

Urząd Gminy w Słupnie
ul. Wolności 140
25-100 Słupnie

**Uchwała Nr 146/XIV/08.
Rady Gminy w Słupnie
z dnia 29 lutego 2008r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno”

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz.U.Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn.zm.) oraz art.5, art. 9 ust.1, art.10 ust.1 pkt.11 i ust.2 pkt.12, art.27 i art.33 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn.zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwała co następuje:

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany w części „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 310/XXIII/01 z dnia 19 października 2001r.
2. Zakres zmiany „Studium” dotyczy terenów położonych w Borowiczkach Pieńkach – dz. nr 114/6, 114/8, 315/1, 155/7, 181/1, 182/1, 18/1 oznaczone jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych i terenów użytków zielonych, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze R.
3. Przedmiotem zmiany „Studium” jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

Urząd Gminy w Słupnie
29 lutego 2008r.
Elzbieta E
Elzbieta Kuchta

Jan

Uzasadnienie

Zgodnie z art.32 ust.1 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wnioskami P. Stanisławy Stefańskiej zam. Borowiczki Pieńki ul. Międzyzylas 15, P. Andrzeja Polit zam. Borowiczki Pieńki ul. Piastowska 23, P. Marcina Kaźmierowskiego zam. Rydzyno 29, P. Aliny Szyprowskiej zam. Warszawa Groty ul. Podkowińska 11 Wójt Gminy Słupno dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, która wykazała co następuje:

- tereny położone we wsi Borowiczki Pieńki – działki o nr ewid. 114/6, 114/8, 315/1, 155/7, 181/1, 182/1, 18/1 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych i terenów użytków zielonych, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze symbolem R, winny być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, ze względu na sąsiedztwo terenów zabudowanych, presję urbanizacyjną na tereny podmiejskie oraz dobre powiązania komunikacyjne.

Studium określa politykę rozwoju przestrzenno-gospodarczego Gminy, koordynuje ustalenia planów miejscowych, promuje Gminę na zewnątrz.

Mając na uwadze wspomóżenie rozwoju gospodarczego Gminy poprzez realizację budownictwa mieszkaniowego i infrastruktury towarzyszącej Rada Gminy postanawia jak na wstępie.

ELIZBIETA KUCHTA
Wójt Gminy
Elizbieta Kuchta
Elizbieta Kuchta