

Uchwała Nr 136/XI.V./08..
Rady Gminy w Słupnie
z dnia 29 lutego 2008r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno”

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz.U.Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn.zm.) oraz art.5, art. 9 ust.1, art.10 ust.1 pkt.11 i ust.2 pkt.12, art.27 i art.33 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn.zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany w części „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 310/XXIII/01 z dnia 19 października 2001r.
2. Zakres zmiany „Studium” dotyczy terenów położonych w Wykowie – dz.nr 93/1 oraz w Rydzynie – dz. nr 57, 52, 176, 249, 83/1, 110/6 oznaczone jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych i tereny użytków zielonych.
3. Przedmiotem zmiany „Studium” jest przeznaczenie tych terenów dz. nr 52, 57, 176, 83/1, 110/6 w Rydzynie i dz. nr 93/1 w Wykowie pod zabudowę mieszkaniową oraz dz. nr 249 w Rydzynie pod zabudowę produkcyjno-usługową.

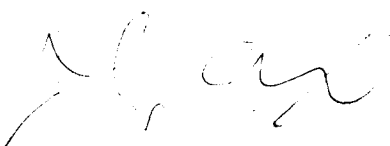
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Kuchta E
Ewa Kuchta



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wnioskami P. Hanny Sobótki zam. Rydzyno 23, P. Władysława Grabowskiego zam. Rydzyno 10, P. Piotra Nowakowskiego zam. Płock ul. Kolegialna 39/20, P. Jana Zarzyckiego zam. Wykowo 99 i P. Jana Kozakiewicza zam. Płock ul. Rembielińskiego 9/10- Wójt Gminy Słupno dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, która wykazała co następuje:

- tereny położone w Rydzynie – działki o nr ewid. 52, 57, 176, 249, 83/1, 110/6 i w Wykowie – dz. nr ewid. 93/1 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych i terenów użytków zielonych, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze symbolem R, winny być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i produkcyjno - usługową, ze względu na sąsiedztwo terenów zabudowanych, presję urbanizacyjną na tereny podmiejskie oraz dobre powiązania komunikacyjne.

Studium określa politykę rozwoju przestrzenno-gospodarczego Gminy, koordynuje ustalenia planów miejscowych, promuje Gminę na zewnątrz.

Mając na uwadze wspomnienie rozwoju gospodarczego Gminy poprzez realizację budownictwa mieszkaniowego, usługowego i infrastruktury towarzyszącej Rada Gminy postanawia jak na wstępie.

ROZWIĄZUJĄCA
Rady Gminy
Kuchta E
Elżbieta Kuchta