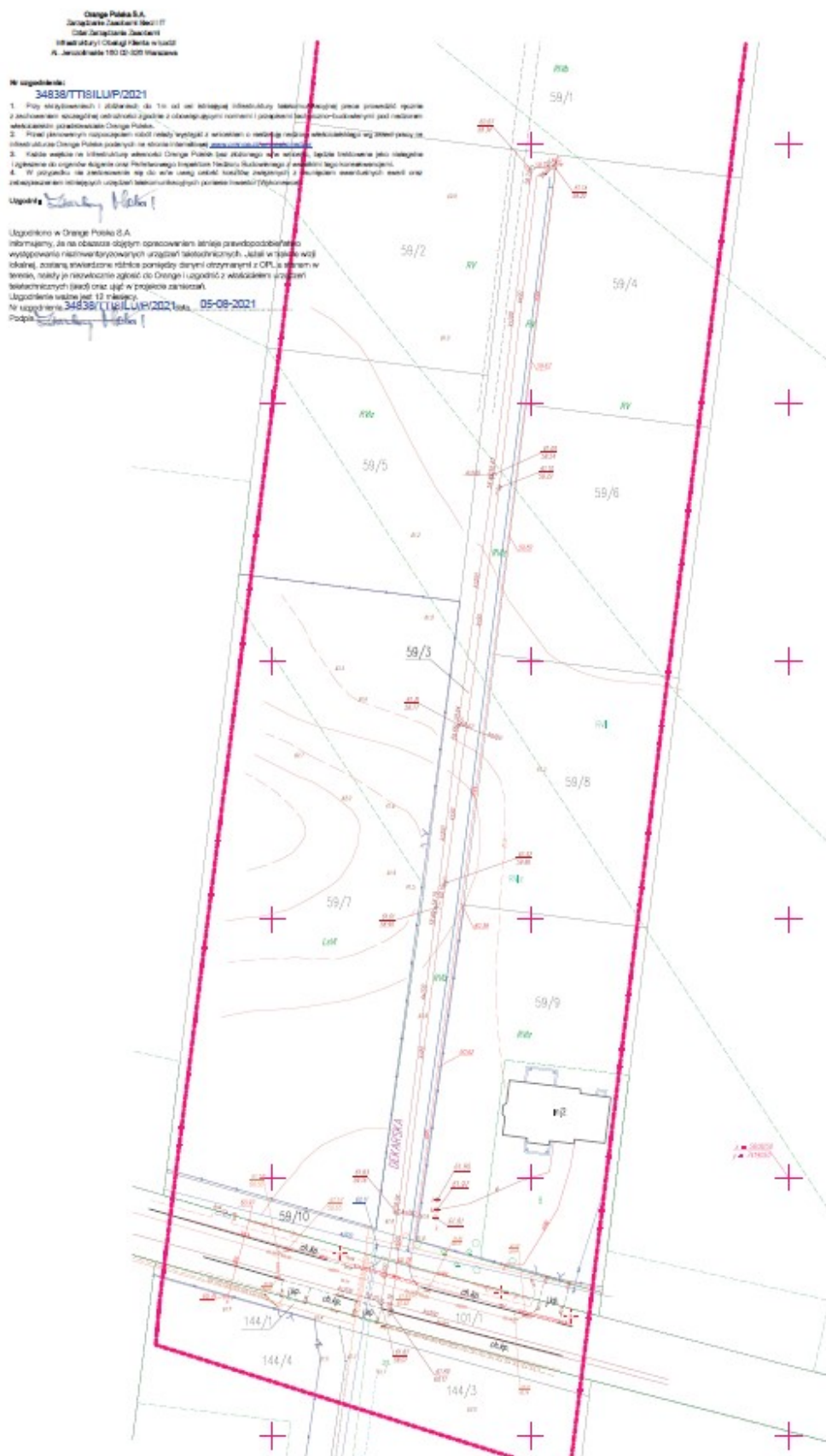
p.o. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Płocku
mgr inż. Grzegorz Bienkowski
higienista-epidemiolog

Załączniki: 1 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

Projekt budowlano-wykonawczy - Budowa sieci wodociągowej w ul. Dekarskiej w LISZYNIE



BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
Bogdan Wereszczyński
09-472 Słupno, Cekanowo, Leśna 15
tel. 602 740 621, NIP 774-107-52-65
mail: bogdanwereszczynski@wp.pl

