

DECYZJA nr 4/2017

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1 i 3, art. 11g ust. 1 pkt 1, art. 11f ust. 1 pkt 1-8, art. 12 ust. 1-4, ust. 4c-4e, ust. 4g, ust. 5a-6, art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 2031, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. z 2016r., poz. 23, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Słupno, złożonego w tut. organie administracji architektoniczno-budowlanej w dniu 02.03.2017 r.,

1)

zezwalam
WÓJTOWI GMINY SŁUPNO
na realizację
następującej inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa drogi gminnej w m. Borowiczki Pieńki – Liszyno, w ramach zadania Arkadia Mazowiecka” na działkach o nr ewid. 42/1, 277/1, 56/1, 294/1, 105/17, 105/19, 133/23, 133/25, 137/19, 137/20, 296/1, 145/1, 149/4, 149/2, 156/3, 159/1, 183/5, 183/23, 186/6, 186/8, 189/4, 329/1, 195/7, 327/1, 201/1, 204/1, 207/3, 213/1, 216/3, 216/5, 298/1, 299/1, 300/1, 29/2, 30/6, 32/6, 32/7, 33/4, 34/4, 36/5, 36/7, 37/7, 37/11, 37/9, 313/2, 39/15, 39/17, 136/13, 324/6, 148/2, 155/12, 155/13, 158/2, 161/2, 164/2, 167/2, 170/2, 173/2, 176/2, 179/2, 185/2, 188/4, 188/6, 197/4, 197/6, 206/4, 268/2, 286/8, 209/2, 212/2, 220/2, 322/3, 223/7, 182/7, 321/9, 319/9, 15/4, 17/12, 18/16, 31/7, 32/11, 33/6, 34/6, 307/2, 35/2, 36/11, 36/9, 37/13, 37/17, 37/15, 41/4, 41/6, 64/2, 43/1, 44/1, 45/1, 47/1, 48/1, 57/1, 58/5, 59/3, 60/4, 61/5, 61/7, 61/9, 62/24, 132/9, 133/27, 133/29, 137/30, 137/32, 137/34, 137/36, 137/38, 137/40, 296/3, 145/3, 153/1, 155/15, 156/7, 185/4, 188/8, 188/10, 193/19, 197/8, 197/10, 209/4, 210/1, 212/4, 213/3, 216/7, 215/2, 218/2, 216/9, 299/4, 299/5, 223/9, 283/1, 300/3, 158/4, 161/4, 164/4, 167/4, 170/4, 173/4, 176/4, 179/4, 200/6, 200/10, 200/8, 201/3, 203/2,

206/6, 206/8, 220/4, 287/3, 27/2, 42/2, 42/3, 17/5, 151/7, 277/2 położonych w miejscowości Borowiczki Pieńki obręb 0003 Borowiczki Pieńki gmina Słupno oraz na działkach o nr ewid. 81/2, 39/1, 46/1, 49/1, 52/10, 57/2, 60/1, 60/2, 74/1, 76/1, 77/14, 79/1, 84/2, 85/9, 85/11, 85/13, 86/8, 87/5, 92/2, 94/2, 297/2, 95/7, 95/2, 96/2, 96/4, 90/2, 91/2, 60/5, 60/6, 62/1, 65/1, 68/1, 70/1, 72/1, 93/15, 82/2, 83/2, 84/4, 39/3, 46/3, 49/3, 85/15, 85/17, 85/19, 85/21, 52/12, 86/10, 87/7, 94/4, 77/16, 81/1, 32/4, 87/4, 87/2 położonych w miejscowości Liszyno obręb 0009 Liszyno gmina Słupno w powiecie plockim, w województwie mazowieckim, kategoria obiektu: XXV,

2)

