

Kosztorys

Roboty remontowe (bez zmiany sposobu użytkowania) istniejącego budynku szkoły, polegające na naprawie pokrycia dachowego

Obiekt lub rodzaj robót: Szkoła Podstawowa im. Ziemi Mazowieckiej w Liszynie

Lokalizacja: ul. Wawrzyńca Sikory 17, 09-408 Liszyno

Jednostka opracowująca kosztorys: Binari Sp. z o. o. Cekanowo, ul. Lazurowa 6, 09-472 Stupno


mgr inż. Agata Kołodziejska
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr upr. MAZ/0109/OWOK/07

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Roboty remontowe (bez zmiany sposobu użytkowania) istniejącego budynku szkoły, polegające na naprawie pokrycia dachowego		
1	Rozdział	Pokrycie dachowe		
1.1	Element	Roboty przygotowawcze		
1.1.1	KNR 403/1140/5	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych na dachu płaskim, płaskownik lub pręt		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Dach niższy : 6,8+6,8+18,20+4,35+1,6		37,750000
		Dach wyższy : 8,2+6,6		14,800000
		Ściana z górnego na niższy dach : 3,75		3,750000
		Ściana z niższego dachu do ziemi : 2*4,5		9,000000
		RAZEM:		65,300000
			m	65,300
1.1.2	KNR 403/1138/3	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, płaskim, podłoże: papa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Dach niższy : 3+2		5,000000
		Dach wyższy : 2+6		8,000000
		Ściany : 4+4		8,000000
		RAZEM:		21,000000
			szt	21,000
1.1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Dach niższy : 0,4*(7,3+6,7)		5,600000
		Dach wyższy : 0,6*(10+13)		13,800000
		RAZEM:		19,400000
			m2	19,400
1.1.4	KNR 401/430/2 analogia	Rozebranie płyt OSB na atykach.		
			m2	19,4
1.1.5	KNNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach (na atykach i ścianach powyżej połączenia dachową)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 17,83-2*3		11,830000
		RAZEM:		11,830000
			m2	11,83
1.1.6	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Obróbki : 15,7*0,01		0,157000
		Tynki : 15,7*0,02		0,314000
		RAZEM:		0,471000
			m3	0,471
1.1.7	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		
			m3	0,471
1.1.8	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację śmieci		
			m3	0,5
1.1.9	Kalkulacja indywidualna	Ręczne wniesienie materiału na dach		
			kpl	1
1.2	Element	Atyki		
1.2.1	analogia	Montaż płyty OSB o gr. 2cm, pod opierzenia blacharskie na atykach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 40*0,4		16,000000
		RAZEM:		16,000000
			m2	16,000
1.2.2	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm (obróbki blacharskie atyki)		
			m2	19,4
1.3	Element	Pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej		
1.3.1	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa (gruntowanie preparatem biutymicznym)		
			m2	590
1.3.2	KNR 15/527/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną SBS wierzchniego krycia, aktywowana termicznie z funkcją wentylacji, na podkładzie betonowym		
			m2	590
1.3.3	analogia	Montaż kominków wentylacyjnych fi 7,5 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		: 5*0,5		2,500000
		RAZEM:		2,500000
			mb	3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4	Element	Instalacja odgromowa		
1.4.1	KNR 508/604/4	Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, dach płaski, wsporniki klejone		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Dach niższy :6,8+6,8+18,20+4,35+1,6		37,750000
		Dach wyższy :8,2+6,6		14,800000
		Dach wyższy nowa instalacja :6,55+1,6+3,3+33+(18*0,7)		57,050000
		RAZEM:		109,600000
			m	109,60
1.4.2	KNR 508/607/2	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, pręt do Fi 10 mm, podłoże z cegły, wykonanie ręczne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściana z górnego na niższy dach :2*3,75		7,500000
		Ściana z niższego dachu do ziemi :2*4,5		9,000000
		RAZEM:		16,500000
			m	16,500
1.4.3	KNRW 403/702/4	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachach, dach płaski, pokryty papą na betonie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		:43+21		64,000000
		RAZEM:		64,000000
			szt	64,000