GEODETA UPRAWNIONY

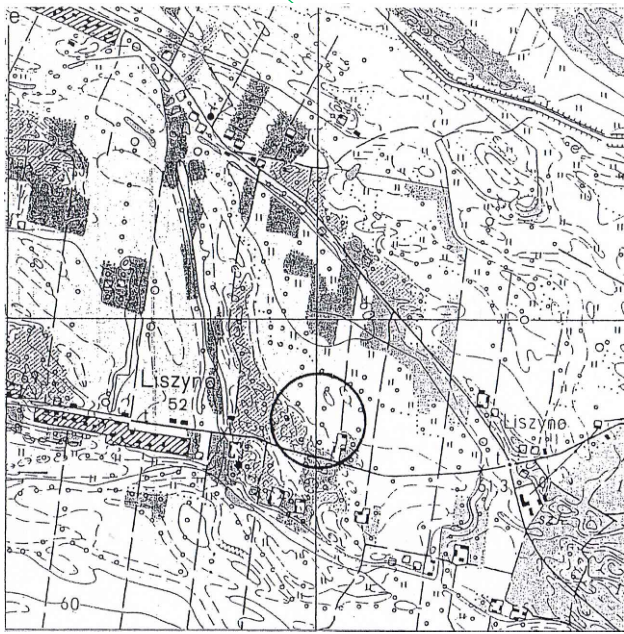
Inż. Bogdan Wereszczyński
Nr. zezw. 20254

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

7.179.10.1032 ; dz. 59/3

Mapa przedstawia stan na dzień		2021.06.15
Oznaczenie zgłoszenia pracy geodezyjnej		GGN-III.6640.3154. 2021
Miejscowość		LISZYNO
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	141912_2
	nazwa	SŁUPNO - GMINA WIEJSKA
Obręb ewidencyjny	identyfikator	141912_2_0009
	nazwa	LISZYNO
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000;21
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru objętego aktualizacją		linia przerywana
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów w granicach projektowanej inwestycji		PL 1P/00091941/7 - w dziale III KW brak wpisów dotyczących dz. 59/3
Nie wykluczam istnienia w terenie urządzeń podziemnych - nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji powykonawczych lub, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypianiem		
UWAGA: Pokazane na mapie do celów projektowych granice działek, użytków i konturów klasyfikacyjnych przedstawiono wg stanu w ewidencyjnego w dniu 2021.06.15		
UWAGA: Pokazane na mapie do celów projektowych granice działki 59/3 spełniają warunki do projektowania zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 D.U. z 2020r. poz. 1429		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GGN-III.6640.3154. 2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PŁOCKI
Wykonawca prac geodezyjnych	BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH Bogdan Wereszczyński 09-472 Słupno, Cekanowo ul. Leśna 15 NIP: 774-107-52-66, REGON: 611334567
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr: GGN-III.6640.3154. 2021. 1 z dn. 2021.06.26
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Bogdan Wereszczyński Nr upr. 20254