**zatwierdzam
projekt budowlany**

inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi gminnej w m. Borowiczki Pieńki – Liszyno, w ramach zadania Arkadia Mazowiecka” na działkach o nr ewid. 42/1, 277/1, 56/1, 294/1, 105/17, 105/19, 133/23, 133/25, 137/19, 137/20, 296/1, 145/1, 149/4, 149/2, 156/3, 159/1, 183/5, 183/23, 186/6, 186/8, 189/4, 329/1, 195/7, 327/1, 201/1, 204/1, 207/3, 213/1, 216/3, 216/5, 298/1, 299/1, 300/1, 29/2, 30/6, 32/6, 32/7, 33/4, 34/4, 36/5, 36/7, 37/7, 37/11, 37/9, 313/2, 39/15, 39/17, 136/13, 324/6, 148/2, 155/12, 155/13, 158/2, 161/2, 164/2, 167/2, 170/2, 173/2, 176/2, 179/2, 185/2, 188/4, 188/6, 197/4, 197/6, 206/4, 268/2, 286/8, 209/2, 212/2, 220/2, 322/3, 223/7, 182/7, 321/9, 319/9, 15/4, 17/12, 18/16, 31/7, 32/11, 33/6, 34/6, 307/2, 35/2, 36/11, 36/9, 37/13, 37/17, 37/15, 41/4, 41/6, 64/2, 43/1, 44/1, 45/1, 47/1, 48/1, 57/1, 58/5, 59/3, 60/4, 61/5, 61/7, 61/9, 62/24, 132/9, 133/27, 133/29, 137/30, 137/32, 137/34, 137/36, 137/38, 137/40, 296/3, 145/3, 153/1, 155/15, 156/7, 185/4, 188/8, 188/10, 193/19, 197/8, 197/10, 209/4, 210/1, 212/4, 213/3, 216/7, 215/2, 218/2, 216/9, 299/4, 299/5, 223/9, 283/1, 300/3, 158/4, 161/4, 164/4, 167/4, 170/4, 173/4, 176/4, 179/4, 200/6, 200/10, 200/8, 201/3, 203/2, 206/6, 206/8, 220/4, 287/3, 27/2, 42/2, 42/3, 17/5, 151/7, 277/2 położonych w miejscowości Borowiczki Pieńki obręb 0003 Borowiczki Pieńki gmina Słupno oraz na działkach o nr ewid. 81/2, 39/1, 46/1, 49/1, 52/10, 57/2, 60/1, 60/2, 74/1, 76/1, 77/14, 79/1, 84/2, 85/9, 85/11, 85/13, 86/8, 87/5, 92/2, 94/2, 297/2, 95/7, 95/2, 96/2, 96/4, 90/2, 91/2, 60/5, 60/6, 62/1, 65/1, 68/1, 70/1, 72/1, 93/15, 82/2, 83/2, 84/4, 39/3, 46/3, 49/3, 85/15, 85/17, 85/19, 85/21, 52/12, 86/10, 87/7, 94/4, 77/16, 81/1, 32/4, 87/4, 87/2 położonych w miejscowości Liszyno obręb 0009 Liszyno gmina Słupno, w powiecie plockim, w województwie mazowieckim, opracowany w czerwcu 2016 r., autorstwa:

projektant: P. Henryk Lamparski, posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. 101/94 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/BD/1453/04;

P. Ewa Wawrzyńska posiadająca, uprawnienia budowlane nr 80/87 do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/BO/7242/01;

wraz z następującymi projektami branżowymi obejmującymi:

- budowę kanalizacji deszczowej, opracowanym w czerwcu 2016 r., autorstwa: projektant: P. Roman Garwacki, posiadający uprawnienia budowlane nr 10/81 do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynierskiej, w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. MAZ/IS/6202/02;

sprawdzający: P. Adam Stepkowski, posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0055/PWOS/03 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. MAZ/IS/8853/03;

- przebudowę odcinków sieci wodociągowej wraz z przekładką hydrantów i zasuw na sieci wodociągowej, opracowanym w czerwcu 2016 r., autorstwa:

projektant: P. Roman Garwacki, posiadający uprawnienia budowlane nr 10/81 do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynierskiej, w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. MAZ/IS/6202/02;

sprawdzający: P. Adam Stepkowski, posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0055/PWOS/03 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. MAZ/IS/8853/03;

- przebudowę sieci gazowej, opracowanym w czerwcu 2016 r., autorstwa:

projektant: P. Roman Garwacki, posiadający uprawnienia budowlane nr 10/81 do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynierskiej, w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. MAZ/IS/6202/02;

sprawdzający: P. Adam Stepkowski, posiadający uprawnienia budowlane nr MAZ/0055/PWOS/03 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,

ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, wpisany na listę Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. MAZ/IS/8853/03;

- budowę oświetlenia drogowego, opracowanym we wrześniu 2016 r., autorstwa:

projektant: P. Jadwiga Stasiak, posiadająca uprawnienia budowlane nr ewid. 29/89 do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/IE/7847/01;

sprawdzający: P. Marek Trzaska, posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. 63/85 do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/IE/6789/01,

- przebudowę kolizji sieci telefonicznej, opracowany w czerwcu 2016 r., autorstwa:

projektant: P. Krzysztof Dominik, posiadający uprawnienia budowlane nr UAN.II.7342-43/94 do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej, w zakresie sieci i instalacji elektrycznych z ograniczeniem do sieci i instalacji telekomunikacyjnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. MAZ/BT/0433/06;

sprawdzający: P. Bożenna Gawińska, posiadająca uprawnienia budowlane nr DT-WBT/02404/02/U do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAZ/BT/1028/05;

- budowę rurociągu kablowego dla kabla światłowodowego w relacji: Borowiczki Pieńki – Liszyno, opracowany w czerwcu 2016 r., autorstwa:

projektant: P. Krzysztof Dominik, posiadający uprawnienia budowlane nr UAN.II.7342-43/94 do projektowania w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej, w zakresie sieci i instalacji elektrycznych z ograniczeniem do sieci i instalacji telekomunikacyjnych, wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ewid. MAZ/BT/0433/06;

