

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Bielska 59, 09-400 Płock

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI

Nr 1228/11 z dnia 30.09.2011

Znak AB.11.674.0.982.2011



Biuro Projektowe

BLACK ROADS

Tomasz Nowakowski

09-472 CEKANOWO, ul. Wiejska 27

Tel. 602 457 612

Nazwa obiektu budowlanego:

**Przebudowa ul. Królewskiej w Cekanowie, gmina Słupno na odcinku od ul. Miszewskiej km 0+000 do km 1+903 i sieć kanalizacji deszczowej oraz brakujące przyłącza kanalizacji sanitarnej do granicy własności Gminy Słupno.
(dz. nr 325/1, 270/26, 271/11, 271/13, 271/16, 272/3, 288, 319/1, 299/31, 299/33, 300/11, 382/3, 301/1, 302/6, 302/7, 303/18, 303/19, 304/20, 305, 385/4, 387, 386/2)**

OPRACOWANIE OGÓLNE

Nazwa i adres Inwestora:



Urząd Gminy w Słupnie

ul. Miszewska 8a

09-472 Słupno

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Zespół projektowy:

Projektant drogowy:

mgr inż. Tomasz Nowakowski
upr. proj. bez ograniczeń
nr SWK /0069/PWOD/09
specjalność drogi

Nowakowski Tomasz

Projektant sieci wod-kan:

Teresa Strzelecka
inż. urządzeń sanitarnych
upr. projektowe nr 5/90, 82/94

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Bielska 59, 09-400 Płock

SPIS OPRACOWANIA

1. CZĘŚĆ OPISOWA

- 1.1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu*
- 1.2. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania*
- 1.3. Decyzja Środowiskowa*
- 1.4. Warunki techniczne KD i przyłączy KS*
- 1.5. Uzgodnienia, Opinie ZUDP*

2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- 2.1. Projekt zagospodarowania terenu do opinii ZUDP
nr GGN-III.6630.752.2011 z dnia 24.08.2011 (rys. nr 1,2,3,4)*
- 2.2. Projekt zagospodarowania terenu do opinii ZUDP
nr GGN-III.6630.799.2011 z dnia 07.09.2011 (rys. nr 1,2,3,4)*

CZĘŚĆ OPISOWA

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Bielska 59, 09-400 Płock

**Przebudowa ul. Królewskiej w Cekanowie, gmina Słupno,
na odcinku od ul. Miszewskiej km 0 + 000 do km 1 + 903
i sieć kanalizacji deszczowej oraz brakujące przyłącza
kanalizacji sanitarnej do granicy własności Gminy Słupno**
(dz. nr 325/1, 270/26, 271/11, 271/13, 271/16, 272/3, 288, 319/1,
299/31, 299/33, 300/11, 382/3, 301/1, 302/6, 302/7, 303/18, 303/19,
304/20, 305, 385/4, 387, 386/2)

Odcinek od km 0+000 do km 1+903

**STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Bielska 59, 09-400 Płock**

OPIS TECHNICZNY
do **OPRACOWANIA OGÓLNEGO**

projektu budowlanego i wykonawczego „Przebudowa ul. Królewskiej w Cekanowie,
gmina Słupno, na odcinku od ul. Miszewskiej, km 0 +000 do km 1+903 i sieć
kanalizacji deszczowej i brakujące przyłącza kanalizacji sanitarnej do granicy własności
Gminy Słupno”.

Podstawa opracowania

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział
Architektury i Budownictwa
ul. Bielska 59, 09-400 Płock

- Umowa z Inwestorem 16/2011 wraz z aneksem nr 1/2011.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwała nr 262/XXXIII/06 z dnia 17.03.2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25.06.2006 poz. 4009)
- Warunki techniczne projektowanej sieci kanalizacji deszczowej w ul. Królewskiej w miejscowości Cekanowo, gmina Słupno, wydane przez Urząd Gminy w Słupnie – pismo BG.7021.1.55.2011 z dnia 17.08.2011 r.
- Decyzja Środowiskowa na przebudowę ul. Królewskiej w Cekanowie
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz. Ustaw nr 43/,
- inne obowiązujące normy i przepisy

Przedmiot i zakres opracowania

Tematem opracowania jest przebudowa ulicy Królewskiej do szerokości jezdni 6m wraz z jednostronnym chodnikiem szerokości 1,25m i zjazdami oraz sieć kanalizacji deszczowej na odcinku 369m wraz z uzupełnieniem brakujących przyłączy kanalizacji sanitarnej, do granicy własności Gminy Słupno. Przebudowywany odcinek ma długość 1903m. Ulica Królewska znajduje się w Cekanowie w gminie Słupno. Jest to droga lokalna łącząca drogę powiatową nr 2940W Słupno-Białkowo z drogą krajową nr 62

Wyszogród-Włocławek. Ulica Królewska łącznie z nowo projektowaną ul. Wiejską stanowi układ dróg lokalnych. Ulica Wiejska posiadać będzie połączenia z rozbudowaną siecią pozostałych dróg dojazdowych, będzie również podłączona do sieci kanalizacji deszczowej. Drogi te są podstawą układu komunikacyjnego obsługującego tereny rolnicze w głównej mierze gospodarstwa rolne, jako dojazd do pól, oraz rozbudowującego się osiedla domków jednorodzinnych.

W związku z projektowaną przebudową ul. Królewskiej w Cekanowie, powstała możliwość wykonania odcinka kanalizacji deszczowej i włączenia jej do, zaprojektowanej wcześniej, kanalizacji deszczowej w ul. Wiejskiej. Konfiguracja terenu pozwala na grawitacyjne odwodnienie odcinka ok. 530 metrów drogi. Długość projektowanej kanalizacji w ul. Królewskiej wynosi 369,0 m. Projekt sieci kanalizacji deszczowej został opracowany w zgodzie z projektem przebudowy ul. Królewskiej i rzędne wierzchu studni kanalizacyjnych i wpustów deszczowych dostosowane są do rzędnych ul. Królewskiej po przebudowie.

Projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej zostały włączone od istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej i zakończone na granicy własności Gminy Słupno.

Projektowana sieć kanalizacji deszczowej, w trakcie opracowywania projektu, nie jest klasyfikowana rozporządzeniem Rady Ministrów zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) i nie wymaga postępowania środowiskowego w sprawie wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397) nie zmienia tego zapisu w odniesieniu do projektowanego zakresu robót.

W zakresie przebudowywanej ulicy Królewskiej – uzyskano decyzję środowiskową ze względu na długość przebudowy i sam charakter robót. Dodatkowo czynnikiem wpływającym na konieczność uzyskania decyzji środowiskowej było zniesienie pomnika przyrody który występuje na niebezpiecznym zakręcie drogi oraz wchodzi w skrajnię drogową istniejącej ulicy Królewskiej.

Ulica Królewska w stanie istniejącym ma szerokość od 3,5m do 5,0m. Szerokość pasa drogowego ulicy po odtworzeniu granic na wniosek Gminy Słupno (Postanowienie o

wszczęciu Postępowania Rozgraniczeniowego z Urzędu Gminy Słupno sygnatura 6830.1.2011 z dnia 09.08.2011) wynosi od 8,25 do 9,0m.

Pas terenu przyległy do pasa drogowego od strony północnej to gospodarstwa rolne, działki budowlane, ogrodzenia na granicy pasa drogowego, od strony południowej to głównie działki rolne, punktowo gospodarstwa rolne, domki jednorodzinne.

W km 1+915 znajduje się pomnik przyrody – Jesion. Ze względu na pozyskanie wszystkich wymaganych dokumentów na zniesienie pomnika, przebudowywana ulica Królewska została podzielona na odcinki: pierwszy z pozostawieniem drzewa i przebudową od drogi powiatowej do drzewa oraz drugi w którym po usunięciu drzewa przedłużona zostanie przebudowa ul. Królewskiej do skrzyżowania z drogą krajową.

Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne zarówno kanalizacji deszczowej, przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz rozwiązania w zakresie układu drogowego zostały opisane i przedstawione w osobnych opracowaniach, które razem tworzą kompleksowe rozwiązanie dla przebudowywanej ulicy.

URZĄD GMINY w Słupnie
39-472 Słupno, ul. Miszewska 8a
Reg. 000539029, NIP: 774-22-93-320
tel. (024) 267 85 71

Słupno, dnia 18.05.2011r.

BG. 6727.97.2011

Urząd Gminy w Słupnie
Referat Inwestycji i
Zamówień Publicznych

w sprawie : wniosku z dnia 17.05.2011r. o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno dla ul. Królewskiej położonej w Cekanowie gm. Słupno .

W załączeniu przekazuję wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy Słupno Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dn. 25.06.06r, poz. 4009) (wypis str. 8-9, 13-16, 32-34 z 42, wyrys str. 6 A-4 + legenda).

Z up. Wójta

[Signature]
mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

Otrzymują :

1. Adresat
2. a/a.

Na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635, z późn. zm.) – zwolnienie z opłaty skarbowej.

Sporządziła: I. Borowska

INSPEKTOR
ds. Budownictwa
[Signature]
mgr inż. Izabela Borowska

mgr inż. Tomasz Nowakowski
upr. proj. bez ograniczeń
nr SWK /0069/PWOD/09
specjalność drogi

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

[Signature]

Wzrost w 2011/2012/2013/2014
2 dnia 17 maja 2006r.
(Dz. Urz. Hgj. Max. Nr 122 z dn. 25.06.06. poz. 4008)
Miejscowy plan zagospodarowania
przemysłowego gminy Stupno.