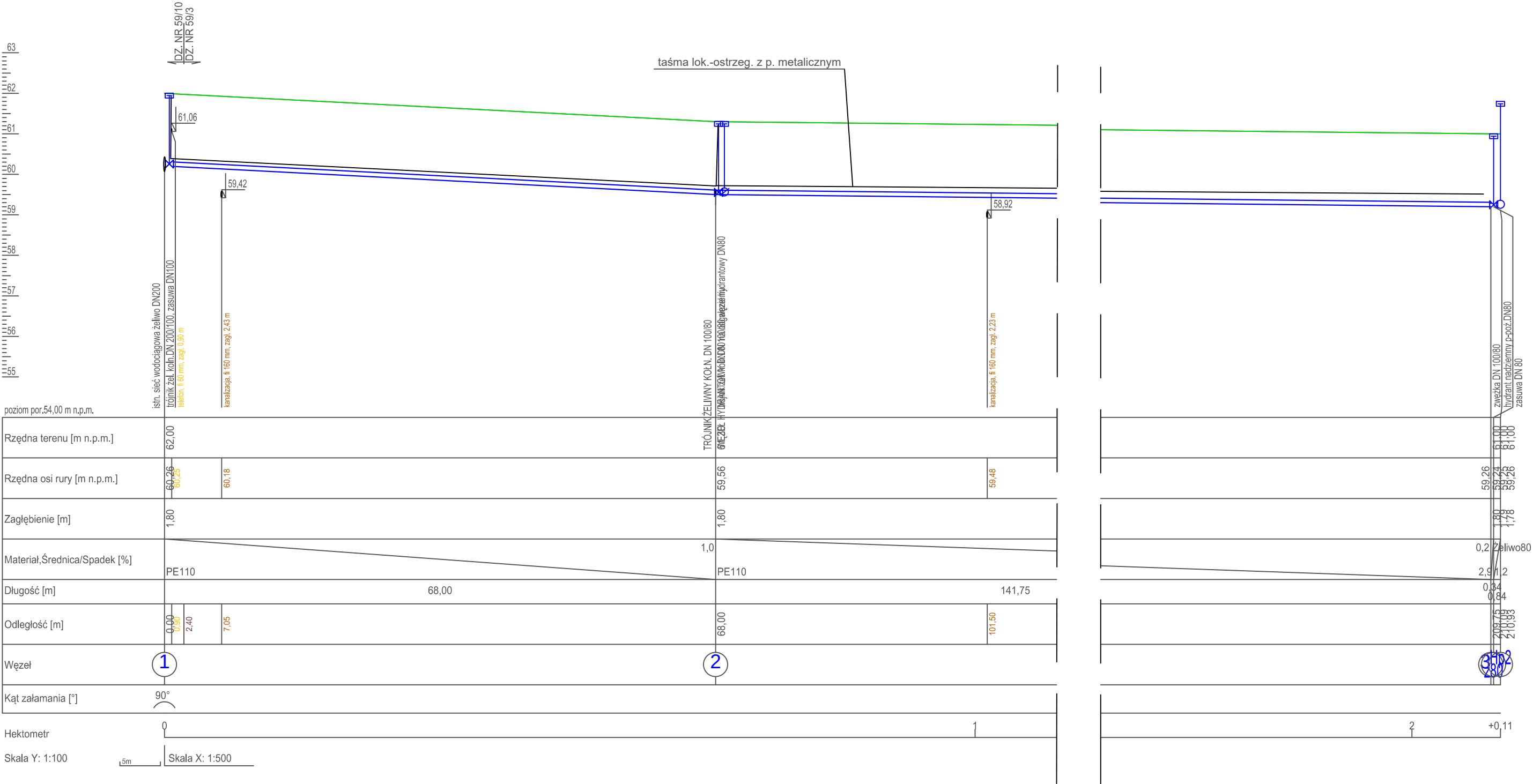


RV

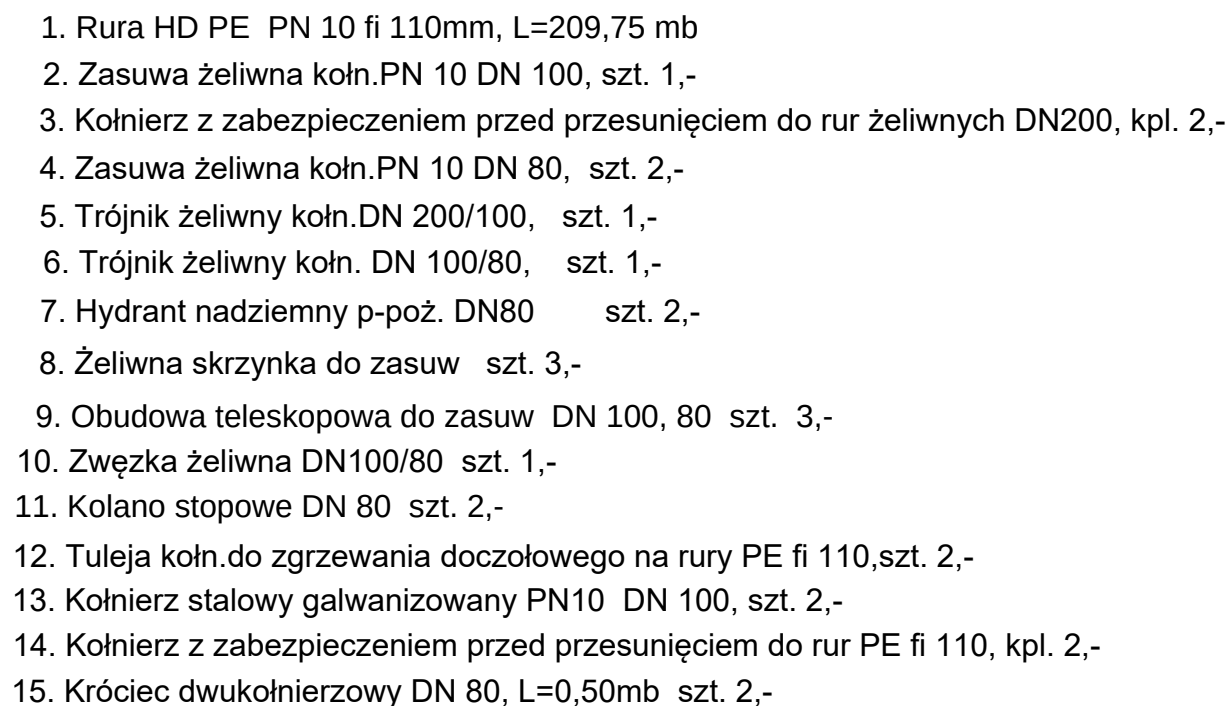
LEGENDA:

