

Projekt

z dnia 26 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

ADWOKAT  
Robert Karczmarski

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SŁUPNO

z dnia ..... 2023 r.

WÓJT  
Marcin Zawadka

**w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Słupno  
drogi wewnętrznej położonej w Cekanowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40<sup>1)</sup>), Rada Gminy Słupno, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Słupno nieruchomości położonej w Cekanowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ew. 295/56 o pow. 0,0430 ha, stanowiąca drogę wewnętrzną

§ 2. Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej KW PL1P/00137207/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Płocku – VI Wydział Ksiąg Wieczystych Płock.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK  
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI  
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ  
  
Anna Marciniak-Duplicka

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz.U. z 2023 r. poz. 572.

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Słupno drogi wewnętrznej położonej w Cekanowie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zbycia lub nabycia mienia, jeżeli nie zostały określone zasady jego zbywania lub nabywania.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, że działka nr ewidencyjny 295/56 położona w Cekanowie, posiada charakter drogi wewnętrznej i stanowi obsługę komunikacyjną sąsiednich działek budowlanych, zaistniała inicjatywa ze strony właściciela nieruchomości w zakresie bezpłatnego przekazania nieruchomości Gminie.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi przedłużenie drogi gminnej, składającej się z działki nr ewid. 295/50, przejętej przez Gminę Słupno w 2017 r. W przyszłości może zaistnieć konieczność wykonania inwestycji gminnych na ww. nieruchomościach, a przejęcie działki 295/56 na rzecz gminy umożliwi podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nowo wydzielonych działek sąsiednich. Jako podstawowe uzasadnienie przejęcia przedmiotowej działki jest usprawnienie realizacji inwestycji służących mieszkańcom.

Reasumując podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

WÓJT  
  
Marcin Zawadka

NACZELNIK  
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI  
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
  
Anna Marciniak-Dupliczka