



Uchwała Nr140/XIV/08.
Rady Gminy w Słupnie
z dnia 29 lutego 2008r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno”

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz.U.Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn.zm.) oraz art.5, art. 9 ust.1, art.10 ust.1 pkt.11 i ust.2 pkt.12, art.27 i art.33 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn.zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany w części „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 310/XXIII/01 z dnia 19 października 2001r.
2. Zakres zmiany „Studium” dotyczy terenów położonych w Słupnie – dz.nr 169/5, 213, 111/55, 111/56, 202/7, 114/1, 221, 222, 228, 173, 174, 175 oznaczone jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych i terenów użytków zielonych, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze R.
3. Przedmiotem zmiany „Studium” jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

URZĄD GMINY W SŁUPNIE
Elżbieta E.
Elżbieta E.

[Handwritten signature]

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wnioskami P. Marii Sikora zam. Liszyno ul. Jagiellońska 5, P. Małgorzaty Stańczak zam. Słupno ul. Młynarska 21, Firmy POLSKI DOM s.c. Słupno ul. Kasztanowa 31, P. Ryszarda Stefańskiego zam. Słupno ul. Klonowa 2, P. Jana Stefańskiego zam. Słupno ul. Kasztanowa 31, P. Kazimierza Rajewskiego zam. Słupno ul. Klonowa 3B, P. Andżeliki Żłobeckiej zam. Płock ul. Jana Pawła II 45/1, P. Krystyny Kołodziejkiej zam. Cekanowo ul. Lazurowa 6 - Wójt Gminy Słupno dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, która wykazała co następuje:

- tereny położone w Słupnie – działki o nr ewid. 228, 221, 222, 114/1, 202/7, 111/55, 111/56, 213, 169/5, 173, 174, 175 pod zabudowę mieszkaniową określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych i terenów użytków zielonych, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze symbolem R, winny być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, ze względu na sąsiedztwo terenów zabudowanych, presję urbanizacyjną na tereny podmiejskie oraz dobre powiązania komunikacyjne.

Studium określa politykę rozwoju przestrzenno-gospodarczego Gminy, koordynuje ustalenia planów miejscowych, promuje Gminę na zewnątrz.

Mając na uwadze wspomnienie rozwoju gospodarczego Gminy poprzez realizację budownictwa mieszkaniowego i infrastruktury towarzyszącej Rada Gminy postanawia jak na wstępie.

URZĄD GMINY SŁUPNO
ul. Wolności 1
83-100 Słupno
Gluchta E.
Wójt Gminy Słupno