

w sprawie: przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno w Miszewku Strzałkowskim.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn. zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r.(Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz.4009).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Miszewku Strzałkowskim – dz. nr 16/1, 17, 18, 19, 24, 25, 27/1, 28, 29, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 82, 83, 85/1, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 98, 99, 100/1 oznaczone w zmienionej uchwałą nr 386/XL/10 z dnia 30.08.2010r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy produkcyjno – usługowej.

2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie

- terenów położonych w Miszewku Strzałkowskim – działki o nr ewid. 16/1, 17, 18, 19, 24, 25, 27/1, 28, 29, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 82, 83, 85/1, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 98, 99, 100/1 pod tereny Bazy Surowcowej Przedsiębiorstwa Eksploatacji Rurociągów Naftowych „Przyjaźń” S.A. w Płocku.

§ 3

Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w § 1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy


Elżbieta Kuchta

RADCA PRAWNY


mgr Henryk Jastrzębski


Uzasadnienie

Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r. (Dz Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz.4009). Zmiana planu obejmuje tereny położone w Miszewku Strzałkowskim – dz. nr ewid. 16/1, 17, 18, 19, 24, 25, 27/1, 28, 29, 47, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 82, 83, 85/1, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 98, 99, 100/1 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o klasach bonitacyjnych III – V, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze R, tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych RM oraz przeznaczone na cele komunikacyjne.

W związku z wnioskiem Przedsiębiorstwa Eksploatacji Rurociągów Naftowych „Przyjaźń” Spółka Akcyjna w Płocku oraz z przeprowadzonej zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Słupno analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium” wynika, że powyższa zmiana planu winna być poprzedzona zmianą „Studium”, zgodnie z uchwałą nr 386/XL/10 z dnia 30.08.2010r. Rady Gminy w Słupnie.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów rolniczych, zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz terenów przeznaczonych na cele komunikacyjne pod rozbudowę Bazy Surowcowej Plebanka PERN „Przyjaźń” w Płocku wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar objęty uchwałą położony jest w sąsiedztwie istniejących terenów Bazy Surowcowej Plebanka „PERN” w Miszewku Strzałkowskim, gm. Słupno.

W związku z tym uchwalono jak wyżej.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy

Elżbieta Kuchta