3) **zatwierdzam podział nieruchomości w sposób następujący**

	Obręb ewidencyjny	Stan dotychczasowy		Stan nowy			
		Działki objęte projektem podziału		Działki wchodzące w skład drogi gminnej będące w zakresie inwestycji		Działki nie wchodzące w skład drogi gminnej	
		Nr	pow.(ha)	Nr	pow.(ha)	Nr	pow.(ha)
	Borowiczki Pieńki	15/2	0,13	15/4	0,0184	153/3	0,11
		17/4	0,18	17/12	0,0061	17/11	0,17
		18/2	0,0888	18/16	0,0257	18/15	0,0631
		31/1	0,1509	31/7	0,0060	31/6	0,1449
		32/9	0,0387	32/11	0,0019	32/10	0,0368
		33/3	0,13	33/6	0,0087	33/5	0,12
		34/3	0,15	34/6	0,0144	34/5	0,14
		35	1,92	35/2	0,0229	35/1	1,90
		36/4	1,65	36/11	0,0123	36/10	1,64
		36/6	0,0477	36/9	0,0032	36/8	0,0445
		37/6	0,0329	37/13	0,0035	37/12	0,0294
		37/8	0,08	37/15	0,0013	37/14	0,08
		37/10	0,49	37/17	0,0015	37/16	0,49
		41/1	1,88	41/4	0,0269	41/3	1,85
		41/2	0,0389	41/6	0,0030	41/5	0,0359
		43	0,09	43/1	0,0038	43/2	0,09
		44	0,07	44/1	0,0020	44/2	0,07
		45	0,12	45/1	0,0025	45/2	0,12
		47	0,14	47/1	0,0022	47/2	0,14

Borowiczki
Pieńki

48	0,13	48/1	0,0002	48/2	0,13
57	1,46	57/1	0,0111	57/2	1,45
58/1	0,20	58/5	0,0019	58/6	0,20
59/1	0,6373	59/3	0,0025	59/4	0,6348
60/1	0,0174	60/4	0,0120	60/5	0,0054
61/2	0,78	61/5	0,0006	61/6	0,7811
61/3	0,05	61/7	0,0019	61/8	0,05
61/4	0,04	61/9	0,0014	61/10	0,04
62/1	0,08	62/24	0,0034	62/25	0,08
64	0,28	64/2	0,0059	64/1	0,27
132/4	0,0922	132/9	0,0246	132/8	0,0676
133/3	0,0066	133/27	0,0003	133/28	0,0063
133/10	0,1248	133/29	0,0026	133/30	0,1222
137/3	0,8258	137/38	0,0035	137/39	0,8223
137/4	0,82	137/40	0,0038	137/41	0,0082
137/7	0,11	137/36	0,0029	137/37	0,11
137/8	0,0732	137/32	0,0015	137/33	0,0717
137/9	0,0109	137/34	0,0003	137/35	0,0106
137/18	0,0612	137/30	0,0030	137/31	0,0582
145/2	1,77	145/3	0,0109	145/4	1,76
153	2,16	153/1	0,0082	153/2	2,15
155/1	0,1411	155/15	0,0044	155/14	0,1367
156/1	0,0398	156/7	0,0026	156/8	0,0372
158/1	0,42	158/4	0,0056	158/3	0,41
161/1	1,09	161/4	0,0185	161/3	1,07
164/1	0,29	164/4	0,0051	164/3	0,28

Borowiczki
Pieńki

167/1	0,15	167/4	0,0026	167/3	0,15
170/1	0,14	170/4	0,0026	170/3	0,14
173/1	0,39	173/4	0,0075	173/3	0,38
176/1	0,46	176/4	0,0076	176/3	0,45
179/1	0,43	179/4	0,0072	179/3	0,42
185/1	0,23	185/4	0,0100	185/3	0,22
188/3	0,10	188/8	0,0049	188/7	0,10
188/5	0,07	188/10	0,0052	188/9	0,06
193/7	0,0782	193/19	0,0233	193/18	0,0549
197/3	0,27	197/8	0,0300	197/7	0,24
197/5	0,45	197/10	0,0304	197/9	0,42
200/2	0,04	200/6	0,0019	200/5	0,04
200/3	0,06	200/8	0,0070	200/7	0,05
200/4	0,22	200/10	0,0037	200/9	0,22
201/2	1,17	201/3	0,0031	201/4	1,17
203	0,19	203/2	0,0037	203/1	0,19
206/1	0,11	206/6	0,0040	206/5	0,11
206/3	0,22	206/8	0,0052	206/7	0,22
209/1	0,30	209/4	0,0052	209/3	0,29
210	0,22	210/1	0,0034	210/2	0,22
212/1	0,33	212/4	0,0051	212/3	0,32
213/2	0,20	213/3	0,0043	213/4	0,20
215	0,71	215/2	0,0110	215/1	0,70
216/4	0,1440	216/7	0,0045	216/8	0,1395
216/6	0,1515	216/9	0,0022	216/10	0,1493