- b) ustalenia tekstowe dotyczące poszczególnych przedmiotowych terenów planistycznych,
- c) ustalenia rysunku planu.

§ 9.

USTALENIA DOTYCZĄCE WSZYSTKICH OBSZARÓW PLANU

1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustalone w planie przeznaczenia terenów określają podstawowe funkcje, których dopełnienie może być uszczegółowione zapisem ustaleń dla przedstawionego terenu.

2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) plan ustala obszary prawem chronione wymienione w § 13 na których obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych
- 2) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz prowadzenia wszelkich działań mogących powodować:

- a) przekroczenie wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz poziomów hałasu,
- b) degradację gleb i zieleni,
- c) wprowadzenie nieoczyszczonych ścieków do wód,
- d) zwiększenie uciążliwości dla terenów sąsiednich.

3) plan ustala obowiązek:

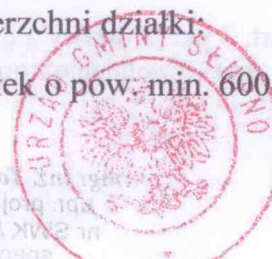
- a) zabezpieczenia realizacji zaopatrzenia w wodę, gaz, energię elektryczną i odprowadzenie ścieków w systemie obejmującym minimum zespół zabudowanej ulicy,
- b) zachowanie walorów krajobrazowych,
- c) zagospodarowanie zielenią terenów produkcyjnych, składowych i inżynierii miejskiej dla poprawy warunków akustycznych, klimatycznych i estetycznych,
- d) objęcie obszaru gminy zorganizowanym systemem segregacji odpadów stałych,
- e) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej w terenach inwestowanych wyrażonej stosunkiem % do powierzchni działki:

tereny MN - min. 60 %, a dla działek o pow. min. 600 m² - 50 %

Za zgodność z oryginałem

Z up. Wójta

mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
Gospodarki Komunalnej



tereny MW - min. 50 %

tereny MN/U - min. 40 %

tereny U/MN - min. 30 %

tereny U/P - min. 20 %

tereny P - min. 15 %

tereny P/U - min. 20 %,

f) zaopatrzenie w ciepło z preferowaniem ekologicznych czynników grzewczych,

g) zachowanie cieków, rowów melioracyjnych i systemów drenarskich,

z dopuszczeniem przebudowy w uzgodnieniu z właściwymi instytucjami,

h) ochrona istniejącej struktury ekologicznej obszaru gminy.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

3.1. Dla ochrony krajobrazu kulturowego i pojedynczych zabytków plan ustala:

a) wykaz obiektów i elementów środowiska kulturowego podlegających ochronie konserwatorskiej,

b) ochronę i kreatywne kształtowanie krajobrazów kulturowych Miszewka Strzałkowskiego i Świącieńca, zachowujących tożsamość kulturową i walory krajobrazowe oraz ochronę ekspozycji krajobrazu kulturowego Miszewka Strzałkowskiego i Świącieńca.

Strefa ochrony krajobrazu kulturowego wymaga starannych działań planistycznych

W strefie tej należy dążyć do:

- utrzymania, restauracji lub odtworzenia zabytkowych elementów krajobrazu urządzonego (zespołów urbanistycznych z obiektami budowlanymi, zielenią urządzoną, układem dawnych dróg z ich przebiegiem, obsadzeniami charakterystycznymi gatunkami drzew, zachowaniem lub renowacją historycznej nawierzchni);

- ochrony krajobrazu naturalnego związanego z historycznym założeniem;

- ochrony form i sposobu użytkowania terenów takich jak: układ dróg, cieków wodnych, stawów, alej, zadrzewień śródpolnych, dawnych zasad zabudowy;

- współczesna zabudowa, tylko w miejscach gdzie jest dopuszczalna, winna być poddana szczególnym rygorom w zakresie sposobu lokalizacji, kształtowania bryły

i elewacji: rolę nadrzędną powinny pełnić zabytki wpisane do rejestru i inne obiekty

Za zgodność z oryginałem

Z up. Wójta

mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

- b) zakaz realizacji obiektów tymczasowych i budowli terenowych naruszających rzeźbę terenu i stosunki wodne z wyłączeniem urządzeń ochrony przeciwpowodziowej,
 - c) realizację inwestycji na obszarze zagrożenia powodziowego na ryzyko inwestora,
 - d) podporządkowanie systemów oczyszczalni ścieków (szczelne szamba), magazynowanie nawozów, odpadów i substancji niebezpiecznych w produkcji rolnej wymogami lokalizacji na obszarach zagrożenia powodziowego
- 2) dla terenów potencjalnego zasięgu osuwisk skarpy plan wprowadza zakaz zabudowy obiektami kubaturowymi i infrastrukturalnymi z wyjątkiem urządzeń zabezpieczających stateczność skarpy, dotyczy to również miejsc pozyskiwania kopalin w uzgodnieniu z właściwym organem.
6. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu:

- 1) plan ustala następujące zasady tymczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu:
 - a) do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasową formę użytkowania bez wprowadzania zmian w zagospodarowaniu niezgodnych z funkcją ustaloną planem.

7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) w zakresie komunikacji:
 - podstawowy układ drogowy obsługujący obszar planu składający się z dróg głównych, zbiorczych, lokalnych, dojazdowych oraz ciągów pieszo – jezdnych i ścieżek rowerowych;
 - szerokość pasa drogowego dróg publicznych (ulic w obszarze zabudowanym) w liniach rozgraniczających ustalone planem w §11 pkt 1 należy realizować w procesie przebudowy lub rozbudowy drogi;
 - obowiązek zabezpieczenia miejsc parkingowych w granicach działki inwestycyjnej;
 - dopuszczenie zlokalizowania miejsc parkingowych w pasie ulic zgodnie z przepisami odrębnymi;



Z up. Wójta
mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

- w liniach rozgraniczających dróg i ulic prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego, przy zastosowaniu przepisów szczególnych
- minimalną szerokość 10 m dla drogi (ulicy) z korytarzem infrastrukturalnym.

2) w zakresie infrastruktury technicznej:

- utrzymanie istniejących oraz projektowanych sieci infrastrukturalnych w liniach rozgraniczających tereny komunikacji,
- adaptację i realizację sieci infrastruktury poza liniami rozgraniczającymi ulic z zachowaniem przepisów szczególnych,
- poza terenem zabudowy realizacja urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami szczególnymi,
- zasadę realizacji uzbrojenia terenu z realizacją zabudowy,
- zakaz projektowania i prowadzenia przyłączy w ciągu pasów drogowych,

3) zaopatrzenie w wodę:

- dla potrzeb bytowo – gospodarczych i przeciwpożarowych w oparciu o istniejące wodociągi zasilane w wodę ze stacji w Gulczewie, Słupnie, Bielinie i Mijakowie,
- spięcie w/w układów sieciowych dla poprawienia hydrauliki i zmniejszenia awaryjności,
- przez przygotowywanie i realizację sekwencyjnych zadań terenowych,

4) odprowadzenie ścieków i gospodarka odpadami:

- uporządkowanie gospodarki ściekowej przez sukcesywnie rozbudowywaną sieć kanalizacyjną i oczyszczalnię ścieków w Słupnie,
- przez dopuszczenie odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji sanitarnej sieci kanalizacyjnej,
- na terenach nie przewidzianych do skanalizowania do szczelnych zbiorników bezodpływowych okresowo opróżnianych i wywożonych do oczyszczalni w Słupnie,
- w północnej części gminy dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków,
- obszar ustalony planem objęty jest gminnym systemem gospodarki odpadami komunalnymi,

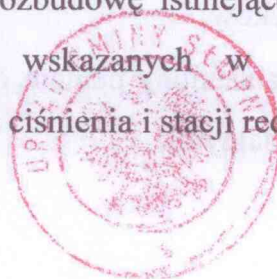


Za zgodność z oryginałem

Z up. Wojta

Danuta Gierwatowska
mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

- 5) odprowadzenie wód opadowych:
- przez zorganizowany system kanalizacji deszczowej we wsi gminnej i Nowym Gulczewie,
 - dopuszczenie odprowadzania wód deszczowych do środowiska z zachowaniem warunków przepisów odrębnych dot. ochrony i kształtowania środowiska,
 - zakaz odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną:
- z sieci średniego i niskiego napięcia z istniejących i projektowanych linii napowietrznych i kablowych,
 - z projektowanych i istniejących stacji transformatorowych słupowych lub wewnętrznych,
 - z nowo projektowanych obiektów elektroenergetycznych lokalizowanych wg zaopatrzenia w energię elektryczną i korytarzy infrastrukturalnych z dopuszczeniem lokalizacji linii wysokiego i średniego napięcia poza ustalonymi usytuowaniami,
 - z zachowaniem ustalonych odrębnymi przepisami strefach dla linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia odpowiednio 30 m i 10 m,
 - przez wprowadzenie zasady:
 - a) kablowanie napowietrznych linii energetycznych w przypadku kolizji z zabudową projektowaną.
- 7) realizację sieci telekomunikacyjnych:
- telefonicznych kablowych lub napowietrznych przy przestrzeganiu zasady poszanowania przestrzeni publicznej;
 - masztów telefonii na terenach przemysłowo – usługowych z wyłączeniem terenów zabudowy mieszkaniowej, po uprzednim zabezpieczeniu wymagań krajo-
brazowych
- 8) zasilanie w gaz przewodowy przez rozbudowę istniejącej sieci z zachowaniem przepisów odrębnych, z instalacji wskazanych w załączniku graficznym w odniesieniu do gazociągu wysokiego ciśnienia i stacji redukcyjno-pomiarowej;



Z up. Wójta
mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

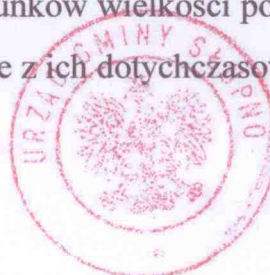
9) zaopatrzenie w ciepło w systemie indywidualnym z preferowaniem ekologicznego źródła energii.

