

Uchwała Nr 356/XXXVI/10
Rady Gminy w Słupnie
z dnia 30 kwietnia 2010r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno”

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zm.) oraz art. 5, art. 9 ust. 1, art. 10 ust. 1 i 2 art. 27 i art. 33 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany w części „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 310/XXIII/01 z dnia 19 października 2001r.
2. Zakres zmiany „Studium” dotyczy terenów położonych w: Cekanowie – dz. nr. 347, Starym Gulczewie – dz. nr 15/1, 18/1, 1/2, 70/4, 28/9, 68/1 Miszewku Stefany – dz. nr 57/1, 49/2, Miszewku Strzałkowskim – dz. nr 35, Mijakowie – dz. nr 125/2, 121, 122, 141/1, 146/1, 61, Mirosławiu – dz. nr 107, Szeligach – dz. nr 55, 94/1, 94/2, 122, 123, 125, 118, 85/2, 87/2, Nowym Gulczewie – dz. nr 13/11, 22 oznaczone jako obszar gleb o klasach bonitacyjnych III-VI, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze R i tereny zieleni nieurządzonej Z.
3. Przedmiotem zmiany „Studium” jest przeznaczenie terenów położonych:
 - w Starym Gulczewie – dz. nr ewid. 15/1, 18/1, 1/2, w Miszewku Stefany - dz. nr ewid. 57/1, 49/2 w Miszewku Strzałkowskim – dz. o nr ewid. 35, w Mijakowie – dz. nr ewid 125/2, 121, 122, 141/1, 146/1, 61, w Mirosławiu – dz. nr ewid 107, w Szeligach – dz. nr ewid 55, 94/1, 94/2, 122, 123, 125, 118, 85/2, 87/2, Nowym Gulczewie – dz. nr 13/11, 22 pod zabudowę mieszkaniową,
 - w Szeligach – dz. nr ewid 55, 94/1, 94/2, 122, 123, 125, 118, 85/2, 87/2, w Starym Gulczewie – dz. o nr ewid. 28/9 pod zabudowę usługowo-mieszkaniową,
 - w Cekanowie – dz. o nr ewid. 347, w Starym Gulczewie – dz. nr ewid. 70/4, 68/1 pod zabudowę produkcyjno-usługową.

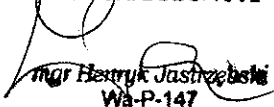
§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 3

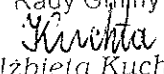
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

RADCA PRAWNY


mgr Henryk Jastrzębski
Wz-P-147

PRZEWODNICZĄCA

Rady Gminy


Elżbieta Kuchta

Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wnioskami P. Adama Makuch, P. Lucyny Grączewskiej, P. Urszuli i Krzysztofa Truszczyńskich, P. Bożeny i Marka Machowskich, P. Ewy i Ryszarda Nych, P. Roberta Chojnackiego, P. Piotra Ludwikowskiego, P. Krzysztofa Smardzewskiego, P. Krzysztofa Gretkowskiego, P. Bożenny Szłom, P. Anny i Krzysztofa Szłom, P. Małgorzaty Konarkowskiej, P. Jadwigi i Andrzeja Dylewskich, P. Grzegorza Stanisławskiego, P. Teresy Dobiesz, P. Marii Trzeciak, P. Jerzego Marłęga, P. Ewy i Jarosława Stolarz, P. Iwony Borawskiej, P. Teresy i Mirosława Wiśniewskich, P. Teresy i Ryszarda Majchrzak, P. Elżbiety i Henryka Majchrzak, P. Jolanty i Ryszarda Jarzyna - Wójt Gminy Ślupno dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, która wykazała co następuje:

- tereny położone w Starym Gulczewie – dz. nr ewid. 15/1, 18/1, 1/2, w Miszewku Stefany - dz. nr ewid. 57/1, 49/2 w Miszewku Strzałkowskim – dz. nr ewid. 35, w Mijakowie – dz. nr ewid 125/2, 121, 122, 141/1, 146/1, 61, w Mirosławiu – dz. nr ewid 107, w Szeligach – dz. nr ewid 55, 94/1, 94/2, 122, 123, 125, 118, 85/2, 87/2, w Nowym Gulczewie – dz. nr 13/11, 22 pod zabudowę mieszkaniową,

- tereny położone w Szeligach – dz. o nr ewid 55, 94/1, 94/2, 122, 123, 125, 118, 85/2, 87/2, w Starym Gulczewie – dz. o nr ewid. 28/9 pod zabudowę usługowo-mieszkaniową,

- tereny położone w Cekanowie – dz. nr ewid. 347 i w Starym Gulczewie – dz. nr ewid. 70/4, 68/1 pod zabudowę produkcyjno-usługową,

określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ślupno” jako obszar gleb o klasach bonitacyjnych III-VI, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Ślupno jako tereny rolnicze oznaczone symbolem R i tereny zieleni nieurządzonej oznaczone symbolem Z, winny być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, usługowo-mieszkaniową i produkcyjno-usługową ze względu na sąsiedztwo terenów zabudowanych, presję urbanizacyjną na tereny podmiejskie oraz dobre powiązania komunikacyjne.

Studium określa politykę rozwoju przestrzenno-gospodarczego Gminy, koordynuje ustalenia planów miejscowych, promuje Gminę na zewnątrz.

Mając na uwadze wspomnienie rozwoju gospodarczego Gminy poprzez realizację budownictwa mieszkaniowego, usługowego, produkcyjnego i infrastruktury towarzyszącej Rada Gminy postanawia jak na wstępie.

PRZEWODNICZĄCA

Rady Gminy

Elżbieta Kuchta

Elżbieta Kuchta