

UMOWA Nr

zawarta w Słupnie w dniu pomiędzy:

Gminą Słupno 09-472 Słupno ul. Miszewska 8a
NIP 774-32-13-464

reprezentowaną przez **Wójta Gminy Słupno – Marcina Zawadkę**
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Słupno – Beaty Łapiak**
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

Przedsiębiorcą

.....
Reprezentowanym przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej kwoty 130 000,00 złotych netto w Urzędzie Gminy Słupno, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 6/2021 Wójta Gminy Słupno z dnia 05.01.2021 roku w wyniku rozstrzygniętego postępowania w formie zapytania ofertowego powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zamierzenia „Zagospodarowanie zielenią terenu **Oczyszczalni Ścieków w Słupnie.**”
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „Zagospodarowanie zielenią terenu Oczyszczalni Ścieków w Słupnie”.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania nasadzeń zgodnie z obowiązującymi zasadami współczesnej wiedzy przyrodniczej; oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zakres robót:
 - a) zakup materiału roślinnego:
 - Trawnik siany – 2 794 m²
 - Tuja szmaragd (wys. ok. 1 m) – 160szt.
 - Jałowiec płozący (Prince of wales, blue chip) na skarpy zbiorników – 1900szt.
 - Rośliny ozdobne na plac przy wjeździe na teren oczyszczalni (rośliny wieloletnie) – 18m²
 - b) zakup materiałów:
 - Ziemia siana wraz z transportem – 220Mg
 - Obrzeże z kostki brukowej na podbudowie betonowej – 126m²
 - Mata antychwastowa – 686 m²
 - Żwir otoczek – 18Mg
 - Chodnik z kostki brukowej szarej, zakończenie obrzeżem chodnikowym – 20m²
 - c) przygotowanie podłoża
 - d) ułożenie kostki i obrzeży
 - e) nasadzenie roślin.
3. Strony ustalają, że w przypadku gdy w okresie 90 dni od dnia protokółarnego odbioru nasadzeń nasadzenia nie przyjmą się, Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego dokonania nasadzeń tożsamyh ilościowo i przedmiotowo z nasadzeniami, które się nie przyjęły, w terminie 14 dni od zakończenia 90-dniowego okresu, o którym mowa w niniejszym ustępie.

4. W przypadku gdy, Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym mowa w §2 ust. 3 Zamawiający będzie miał prawo do zlecenia dokonania tych nasadzeń innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 3

Termin realizacji zamówienia: do dnia 31.07.2023r.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za terminowe, rzetelne i kompetentne wykonywanie przedmiotu umowy.
3. Transport materiału roślinnego odbywa się na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć rośliny w czasie transportu przed uszkodzeniami i niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. Jeżeli w związku z zaniedbaniami, niewłaściwym prowadzeniem prac lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej lub prywatnej to Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.
6. Sprzęt i materiały niezbędne do realizacji zamówienia Wykonawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt.
7. Dodatkowo obowiązkiem Wykonawcy jest:
 - a) utrzymanie terenu i otoczenia przez cały okres wykonywania nasadzeń w stanie umożliwiającym przejście i dojazd do posesji,
 - b) uporządkowanie i doprowadzeniu do pierwotnego stanu terenu po wykonanych nasadzeniach.

§ 5

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł brutto (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie opisane w ustępie 1 powyżej obejmuje wszystkie czynności towarzyszące wykonaniu przedmiotu zamówienia.
3. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie obustronnie podpisany protokół odbiorczy.
4. Zamawiający ureguluje należność w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy.
5. Strony ustalają, że zapłata następuje z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

1. Zakończenie wykonania nasadzeń Wykonawca niezwłocznie zgłasza Zamawiającemu.
2. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
3. Po upływie 90-dniowego terminu, o którym mowa w §2 ust. 3 umowy strony dokonają powtórnego odbioru nasadzeń. §6 ust. 2, 4 i 5 stosuje się odpowiednio.
4. W przypadku niestawiennictwa przedstawicieli jednej ze stron, druga strona może dokonać odbioru przedmiotu umowy jednostronnie.
5. Dokumentem stwierdzającym dokonanie odbioru jest protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności stwierdzone wady i terminy ich usunięcia. Protokół ten stanowi podstawę wystawienia faktury.

§ 7

Nadzór nad realizacją umowy, ze strony Wykonawcy pełni, a ze strony Zamawiającego

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, odbiorze gwarancyjnym – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad wskazanych w stosownym protokole,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie po stronie Wykonawcy, może potrącić należną mu kwotę z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawca w przypadku zwłoki Zamawiającego może dochodzić zapłaty kary na zasadach ogólnych.
5. Maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w § 8 ust. a, b, nie może przekroczyć kwoty 50% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez kar umownych:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął w ustalonym terminie robót lub nie przystąpił do odbioru terenu przeznaczanego pod nasadzenia.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez kar umownych, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, w szczególności braku środków finansowych w budżecie na realizację inwestycji, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności tych zmian.

§ 11

1. Strony zgodnie postanawiają, iż wszelkie ewentualne spory będą rozstrzygane polubownie, zaś w przypadku braku zgodności, właściwym do rozstrzygania sporów będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY