

# PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Egzemplarz Nr

**1234.**

NAZWA INWESTYCJI:

**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji  
sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie**  
(do działki o nr ewid. 293/8 i 293/9)

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXVI

ADRES INWESTYCJI:

**Cekanowo – Gmina Słupno**  
dz. ewid. według wykazu  
obręb 0004 Cekanowo  
jedn. ewid. 141912\_2 Słupno

INWESTOR:

**GMINA SŁUPNO**  
ul. Miszewska 8a  
09-472 Słupno

NAZWA JEDNOSTKI  
PROJEKTOWEJ:

**TOM-PROJEKT Tomasz Biernat**  
ul. Modrzewiowa 13  
09-472 Słupno

PROJEKTANT:

mgr inż. Przemysław Zalewski  
upr. nr MAZ/0247/POOS/11  
specjalność: instalacyjna

SPRAWDZAJACY:

mgr inż. Przemysław Konarzewski  
upr. nr MAZ/0585PBS/17  
specjalność: instalacyjna

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Tomasz Biernat

Słupno, Maj 2019

## Spis treści

I.	Opis techniczny .....	4
1.	Dane ogólne .....	4
1.1.	Podstawa opracowania .....	4
1.2.	Temat i zakres opracowania.....	5
1.3.	Istniejący stan zagospodarowania działki .....	5
1.4.	Opinia geotechniczna .....	5
1.5.	Wymagania dotyczące ochrony środowiska .....	5
1.6.	Informacja o obszarze oddziaływania Inwestycji.....	6
2.	Sieć wodociągowa.....	6
2.1.	Zamierzenia projektowe .....	6
2.2.	Uzbrojenie.....	7
2.3.	Zabezpieczenie p. pożarowe.....	8
2.4.	Bloki oporowe i podporowe .....	8
2.5.	Oznakowanie .....	8
2.6.	Roboty ziemne i montażowe .....	9
2.7.	Odwodnienia wykopów.....	10
2.8.	Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowanymi przewodami.....	10
2.9.	Zabezpieczenie ruchu .....	11
2.10.	Próby szczelności.....	11
2.11.	Dezynfekcja i płukanie wodociągu.....	12
2.12.	Wytyczne wykonania robót.....	12
2.13.	Wymagania techniczne przy realizacji wodociągu .....	13
3.	Sieć kanalizacji sanitarnej.....	15
3.1.	Zamierzenia projektowe .....	15
3.2.	Uzbrojenie kanalizacji sanitarnej .....	16
3.3.	Roboty ziemne i montażowe .....	17
3.4.	Wytyczne wykonania robót.....	18
3.5.	Odwodnienie wykopów.....	19
3.6.	Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowanymi przewodami.....	19
3.7.	Zabezpieczenie ruchu .....	20
3.8.	Próby szczelności kanałów.....	20
3.9.	Wymagania techniczne dla sieci kanalizacji sanitarnej.....	21
4.	Warunki montażu i uwagi końcowe.....	23
II.	Dokumenty formalno – prawne .....	25
1.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego .....	25
2.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	26
3.	Zaświadczenie przynależności projektanta i sprawdzającego do MOIIB w Warszawie ..	29
4.	Odpis uprawnień projektanta i sprawdzającego.....	31
5.	Warunki techniczne projektowanej sieci wodociągowej w ul.Orzechowej – dz. o nr. ewid. 292/11, 293/3 położonych w Cekanowie.....	35
6.	Warunki techniczne projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w ul .Orzechowej – dz. o nr ewid.292/11, 293/3 położonych w Cekanowie .....	37
7.	Protokół z Narady Koordynacyjnej ZUD.....	39
8.	Decyzja lokalizacyjna .....	44

9. Uzgodnienie w zakresie ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz uzgodnienie w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej gminy Słupno.....	47
10. Opinia sanitarna pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych budowy sieci wodociągowej.....	48
11. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupno.....	49
III. Część graficzna.....	74
1. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu wraz z załącznikiem graficznym - rys. PZT-1 Projekt zagospodarowania terenu .....	74

Nr rysunku	Nazwa	Skala
PZT-1	Plan zagospodarowanie terenu	1:500
PZT-2	Profil podłużny sieci wodociągowej	1:100/1:200
PZT-3	Profil podłużny kanalizacji sanitarnej	1:100/1:200
PZT-4	Schemat węzła W1,W2	BS
PZT-5	Schemat studzienki betonowej ø1200	BS
PZT-6	Profil pionowy wykopu i zasypki	1:10

# **I. Opis techniczny**

do projektu budowlano – wykonawczego budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie.