8. Zasady kształtowania terenów sportowo - rekreacyjnych i terenów imprez o charakterze masowym:

- 1) wyznacza się teren oznaczony na rysunku symbolem US pod urządzenia sportowe i rekreacyjne w obszarze usług w miejscowości Stare Gulczewo oraz Słupno;
- 2) jako rozszerzenie funkcji turystycznej ustala się funkcje usługowe towarzyszące we wsiach Rydzyno, Liszyno, Bielino, Wykowo i Borowiczki Pieńki jako miejscowości o aktywnej rekreacji i turystycznej. Dla tych usług ustala się wysoki standard projektowania i realizacji w zakresie zachowania walorów krajobrazowych;
- 3) plan ustala zakaz lokalizacji obiektów dla imprez o charakterze masowym i obiektów handlu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej;
- 4) plan ustala nakaz realizacji wraz z obiektem podstawowym pełnej infrastruktury technicznej z odpowiednią ilością miejsc parkingowych, układem zieleni w tym izolacyjnej;
- 5) plan dopuszcza w sąsiedztwie obszarów i obiektów kulturowych w terenie zainwestowania turystycznego lokalizację małych obiektów usług gastronomiczno – turystycznych przy zachowaniu przepisów odrębnych.

9. Zasady i warunki podziału nieruchomości:

- 1) plan ustala podział nieruchomości na cele ustalone planem pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi,
- 2) nowo wydzielone działki muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej bezpośrednio lub przez wydzielony dojazd, w przypadku wyjątkowego usytuowania na podstawie przepisów odrębnych,
- 3) powierzchnie nowo utworzonych działek nie mogą być mniejsze od ustalonych dla danej jednostki funkcjonalnej minimalnych ich wielkości, za wyłączeniem zabudowy szeregowej i atrialnej,
- 4) działki istniejące nie spełniające warunków wielkości powierzchni mogą być zagospodarowane i zabudowywane zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem,



Za zgodność z oryginałem
Z up. Wojta

mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

J. OBSZARY I TERENY GÓRNICZE

a) Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem PG:

1. Przeznaczenie podstawowe - eksploatacja surowców mineralnych.
2. Wydobywanie kopalin z zachowaniem przepisów odrębnych.
3. Składowanie kopalin pospolitych i piasku wiślanego z zachowaniem przepisów szczególnych.

§ 11

TERENY KOMUNIKACJI

A. ZASADY KSZTAŁTOWANIA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO OZNACZONEGO NA RYSUNKU PLANU SYMBOLEM K

1. Ustala się na obszarze objętym planem, powiązany z układem dróg zewnętrznych, podstawowy układ drogowy na który składają się:

– droga główna – krajowa Nr 62 KDG w liniach rozgraniczających 30 – 45 m i minimalną linię zabudowy 30 m i 40 m dla zabudowy mieszkaniowej - od krawędzi jezdni dla obiektów projektowanych,

– drogi zbiorcze – powiatowe KDZ ½ odpowiednio w liniach rozgraniczających i liniach zabudowy

droga Nr 237 – 25,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,

droga Nr 219, 223, 224, 225, 229, 1060 – 20,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,

droga Nr 226, 227, 243, 244, 245, 246 – 20,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,

– drogi lokalne – gminne – KDL w liniach rozgraniczających 12-15 m i liniach zabudowy min. 10 m od krawędzi jezdni lecz nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej,

– drogi dojazdowe KDD ½ w liniach rozgraniczających min. 10,0 m i liniach zabudowy min. 10 m od krawędzi jezdni ale nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi.

Za zgodność z oryginałem



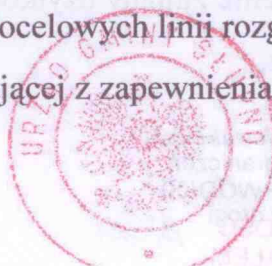
Z up. Wójta

mgr Renata Gierwatowska
kierownik Referatu
Budownictwa
Gminy Skupno

2. Powyższy układ podstawowy uzupełnia sieć dróg wewnętrznych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW o szerokości w liniach rozgraniczających 8 – 10,0 m i liniach zabudowy min. 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi.
3. Plan dopuszcza obsługę komunikacyjną w zespołach mieszkaniowych poprzez ciągi pieszo – jezdne o szerokości 6 – 8,0 m w liniach rozgraniczających przy czym w przypadku prowadzenia sieci uzbrojenia w ciągu pieszo – jezdnym szerokość w liniach rozgraniczających min. 8,0 m.
4. Plan ustala rezerwę terenu pasa terenu dla planowego przebiegu w ciągu drogi głównej krajowej Nr 62 obejście wsi Słupno, Cekanowo.
5. Dopuszcza się możliwość odstępstw od powyższych ustaleń uzasadnionych, obowiązującymi odrębnymi przepisami ochrony wartości kulturowych, istniejącym historycznym zainwestowaniem lub istniejącymi uwarunkowaniami.
6. Uszczegółowienia elementów istniejącego i projektowanego układu komunikacyjnego mogą być dokonywane bez zmiany podstawowych parametrów w projektach technicznych budowy, przebudowy i remontu dróg.
7. Plan ustala trasy ścieżek rowerowych dopuszczając bez zmiany ustaleń planu, korekty ich przebiegu i długości z zachowaniem przepisów odrębnych, a w szczególności z zakresu ochrony środowiska. Prowadzenie ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg nie powoduje zmiany ustaleń planu.

8. Plan ustala:

- 1) prowadzenie w liniach rozgraniczających ulic i dróg sieci uzbrojenia technicznego, przy zachowaniu przepisów szczególnych
- 2) obsługę terenów z ulic i dróg zbiorczych i niższych, przy zachowaniu przepisów szczególnych
- 3) dopuszczalność parkowania w ulicach lokalnych i dojazdowych z zachowaniem przepisów odrębnych,
- 4) możliwość sytuowania elementów małej architektury oraz zieleni izolacyjnej,
- 5) w istniejącej zabudowie ustalenia docelowych linii rozgraniczających dotyczy stanu koniecznej modernizacji wynikającej z zapewnienia bezpieczeństwa,



Z up. Wójta

mgr Danuta Cierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
Gospodarki Komunalnej

- 6) dopuszczalność przebudowy lub remontu istniejącej zabudowy w liniach rozgraniczających ulic za zgodą zarządcy drogi,
- 7) możliwość adaptacji istniejącej zabudowy zlokalizowanej między linią zabudowy a linią rozgraniczającą po spełnieniu warunków wynikających z lokalizacji.

9. Plan zakazuje:

- 1) lokalizacji zabudowy nie związanej z ruchem drogowym w liniach rozgraniczających dróg.

10. Plan nakazuje:

- 1) zabezpieczenie ustalonych pasów drogowych przy projektowaniu i realizacji wszelkiego rodzaju urządzeń liniowych obiektów budowlanych i innych form zagospodarowania terenów na styku z tymi drogami.

§ 12.

