

PROJEKT
z dnia 10.09.2018 2018r.

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPNO
z dnia

WÓJT
[Signature]
Anna Marciński-Duplička

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnych położonych
w Wykowie w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121²) o gospodarce nieruchomościami – Rada Gminy Słupno, uchwała co następuje:

- § 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych położonych w Wykowie, obręb Wykowo, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr ewid. 335/1 o pow. 0,0335ha i 694 o pow. 0,05ha na rzecz Gminy Bodzanów.
2. Grunty wymienione w ust. 1 przeznaczone są na cele komunikacyjne i wchodzi w skład drogi kategorii gminnej Płock – Wykowo – Białobrzegi – Niesłuchowo będącej obecnie w zarządzie Gminy Bodzanów.
3. Sprzedaż nieruchomości wymienionych w ust. 1 ma na celu prawidłowe gospodarowanie nieruchomościami gruntowymi stanowiącymi drogę publiczną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował:

INSPEKTOR
DS. GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

[Signature]
Anna Pórnalska

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ
[Signature]
Anna Marciński-Duplička

Sprawdził:

[Signature]
Rada Gminy Słupno

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r., poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496

Uzasadnienie do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnych położonych w Wykowie w trybie bezprzetargowym

Nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 694 o pow. 0,05ha oraz 335/1 o pow. 0,0335ha stanowiące nieruchomości drogowe wchodzące w skład drogi kategorii gminnej relacji Płock – Wykowo – Białobrzegi – Niestuchowo będącej w zarządzie Gminy Bodzanów, położone w Wykowie, zlokalizowane na granicy Gminy Słupno oraz Gminy Bodzanów zgodnie z Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17.03.2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25.06.2006r., poz. 4009) przeznaczone są na cele komunikacyjne.

W wyniku decyzji Starosty Płockiego nr 3/2017 z dnia 23.03.2017r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej uzyskanej na wniosek Wójta Gminy Bodzanów dot. „Budowy drogi gminnej Białobrzegi – Wykowo gmina: Bodzanów i Słupno” na działkach o nr ewid. 695, 694, 696, 335/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Wykowo w jednostce ewidencyjnej Słupno oraz na działkach o nr ewid. 238, 264, 265 położonych w obrębie ewidencyjnym Borowice w jednostce ewidencyjnej Bodzanów, nieruchomości oznaczone numerem 694 i 335/1 przeszły z mocy prawa na własność Gminy Słupno. Za działki nr 694 i 335/1 położone w Wykowie zostały wypłacone odszkodowania zgodnie z decyzjami Starosty Płockiego nr GGN.II.683.16-17.2017. Nieruchomości oznaczone numerem 695 i 696 położone w Wykowie zostały przekazane w formie darowizny aktem notarialnym rep A 1581/2017 z dnia 16.05.2017r. zgodnie z podjętą Uchwałą Rady Gminy Słupno nr 172/XXXI/2016 z dnia 12.12.2016r.

W związku z powyższym, w celu osiągnięcia poprawnego i jednolitego zarządzania daną drogą należy zbyć dane nieruchomości na rzecz Gminy Bodzanów.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli zbycie następuje między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego oraz między tymi jednostkami.

Reasumując podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

WOJTY
Marek Zawadko

INSPEKTOR
DS. GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Anna Portalska

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO

Anna - duplika
Anna Marciniał-Duplika