



**Uchwała Nr 141/XIV/08..**  
**Rady Gminy w Słupnie**  
**z dnia 29 lutego 2008r.**

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno w Słupnie.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz.U.Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn.zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn.zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r.(Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r.poz.4009).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Słupnie – dz.nr 169/5, 213, 111/55, 111/56, 202/7, 114/1, 221, 222, 228, 173, 174, 175 oznaczone w zmienionej uchwałą nr 140/XIV/08... z dnia 29.02.2008r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy mieszkaniowej.
2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową.

§ 3

Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w § 1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy  
Kuchta E

## Uzasadnienie

Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r. (Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz. 4009). Zmiana planu obejmuje tereny położone w Słupnie – działki nr ewid. 228, 221, 222, 114/1, 202/7, 111/55, 111/56, 213, 169/5, 173, 174, 175 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych II – IV, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze symbolem R.

W związku z wnioskami P. Marii Sikora zam. Liszyno ul. Jagiellońska 5, P. Małgorzaty Stańczak zam. Słupno ul. Młynarska 21, Firmy POLSKI DOM s.c. Słupno ul. Kasztanowa 31, P. Ryszarda Stefańskiego zam. Słupno ul. Klonowa 2, P. Jana Stefańskiego zam. Słupno ul. Kasztanowa 31, P. Kazimierza Rajewskiego zam. Słupno ul. Klonowa 3B, P. Andżeliki Żłobekiej zam. Płock ul. Jana Pawła II 45/1, P. Krystyny Kołodziejkiej zam. Cekanowo ul. Lazurowa 6 oraz z przeprowadzonej zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Słupno analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium” wynika, że powyższa zmiana planu winna być poprzedzona zmianą „Studium”, zgodnie z uchwałą nr 140/XXI/08 z dnia 29.02.2008r. Rady Gminy w Słupnie.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów rolniczych na cele budownictwa mieszkaniowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar objęty uchwałą położony jest w sąsiedztwie istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej, stanowi kontynuację zabudowy w tej części Gminy.

W związku z tym uchwalono jak wyżej.

PRZEWODNICZĄCA  
Kuchta E