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

A. TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH

a) Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM

1. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa zagrodowa gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.
2. Przeznaczenie dopuszczalne - urządzenia i obiekty związane z obsługą produkcji gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.
3. Wydzielanie działek budowlanych z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową i usługową.
4. Plan ustala:
 - 1) utrzymanie istniejącej funkcji jako podstawowej,
 - 2) zachowanie, rewaloryzacja i uzupełnienie istniejącej zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
 - 3) dopuszczenie zmiany użytkowania obiektów w ramach ustalonego przeznaczenia terenu,

mgr inż. Tomasz Nowakowski
upr. proj. bez ograniczeń
nr SWK /0069/PWOD/09

specjalność drogi
**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

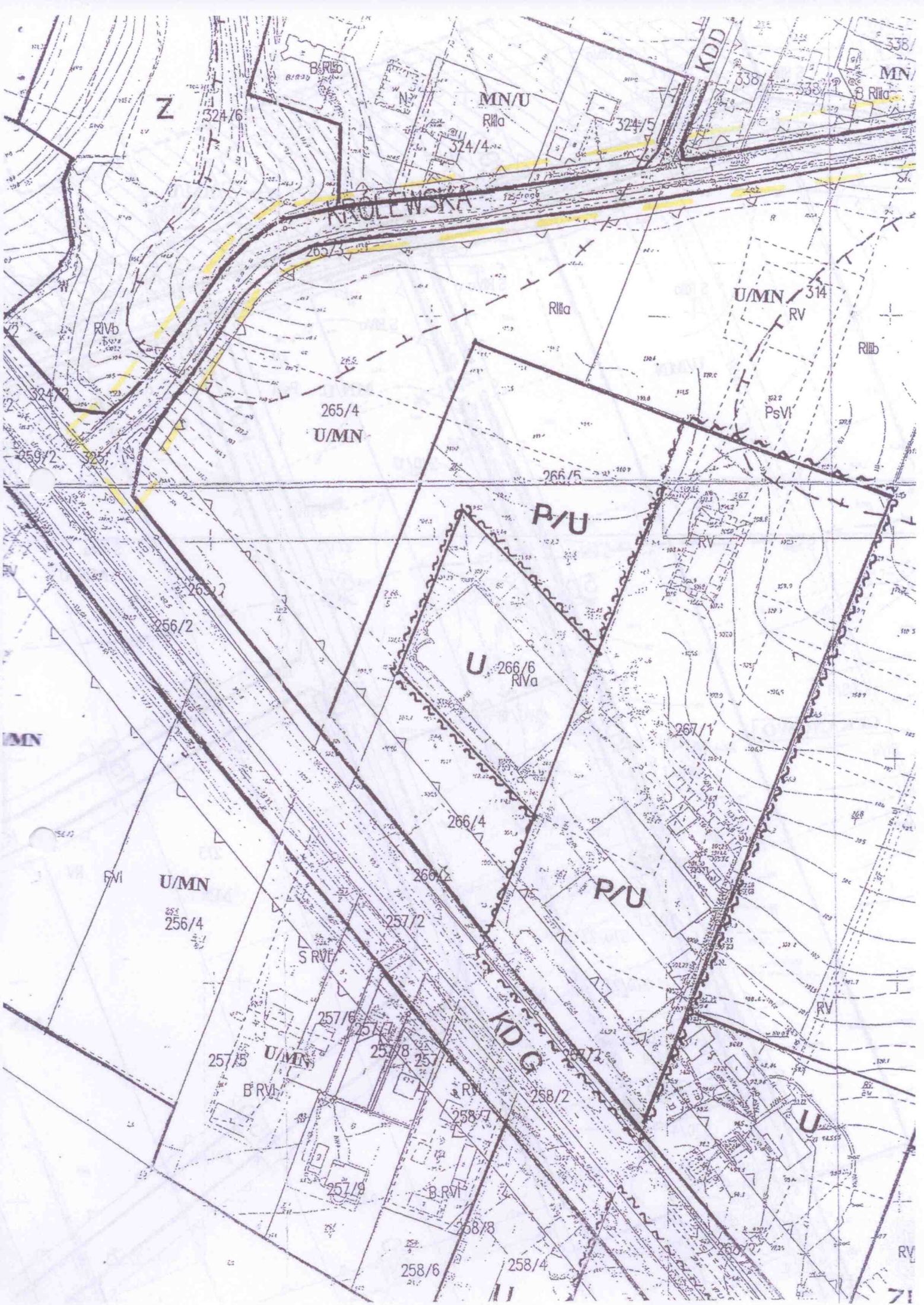
TKOM



Za zgodność z oryginałem

Z up. Wójta

Danuta Gierwatowska
mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
Gospodarki Komunalnej



Rlla

U/MN

CEKANOWO

RM/U
S Rlla

KDL 6,0

S Rllb 287/1

287/2

319

KDL 15,0

MN/U

289/1

15,0

287/4

RIVa

S RIVa

S RIVb

RIVa

RIVb

S RIVa

15,0

KDL

10,0

Skala

KDL

RV

S RV

S RV

S RIVa

291/24

292/26

RV

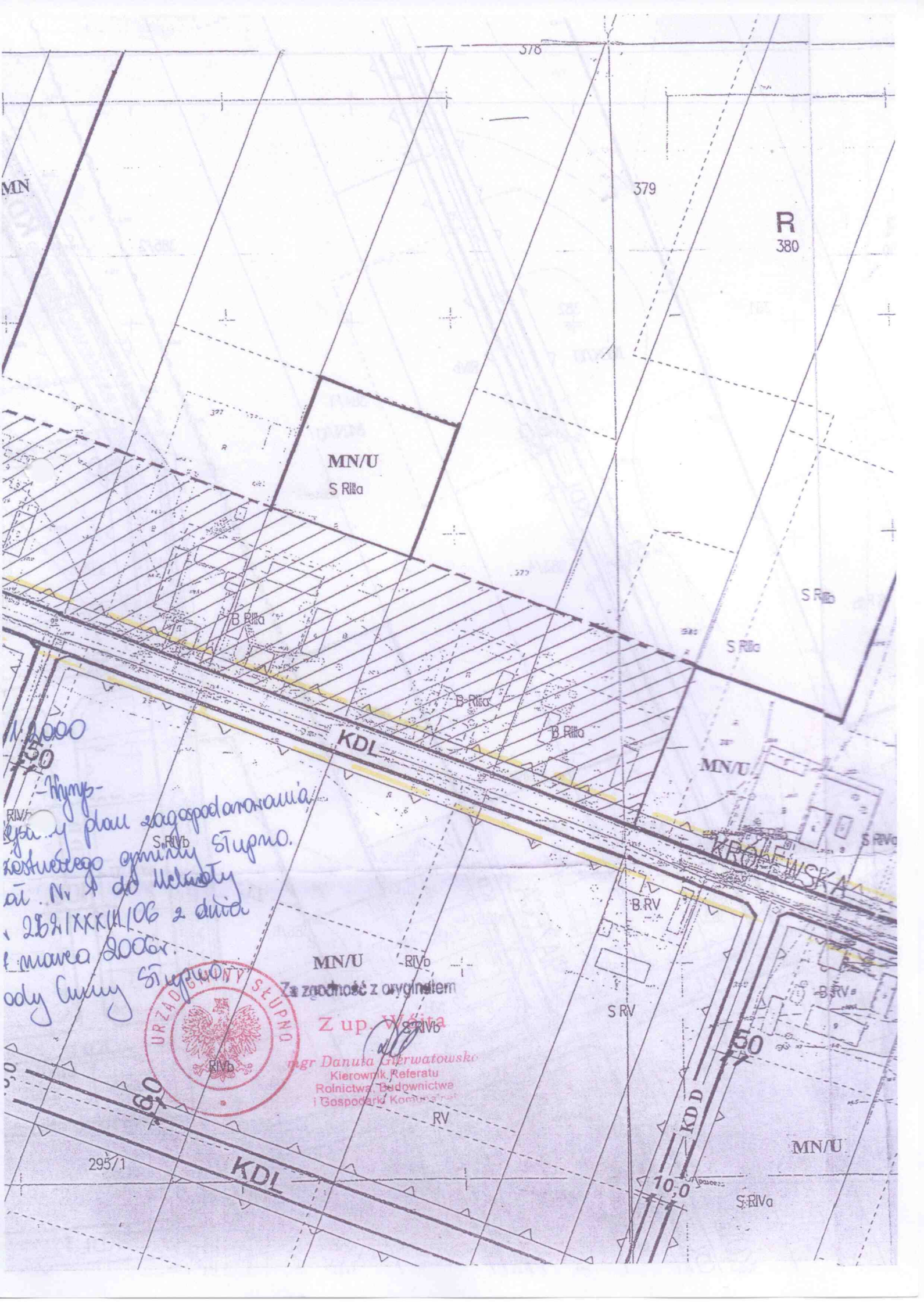
MN

289/28

15,0

15,0





1:2000
30
-Himp-
Kopia plan zagospodarowania
rozkładowego gminy Stupno.
Nr 1 do ulicy
2B2/XXXII/06 z dnia
1 marca 2006r.
odbył w Stupno



Za zgodność z oryginałem
Z up. Wójta
mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

