

## WZÓR

### UMOWA Nr XX.2151.2025

zawarta w miejscowości Słupno, w dniu XX.XX.2025 roku pomiędzy:  
**Gminą Słupno, ul. Miszewska 8a, 09 – 472 Słupno, NIP: 774-32-13-464**

zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez

**Marcina Zawadkę - Wójta Gminy Słupno**

przy kontrasygnacie

**Agnieszki Biernat – Skarbnika Gminy Słupno**

a

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą”

#### § 1

Przedmiotem umowy jest opracowanie „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Słupno na lata 2025-2039 wraz z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i prognozą oddziaływania na środowisko (jeśli będą wymagane).

#### § 2

Zakres przedmiotu zamówienia:

1. Opracowanie „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Słupno” zgodnie z art. 19 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 266 ze zm.), który powinien zawierać aspekty związane z wytworzeniem i wykorzystaniem energii do produkcji wodoru.
2. Przeprowadzenie czynności warunkujących zakończenie i odbiór opracowania, które obejmuje m.in.:
  - 1) przeprowadzenie uzgodnień – potwierdzonych pisemnie, w zakresie możliwości współpracy z innymi gminami wynikającymi z projektu założeń;
  - 2) przeprowadzenia procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, jeśli będzie ona wymagana, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
  - 3) wyłożenie projektu założeń do publicznego wglądu na okres 21 dni i powiadomienia o tym fakcie w sposób zwyczajowo przyjęty;
  - 4) przyjmowanie wniosków, zastrzeżeń i uwag do projektu podczas wyłożenia projektu do publicznego wglądu;
  - 5) przeprowadzenie analizy oraz wprowadzenie wniesionych do opracowania wniosków, zastrzeżeń i uwag po wyłożeniu projektu założeń do publicznego wglądu;
  - 6) uzyskanie pozytywnej opinii samorządu województwa w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z polityką energetyczną Państwa;
  - 7) przygotowanie z uzasadnieniem projektu uchwały w sprawie uchwalenia przedmiotowego planu oraz przedstawienie jej na komisjach oraz sesji Rady Gminy w celu zatwierdzenia i podjęcia stosownej uchwały,
  - 8) udział w minimum 1 posiedzeniu Komisji Rady Gminy oraz sesji Rady Gminy Słupno

- 9) realizacja zakresu działań dotyczącego strategicznej oceny oddziaływania na środowisko będzie realizowana przez Wykonawcę w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zawartego w umowie zgodnie z wynikiem postępowania,
  - 10) jeśli w wyniku uzgodnień z właściwymi organami zaistnieje obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, Wykonawca opracuje projekt prognozy oraz pozostałe dokumenty wymagane w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i przedłoży Zamawiającemu celem uzyskania akceptacji jego treści,
  - 11) w przypadku sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko Wykonawca ma obowiązek wsparcia Zamawiającego w przeprowadzeniu każdego z etapów procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu. Wykonawca między innymi ma obowiązek przygotować propozycję sposobu rozpatrzenia uwag i wniosków zgłoszonych do projektów przygotowywanych dokumentów, przygotowania odpowiedzi na zadane pytania, uzupełnienia dokumentów przesłanych organom opiniującym, jeśli zajdzie taka potrzeba oraz opisanie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę w dokumentach uwagi i wnioski wniesione w ramach udziału społeczeństwa, a także sporządzania protokołów z przeprowadzonych konsultacji.
3. Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe powinien zawierać:
- 1) ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe;
  - 2) ogólną charakterystykę gminy i jej potrzeby energetyczne;
  - 3) charakterystykę istniejących systemów energetycznych w gminie i sposoby zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe;
  - 4) zakres pokrycia potrzeb przez poszczególne systemy energetyczne z zapewnieniem bezpieczeństwa energetycznego Gminy Słupno;
  - 5) przewidywane zmiany zaopatrzenia na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe;
  - 6) kierunki rozwoju i modernizacji systemów energetycznych;
  - 7) przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych;
  - 8) możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii, z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w instalacjach odnawialnych źródeł energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych w kogeneracji oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych;
  - 9) możliwości stosowania środków poprawy efektywności energetycznej w rozumieniu art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1047 ze zm.);
  - 10) zakres współpracy z innymi gminami;
4. Opracowanie powinno obejmować obszar całej gminy Słupno, być zgodny z planami, programami i dokumentami strategicznymi gminy, a także z obowiązującymi przepisami prawa krajowego.
5. W ramach realizacji zamówienia do Wykonawcy należy przygotowanie wszelkich dokumentów, w tym również wymaganych wniosków i pism do poszczególnych organów. Zamawiający udzieli w tym zakresie upoważnienia dla Wykonawcy do występowania w jego imieniu do właściwych organów i instytucji.
6. Projekt założeń należy przekazać do zaakceptowania Zamawiającemu przed uzyskaniem opinii stosownych organów. Zamawiający ma 5 dni roboczych na analizę przedłożonego opracowania.
7. Przedmiot zamówienia należy wykonać w trzech egzemplarzach papierowych oraz w trzech egzemplarzach elektronicznych na płycie CD w ilości 3 egzemplarzy w formacie Microsoft