Borowiczki Pieńki	218	0,37	218/2	0,0054	218/1	0,36
	220/1	0,44	220/4	0,0050	220/3	0,44
	223/3	0,0546	223/9	0,0008	223/8	0,0538
	283	0,09	283/1	0,0044	283/2	0,09
	287/1	0,1359	287/3	0,0022	287/4	0,1337
	296/2	3,2097	296/3	0,0254	296/4	3,1843
	299/2	0,07	299/4	0,0024	299/3	0,06
			299/5	0,0109		
	300/2	0,05	300/3	0,0027	300/4	0,05
	307	0,02	307/2	0,0020	307/1	0,02
	27	0,03	27/2	0,0084	27/1	0,02
Liszyno	39/2	0,39	39/3	0,0176	39/4	0,37
	46/2	0,11	46/3	0,0012	46/4	0,11
	49/2	0,10	49/3	0,0026	49/4	0,10
	52/11	0,10	52/12	0,0027	52/13	0,10
	60/3	2,04	60/5	0,0184	60/4	1,94
			60/6	0,0795		
	62	1,15	62/1	0,0706	62/2	1,08
	65	0,14	65/1	0,0237	65/2	0,1163
	68	0,20	68/1	0,0165	68/2	0,1835
	70	0,39	70/1	0,0321	70/2	0,36
	72	0,15	72/1	0,0107	72/2	0,14
	77/8	0,0702	77/16	0,0289	77/17	0,0413
	82	0,10	82/2	0,0124	82/1	0,09
	83	0,12	83/2	0,0087	83/1	0,11
84/1	0,17	84/4	0,0089	84/3	0,16	

Liszyno	85/7	1,4707	85/21	0,0453	85/20	1,4254
	85/8	0,1741	85/15	0,0076	85/14	0,1665
	85/10	0,1214	85/17	0,0126	85/16	0,1088
	85/12	0,2312	85/19	0,0092	85/18	0,2220
	86/7	0,3160	86/10	0,0026	86/9	0,3134
	87/4	2,3428	87/7	0,0267	87/6	2,3161
	93/4	0,0978	93/15	0,0471	93/14	0,0507
	94/1	2,55	94/4	0,0046	94/3	2,55

zgodnie z dokumentacją geodezyjną projektu podziału działek sporządzoną przez Pana Dariusza Dymińskiego – geodetę uprawnionego, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego i zarejestrowaną w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w Płocku w dniu 21.02.2017r. pod nr P.1419.2017.510 stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji.

1. Działki położone w obrębie ewidencyjnym Borowiczki Pieńki wydzielone pod drogę gminną:

nr 15/4	o pow.	0,0184 ha
nr 17/12	o pow.	0,0061 ha
nr 18/16	o pow.	0,0257 ha
nr 31/7	o pow.	0,0060 ha
nr 32/11	o pow.	0,0019 ha
nr 33/6	o pow.	0,0087 ha
nr 34/6	o pow.	0,0144 ha
nr 35/2	o pow.	0,0229 ha
nr 36/11	o pow.	0,0123 ha
nr 36/9	o pow.	0,0032 ha
nr 37/13	o pow.	0,0035 ha

nr 37/15	o pow.	0,0013 ha
nr 37/17	o pow.	0,0015 ha
nr 41/4	o pow.	0,0269 ha
nr 41/6	o pow.	0,0030 ha
nr 43/1	o pow.	0,0038 ha
nr 44/1	o pow.	0,0020 ha
nr 45/1	o pow.	0,0025 ha
nr 47/1	o pow.	0,0022 ha
nr 48/1	o pow.	0,0002 ha
nr 57/1	o pow.	0,0111 ha
nr 58/5	o pow.	0,0019 ha
nr 59/3	o pow.	0,0025 ha
nr 60/4	o pow.	0,0120 ha
nr 61/5	o pow.	0,0006 ha
nr 61/7	o pow.	0,0019 ha
nr 61/9	o pow.	0,0014 ha
nr 62/24	o pow.	0,0034 ha
nr 64/2	o pow.	0,0059 ha
nr 132/9	o pow.	0,0246 ha
nr 133/27	o pow.	0,0003 ha
nr 133/29	o pow.	0,0026 ha
nr 137/38	o pow.	0,0035 ha
nr 137/40	o pow.	0,0038 ha
nr 137/36	o pow.	0,0029 ha
nr 137/32	o pow.	0,0015 ha
nr 137/34	o pow.	0,0003 ha
nr 137/30	o pow.	0,0030 ha

nr 145/3	o pow.	0,0109 ha
nr 153/1	o pow.	0,0082 ha
nr 155/15	o pow.	0,0044 ha
nr 156/7	o pow.	0,0026 ha
nr 158/4	o pow.	0,0056 ha
nr 161/4	o pow.	0,0185 ha
nr 164/4	o pow.	0,0051 ha
nr 167/4	o pow.	0,0026 ha
nr 170/4	o pow.	0,0026 ha
nr 173/4	o pow.	0,0075 ha
nr 176/4	o pow.	0,0076 ha
nr 179/4	o pow.	0,0072 ha
nr 185/4	o pow.	0,0100 ha
nr 188/8	o pow.	0,0049 ha
nr 188/10	o pow.	0,0052 ha
nr 193/19	o pow.	0,0233 ha
nr 197/8	o pow.	0,0300 ha
nr 197/10	o pow.	0,0304 ha
nr 200/6	o pow.	0,0019 ha
nr 200/8	o pow.	0,0070 ha
nr 200/10	o pow.	0,0037 ha
nr 201/3	o pow.	0,0031 ha
nr 203/2	o pow.	0,0037 ha
nr 206/6	o pow.	0,0040 ha
nr 206/8	o pow.	0,0052 ha
nr 209/4	o pow.	0,0052 ha
nr 210/1	o pow.	0,0034 ha