295/1

KDL

10,0

KDD

S-RIVa

MN/U

S RV

B RV

MN/U

S R11a

S R11a

MN/U
S R11a

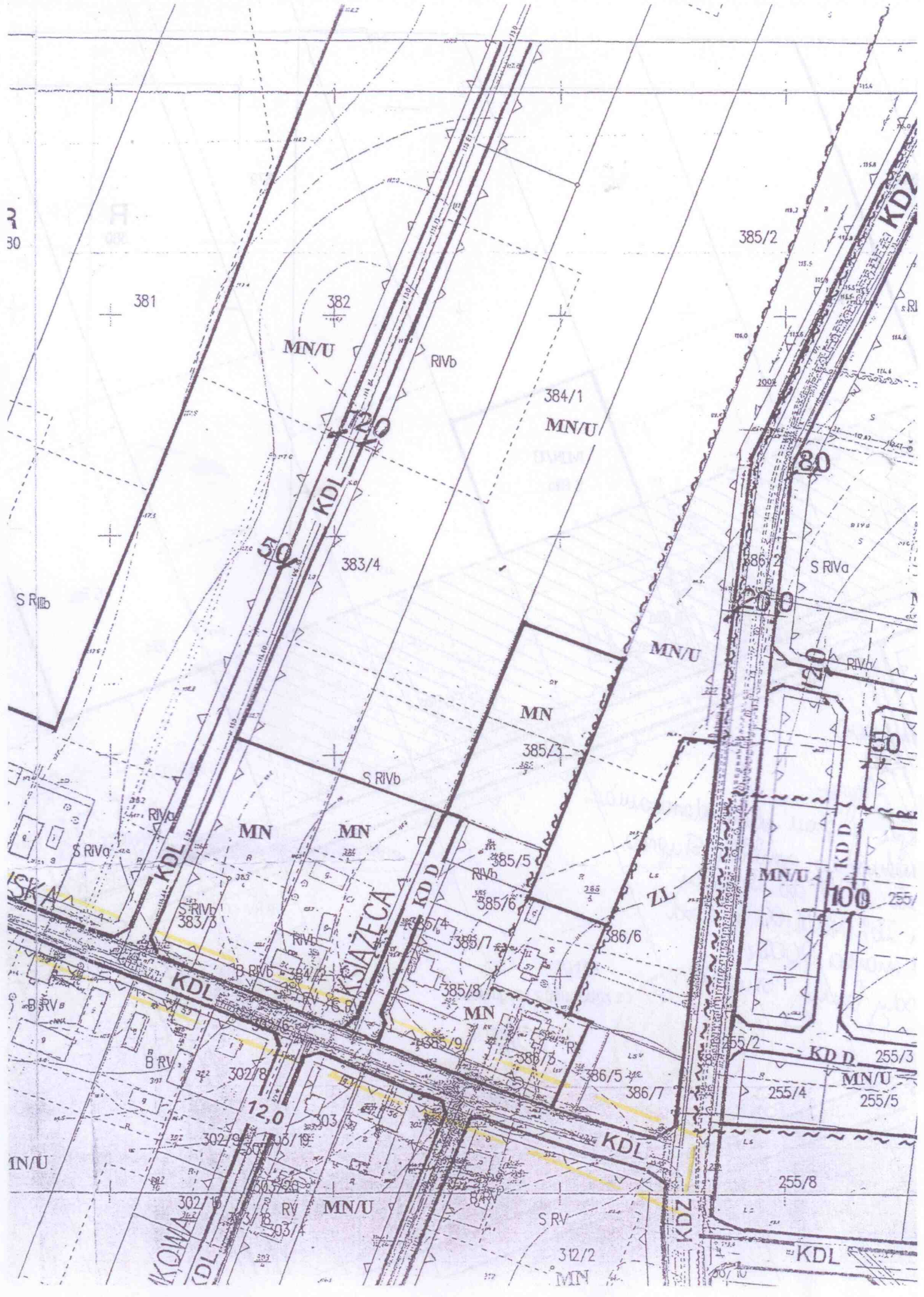
379

R
380

378

MN

R
30



381

382

MN/U

RIVb

120

384/1

MN/U

50

383/4

385/2

80

S RIVb

MN/U

386/2

200

S RIVa

120

50

S RIVb

MN

385/3

MN

MN

385/5

RIVb

385/6

385/4

KDD

385/7

385/8

MN

385/9

386/6

ZL

MN/U

100

255/1

SKA

KDL

B RIVb

384/2

S RIV

MSIAZECA

B RIV

384/2

S RIV

386/7

386/5

386/7

MN

386/3

B RIV

386/5

386/7

MN

386/7

S RIV

312/2

MN

255/2

KDD

255/3

MN/U

255/4

255/5

MN/U

255/8

KDL

255/8

KDL

255/8

KDL

255/8

MN/U

KOWA

KDL

302/15

302/16

302/17

302/18

302/19

RV

303/1

303/2

303/3

303/4

303/5

MN/U

S RIV

312/2

MN

KDW

207/10

KDL

207/10

KDL

207/10

LEGENDA:

	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM / GRANICA GMINY
	GRANICE SOLECTW
	GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ MIEJSCOWE PLANY ZATWIERDZONE PO 1995 roku
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	PROPONOWANE LINIE WEWNĘTRZNYCH PODZIAŁÓW
	GRANICE REZERWATÓW PRZYRODY (FAUNISTYCZNYCH)
	GRANICA OBSZARU OSO NATURA 2000
	GRANICA NADWISŁAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	GRANICA WPISU DO REJESTRU ZABYTKU
	GRANICA STREFY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
	OSIE WIDOKOWE OD OBIEKTU ZABYTKOWEGO
	OBIEKTY ZABYTKOWE
	MIEJSCE PAMIĘCI NARODOWEJ
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, W TYM:
	UA - ADMINISTRACJI
	UO - OŚWIATY
	US - SPORTU I REKREACJI
	UK - SAKRALNE
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
	TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ
	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

	TEREN BAZY PALIWOWEJ PERN
	TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
	OBSZARY I TERENY GÓRNICZE
	TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO
	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANICH I OGRODNICZYCH
	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANICH I OGRODNICZYCH Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI USŁUG
	TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANICH I OGRODNICZYCH
	TERENY ROLNICZE
	TERENY ZIELENI I WÓD
	TERENY LASÓW I ZALESIEN
	TERENY ZIELENI, ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE
	CMENTARZE
	OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ
	TERENY URZĄDZEŃ ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOWODZIOWEGO
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH (rzeki, cieki wodne)
	ZESPÓŁY PARKOWE, GRODZISKO
	TERENY KOMUNIKACJI
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH, W TYM:
	G - TEREN ULICY GŁÓWNEJ
	Z - TEREN ULICY ZBIORCZEJ
	L - TEREN ULICY LOKALNEJ
	D - TEREN ULICY DOJAZDOWEJ
	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
	TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
	REZERWA POD DROGĘ PUBLICZNA (KRAJOWA KLASY GP)
	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
	ELEKTROENERGETYKA (linie 110 kV)
	GAZOWNICTWO (stacja redukcyjno-pomiarowa, sieć wć)
	WODOCIĄGI (stacje wodociągowe, ujęcia wody, sieć)
	KANALIZACJA (oczyszczalnia ścieków, przepompownie, kolektory)
	KDW
	KPJ
	R KDG
	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
	E
	G
	W
	K



Za zgodność z oryginałem

Z up. Wojta

mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

mgr inż. Tomasz Nowakowski
upr. proj. bez ograniczeń
nr SWK /0069/PWOD/09
specjalność drogi
**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

TOM

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W PŁOCKU
09-407 Płock, ul. Otolińska 21

tel. 24 367 65 65

fax. 24 367 65 69

ZDP.T.5454/162/11

Płock, dnia 19 września 2011 r.

Gmina Słupno
ul. Miszewska 8a
09-472 Słupno

dotyczy: udostępnienia działek nr ew. 387 i 386/2 w miejscowości Cekanowo, gmina Słupno

W odpowiedzi na pismo z dnia 15 września 2011 roku nr 4/9/2011 złożone przez pana Tomasza Nowakowskiego, posiadającego pełnomocnictwo nr 7/2011 z dnia 28 marca 2011 roku znak ZI.0052.7.2011 w sprawie udostępnienia działek nr ew. 387 i 386/2 w miejscowości Cekanowo gmina Słupno - udostępniam niezbędną powierzchnię pasa drogowego drogi powiatowej nr 2940W Słupno - Miszewko - Białkowo przebiegającej na działkach nr ewidencyjny 387 i 386/2 w obrębie ewidencyjnym Cekanowo, jednostka ewidencyjna gmina Słupno na cele związane z realizacją przebudowy drogi gminnej - ul. Królewskiej w miejscowości Cekanowo, gmina Słupno.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
w Płocku
mgr inż. Marcin Piasecznyk

Otrzymują:

1. Adresat przez pełnomocnika
Pan Tomasz Nowakowski
Biuro Projektowe Black Roads
Tomasz Nowakowski
ul. Wiejska 27
09-472 Cekanowo
2.a/a ZDP

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Teresa Strzelecka
inż. urządzeń sanitarnych
upr. projektowe nr 5/90, 82/94

BG.6220.6.2011

Słupno, dnia 14.09.2011r.

DECYZJA

Na podstawie art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ust. 1 i ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Nowakowskiego z Biura Projektowego BLACK-ROADS Tomasz Nowakowski, z siedzibą w Cekanowie ul. Wiejska 27, działającego z upoważnienia inwestora – Gminy Słupno reprezentowanej przez Pana Stefana Jakubowskiego – Wójta Gminy Słupno, z dnia 10.08.2011r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego *na przebudowie ulicy Królewskiej w Cekanowie.*

o r z e k a m

stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

U z a s a d n i e n i e

W dniu 18.08.2011r. do Wójta Gminy Słupno wpłynął wniosek Pana Tomasza Nowakowskiego z Biura Projektowego BLACK-ROADS Tomasz Nowakowski, z siedzibą w Cekanowie ul. Wiejska 27, działającego z upoważnienia inwestora – Gminy Słupno reprezentowanej przez Pana Stefana Jakubowskiego – Wójta Gminy Słupno, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego *na przebudowie ulicy Królewskiej w Cekanowie.*

Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach, prowadzonym przez Wójta Gminy Słupno.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 (mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko) ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) – wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt. 60

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397).

Do wniosku dołączono:

- 2 egz. map,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia (w tym w wersji elektronicznej),
- pełnomocnictwo.

Na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), w dniu 28.03.2011r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania. W ciągu 7 dni od otrzymania ww. zawiadomienia, strony mogły zapoznać się ze złożonymi dokumentami. Z tego prawa nie skorzystały.

W dniu 18.08.2011r. Wójt Gminy w Słupnie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku z prośbą o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Organy te wydały opinie:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie - postanowienie z dnia 6.09.2011r. nr WOOS-II.4240.1245.2011.AZ - wyrażenie opinii o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku – opinia sanitarna z dnia 5.09.2011r., nr ZNS.7170-622-224/11.MW - wyrażenie opinii o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), kierując się kryteriami, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy oraz biorąc pod uwagę dane zawarte w karcie informacyjnej i wskazane wyżej postanowienie, Wójt Gminy Słupno w dniu 14.09.2011r. wydał postanowienie nr BG.6220.6.2011, w którym odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Ww. przedsięwzięcie w niewielkim stopniu będzie oddziaływać na środowisko. Zwiększy bezpieczeństwo komunikacyjne, w tym uporządkuje gospodarkę wód opadowych. Inwestycja znajduje się w znacznej odległości od obszaru Natura 2000.

Dane o tym postanowieniu zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach, prowadzonym przez Wójta Gminy Słupno.

Dla terenu, na którym ma być zlokalizowane przedsięwzięcie istnieje uchwalony

mgr inż. Tomasz Nowakowski
upr. proj. bez ograniczeń
nr SWK /0069/PWOD/09
specjalność drogi
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonym przez Radę Gminy Słupno uchwałą nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r. planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenach przeznaczonych na cele komunikacyjne.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za pośrednictwem Wójta Gminy Słupno, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Nowakowski
Biuro Projektowe BLACK-ROADS Tomasz Nowakowski
Cekanowo ul. Wiejska 27, 09 – 472 Słupno,
2. Zarząd Dróg Powiatowych w Płocku
ul. Otołińska 21, 09 – 407 Płock,
3. Generalna Dyrekcja Dróg i Autostrad
Oddział w Warszawie
ul. Mińska 25, 03 – 808 Warszawa,
4. Sz. P. Ryszard Rosowski,
5. Sz. P. Zofia Rosowska,
6. Sz. P. Katarzyna Gołębiowska,
7. Sz. P. Paweł Gołębiowski,
8. Gmina Słupno,
9. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
00-015 Warszawa, ul. Henryka Sienkiewicza 3,
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie
Wydział Spraw Terenowych II w Płocku
ul. Kolegialna 15, 09 – 402 Płock,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Płocku, 09-402 Płock, ul. Kolegialna 20.



WÓJT
[Signature]

Decyzja niniejsza jest ostateczna

Słupno, dnia 23.05.2011r.

WÓJT
[Signature]
mgr Stefan Jakubowski

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 8 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.).

mgr inż. Tomasz Nowakowski
upr. proj. bez ograniczeń
nr SWK /0069/PWOD/09
specjalność drogi

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Nowakowski Tomasz

BG.7021.1.55.2011

Słupno dnia 17. 08. 2011r.

B.P. BLACK ROADS

Tomasz Nowakowski

09-472 Cekanowo, gmina Słupno

Warunki techniczne projektowanej sieci kanalizacji deszczowej i przyłączy kanalizacji sanitarnej w ul. Królewskiej w miejscowości Cekanowo, gmina Słupno

W odpowiedzi na wniosek Urząd Gminy w Słupnie informuje:

Projektowaną sieć kanalizacji deszczowej w ul. Królewskiej włączyć do zaprojektowanej wcześniej studni kanalizacyjnej w ul. Wiejskiej przy skrzyżowaniu z ul. Królewską.

Sieć kanalizacji deszczowej, na odcinku pozwalającym na odprowadzenie wód opadowych do zaprojektowanej wcześniej kanalizacji deszczowej w ul. Wiejskiej, zaprojektować z rur kanalizacyjnych betonowych natomiast podłączenia wpustów deszczowych z rur typu S PVC-U Ø160 łączonych za pomocą uszczelek gumowych.

Studnie kanalizacyjne zaprojektować z kręgów żelbetowych Ø1200 z włazami żeliwnymi typu ciężkiego. Elementy denne muszą być monolitycznymi prefabrykatami, w których wykonana jest kineta oraz wbudowane są przejścia szczelne, umożliwiające podłączenie wpustów ulicznych.

Wpusty uliczne z osadnikiem o głębokości 1,0 m zaprojektować z rur żelbetowych o średnicy Ø500 z wpustem żeliwnym wg PN-EN 124:2000.

Wszystkie połączenia w studniach rewizyjnych i wpustach deszczowych muszą być zgodnie z normą PN-92/10729:1999.

Projektowane przyłącza kanalizacji sanitarnej, do granic własności Gminy Słupno, włączyć do istniejących studni kanalizacyjnych w ul. Królewskiej. Przyłącza zaprojektować z rur kanalizacyjnych PVC-U.

Po wykonaniu próby szczelności ułożone rurociągi zasypać w całości warstwą piaskiem.

Po zakończeniu robót i przed zasypką, sieć kanalizacji deszczowej i przyłącza kanalizacji sanitarnej zinwentaryzować i zgłosić do odbioru w Urzędzie Gminy w Słupnie.

Z up. Wójta

mgr Danuta Gierwatowska
Kierownik Referatu
Rolnictwa, Budownictwa
i Gospodarki Komunalnej

mgr inż. Tomasz Nowakowski
upr. proj. bez ograniczeń
nr SWK /0069/PWOD/09
specjalność drogi

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



Płock, 16 wrzesień 2011r.

**Biuro Projektowe
BLACK ROADS
Tomasz Nowakowski
ul. Wiejska 27
09-472 Cekanowo**

Numer pisma: STTCREZRS/MŁ/¹⁰¹³/11

Temat: warunki techniczne na zabezpieczenie istniejącej sieci telefonicznej

Szanowny Panie!

w odpowiedzi na pismo dotyczące projektowanej budowy sieci kanalizacji deszczowej, przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz przebudowy układu drogowego ulicy Królewskiej na terenie gm. Słupno informuje, że projektowana inwestycja znajduje się w bezpośrednim zblizeniu do istniejącej sieci telefonicznej eksploatowanej przez TP S.A. W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, wykonać zabezpieczenie istniejących urządzeń telekomunikacyjnych, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości. Przedstawiam następujące rozwiązania techniczne, dotyczące sposobu zabezpieczenia istniejących urządzeń telekomunikacyjnych:

Część techniczna:

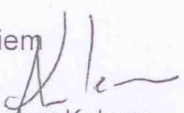
1. Istniejącą sieć telefoniczną pod projektowanym układem drogowym (przejścia poprzeczne pod drogą, wjazdy na działki, rowy odwadniające) oraz na skrzyżowaniach z projektowanym uzbrojeniem (kanalizacja deszczowa, przyłącza sanitarne), należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami ochronnymi grubościennymi dwudzielnymi typu AROTA PS-110mm.
2. Istniejąca sieć telefoniczna powinna być zlokalizowana min.-0,5m pod dnem rowów odwadniających, w przypadku nie zachowania w/w odległości należy wykonać zagłębienie sieci telefonicznej poprzez:
 - ✓ wykonanie wykopu na dłuższym odcinku w celu zagłębienia kabla pod dnem rowu
 - ✓ w przypadku braku możliwości zagłębienia kabla (poprzez obniżenie), należy wykonać wstawkę kablową na kablach – sposób rozwiązania technicznego na etapie prac budowlanych, zostanie przedstawiony przez pracownika TPS.A. Płock
3. Przedłużyć istniejące rury osłonowe na sieci telefonicznej pod projektowanym układem drogowym (przejścia poprzeczne) - stosując rury typu AROTA PS-160mm.
4. Istniejący słupek kablowy (1C 12/13 – znajdujący się w sąsiedztwie działki nr ewd. 361/4), należy na etapie wykonywania prac ziemnych przestawić lokalizując min 0,2 od granicy działki/ogrodzenia.
5. Podczas prowadzenia prac ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej linii telefonicznej napowietrznej, istniejące słupy telefoniczne zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez zastosowanie dodatkowych szalunków lub wypór, w zależności od charakteru prowadzonych prac ziemnych, w celu zachowania stabilności linii napowietrznej.
6. Przed przystąpieniem do prac ziemnych, należy wykonać wykopy kontrolne w celu lokalizacji istniejącej sieci telefonicznej.

7. W przypadku konieczności wykonania dodatkowych zabezpieczeń lub przebudowy sieci telefonicznej, sposób rozwiązania technicznego zostanie przedstawiony przez pracownika TPS.A. Płock na etapie wykonywania prac ziemnych.
8. Prace ziemne prowadzić ze szczególną ostrożnością ponieważ wykonywane będą w bezpośrednim zbliżeniu do czynnych urządzeń telekomunikacyjnych.

