

Uchwała Nr 418/XLII/10
Rady Gminy w Słupnie

z dnia 29 października 2010r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn. zm.) oraz art.14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r.(Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz.4009).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Cekanowie – dz. nr. 347, Starym Gulczewie – dz. nr 15/1, 18/1, 1/2, 28/9, Miszewku Stefany – dz. nr 57/1, 49/2, Miszewku Strzałkowskim – dz. nr 35, Mijakowie – dz. nr 121, 122, 141/1, 146/1, 61, Szeligach – dz. nr 55, 94/1, 94/2, 122, 123, 125, 118, Nowym Gulczewie – dz. nr 13/11, 22 oznaczone w zmienionym uchwałą Nr 356/XXXVI/10 z dnia 30.04.2010r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowo-mieszkaniowej i produkcyjno-usługowej.
2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową, usługowo-mieszkaniową i produkcyjno-usługową.

§ 3

Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w §1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.


§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy

Elżbieta Kuchta

ADCA PRAWNY


Henryk Jastrzębski
Wa-P-147

Uzasadnienie


Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25 czerwca 2006r., poz. 4009). Zmiana planu obejmuje tereny położone w Cekanowie – dz. nr. 347, Starym Gulczewie – dz. nr 15/1, 18/1, 1/2, 28/9; Miszewku Stefany – dz. nr 57/1, 49/2, Miszewku Strzałkowskim – dz. nr 35, Mijakowie – dz. nr 121, 122, 141/1, 146/1, 61, Szeligach – dz. nr 55, 94/1, 94/2, 122, 123, 125, 118, Nowym Gulczewie – dz. nr 13/11, 22 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o klasach bonitacyjnych III – VI, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze R i tereny zieleni nieurządzonej Z.

W związku z wnioskami P. Adama Makuch, P. Lucyny Grączewskiej, P. Urszuli i Krzysztofa Truszczyńskich, P. Roberta Chojnackiego, P. Piotra Ludwikowskiego, P. Krzysztofa Smardzewskiego, P. Krzysztofa Gretkowskiego, P. Bożenny Szłom, P. Anny i Krzysztofa Szłom, P. Małgorzaty Konarkowskiej, P. Grzegorza Stanisławskiego, P. Teresy Dobiesz, P. Jerzego Marłęga, P. Ewy i Jarosława Stolarz, P. Teresy i Mirosława Wiśniewskich, P. Teresy i Ryszarda Majchrzak, P. Elżbiety i Henryka Majchrzak, P. Jolanty i Ryszarda Jarzyna oraz przeprowadzoną zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Słupno analizą dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium” wynika, że powyższa zmiana planu winna być poprzedzona zmianą „Studium”, zgodnie z uchwałą Nr 356/XXXVI/10 z dnia 30.04.2010r. Rady Gminy w Słupnie.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów rolniczych na cele budownictwa mieszkaniowego, usługowo-mieszkaniowego i produkcyjno-usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar objęty uchwałą położony jest w sąsiedztwie istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej, stanowi kontynuację zabudowy w tej części Gminy.

W związku z tym uchwalono jak wyżej.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy


Elżbieta Kuchta

... i nad prowadzenie legu
... w ot. 11
... i kono
... 1036 7a 7m
zasadnicze:

Załącznik do
Uchwały Nr 418/XLII/10
Rady Gminy w Stypnie
z dn. 29.10.2010.

PŁOCKI
... Kartograficznej przy
... ul. Bielska 59
... z oryginal. m
... gęstości gęstości