§ 3.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) dostarczenie Wykonawcy informacji i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy wskazanych przez Wykonawcę;
- 2) terminowe regulowanie płatności przy zachowaniu ustalonych warunków w umowie;
- 3) udzielenia na wniosek Wykonawcy pełnomocnictw do dokonywania wszelkich uzgodnień i uzyskania opinii niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy;
- 4) zgłaszania do Wykonawcy reklamacji w zakresie niekompletności lub wad dokumentacji bezpośrednio po ich ujawnieniu;
- 5) uczestniczenie w konsultacjach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do realizacji umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, rzetelnie z należytą starannością polegającą na wykonywaniu usług, opracowań, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru tej działalności;
- 2) Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę oraz dysponuje osobami i bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz, że przedmiot zamówienia zostanie sporządzony zgodnie z warunkami niniejszej umowy i złożoną ofertą;
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej współpracy z Zamawiającym, działania na jego rzecz w całym okresie realizacji umowy;
- 4) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie, pisemnie lub drogą elektroniczną informować Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia umowy;
- 5) Wykonawca winien uzyskiwać wszelkie niezbędne uzgodnienia i opinie w ramach uzyskanego umocowania od Zamawiającego;
- 6) Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania uzgodnień z Zamawiającym. Przed przystąpieniem do realizacji któregośkolwiek z rodzajów usług wyszczególnionych w ramach przedmiotu umowy, należy uzgodnić z Zamawiającym wszelkie szczegóły zakresu usługi, wykonanie przedmiotu umowy rzetelnie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy specjalistycznej;
- 7) Niezwłoczne usuwanie błędów, wad, pomyłek i nieścisłości ujawnionych w dokumentacji po dokonaniu jej odbioru w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (jednak nie dłuższym niż 3 dni).

3. Komunikacja pomiędzy stronami następować będzie drogą elektroniczną.

1) Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego: ..... tel. 24 267 95 84 e-mail: [oswietlenie@slupno.eu](mailto:oswietlenie@slupno.eu),

2) Osoba do kontaktu ze strony Wykonawcy: ....., tel. ....

§ 4

1. Ustala się termin wykonania zamówienia: do dnia 31.10.2025r.
2. Przekazanie przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego i zostanie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę podpisaniem protokołu odbioru.

## § 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ogółem netto: ..... zł (słownie: ..... złotych ...../100) ogółem brutto: ..... zł (słownie: .....złoty ...../100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonywaniem usługi będącej przedmiotem umowy.
3. Niedoścawienie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wynagrodzenie, o jakim mowa w ust. 1, płatne będzie na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę dla Gminy Słupno z siedzibą ul. Miszewska 8a, 09 – 472 Słupno, NIP: 774-32-13-464, przelewem na konto wskazane na fakturze VAT,
5. Zapłata za fakturę VAT nastąpi w ciągu 30 dni od daty dostarczenia faktury VAT Zamawiającemu,
6. Faktura zostanie wystawiona nie wcześniej niż po sporządzeniu przez przedstawiciela Zamawiającego w obecności Wykonawcy protokołu zdawczo - odbiorczego przedmiotu umowy.
7. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
8. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, wszystkie egzemplarze przedmiotu umowy przechodzą na własność Zamawiającego. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, przechodzą na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawa pokrewne na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