1.4.4	KNRW 403/701/4	Wymiana wsporników instalacji odgromowych i przewodów wyrównawczych, na ścianie, podłoże z cegły lub gazobetonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Istniejące :8		8,000000
		Brakujące :6		6,000000
		Nowe - ściana z dachu wyższego na niższy :4		4,000000
		RAZEM:		18,000000
			szt	18,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Rynny i rury spustowe		
2.1	Element	Roboty rozbiórkowe		
2.1.1	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		:42,05+23,65+17,85+18,25		101,800000
		RAZEM:		101,800000
2.1.2	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	101,800
		Wyliczenie ilości robót:		
		:2,8*2+4*2+7,8*2+8,4+2,8		40,400000
		RAZEM:		40,400000
2.1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	49,998
		Wyliczenie ilości robót:		
		:0,6*(42,05+23,65+17,63)		49,998000
		RAZEM:		49,998000
2.1.4	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	0,5
2.1.5	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	0,5
2.1.6	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację śmieci	m3	0,5
2.2	Element	Montaż rynien i rur spustowych		
2.2.1	KNR 25/402/1	Czyszczenie ręczne, powierzchnie poziome (czyszczenie papy) - wypusty pod rynnami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Dach wyższy		25,065000
		:0,3*(42,05+23,65+17,85)		
		Dach niższy		3,650000
		:0,2*18,25		
		RAZEM:		28,715000
2.2.2	KNRW 202/524/2	Rynny dachowe z PVC łączone na uszczelki, Fi 150 mm	m2	28,72
		Wyliczenie ilości robót:		
		:42,05+23,65+17,85+18,25		101,800000
		RAZEM:		101,800000
2.2.3	KNRW 202/531/4	Rury spustowe z PVC, Fi 110 mm	m	40,400
		Wyliczenie ilości robót:		
		:2,8*2+4*2+7,8*2+8,4+2,8		40,400000
		RAZEM:		40,400000
2.2.4	Kalkulacja indywidualna	Ręczne wniesienie materiału na dach	kpl	1
2.2.5	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m, nakłady podstawowe	m2	8
2.2.6	Kalkulacja własna	Praca rusztowania, ustawienie, rozebranie	kpl	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	Obróbki blacharskie - kominy		
3.1	Element	Roboty remontowe		
3.1.1	KNR 401/701/3 analogia	Odbicie tynków na kominach, do 5 m ² , z zaprawy cementowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Kominy na dachu wyższym	$(0,45 \cdot 0,65 \cdot 20) + 2 \cdot 0,65 \cdot (1,3 + 2,11 + 1,65 + 2,69 + 1,22 + 0,67 + 2,82 + 1,4 + 1,66 + 0,7) + (0,47 \cdot (0,70 + 0,8 + 0,71 + 0,82)) + (1,96 \cdot 0,75 \cdot 2 + 1,96 \cdot 0,75 \cdot 2)$		34,240100
	Kominy na dachu niższym	$1,2 \cdot 0,7 \cdot 2 + 0,4 \cdot (0,75 + 0,65) + 1,2 \cdot 0,65 \cdot 2 + 0,4 \cdot 0,65 \cdot 2$		4,320000
		RAZEM:		38,560100
			m2	38,560
3.1.2	KNR 401/701/3 analogia	Odbicie tynków na czapkach kominów, do 5 m ² , z zaprawy cementowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Kominy na dachu wyższym	$0,65 \cdot (1,75 + 1,45 + 2,26 + 1,8 + 2,84 + 1,37 + 0,82 + 2,97 + 1,55 + 1,81 + 2,11 + 2,11)$		14,846000
	Kominy na dachu niższym	$0,55 \cdot (1,35 + 1,35)$		1,485000
		RAZEM:		16,331000
			m2	16,331
3.1.3	KNR 401/203/13	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe	m2	16,331
3.1.4	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy, czapki kominowe	m2	16,331
3.1.5	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Tynki	$(38,56 + 16,331) \cdot 0,02$		1,097820
		RAZEM:		1,097820
			m3	1,098
3.1.6	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	1,098
3.1.7	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację śmieci	m3	1,1
3.2	Element	Wykonanie obróbek blacharskich		
3.2.1	KNR 401/531/2 analogia	Wykonanie obróbek blacharskich kołnierzy kominów dach kryty papą, obróbka z blachy ocynkowanej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Kominy na dachu wyższym	$(0,45 \cdot 0,65 \cdot 20) + 2 \cdot 0,65 \cdot (1,3 + 2,11 + 1,65 + 2,69 + 1,22 + 0,67 + 2,82 + 1,4 + 1,66 + 0,7) + (0,47 \cdot (0,70 + 0,8 + 0,71 + 0,82)) + (1,96 \cdot 0,75 \cdot 2 + 1,96 \cdot 0,75 \cdot 2)$		34,240100
	Kominy na dachu niższym	$1,2 \cdot 0,7 \cdot 2 + 0,4 \cdot (0,75 + 0,65) + 1,2 \cdot 0,65 \cdot 2 + 0,4 \cdot 0,65 \cdot 2$		4,320000
		RAZEM:		38,560100
			m2	38,560
3.2.2	KNR 401/531/2 analogia	Wykonanie obróbek blacharskich czapek kominów, dach kryty papą, obróbka z blachy ocynkowanej	m2	16,331