

KARTA INFORMACYJNA

Rodzaj sprawy : Zwolnienie i ulga z podatku rolnego gruntów zakupionych, przeznaczonych na utworzenie nowego lub powiększenie już istniejącego gospodarstwa rolnego do powierzchni nie przekraczającej 100 ha.

Wymagane dokumenty:

Wniosek (druk na stronie /www.slupno.eu/ lub do pobrania w pok nr.15)

i załączniki uzasadniające okoliczności, tj. :

- kserokopia aktu notarialnego,
- formularz informacji przedstawianych przez wnioskodawcę,
- oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w roku podatkowym oraz w dwóch poprzedzających go latach obrotowych,
- umowa dzierżawy – w przypadku objęcia gruntów prawem użytkowania wieczystego lub trwałym zagospodarowaniem gruntów wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (okres nie krótszy niż 10 lat)
- oświadczenie nabywcy zawarte w podaniu, że nie jest krewnym w linii prostej w razie nabycia gruntów od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych, (formularze do pobrania w Urzędzie Gminy pok. Nr 15)

Opłaty:

- nie pobiera się.

Termin załatwienia :

- Bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu miesiąca, sprawy szczególnie skomplikowane, w ciągu 2 miesięcy.

Tryb odwoławczy :

Od wydanej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Słupno.

Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Dodatkowe informacje i podstawa prawna:

Okres zwolnienia z podatku rolnego (gruntów nabytych) wynosi 5 lat i liczy się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto umowę sprzedaży gruntów lub prawa wieczystego użytkowania, ustanowiono prawo wieczystego użytkowania gruntów lub objęto grunty w trwałe zagospodarowanie w drodze umowy. Ulga udzielana jest od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

Po upływie okresu zwolnienia, stosuje się ulgę w podatku rolnym, polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75% i w drugim roku o 50%.

Art.12 ust.1 pkt 4, ust.3 i 6 oraz art.13d ustawy z dnia 15 listopada 1984 r.o podatku rolnym (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz.1892 ze zm.)