- Proj. sieć wodociągowa
Ø 110HD PE100 SDR17; PN 10; Lc=209,75mb
- Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach

FIRMA PROJEKTOWA „SANBUD” Jolanta Świąćicka			
99-200 KULTO, ul. W. Śkałozdowskiej 86 a m.1, (ul. W. Śkałozdowskiej 86 a m.1, 24-105 17 54, 608 361 541, NIP 775-15351-02)			
Nazwa zadania: SIEĆ WODOCIĄGOWA w m. LISZYNO ul. DEKARSKA (dz. o nr ewid. 59/3, 59/10) obręb ewid. LISZYNO, jedn. ewid. Gm.SŁUPNO			
Inwestor: GMINA SŁUPNO 09-472 SŁUPNO, ul. Miszewska 8a			
Projekt zagospodarowania terenu		Skala: 1:500	Data: 19 lipiec 2021r.
Imię i nazwisko projektanta:	Specjalność i numer uprawnień:	Podpis:	Numer rysunku:
mgr inż. Jolanta Świąćicka	upr.bud. nr 49/89		1



FIRMA PROJEKTOWA „SANBUD” Jolanta Świącicka			
99-300 KUTNO, ul. M. SKŁODOWSKIEJ 86 e-mail: jolanta.swiecicka1@gmail.com; TEL.: (24) 254 17 54; 608 361 141; NIP 775-158-51-42			
Nazwa zadania:			
SIEĆ WODOCIĄGOWA w ul. DEKARSKIEJ w m. LISZYNO (dz. o nr ewid. 59/3, 59/10) obręb ewid. LISZYNO, jedn. ewid. Gm.SŁUPNO			
Inwestor:			
GMINA SŁUPNO 09-472 SŁUPNO, ul. Miszewska 8a			
Nazwa rysunku:		Skala:	Data:
Profil podłużny sieci wodociągowej		1:500 1:100	19 lipiec 2021r.
Imię i nazwisko projektanta:		Specjalność i numer uprawnień:	Numer rysunku:
mgr inż. Jolanta Świącicka		upr.bud. nr 49/89	2



99-300 KUTNO, ul. M. SKŁODOWSKIEJ 86 e-mail: jolanta.swiedicka1@gmail.com; TEL.: (24) 254 17 54; 608 361 141; NIP 775-153-51-42

SIEĆ WODOCIĄGOWA w ul. DEKARSKIEJ
w m. LISZYNO (dz. o nr ewid. 59/3, 59/10)
obręb ewid. LISZYNO, jedn. ewid. Gm.SŁUPNO

GMINA SŁUPNO
09-472 SŁUPNO, ul. Miszewska 8a

19 lipiec 2021r.

Numer rysunku:

3

**DOCUMENT
CREATED
WITH**



**PDF
COMBINER**

PDF Combiner is a free application that you can use to combine multiple PDF documents into one.

Three simple steps are needed to merge several PDF documents. First, we must add files to the program. This can be done using the Add files button or by dragging files to the list via the Drag and Drop mechanism. Then you need to adjust the order of files if list order is not suitable. The last step is joining files. To do this, click button Combine PDFs.

Main features:

secure PDF merging - everything is done on your computer and documents are not sent anywhere

simplicity - you need to follow three steps to merge documents

possibility to rearrange document - change the order of merged documents and page selection

reliability - application is not modifying a content of merged documents.

Visit the homepage to download the application:

www.jankowskimichal.pl/pdf-combiner