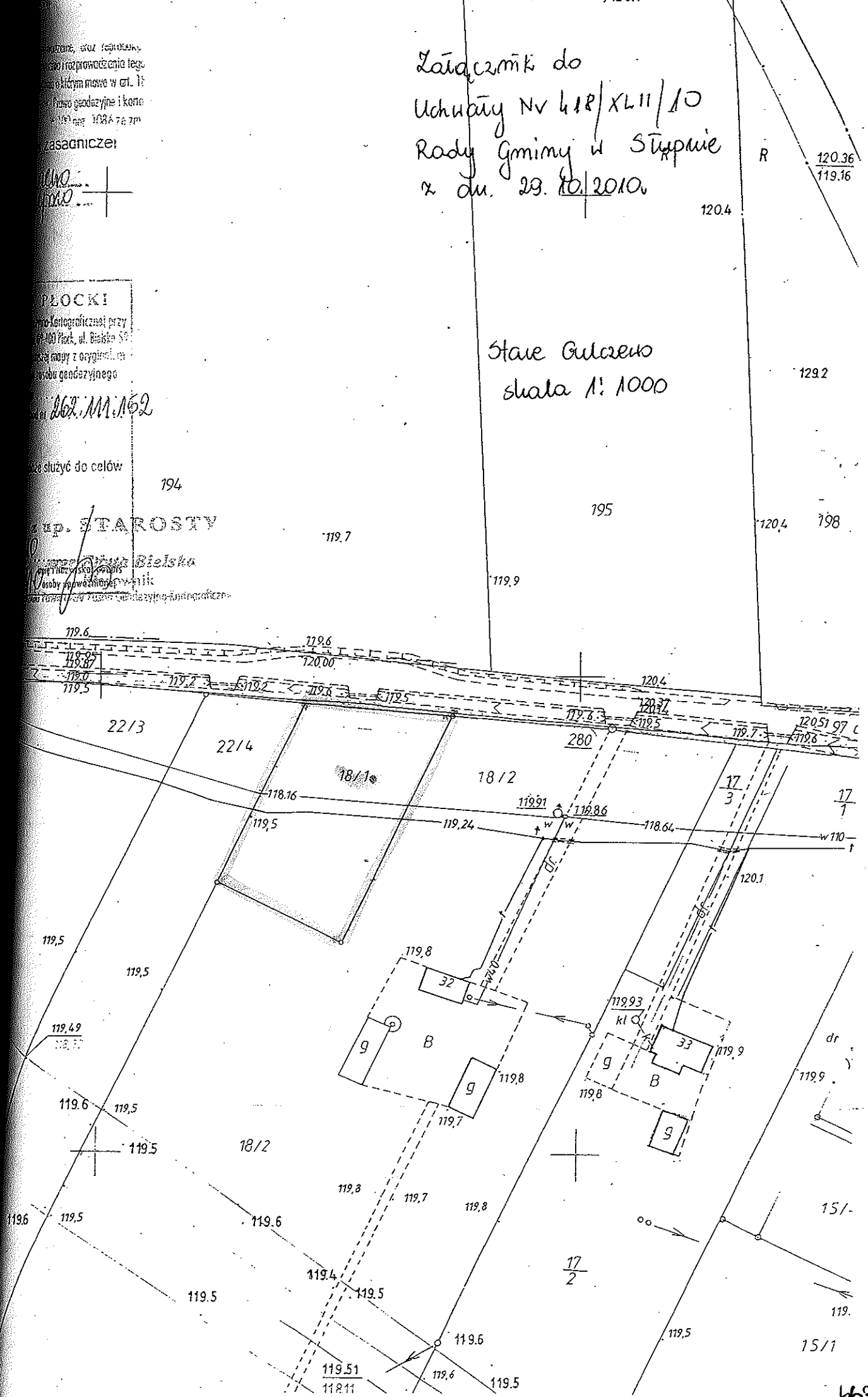
162, M: 162

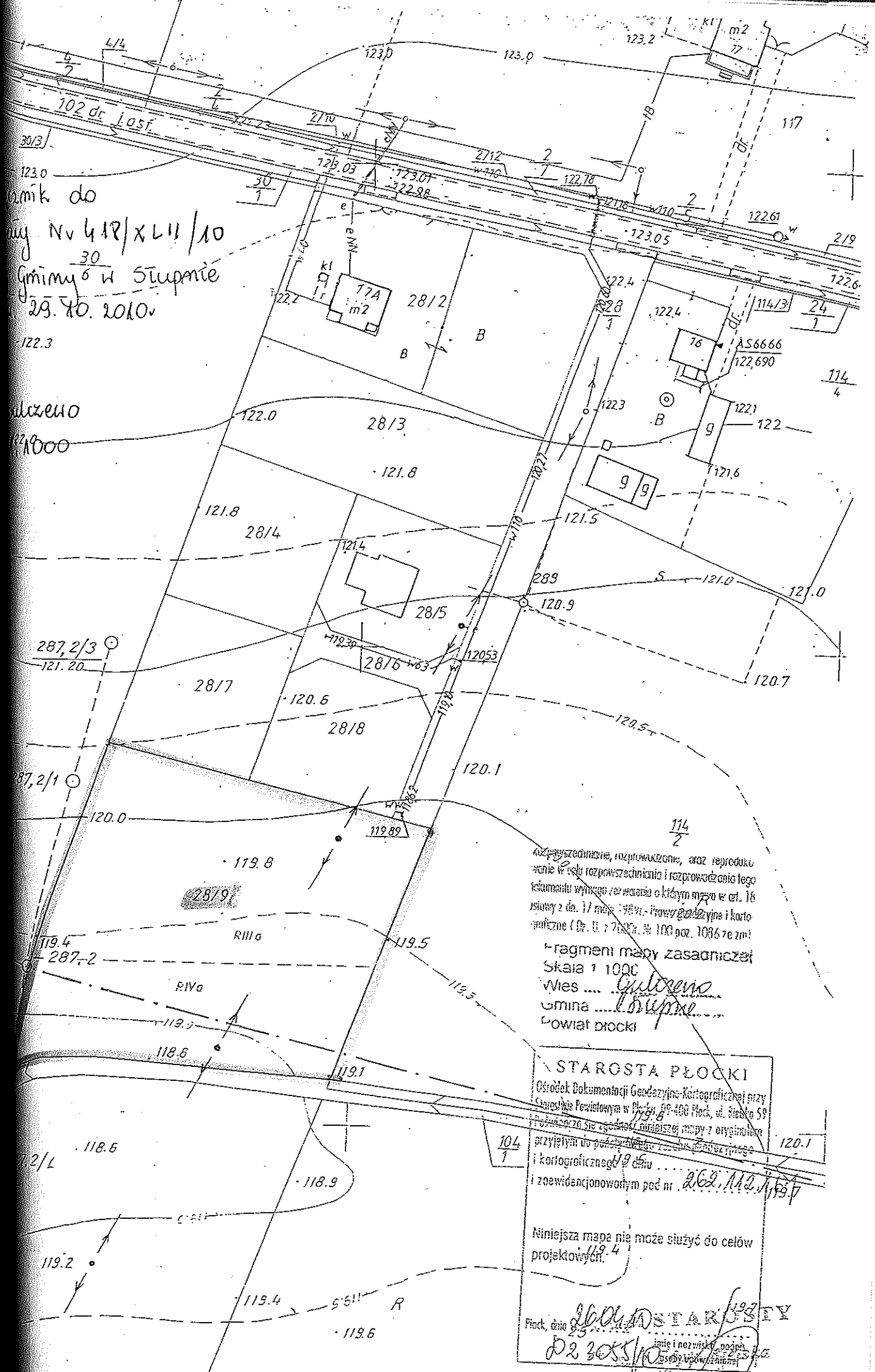
... służyć do celów

up. STAROSTY

Urząd Gminy Bielska
Urząd Miejski w Stypnie
Urząd Powiatowy
... Kartograficznej

Stare Gulaszow
skala 1: 1000





omik do
 ay Nv 412/XLII/10
 Gminy w Sępole
 29.10.2010

ul. K...
 1000

Rozpisz edywnie, rozprowadzenie, oraz reproduk-
 wanie w celu rozprowadzenia i rozprowadzenia tego
 dokumentu wynikaj z ustawy z dnia 17 maja 1984 r. Prawo geodezyjne i karto-
 graficzne (Dz. U. z 7822, z 100 poz. 1086 ze zm.)

Fragment mapy zasadniczej
 Skala 1:1000
 Wios ... Gulosewo
 Gmina ... Sępole
 Powiat plocki

STAROSTA PŁOCKI
 Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej przy
 Starostwie Powiatowym w Plocku 25-400 Plock, ul. Biełkowska 59
 Pożyczono sobie egzemplarz niniejszej mapy z oryginalnym
 przyjętym do powszechnego rozpisz edywnie i karto-
 graficznego 1/9 celu ...
 i zewidencjonowanym pod nr. 262, 112, 113, 114
 Niniejsza mapa nie może służyć do celów
 projektowych.
 Plock, dnia 29.10.2010 **STAROSTA**
22 3055/10 imię i nazwisko, podpis
 Osoba upoważniona
 Kierownik

