

Uchwała Nr 84/XI/M  
Rady Gminy w Słupnie  
z dnia 29 sierpnia 2011r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz.1591z 2001r. z późn. zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn. zm.) Rada Gminy w Słupnie uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17.03.2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25.06.2006r., poz. 4009).

§ 2

1. Zakres opracowania obejmuje tereny położone w Szeligach – dz. nr 107/34, 107/13, w Mirosławiu – dz. nr 3/1, 43/2, w Starym Gulczewie – dz. nr 17/1, 116/1, 4/3, 14/3, 14/5, 14/9, 80/3, w Samborzu – dz. nr 119, Słupnie – dz. nr 100 oznaczone w zmienionym Uchwałą Nr 83/XI/M z dnia 29.08.2011r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, usługowo-mieszkaniowej.

2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie tych terenów pod zabudowę mieszkaniową, mieszkaniowo-usługową, usługowo-mieszkaniową.

§ 3

Zakres opracowania zmian planu i procedurę zmiany planu, o którym mowa w §1 należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

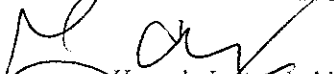
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Słupnie.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy

  
Elżbieta Kuchta

RADCA PRAWNY

  
mgr Henryk Jastrzębski  
Wa-P. 147

## Uzasadnienie

Rada Gminy w Słupnie przystępuje do zmiany w części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonego przez Radę Gminy w Słupnie Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17.03.2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25.06.2006r., poz.4009). Zmiana planu obejmuje tereny położone w Szeligach – dz. nr 107/34, 107/13, w Mirosławiu – dz. nr 3/1, 43/2, w Starym Gulczewie – dz. nr 17/1, 116/1, 4/3, 14/3, 14/5, 14/9, 80/3, w Samborzu – dz. nr 119, Słupnie – dz. nr 100 określone w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno” jako obszar gleb o klasach bonitacyjnych III – VI, a w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno jako tereny rolnicze R i tereny zieleni nieurządzonej Z.

W związku z wnioskami P. Pawła Kroczeńskiego, P. Marka Kroczeńskiego, P. Stanisława Koryckiego, P. Grzegorza Bałdyga, P. Małgorzaty Szewczyk, P. Krzysztofa Żmijewskiego, P. Konrada Wochowskiego, P. Lucyny Marciniak, P. Zenona Petera oraz przeprowadzoną zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez Wójta Gminy Słupno analizą dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami „Studium” wynika, że powyższa zmiana planu winna być poprzedzona zmianą „Studium”, zgodnie z Uchwałą Nr .....<sup>83/X/M</sup>..... z dnia 29.08.2011r. Rady Gminy w Słupnie.

Celem opracowania zmiany planu jest zmiana przeznaczenia terenów na cele budownictwa mieszkaniowego, mieszkaniowo-usługowego, usługowo mieszkaniowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz określenie zasad zagospodarowania terenu, warunków zabudowy i innych ustaleń wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar objęty uchwałą położony jest w sąsiedztwie istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej, stanowi kontynuację zabudowy w tej części Gminy.

W związku z tym uchwalono jak wyżej.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy

  
Elżbieta Kuchta