Część ogólna:

1. Zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r.;
2. Zabezpieczenie doziemnych urządzeń telekomunikacyjnych wykonać bez przerw w łączności.
3. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej, z zachowaniem normatywnego przykrycia, w stosunku do projektowanej niwelety.
4. Szczegółowe dane techniczne dotyczące kanalizacji i kabli zostaną udzielone w Dziale Zarządzania Zasobami Sieci w Płocku ul. 1-go Maja 7 (sprawę prowadzi Marek Łakomy tel. 24 262 53 12).
5. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz pod ścisłym nadzorem przedstawicieli służb technicznych TP S.A.
6. Koszty zabezpieczenia doziemnych urządzeń teletechnicznych wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowego urządzeń liniowych przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych oraz strat wynikłych z tytułu awarii związanych z zabezpieczeniem, pokrywa naruszający stan istniejący.
7. Przed rozpoczęciem prac przy i na urządzeniach telekomunikacyjnych Inwestor ma obowiązek pisemnie wystąpić, przynajmniej z 30 dniowym wyprzedzeniem, o wyznaczenie upoważnionego przedstawiciela TP S.A. celem sprawowania nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną sieci teletechnicznej. Pismo należy kierować na poniższy adres:
Telekomunikacja Polska
Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług w Warszawie
Wydział Utrzymania Sieci
ul.1-go Maja 7
09-400 Płock
tel. 24 268 88 99, fax. 24 262 71 88
8. Zakończone prace związane z zabezpieczeniem infrastruktury TP S.A. należy zgłosić do odbioru zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. art. 3 pkt 14, co najmniej 14 dni przed planowanym odbiorem.
9. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania.

Z poważaniem


Bogusław Kulesza

Z upoważnienia Dyrektora Regionu
Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług
w Warszawie

*Za zgodności
z oryginałem*

Teresa Strzelecka
inż. Urządzeń sanitarnych
upr. projektowa nr 5/90, 82/94

Załączniki: 1. mapy
Otrzymują: 1. Adresat
2. a/a

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W PŁOCKU
09-407 Płock, ul. Otolińska 21

tel. 24 367 65 66

fax. 24 367 65 69

Płock, dnia 15 września 2011 r.

ZDP.T.5451/175/11

Biuro Projektowe Black Roads
Tomasz Nowakowski
ul. Wiejska 27
09-472 Cekanowo

dotyczy: włączenia drogi gminnej - ul. Królewskiej do drogi powiatowej nr 2940W w miejscowości Cekanowo, gmina Słupno

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13 września 2011 r., pozytywnie opiniuję włączenie przebudowywanej drogi gminnej - ul. Królewskiej w miejscowości Cekanowo, gmina Słupno w zakresie skrzyżowania z drogą powiatową nr 2940W Słupno - Miszewko - Białkowo przebiegającą na działkach nr ewidencyjny 387 i 386/2 w obrębie ewidencyjnym Cekanowo, jednostka ewidencyjna gmina Słupno.

Przebudowa drogi gminnej - ul. Królewskiej w miejscowości Cekanowo, gmina Słupno nie może wpłynąć negatywnie na system odwodnienia pasa drogowego drogi powiatowej nr 2940W Słupno - Miszewko - Białkowo.

Niniejsze uzgodnienie nie obejmuje oznakowania skrzyżowania drogi gminnej i drogi powiatowej.

Na czas robót w pasie drogowym drogi powiatowej należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu, oraz jeżeli będzie potrzeba, projekt stałej organizacji ruchu, które należy zatwierdzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003 r. Nr 177, poz. 1729).

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić tutejszy Zarząd o terminie prowadzenia prac w pasie drogi powiatowej oraz zgłosić ich zakończenie kierownikowi Bazy nr 2 w Bodzanowie tel. 24 260 70 61 lub 515 676 165 celem dokonania protokolarnego odbioru robót.

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a ZDP

Sprawę prowadzi: Michał Rzepczyński, tel. 24 367 65 66

dyrektor
Zarządu Dróg Powiatowych
mgr inż. Marcin Błaszczak

mgr inż. Tomasz Nowakowski
upr. proj. bez ograniczeń
nr SWK /0069/PWOD/09
specjalność drogi
ZAZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

D-6 - Istniejące oznakowanie pionowe

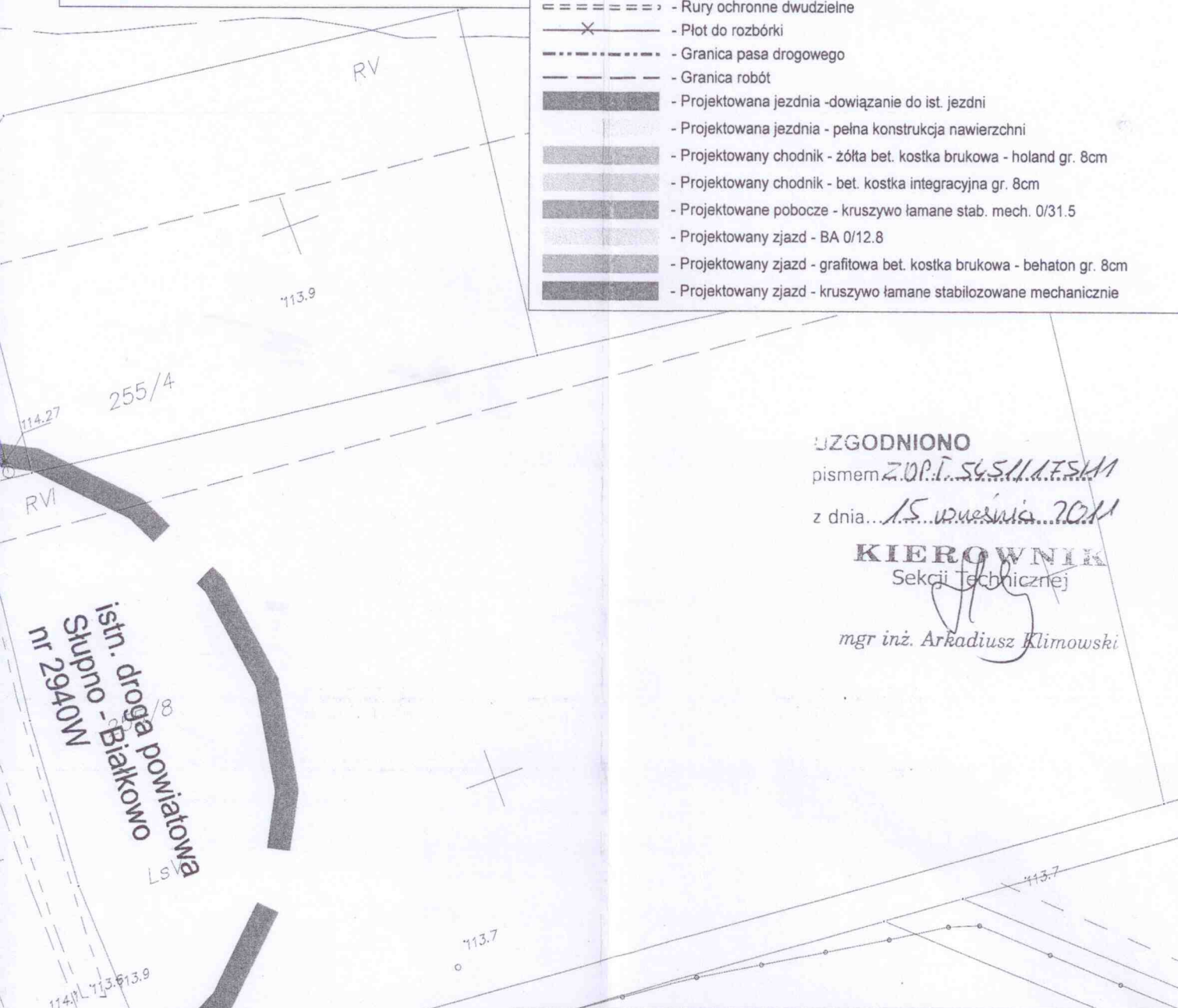
D-6 - Istniejące oznakowanie pionowe do likwidacji

D-6 - Projektowane oznakowanie pionowe

P-4 - Projektowane oznakowanie poziome

Oznaczenia:

- Projektowany krawężnik bet. 15x30cm o odsłonięciu 12cm
- Projektowany krawężnik bet. najazdowy 15x22cm
- Projektowane obrzeże chodnikowe bet. 8x30cm
- Krawędz jezdni
- Krawędz pobocza
- Ściek typu "mulda"
- Skarpa drogowa
- Rów do odtworzenia i umocnienia
- Przepust do remontu
- Przepust projektowany
- Rury ochronne dwudzielne
- Plot do rozbórki
- Granica pasa drogowego
- Granica robót
- Projektowana jezdnia -dowiązanie do ist. jezdni
- Projektowana jezdnia - pełna konstrukcja nawierzchni
- Projektowany chodnik - żółta bet. kostka brukowa - holand gr. 8cm
- Projektowany chodnik - bet. kostka integracyjna gr. 8cm
- Projektowane pobocze - kruszywo łamane stab. mech. 0/31.5
- Projektowany zjazd - BA 0/12.8
- Projektowany zjazd - grafitowa bet. kostka brukowa - beton gr. 8cm
- Projektowany zjazd - kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie



