


PROJEKT  
z dnia 02 marca 2017r.

UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SŁUPNO  
z dnia .....

WOJT  
  
Marcin Zabawka

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Słupno  
gruntu położonego w Słupnie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446<sup>1</sup>) – Rada Gminy Słupno, uchwala co następuje:

- § 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Słupno działki położonej w Słupnie, obręb Słupno, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr ewid. 197/15 o pow. 0,0701ha.  
2. Grunt wymieniony w ust. 1 stanowi drogę wewnętrzną
- § 2. Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Słupno.  
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.  
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował:

INSPEKTOR  
DS. GOSPODARSTWA NIEUCHROMOŚCI

  
Anna Kortalska

Sprawdził:

  
ADWOKAT  
Wojciech Jędrak

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 1579 , poz. 1948

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie  
na rzecz Gminy Słupno gruntu położonego w Słupnie.**

Mając na uwadze, iż działka posiada charakter drogi wewnętrznej stanowiącej obsługę komunikacyjną sąsiednich działek budowlanych oraz będących przedłużeniem ulicy Sokolej, zaistniała inicjatywa ze strony właściciela nieruchomości w zakresie bezpłatnego przekazania nieruchomości Gminie.

W przyszłości może zaistnieć konieczność wykonania inwestycji gminnych na nieruchomościach stanowiących drogi wewnętrzne, w tym przypadku przedłużenie ulicy Sokolej, przejęcie jej na rzecz Gminy umożliwi podłączenie do sieci budynków znajdujących się w bezpośrednim jej sąsiedztwie.

Jako podstawowe uzasadnienie pozyskania dz. nr ew. 197/15 w obrębie Słupno jest wskazanie kontynuacji formy posiadania i zarządzania odcinkiem drogi ul. Sokolej jak i polepszeniem komunikacji. Gmina Słupno jest aktualnie właścicielem dz. nr ew. 197/7 w obrębie Słupno, które stanowią znaczący odcinek pasa drogi. W związku z tym, nabycie dz. nr ew. 197/15 w miejscowości Słupno nie stanowi nowej inicjatywy w zakresie posiadania i zarządzania drogami o charakterze dróg wewnętrznych – większość tych dróg jest już własnością Gminy, a wprowadzi czytelność władania i utrzymywania tych odcinków drogi jako całości, nabycie gruntu pod drogami wewnętrznymi jest uzasadnione. Pozytywna decyzja w tym zakresie umożliwi i usprawni realizację inwestycji służących mieszkańcom.

Reasumując podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

WOLT  
*Marek Zawadka*

INSPEKTOR  
DS. GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

*Anno Portulska*