

**Uchwała Nr 143/XIV/08.
Rady Gminy w Słupnie
z dnia 29 lutego 2008r.**

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno w Liszynie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz.U.Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn.zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn.zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r.(Dz.Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz.4009).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Liszynie – dz.nr 54, 25, 14, 95, 297, 31/13, 227, 148, 89/3, 53/7, 4, 17, 75/7, 27 oznaczone w zmienionej uchwałą nr 142/XIV/08 z dnia 29.02.2008r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy mieszkaniowej.
2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową.

§ 3

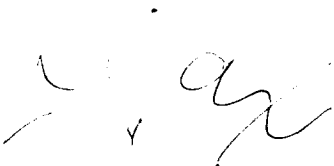
Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w § 1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.



Urząd Gminy w Słupnie
Prezesa Rady Gminy
Kuchta E.
Prezesa Rady Gminy



Uzasadnienie

Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r. (Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz.4009). Zmiana planu obejmuje tereny położone we wsi Liszyno – działki nr 54, 25, 14, 95, 297, 31/13, 148, 227, 89/3, 53/7, 4, 17, 75/7, 27 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych i tereny użytków zielonych, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze symbolem R.

W związku z wnioskami P. Katarzyny Miałkiewicz zam. Liszyno ul. Jagiellońska 25, P. Eweliny Grzelak zam. Płock ul. Chmielna 1, P. Grażyny i Andrzeja Karpińskich zam. Liszyno ul. Jagiellońska 53, P. Jana Bielickiego zam. Płock ul. Mickiewicza 23/81, P. Stanisława Stefańskiego zam. Liszyno ul. Jagiellońska 39, P. Krystyny i Andrzeja Mioduskich zam. Płock ul. Obrońców Westerplatte 18/11, P. Joanny i Jarosława Mioduskich zam. Płock ul. Obrońców Westerplatte 18/11, P. Heleny i Andrzeja Małanowskich zam. Płock ul. Borowicka 7/14, P. Romana Niedzielskiego zam. Liszyno ul. Jagiellońska 65, P. Jana Łagodzińskiego zam. Płock ul. Sienkiewicza 9/30, P. Jadwigi Owczarzak zam. Liszyno ul. Jagiellońska 7, P. Elżbiety i Stanisława Kuchta zam. Liszyno ul. Jagiellońska 61 oraz z przeprowadzonej zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Słupno analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium” wynika, że powyższa zmiana planu winna być poprzedzona zmianą „Studium”, zgodnie z uchwałą nr 142/XIV/08 z dnia 29.02.2008r. Rady Gminy w Słupnie.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów rolniczych na cele budownictwa mieszkaniowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar objęty uchwałą położony jest w sąsiedztwie istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej, stanowi kontynuację zabudowy w tej części Gminy.

W związku z tym uchwalono jak wyżej.

Województwo Mazowieckie
Powiat Słupski
Gmina Słupno
Kuchta E
Przewodnicząca Rady Gminy