nr 212/4	o pow.	0,0051 ha
nr 213/3	o pow.	0,0043 ha
nr 215/2	o pow.	0,0110 ha
nr 216/7	o pow.	0,0045 ha
nr 216/9	o pow.	0,0022 ha
nr 218/2	o pow.	0,0054 ha
nr 220/4	o pow.	0,0050 ha
nr 223/9	o pow.	0,0008 ha
nr 283/1	o pow.	0,0044 ha
nr 287/3	o pow.	0,0022 ha
nr 296/3	o pow.	0,0254 ha
nr 299/4	o pow.	0,0024 ha
nr 299/5	o pow.	0,0109 ha
nr 300/3	o pow.	0,0027 ha
nr 307/2	o pow.	0,0020 ha
nr 27/2	o pow.	0,0084 ha

działki położone w obrębie ewidencyjnym Liszyno wydzielone pod drogę gminną:

nr 39/3	o pow.	0,0176 ha
nr 46/3	o pow.	0,0012 ha
nr 49/3	o pow.	0,0026 ha
nr 52/12	o pow.	0,0027 ha
nr 60/5	o pow.	0,0184 ha
nr 60/6	o pow.	0,0795 ha
nr 62/1	o pow.	0,0706 ha
nr 65/1	o pow.	0,0237 ha
nr 68/1	o pow.	0,0165 ha

nr 70/1	o pow.	0,0321 ha
nr 72/1	o pow.	0,0107 ha
nr 77/16	o pow.	0,0289 ha
nr 82/2	o pow.	0,0124 ha
nr 83/2	o pow.	0,0087 ha
nr 84/4	o pow.	0,0089 ha
nr 85/21	o pow.	0,0453 ha
nr 85/15	o pow.	0,0076 ha
nr 85/17	o pow.	0,0126 ha
nr 85/19	o pow.	0,0092 ha
nr 86/10	o pow.	0,0026 ha
nr 87/7	o pow.	0,0267 ha
nr 93/15	o pow.	0,0471 ha
nr 94/4	o pow.	0,0046 ha

jak również działki objęte wnioskiem i przedłożonym projektem położone w obrębie Borowiczki Pieńki nr 17/5 o pow. 0,07 ha, nr 42/2 o pow. 0,0040 ha, nr 42/3 o pow. 0,0017 ha, nr 151/7 o pow. 0,0139 ha, 277/2 o pow. 0,0096 ha oraz w obrębie Liszyno nr 81/1 o pow. 0,0015 ha przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Słupno z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

2. W stosunku do działek nr 36/9 i nr 37/13, nr 155/15 położonych w obrębie Borowiczki Pieńki wygasa prawo użytkowania wieczystego z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

3. W stosunku do działki nr 62/24 położonej w obrębie Borowiczki Pieńki zgodnie z art.32 ustawy o lasach „Lasy Państwowe jako państwowa jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej reprezentuje Skarb Państwa w zakresie zarządzanego mienia”, z chwilą gdy decyzja stanie się ostateczna w/w działka przestaje być w zarządzie Lasów Państwowych.

4. Za przejęte prawo własności działek objętych wnioskiem i projektem przysługuje odszkodowanie udokumentowanym właścicielom, użytkownikom wieczystym ustalone przez uprawniony organ w odrębnym trybie.

5. Ustanowione na działkach wymienionych w pkt 1 ograniczone prawa rzeczowe wygasają z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

6. Decyzja niniejsza stanowi podstawę do dokonywania wpisów w katastrze nieruchomości i księgach wieczystych.

4) Wymagania dotyczące powiązania projektowanych dróg z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii:

- Projektowana droga publiczna będzie powiązana z innymi drogami publicznymi:
 - w miejscowości Borowiczki Pieńki z drogą gminną Gminy Miasto Płock (ulica Raczkowizna),
 - w miejscowości Liszyno z drogą gminną Nr 245 (ulica Jagiellońska).
- Projektowana droga publiczna – gminna ma charakter drogi lokalnej, zaliczonej do klasy technicznej „L”.

5) Określenie linii rozgraniczających teren:

- Linie rozgraniczające teren inwestycji ustalone przedmiotową decyzją stanowią jednocześnie linie podziału nieruchomości, na których podziały te następują.
- Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono linią przerywaną (kolor żółty i kolor czerwony) na części rysunkowej projektu budowlanego przedstawiającej przebieg projektowanej ww. inwestycji drogowej.

6) Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

- Dla przedmiotowej inwestycji drogowej uzyskano:
 - decyzję Wójta Gminy Słupno z dnia 26.06.2014 r., (znak: BG.6620.7.2014), w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
 - decyzję Wójta Gminy Słupno z dnia 10.12.2015 r. (znak: WOŚ.6220.17.2015) zmieniającą ww. decyzję.
- Nie ustala się dodatkowych warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

7) Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

- Przy realizacji ww. inwestycji drogowej uwzględnić interesy osób trzecich, w szczególności inwestycja nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej, a także korzystania z wody, energii elektrycznej, środków łączności.
- Zapewnić ochronę nieruchomości bezpośrednio przylegających do ww. inwestycji drogowej poprzez prawidłowe odprowadzenie wód opadowych z powierzchni projektowanej drogi.

8) Inne ustalenia dotyczące:

a) określenia szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- Budowę inwestycji drogowej prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób niezagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.
- Za zgodność zastosowanych w projekcie budowlanym rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada projektant.
- Zarządca drogi obowiązany jest zorganizować proces budowy, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a w szczególności zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez uprawnione osoby (kierownika budowy), opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonanie i odbiór robót budowlanych, uporządkowanie terenu budowy oraz zapewnić poprawną organizację ruchu na ww. drodze po uprzednim uzyskaniu stosownych pozwoleń i zezwoleń właściwych organów, wymaganych przepisami szczególnymi.
- zastosowania się przy wykonywaniu robót budowlanych do warunków i zaleceń, zawartych w opiniach i uzgodnieniach innych organów, jednostek organizacyjnych i instytucji, zawartych m. in.:
 - w opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 25.06.2014 r., (znak: TC-U-0213-63-1277-2014);
 - w opinii Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi z dnia 02.07.2014 r., (znak: ZS-5-2120-169/14);
 - w postanowieniu Kierownika Delegatury w Płocku Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie, działającego z upoważnienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 29.05.2014 r., (znak: DP.5183.100.2014);

- w decyzji Wójta Gminy Słupno z dnia 26.06.2014 r., (znak: BG.6620.7.2014), w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- w decyzji Wójta Gminy Słupno z dnia 10.12.2015 r. (znak: WOŚ.6220.17.2015);
- w postanowieniu Wójta Gminy Słupno z dnia 20.08.2014 r., (znak: BG.6620.7.2014);
- w decyzji Starosty Płockiego z dnia 13.02.2015 r., (znak: ŚR.6341.1.193.2014);
- w decyzji Starosty Płockiego z dnia 12.08.2016 r., (znak: ŚR.6341.1.130.2016);
- w opinii Prezydenta Miasta Płocka z dnia 20.11.2014 r., (znak: WRM.IV.2014.AM);
- w aktualizacji warunków technicznych przebudowy sieci gazowej kolidującej z projektowanym układem drogowym w msc. Borowiczki Pieńki i Liszyno, ul. Piastowska i Wawrzyńca Sikory Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie Zakład w Ciechanowie z dnia 23.06.2014 r., (znak: CZTI/4310000520/93/2016);
- w uzgodnieniu Nr 14/2016 Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie Rejon Dystrybucji Gazu w Płocku z dnia 14.07.2016 r.;
- w warunkach technicznych na przebudowę i zabezpieczenie istniejącej sieci telefonicznej Orange Polska Hurt Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania danymi o Infrastrukturze 5 Radom z dnia 24.07.2014 r., (numer pisma: 43033/TODDRRU/P/2014);
- w warunkach technicznych budowy rurociągu kablowego dla kabla światłowodowego w relacji: Borowiczki Pieńki – Liszyno, gm. Słupno Gminy Słupno z dnia 10.06.2016 r.;
- w uzgodnieniu Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Płock Inspektorat Płock z dnia 28.07.2016 r., (znak: IP/PŁ-4105.U.1259.3065.16);
- w piśmie Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Płock z dnia 25.08.2014 r., (znak: IP/PŁ-4105.1190.3170.14);
- w piśmie Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Płock z dnia 31.07.2015 r., (znak: IP/PŁ-4105.1094.2903.15);

- w uzgodnieniu nr 40/R1/2016 ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku z dnia 19.07.2016 r., (znak: EOP-71MMD-002507-2016);
 - w piśmie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 31.03.2016 r., (znak: NZW/NI-3/072/64/2016);
 - w piśmie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 17.06.2014 r., (znak: NZW/NI-3/072/154/2014);
 - w protokole z narady koordynacyjnej nr GGN-III.6630.335.2016 wydanej przez Starostę Płockiego w dniu 01.07.2016 r.,
 - w opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku z dnia 31.03.2017r., znak: PPIS/ZNS/452/37/GB/1914/2017;
- b) określenia czasu użytkowania i rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych: nie występują.
- c) określenia terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie występują
- d) określenia szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie:
- kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, a także zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektu budowlanego i przygotowanie dokumentacji powykonawczej;
 - zachować zalecenia i warunki realizacji robót budowlanych zawarte w opiniach i uzgodnieniach innych organów, jednostek organizacyjnych i instytucji.
- e) obowiązku dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu i jej wykonanie.

