
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: BUDYNEK ŻŁOBKA I ŚWIETLICY - KLUBU - ZAGOSPODAROWANIE TERENU
ADRES INWESTYCJI: NOWE GULCZEWO, GM. SŁUPNO, DZ. NR EW. 84/6
NAZWA INWESTORA: GMINA SŁUPNO
ADRES INWESTORA: 09-472 SŁUPNO, ul. MISZEWSKA 8a

BRANŻE: ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana inż. B. Zadrożny

DATA OPRACOWANIA: 10.09.2019

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiotem opracowania jest oszacowanie kosztów budowy budynku użyteczności publicznej, przeznaczony na:

- żłobek dla maksymalnie 20 dzieci
- świetlica wiejska przeznaczona do użytku przez mieszkańców gminy Słupno.

Dostęp do budynku będzie odbywał się bezpośrednio z ciągów komunikacyjnych zlokalizowanych na inwestowanej działce. W obrębie budynku zaprojektowano ciągi komunikacyjne z pominięciem schodów i progów (pochylnia o spadku 8%). Wewnątrz budynku zaprojektowano bezprogowe drzwi o szerokości przystosowanej dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich oraz przystosowano dla nich jedno pomieszczenie WC wraz z instalacjami sanitarnymi. Posadzki ciągów komunikacji wewnętrznej należy wyposażyć w kontrastowe elementy o różnorodnej, rozróżnialnej fakturze, ułatwiające komunikację dla osób słabowidzących i niewidomych. Wszystkie tradycyjne oznakowania w budynku należy dodatkowo oznakować tabliczkami w alfabecie Braille'a.

Układ zieleni dla projektu zagospodarowania działki przewiduje zagospodarowanie terenów zielonych poprzez dokonanie nasadzeń drzew i krzewów wg uznania inwestora. Nie występują ograniczenia typów i rodzaju nasadzeń zgodnie z pierwotnymi założeniami projektu zagospodarowania terenu .

Układ komunikacji wewnętrznej został przystosowany do układu komunikacyjnego dróg w układzie dojazdowym istniejącym, Do czasu wybudowania i podłączenia kanalizacji deszczowej w systemie drogowym odprowadzanie wód opadowych będzie na teren działki. Warunki hydrologiczne badań geologicznych pozwalają określić możliwość odwadniania przy pomocy powierzchni chłonno-odparowującej.

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem	Udział %
1	DROGI I CHODNIKI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	OGRODZENIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	TRAWNIK	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Kosztorys razem	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Słownie: *zero i 00/100 zł*

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		DROGI I CHODNIKI			
1	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 40 cm	m2		
		480,0	m2	480,000	
				RAZEM	480,000
2	KNR 2-31 0101-01 0101-02	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 30 cm	m2		
		31,0	m2	31,000	
				RAZEM	31,000
3	KNR 2-31 0104-01 0104-02	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		480,0 + 31,0	m2	511,000	
				RAZEM	511,000
4	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		480	m2	480,000	
				RAZEM	480,000
5	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		480	m2	480,000	
				RAZEM	480,000
6	KNR 2-31 0105-07 0105-08	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		31,0	m2	31,000	
				RAZEM	31,000
7	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		192,0 * 0,068	m3	13,056	
				RAZEM	13,056
8	KNR 2-31 0402-05	Ława pod krawężniki - dodatek za wykonanie ławy betonowej na łukach o promieniu do 40 m	m3		
		24,0 * 0,068	m3	1,632	
				RAZEM	1,632
9	KNR 2-31 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		192,0 - poz.10	m	168,000	
				RAZEM	168,000
10	KNR 2-31 0403-03 0403-07	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej na łukach o promieniu do 10 m	m		
		24,0	m	24,000	
				RAZEM	24,000
11	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		31,30 * 2	m	62,600	
				RAZEM	62,600
12	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		480	m2	480,000	
				RAZEM	480,000
13	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		31,0	m2	31,000	
				RAZEM	31,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		OGRODZENIE			
14 d.2	KNR 2-02 1804-11	Ogrodzenie z siatki wysokości 1,5 m na słupkach stalowych z rur śr. 70 mm o rozstawie 2,1 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych	m		
		37,0 + 126,0 + 28,0	m	191,000	
				RAZEM	191,000
15 d.2	wycena indywidualna	Montaż prefabrykowanych łączników i podmurówek ogrodzenia systemowego	m		
		191,0	m	191,000	
				RAZEM	191,000
16 d.2	wycena indywidualna	Dostawa i montaż bramy samonośnej uniwersalnej przesuwnej z automatyką, kolor RAL 7016, wys. 1,53	szt		
		2,0	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
3		TRAWNIK			
17 d.3	KNR 2-21 0218-03	Rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim	m3		
		1418,58 * 0,05	m3	70,929	
				RAZEM	70,929
18 d.3	KNR 2-21 0213-01	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm	ha		
		1418,58 / 10000	ha	0,142	
				RAZEM	0,142
19 d.3	KNR 2-21 0401-02	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia	m2		
		1418,58	m2	1.418,580	
				RAZEM	1.418,580