

URZĘD GMINY  
W SŁUPNIE  
ul. Piłsudskiego 1  
14-100 Słupnie

**Uchwała Nr 147/...XIV/08..  
Rady Gminy w Słupnie  
z dnia 29 lutego 2008r.**

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno - w Borowiczkach Pieńkach.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz.U.Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn.zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80 poz.717 z późn.zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r.(Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r.poz.4009).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Borowiczkach Pieńkach – dz. nr 114/6, 114/8, 315/1, 155/7, 181/1, 182/1, 18/1 oznaczone w zmienionym uchwałą nr 146/XIV/08 z dnia 29.02.2008r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy mieszkaniowej.
2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową.

§ 3

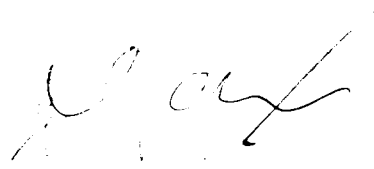
Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w § 1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.



URZĘD GMINY W SŁUPNIE  
Wójt Gminy  
*Kuchta E*  
Ewa Kuchta

## Uzasadnienie

Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r. (Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz. 4009). Zmiana planu obejmuje tereny położone we wsi Borowiczki Pieńki – działki nr 114/6, 114/8, 315/1, 155/7, 181/1, 182/1, 18/1 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o wysokich klasach bonitacyjnych oraz tereny użytków zielonych, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze symbolem R.

W związku z wnioskami P. Stanisławy Stefańskiej zam. Borowiczki Pieńki ul. Międzyłlas 15, P. Andrzeja Polit zam. Borowiczki Pieńki ul. Piastowska 23, P. Marcina Kaźmierowskiego zam. Rydzyno 29, P. Aliny Szyprowskiej zam. Warszawa Groty ul. Podkowińska 11 oraz z przeprowadzonej zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Słupno analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium” wynika, że powyższa zmiana planu winna być poprzedzona zmianą „Studium”, zgodnie z uchwałą nr ~~146~~ <sup>146</sup>/XII/08 z dnia 29.02.2008r. Rady Gminy w Słupnie.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów rolniczych na cele budownictwa mieszkaniowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar objęty uchwałą położony jest w sąsiedztwie istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej, stanowi kontynuację zabudowy w tej części Gminy.

W związku z tym uchwalono jak wyżej.

Wojciech Kuchta  
Wójt Gminy Słupno