

Uchwała Nr 361/XX.XVI./10
Rady Gminy w Słupnie
z dnia 30 kwietnia 2010r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo - mieszkaniowej w Nowym Gulczewie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo-mieszkaniowej w Nowym Gulczewie, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 104/XVI/96 z dnia 25 kwietnia 1996r. (Dz. Urz. Woj. Pł. Nr 8 z dnia 19 lipca 1996r., poz. 87).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Nowym Gulczewie – dz. nr 40/11, 40/12, 40/13, 40/14 oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo - mieszkaniowej w Nowym Gulczewie jako tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej.
2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę usługową.

§ 3

Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w § 1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

RADCA PRAWNY

mgr Henryk Ostrowski
Wa-P.147

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Kuchta E
Elżbieta Kuchta

Uzasadnienie

Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo - mieszkaniowej w Nowym Gulczewie, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 104/XVI/96 z dnia 25 kwietnia 1996r. (Dz. Urz. Woj. Pł. Nr 8 z dnia 19 lipca 1996r., poz. 87). Zmiana planu obejmuje tereny położone w Nowym Gulczewie – dz. nr ewid. 40/11, 40/12, 40/13, 40/14 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo-mieszkaniowej w Nowym Gulczewie jako tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej.

W związku z wnioskiem P. Elżbiety Stańczak - Korycińskiej oraz P. Tomasza Korycińskiego przeprowadzona została, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przez Wójta Gminy Słupno analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia planu.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów zabudowy usługowo - mieszkaniowej na usługową oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z tym uchwalono jak wyżej.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Kuchta E
Elżbieta Kuchta