

PROJEKT
z dnia 1.9.2018 r.

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPNO
z dnia

WÓJT
Marcin Zawadka

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycia nieruchomości na rzecz
Gminy Słupno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹) oraz art. 13 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003r. (Dz. U. z 2018r r. poz. 1474) – Rada Gminy Słupno, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Słupno nieruchomości położonej w miejscowości Bielino, obręb Bielino-Wirginia, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze 8/2 o powierzchni 0,0882 ha, dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płocku prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00045440/8.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupno pod tereny rolnicze.

§ 3. Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Słupno.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Marcin Zawadka

Opracował:

INSPEKTOR
DS. GOSPODARKI NIEMUCHOMOŚCIAMI

Anna Wirtalska

Sprawdził:

Włodzisław Jędrzak

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432

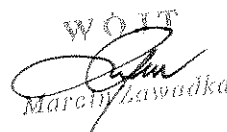
Uzasadnienie

W związku z Decyzją Starosty Płockiego nr 6/2016 z dnia 9 września 2016r. zezwalającą na realizację inwestycji drogowej pn. „Arkadia Mazowiecka – przebudowa i rozbudowa drogi gminnej Płock- Rydzyno, tj. od granicy Słupno do m. Rydzyno” przejęta została na rzecz Gminy Słupno nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 8/1 o pow. 0,0418ha, położona w Bielinie.

Pozostała część nieruchomości tj. działka 8/2 o pow. 0,0882ha położona w Bielinie, obręb Biellino-Wirginia w ocenie właścicieli nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele tj. cele rolnicze zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupno.

Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003r. *„w przypadku, o którym mowa w art. 12 ust. 4, jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.”*

Mając powyższe na uwadze, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

WOJT

Marcin Zawadzka

INSPEKTOR
DS. GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI


Anna Potolska

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Anna Marciniak-Laplicka