

Słupno, dnia 29 września 2021 roku

WIR.271.2.77.2021

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

Urząd Gminy w Słupnie działając na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej kwoty 130 000,00 złotych netto w Urzędzie Gminy Słupno, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 6/2021 Wójta Gminy Słupno z dnia 05.01.2021 roku, Zamawiający – Gmina Słupno z siedzibą – ul. Miszewska 8a 09-472 Słupno zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego

Opis przedmiotu zamówienia (dostawy, usługi, roboty budowlane)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Liszynie, polegających na naprawie pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi.

Zakres prac remontowych:

– wykonanie pokrycia dachowego,

Nad pomieszczeniami wyższej części budynku (nad salami dydaktycznymi) oraz nad zapleczem technicznym budynku (kuchnią, kotłownią) projektuje się naprawę istniejącego pokrycia dachowego. Z robót remontowych wyłączona jest części niższa budynku w którym znajduje się sala do nauki chemii oraz hala sportowa.

Roboty zaprojektowano w następujących warstwach: grunt głęboko penetrujący, papa wentylacyjna wierzchniego krycia.

Papa wierzchniego krycia na bazie bitumu modyfikowanego elastomerem SBS z wypełniaczem mineralnym o grubości 5,2mm gramatura min. 250 g/m² na osnowie z włókniny poliestrowej, wzmacnianej i stabilizowanej siatką szklaną.

Jako warstwę szczepną z istniejącym podłożem, zaprojektowano grunt głęboko wnikaający. Zaprojektowano roztwór gruntujący modyfikowany kauczukiem SBS. Produkt powinien być spójny z technologią wykonywania pokrycia dachowego danego producenta pokryć dachowych.

Na połaci dachu zaprojektowano montaż kominków wentylacyjnych fi 75 (1 szt. na 30 m²).

Przed przystąpieniem do prac na dachu należy oczyścić pokrycie dachowego z wszelkich nieczystości, wyrównać wszystkie pęknięcia, purchle i wgłębienia, naloty organiczne itp. Należy zdemontować istniejące obróbkami blacharskimi wraz z instalacją odgromową. Należy skuć tynk na ścianach przylegających do dachu do wysokości 20cm. Sposób montażu papy należy prowadzić według zaleceń producenta. Nie należy prowadzić prac remontowych pokrycia dachowego podczas opadów atmosferycznych oraz w temperaturze poniżej 0 °C.

Uwaga!! Należy stosować pełne rozwiązania systemowe i stosować się ściśle do wytycznych montażowych danego producenta.

Uwaga!! Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć dach przed ewentualnym zalaniem.

Projektuje się odbicie tynków z kominów wentylacyjnych oraz wykonanie obudowy kominów ponad połacią dachu, wykonane z blachy stalowej powlekanej. W przypadku wykruszeń czy ubytków cegły, należy dokonać napraw poprzez przemurowanie lub w przypadku dobrego stanu technicznego impregnację i następnie uzupełnienie ubytków.

– **wymiana obróbek blacharskich,**

Zaprojektowano demontaż i montaż nowych obróbek blacharskich z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,6mm, kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem.

– **wymiana orywnowania budynku,**

Zaprojektowano rynny fi 150 mm oraz rury spustowe fi 120 mm w miejscu zdemontowanego orywnowania. Rynny i rury spustowe PVC. W przypadku wymiany zachować prawidłowe przekroje, spadki, a także zgodność wymiarową z istniejącymi elementami. Zalecane spadki rynien 0,5-2%

– **wymiana instalacji odgromowej,**

Remont instalacji odgromowej. Zaprojektowano demontaż istniejącej instalacji i montaż nowych zworów poziomych i pionowych o średnicy minimum 8mm. Przebieg instalacji odgromowej pozostawiono bez zmian celem wykorzystania istniejących uziomów. Po zakończeniu montażu konieczne jest wykonanie nowych pomiarów.

– **roboty towarzyszące.**

Zabezpieczenie terenu szkoły na czas prowadzenia robót,

Przed przystąpieniem do robót należy:

- poinformować o zamiarze rozpoczęcia prac Inwestora oraz Inspektora Nadzoru,
- zawiadomić właścicieli gruntów o planowanym wejściu na ich teren,
- zawiadomić użytkowników istniejącego uzbrojenia terenu o przystąpieniu do robót w pobliżu tego uzbrojenia,

Okres udzielonej gwarancji – **minimum 72 miesięcy** licząc od dnia dokonania bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty cenowej. Zaleca się aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty, a zwłaszcza dokonał wizji lokalnej, zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wykonawca winien dokonać oceny i określić wynagrodzenie za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia uwzględniając wszystkie elementy oraz te, które z przyczyn niewiadomych były nieprzewidziane, a są istotne i konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia.

Zaoferowana cena winna uwzględniać m.in. koszty zajęcia i przywrócenia pasa drogowego do stanu poprzedniego, ewentualne koszty odwodnienia wykopów, inwentaryzację geodezyjną wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz inne elementy służące prawidłowemu wykonaniu przedmiotu zamówienia.

W przypadku potwierdzonej przez Inspektora Nadzoru w dzienniku budowy, konieczności wykonania robót dodatkowych Wykonawca wykona je w ramach

zaoferowanej ceny do wartości 10% wynagrodzenia brutto, zaś w pozostałym zakresie roboty dodatkowe wykona w oparciu o pisemny aneks do umowy, przy zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów.

2. Termin realizacji zamówienia:

Wymagany termin wykonania zamówienia – **15 grudnia 2021 roku**

3. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę na załączonym druku - **formularz oferty cenowej – Załącznik Nr 1** - prosimy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy – pokój nr 13 lub pocztą na adres Urząd Gminy w Słupnie, ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno w terminie do dnia **08.10.2021 r. do godz. 12⁰⁰**.

4. Sposób oceny i dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego w przypadku, kiedy najtańsza oferta będzie przekraczała środki zabezpieczone w budżecie na realizację w/w przedsięwzięcia.

5. Warunki płatności:

Termin realizacji faktury - 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego.

6. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcami:

- **Joanna Wereszczyńska** – Naczelnik Wydziału Inwestycji, Infrastruktury i Rozwoju
- **Renata Sobolewska** – Główny specjalista w Wydziale Inwestycji, Infrastruktury i Rozwoju
- **Jolanta Borowska** – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Liszynie

Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotu zamówienia można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Słupno, ul. Miszewska 8a, Wydział Inwestycji, Infrastruktury i Rozwoju – pokój nr 12, tel. 24 267 95 86, w godzinach pracy Urzędu lub na adres e-mail: ug@slupno.eu oraz w siedzibie Szkoły Podstawowej w Liszynie, Liszyno, ul. Wawrzyńca Sikory 19, 09-408 Płock tel. 24 261 29 22 w godzinach pracy szkoły lub na adres sekretariat@spliszyno.pl.

Załączniki:

1. Formularz oferty cenowej
2. Klauzula RODO
3. Oświadczenie Wykonawcy RODO

Z up. WÓJTA
Rucłok
Agnieszka Ruclak
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. Adresat
2. WIR a/a