

Uchwała Nr ...*82/X/M*.....
Rady Gminy w Słupnie
z dnia 29 sierpnia 2011r.

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17.03.2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25.06.2006r., poz. 4009) oraz Uchwałą Nr 108/XVIII/96 z dnia 2.08.1996 (Dz. Urz. Woj. Pł. Nr 18 z dnia 3.10.96r., poz. 154).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Cekanowie – dz. nr 227/9, 223/1, 244/1; Słupnie – dz. nr 7/7, Szeligach – dz. nr 58 oznaczone w zmienionej Uchwałą Nr ...*81/X/M*..... z dnia 29.08.2011r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, usługowo-mieszkaniowej, usługowej.
2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową, usługowo-mieszkaniową, usługową.

§ 3

Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w §1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

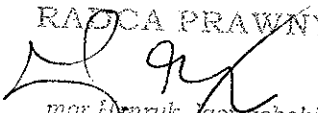
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy


Elżbieta Kuchta

RADCA PRAWNY


mgr Henryk Jastrzębski

Wa-P-147

Uzasadnienie

Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17.03.2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25.06.2006r., poz.4009) oraz Uchwałą Nr 108/XVIII/96 z dnia 2.08.1996 (Dz. Urz. Woj. Pł. Nr 18 z dnia 3.10.96r., poz. 154). Zmiana planu obejmuje tereny położone w Cekanowie – dz. nr 227/9, 223/1, 244/1, Słupnie – dz. nr 7/7, Szeligach – dz. nr 58 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny lasów, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny lasów i zalesień ZL.

W związku z wnioskami P. Marianny i Andrzeja Samulskich, P. Janusza Kłysz, P. Jadwigi Porębskiej, P. Grażyny Oszkiel, P. Andrzeja Padlewskiego, P. Bożeny Kasza, P. Romana Lisieckiego oraz przeprowadzoną zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Słupno analizą dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium” wynika, że powyższa zmiana planu winna być poprzedzona zmianą „Studium”, zgodnie z Uchwałą Nr ..~~BAI.XI.M~~..... z dnia 29.08.2011r. Rady Gminy w Słupnie.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów leśnych na cele budownictwa mieszkaniowego, mieszkaniowo-usługowego, usługowo-mieszkaniowego oraz usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar objęty uchwałą położony jest w sąsiedztwie istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej, stanowi kontynuację zabudowy w tej części Gminy.

W związku z tym uchwalono jak wyżej.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy


Elżbieta Kuchta