## § 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:

- 1) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 30 dni od podpisania umowy bez uzasadnionej przyczyny oraz nie reaguje na złożone na piśmie wezwanie Zamawiającego do rozpoczęcia prac.
- 2) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
- 3) Nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy.
- 4) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
- 5) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu za dotychczas wykonaną część umowy.

## § 7

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie umowy w terminie, wykonanie go wadliwie lub w sposób nienależyty w formie kar umownych.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) za naruszenie terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w § 1 - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad dokumentu - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
  - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
5. W przypadku, gdy naliczona kara umowna przewyższa należne Wykonawcy wynagrodzenie oraz w przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 3) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej lub pozostałej po potrąceniu kary umownej w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty kary umownej.

## § 8

1. Wykonawca na wykonaną usługę udziela gwarancji na okres 24 miesięcy licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Szczególne warunki określone zostały poniżej:
  - 1) Wykonawca oświadcza, że zrealizowane usługi nie posiadają błędów i wad;

2) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne i prawne, zmniejszające wartość użytkową, badawczą, techniczną, poznawczą i estetyczną przedmiotu umowy;

3) Okres gwarancji na usługi i opracowania poprawione rozpocznie się ponownie od dnia zakończenia usuwania wady lub błędu;

4) Wykonawca w okresie realizacji umowy oraz w okresie gwarancji zobowiązuje się w ramach ceny oferty i umowy, do usunięcia wad lub błędów stwierdzonych w dokumentacji w terminie do 14 dni kalendarzowych od ich stwierdzenia i wezwania do usunięcia przez Zamawiającego.

#### § 9

Wykonawca nie może powierzać wykonywania czynności zleconych w ramach niniejszej umowy osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

#### § 10

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszystkie szkody wynikające z niewłaściwego wykonania umowy.

#### § 11

1. Strony zobowiązują się do zapewnienia ochrony danych osobowych w związku z wykonywaniem umowy, w tym do stosowania się do wymogów wynikających z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz polskich przepisów obowiązujących w tym zakresie.
2. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się nie ujawniać, nie przekazywać, nie przetwarzać, nie wykorzystywać dla celów własnych lub osób trzecich danych opisanych w ust. 1 jak również wszelkich innych informacji lub danych przekazanych w związku lub w celu realizacji niniejszej umowy, chyba że stan tajemnicy wobec tych informacji lub danych ustał i są one znane publicznie lub ich ujawnienia zażąda uprawniony podmiot w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże wówczas tylko w niezbędnym zakresie. Obowiązek zachowania poufności nie ma ograniczeń czasowych i nie wygasa po rozwiązaniu umowy. Obowiązek ten obejmuje zarówno informacje wynikające z niniejszej umowy jak również informacje uzyskane przez Wykonawcę lub pracowników Wykonawcy oraz osoby, którymi się posługuje w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy.
4. W przypadku naruszenia postanowień ust. 1-3 Strona, która dokonała naruszenia zobowiązana jest do naprawienia szkody jaką druga strona poniosła z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania na zasadach ogólnych.

5. Strony oświadczają, że dane osobowe wskazane w treści umowy zostały dostarczone przez Strony. W przypadku, gdy dotyczą one pracowników Stron, obowiązki informacyjne w zakresie ochrony danych osobowych obciążają Stronę, która dostarczyła dane osobowe. Dane te będą wykorzystywane wyłącznie w celu zawarcia oraz wykonywania niniejszej umowy oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń wynikających z umowy lub w związku z obowiązkiem poddania się kontroli wynikającym z przepisów prawa lub innych umów.

#### § 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

#### § 13

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd dla siedziby Zleceniodawcy.

#### § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 15

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