Dokonać przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej kolidującej z ww. inwestycją drogową – sieci telekomunikacyjnej, sieci wodociągowej i sieci gazowej oraz budowy sieci kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego i rurociągu kablowego dla kabla światłowodowego, z zachowaniem warunków określonych przez zarządcę danej sieci i zgodnie z projektami branżowymi stanowiącymi integralną część projektu budowlanego, zatwierdzonego niniejszą decyzją.

Ze względu na przebudowę drogi oraz przebudowę sieci uzbrojenia terenu niezbędne jest dodatkowe zajęcie na czas prowadzenia robót, działek nie wchodzących w skład projektowanego pasa. Dotyczy to następujących działek nr: 32/4, 87/4, 87/2 położonych w obrębie Liszyno gm. Słupno.

Po zakończeniu robót teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

- 9) Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej uprawnia właściwego zarządcę drogi do faktycznego objęcia ww. nieruchomości w terminie 120 dni od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna.
- 10) Zarządca drogi jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie ww. drogi wydaną przez właściwy organ zgodnie z właściwością wynikającą z art. 32 „specustawy drogowej” na zasadach i w trybie przewidzianym w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 290, z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 2031, z późn. zm.) zwanej w dalszej części uzasadnienia „specustawą drogową”, decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg gminnych wydaje starosta.

Stosownie do art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 1440, z późn. zm.) w związku z art. 1 ust. 2 specustawy drogowej, wniosek o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej składa właściwy zarządca drogi. W rozpatrywanym przypadku zarządcą drogi jest Wójt Gminy Słupno, działający w imieniu Gminy Słupno.

W dniu 02.03.2017 r. zarządca drogi, złożył do tut. organu administracji architektoniczno-budowlanej wniosek o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, obejmującej rozbudowę drogi gminnej w m. Borowiczki Pieńki – Liszyno, w ramach zadania Arkadia Mazowiecka na działkach o nr ewid. 42/1, 277/1, 56/1, 294/1, 105/17, 105/19, 133/23, 133/25, 137/19, 137/20, 296/1, 145/1, 149/4, 149/2, 156/3, 159/1, 183/5, 183/23, 186/6, 186/8, 189/4, 329/1, 195/7, 327/1, 201/1, 204/1, 207/3, 213/1, 216/3, 216/5, 298/1, 299/1, 300/1, 29/2, 30/6, 32/6, 32/7, 33/4, 34/4, 36/5, 36/7, 37/7, 37/11, 37/9, 313/2, 39/15, 39/17, 136/13, 324/6, 148/2, 155/12, 155/13, 158/2, 161/2, 164/2, 167/2, 170/2, 173/2, 176/2, 179/2, 185/2, 188/4, 188/6, 197/4, 197/6, 206/4, 268/2, 286/8, 209/2, 212/2, 220/2, 322/3, 223/7, 182/7, 321/9, 319/9, 15/4, 17/12, 18/16, 31/7, 32/11, 33/6, 34/6, 307/2, 35/2, 36/11, 36/9, 37/13, 37/17, 37/15, 41/4, 41/6, 64/2, 43/1, 44/1, 45/1, 47/1, 48/1, 57/1, 58/5, 59/3, 60/4, 61/5, 61/7, 61/9, 62/24, 132/9, 137/30, 137/32, 137/34, 137/36, 137/38, 137/40, 296/3, 145/3, 153/1, 155/15, 156/7, 185/4, 188/8, 188/10, 193/19, 197/8, 197/10, 209/4, 210/1, 212/4, 213/3, 216/7, 215/2, 218/2, 216/9, 299/4, 299/5, 223/9, 283/1,

300/3, 158/4, 161/4, 164/4, 167/4, 170/4, 173/4, 176/4, 179/4, 200/6, 200/10, 200/8, 201/3, 203/2, 206/6, 206/8, 220/4, 287/3, 27/2, 42/2, 42/3, 17/5, 151/7, 277/2 położonych w miejscowości Borowiczki Pieńki obręb 0003 Borowiczki Pieńki gmina Słupno oraz na działkach o nr ewid. 81/2, 39/1, 46/1, 49/1, 52/10, 57/2, 60/1, 60/2, 74/1, 76/1, 77/14, 79/1, 84/2, 85/9, 85/11, 85/13, 86/8, 87/5, 92/2, 94/2, 297/2, 95/7, 95/2, 96/2, 96/4, 90/2, 91/2, 60/5, 60/6, 62/1, 65/1, 68/1, 70/1, 72/1, 93/15, 82/2, 83/2, 84/4, 39/3, 46/3, 49/3, 85/15, 85/17, 85/19, 85/21, 52/12, 86/10, 87/7, 94/4, 77/16, 81/1, 32/4, 87/4, 87/2 położonych w miejscowości Liszyno obręb 0009 Liszyno gmina Słupno, w powiecie plockim, w województwie mazowieckim.