UZGODNIONO

pismem Z.O.P. I. 545111/FS/11

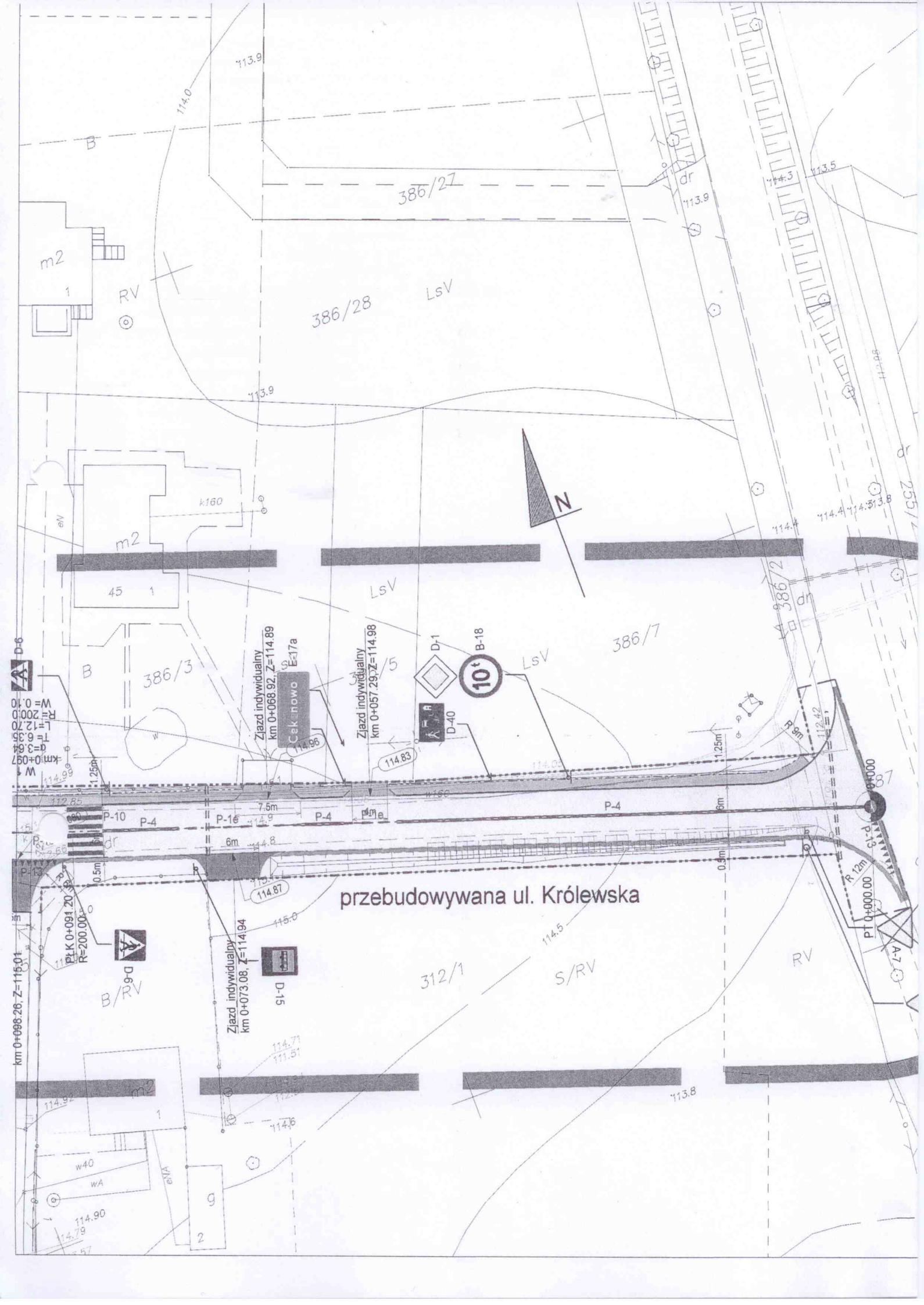
z dnia 15 września 2011

KIEROWNIK
Sekcji Technicznej

mgr inż. Arkadiusz Klimowski

istn. droga powiatowa
nr 26100M
Słupno - Bielekowo

<p>Biuro Projektowe Black Roads Tomasz Nowakowski ☎ 602 457 612 ul. Wiejska 27, 09-472 Cekanowo NIP 658-171-24-60, REGON 142528580</p>	<p>INWESTOR: GMINA SŁUPNO Urząd Gminy Słupno ul. Miszewska 8A 09-472 Słupno</p>	
	<p>TYTUŁ PROJEKTU: Przebudowa ul. Królewskiej w Cekanowie ETAP 1 Opracowanie do uzgodnienia z Zarządem Dróg Powiatowych</p>	
<p>BRANŻA: PROJEKT DROGOWY</p>	<p>Projekt zagospodarowania terenu</p>	
<p>PROJEKTANT: mgr inż. TOMASZ NOWAKOWSKI upr. nr SWK/0069/PWOD/09</p>	<p><i>Nowakowski Tomasz</i></p>	
<p>DATA: 30 sierpnia 2011</p>	<p>SKALA: 1:500</p>	<p>NR RYS.: 1</p>



0.010 = M
R=200.0
L=12.70
T=6.35
d=3.84
-km 0+097.26

km 0+998.26, Z=115.01

14.79
114.90

113.9

114.0

386/27

386/28 LsV

m2
k160
45 1

386/3

Zjazd indywidualny
km 0+068.92, Z=114.89

Cek. nowo E=17a

Zjazd indywidualny
km 0+057.29, Z=114.98

D-1

B-18

10

D-40

386/7

386/2

114.4

114.313.8

P-10 P-4 P-16 P-4 P-4 P-4

przebudowywana ul. Królewska

Zjazd indywidualny
km 0+073.08, Z=114.94

D-15

312/1

S/RV

RV

113.8

w40
WA
g
2

PT 0+000.00
R 12m
R 9m
112.42

STAROSTA PŁOCKI
09-400 Płock
ul. Bielska 59

Nr sprawy GGN-III.6630.752.2011

Płock, dnia 24.08.2011 roku

O P I N I A N R G G N - I I I . 6 6 3 0 . 7 5 2 . 2 0 1 1

koordynacji usytuowania projektu

Przedmiot uzgodnienia: **budowa drogi gminnej wraz z chodnikiem, zjazdami publicznymi i indywidualnymi do posesji, przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz odcinek sieci kanalizacji deszczowej**

wnioskodawca: **Biuro Projektowe
Black Roads
Tomasz Nowakowski
ul. Wiejska 27 09-472 Cekanowo**

inwestor: **Gmina Słupno**

wniosek z dnia: **23.08.2011r.**

znak: ---

data wpływu wniosku do zespołu: **23.08.2011r**

Na podstawie art. 27 ust 2 pkt. 1 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz.U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r.), §11 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).

**dokonyję pozytywnej koordynacji usytuowania projektu
położonego w obrębie Cekanowo gmina Słupno**

mgr inż. Tomasz Nowakowski
upr. proj. bez ograniczeń
nr SWK /0069/PWOD/09
specjalność drogi
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁU *hTOP*

Uwagi i zalecenia:

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r.).
2. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art. 27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r.) oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia istniejącej sieci telefonicznej w miejscach zbliżeń i skrzyżowań w TP Płock ul. 1-go Maja 7.
5. Rozwiązanie geometryczne oraz włączenie do drogi powiatowej uzgodnić z ZDP Płock.
6. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z § 13 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
7. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę - zgodnie z § 13 pkt 2 w/w rozporządzenia.

z up. STAROSTY

inż. Ewa ... / ...
 Kierownik ... Dokumentacji
 Geodezyjno-Kartograficznej

mgr inż. Tomasz Nowakowski
 upr. proj. bez ograniczeń
 nr SWK /0069/PWOD/09
 specjalność drogi

**ZA ZGODNOŚĆ
 Z ORYGINAŁEM**

strona 2 z 2

T.M.

STAROSTA PŁOCKI
09-400 Płock
ul. Bielska 59

Nr sprawy GGN-III.6630.799.2011

Płock, dnia 07.09.2011 roku

O P I N I A N R G G N - I I I . 6 6 3 0 . 7 9 9 . 2 0 1 1

koordynacji usytuowania projektu

Przedmiot uzgodnienia: **zmiana trasy sieci kanalizacji sanitarnej nr ODGK-III-7442/1029/2010 oraz uzupełnienie projektu kanalizacji deszczowej nr GGN-III.6630.752.2011 o wpusty i studzienki**

wnioskodawca: **„Wega” s.c.
Usługi Projektowe i Inwestycyjne
T.i J.Strzeleccy
ul. Andersa 26 09-410 Płock**

inwestor: **Gmina Słupno**

wniosek z dnia: **02.09.2011r**

znak: ---

data wpływu wniosku do zespołu: **05.09.2011r**

Na podstawie art. 27 ust 2 pkt. 1 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz.U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r.), §11 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).

dokonyję pozytywnej koordynacji usytuowania projektu położonego w obrębie Cekanowo gmina Słupno

Uwagi i zalecenia:

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r.).
2. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art. 27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r.) oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Uzyskać warunki techniczne na sposób zabezpieczenia istniejącej sieci telefonicznej w miejscach zbliżeń i skrzyżowań w TP Płock ul. 1-go Maja 7.
5. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z § 13 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
6. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę - zgodnie z § 13 pkt 2 w/w rozporządzenia.

z up. STAROSTY
inż. Leszek Majewski
PRZEWODNICZĄCY
ZESPOŁU UZGADNIANIA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Teresa Strzelecka
inż. urządzeń sanitarnych
upr. projektowe nr 5/90, 82/94