

PROJEKT

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SŁUPNO  
z dnia .....

WÓJT  
  
Marcin Zawadka

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Słupno gruntów położonych w Cekanowie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446<sup>1</sup>) – Rada Gminy Słupno, uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Słupno działek położonych w Cekanowie, obręb Cekanowo, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr ewid. 385/17 o pow. 0,3090ha, nr 293/5 o pow. 0,0393ha oraz nr 295/50 o pow. 0,0508ha.

2. Grunty wymienione w ust. 1 stanowią drogi wewnętrzne.

§ 2. Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Słupno.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował:

NACZELNIK  
WYDZIAŁU NIEMUCHOMOŚCI  
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
  
Joanna Wereszczyńska

Sprawdził:

  
ADWOKAT  
Robert Kamiński

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 1579

## **Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Słupno gruntów położonych w Cekanowie.**

Mając na uwadze, iż działki posiadają charakter dróg wewnętrznych stanowiących obsługę komunikacyjną sąsiednich działek budowlanych oraz będących przedłużeniem ulic Książęcej oraz Jagodowej, zaistniała inicjatywa ze strony właścicieli nieruchomości w zakresie bezpłatnego przekazania nieruchomości Gminie.

W przyszłości może zaistnieć konieczność wykonania inwestycji gminnych typu budowa sieci wodociągowej bądź kanalizacyjnej na nieruchomościach stanowiących drogi wewnętrzne, w tym przypadku przedłużenie ulicy Jagodowej i Książęcej oraz drogi przyległej do ul. Stokrotki, przejęcie ich na rzecz Gminy umożliwi podłączenie do sieci budynków znajdujących się w bezpośrednim jej sąsiedztwie.

Jako podstawowe uzasadnienie pozyskania dz. nr ew. 385/17, 293/5 oraz 295/50 w obrębie Cekanowo jest wskazanie kontynuacji formy posiadania i zarządzania odcinkiem drogi ul. Jagodowej i Książęcej jak i polepszeniem komunikacji od ul. Stokrotki. Gmina Słupno jest aktualnie właścicielem dz. nr ew. 292/8, 385/4 oraz 385/10 w obrębie Cekanowo, które stanowią znaczący odcinek pasa drogi. W związku z tym, iż nabycie dz. nr ew. 385/17 oraz 293/5 w miejscowości Cekanowo nie stanowi nowej inicjatywy w zakresie posiadania i zarządzania drogami o charakterze dróg wewnętrznych – większość tych dróg jest już własnością Gminy, a wprowadzi czytelność władania i utrzymywania tych odcinków drogi jako całości, nabycie gruntu pod drogami wewnętrznymi jest uzasadnione. Pozytywna decyzja w tym zakresie umożliwi i usprawni realizację inwestycji służących mieszkańcom.

Reasumując podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

WÓJT  
  
Marcin Zawadka