Do wniosku zarządca drogi dołączył dokumenty i opinie wymagane przepisami specustawy drogowej, w tym:

- mapy w skali 1:500 przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- mapy, zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- cztery egzemplarze projektu budowlanego ww. inwestycji drogowej oraz projekty branżowe wraz z zaświadczeniami projektantów, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.), aktualnymi na dzień opracowania projektu;
- decyzję Wójta Gminy Słupno z dnia 26.06.2014 r., (znak: BG.6620.7.2014), w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- decyzję Wójta Gminy Słupno z dnia 10.12.2015 r. (znak: WOŚ.6220.17.2015);
- opinię Zarządu Województwa Mazowieckiego w Warszawie z dnia 03.06.2014 r., (znak: W-Z-PP-4334.78.14.MB);
- opinię Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi z dnia 02.07.2014 r., (znak: ZS-5-2120-169/14);
- uchwałę nr 791/2014 Zarządu Powiatu w Płocku z dnia 10.06.2014 r.;
- postanowienie Kierownika Delegatury w Płocku Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie, działającego z upoważnienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 29.05.2014r., (znak: DP.5183.100.2014);

- uzgodnienie Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Płock Inspektorat Płock z dnia 28.07.2016 r., (znak: IP/PŁ-4105.U.1259.3065.16);
- opinię Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 25.06.2014 r., (znak: TC-U-0213-63-1277-2014);
- postanowienie Wójta Gminy Słupno z dnia 20.08.2014 r., (znak: BG.6620.7.2014);
- decyzję Starosty Płockiego z dnia 13.02.2015 r., (znak: ŚR.6341.1.193.2014);
- decyzję Starosty Płockiego z dnia 12.08.2016 r., (znak: ŚR.6341.1.130.2016).

W dniu 15.03.2017 r. Starosta Płocki, w trybie art.64 §2 k.p.a, wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia ww. wniosku z dnia 02.03.2017 r., w wyznaczonym terminie i w określonym zakresie. W dniu 27.03.2017 r. Inwestor, zachowując wyznaczony termin, dokonał niezbędnych uzupełnień wniosku w przedmiotowej sprawie.

W dniu 03.04.2017 r. Starosta Płocki - działając zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy drogowej - wysłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem z dnia 02.03.2017 r. na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczenia, zamieszczonego na: tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Płocku i Urzędu Gminy Słupno, na stronie internetowej gminy i w prasie lokalnej.

Na tym etapie postępowania, strony postępowania – właściciele działek nr: 200/4 i 137/7 położonych w miejscowości Borowiczki Pieńki obręb ewidencyjny Borowiczki Pieńki, po zapoznaniu się z projektem budowlanym złożyli pisemne uwagi i zastrzeżenia.

Organ administracji architektoniczno-budowlanej w toku postępowania administracyjnego dokonuje tylko sprawdzenia, czy wniosek o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej spełnia przewidziane prawem wymagania, czy projekt budowlany jest zgodny z ww. specustawą drogową i odpowiada wymaganiom wynikającym z przepisów Prawa budowlanego oraz czy dotyczy inwestycji o charakterze drogi publicznej.

Przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r., poz. 2031, z późn. zm.) nie upoważniają organu orzekającego do oceny racjonalności czy słuszności rozwiązań projektowych

przyjętych we wniosku o udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. Organ nie jest uprawniony do wyznaczania i korygowania trasy inwestycji, ani zmiany proponowanych rozwiązań lokalizacyjnych i techniczno-wykonawczych inwestycji oraz oceny słuszności interesów osób trzecich, których właścicielskich uprawnień do gruntu dotyczy przebieg inwestycji drogowej.

Złożony w dniu 02.03.2017 r. w trybie specustawy drogowej wniosek zarządcy drogi o zezwolenie na lokalizację inwestycji drogowej, podlega ocenie tut. organu wyłącznie z punktu widzenia jego kompletności i zachowania wymogów formalnych stawianych wnioskowi w przepisie art. 11d ust. 1 tejże specustawy drogowej. Tut. organu administracji architektoniczno-budowlanej ocenił, że złożony przez zarządcę drogi wniosek spełnia wymogi formalne wymagane w świetle obowiązujących przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz innych aktów prawnych, które znajdują zastosowanie w przedmiotowej sprawie.

Mając na uwadze powyższe należało orzec jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja niniejsza z chwilą jej uprawomocnienia wraz z dokumentacją geodezyjną przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu: 21.02.2017r. i zarejestrowaną w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno - Kartograficznej w Płocku pod nr: P.1419.2017.510 stanowić będzie podstawę do dokonania zmian w ewidencji gruntów i budynków oraz księgach wieczystych urządzonych dla nieruchomości.

Załączniki:

1. projekt budowlany ww. inwestycji drogowej,
2. projekt podziału nieruchomości pod ww. inwestycję drogową.



z up. STAROSTY
mgr inż. Marek Kalinowski
Kierownik Referatu Bydowa 2017
w Wydziale Architektury i Budownictwa
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymują :

① Wójt Gminy Słupno, działający przez pełnomocnika – Panią Ewę Wawrzyńską

2. AB-II. a/a -RW-

do wiadomości:

3. Wydział Komunikacji – w/m

4. Wydział Środowiska i Rozwoju Obszarów Wiejskich – w/m

5. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami – w/m

6. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku

7. Miejski Zarząd Dróg w Płocku