## **1. Dane ogólne**

### **1.1. Podstawa opracowania**

---

Niniejszy projekt opracowano w oparciu o:

- Zlecenie Inwestora,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy wraz z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków;
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 7 czerwca 2010r.
- Mapa do celów projektowych skala 1:500;
- Warunki przyłączenia projektowanej sieci wodociągowej w ul.Orzechowej – dz. o nr ewid. 292/11, 293/3 położonych w Cekanowie,
- Warunki przyłączenia projektowanej kanalizacji sanitarnej w ul.Orzechowej – dz. o nr ewid. 292/11, 293/3 położonych w Cekanowie,
- Obowiązujące normy,
- Protokół z narady koordynacyjnej,
- Uzgodnienia z Inwestorem.

## **1.2. Temat i zakres opracowania**

---

Tematem opracowania jest projekt budowlano - wykonawczy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie dz. nr ew. 292/11. 293/3, obręb 0004 Cekanowo, jedn. Ew. 141912\_2 Słupno – Gmina Wiejska

Opracowanie swym zakresem obejmuje:

- budowę sieci wodociągowej
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej

## **1.3. Istniejący stan zagospodarowania działki**

---

Przedmiotowe działki w miejscowości Cekanowo położone są na terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dopuszcza modernizację, przebudowę, rozbudowę i realizację nowych odcinków infrastruktury technicznej w miarę zaistniałych potrzeb pod warunkiem, że podstawowe urządzenia liniowe nadziemne i podziemne projektowane dla obsługi terenów istniejącego i projektowanego zainwestowania będą lokalizowane w pasach ulicznych wytyczonych liniami rozgraniczającymi lub na innych terenach w sposób nieograniczający warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Inwestycja ta nie narusza zapisów obowiązującego planu miejscowego.

## **1.4. Opinia geotechniczna**

---

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki z dnia 25.04.2012 r. w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz. U. z dnia 27.04.2012 r. poz. 463 oraz na podstawie art.34 ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2013 poz.1409 z późn. zmianami) stwierdza się, że badane podłoże gruntowe zakwalifikowano, jako proste warunki gruntowe a projektowane odcinki sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

## **1.5. Wymagania dotyczące ochrony środowiska**

---

Budowa odcinków kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej nie kwalifikują się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga przeprowadzania postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Roboty budowlane należy organizować tak, aby nie powodować nadmiernego zanieczyszczenia środowiska w zakresie emisji hałasu, pyłów i gazów do atmosfery, odpadów itp. Podczas

przestojów sprzęt mechaniczny powinien mieć wyłączony silnik spalinowy. Powstałe podczas realizacji zadania odpady będą sukcesywnie usuwane.

### **1.6. Informacja o obszarze oddziaływania Inwestycji**

---

Zgodnie z art.34 ust.3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane (Dz.U. 2013 poz.1409 z późn. zmianami) i §13a rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego informuję, że uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego, a także uwzględniając przyjęte rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe, instalacyjno-budowlane i technologiczne oraz jego uciążliwość w zakresie: realizacji użytkowania, obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Obszar prowadzonej inwestycji nie leży w strefie ochrony Konserwatora Zabytków.

## **2. Sieć wodociągowa**

### **2.1. Zamierzenia projektowe**

---

Zgodnie z warunkami technicznymi dla projektowanej sieci wodociągowej zaprojektowano włączenie do istniejącego wodociągu  $\Phi 110$  w dz. o nr ewid. 292/11. Sieć wodociągową projektuję się z rur  $\varnothing 110$  mm PE 100 SDR11 PN16. Średnice projektowanego odgałęzienia wodociągu wyznaczono zgodnie z § 9 pkt.7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. Poziome zmiany kierunku trasy przewodu wykonane będą z zastosowaniem kolan i łuków systemowych z PE100.

Projektowaną sieć wodociągową oraz przyłącza do hydrantów zaprojektowano zgodnie z:

- Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym oprowadzeniu ścieków;
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów z dnia 7 czerwca 2010 r.;
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych;

- PN-EN 805 Zaopatrzenie w wodę – Wymagania dla sieci wodociągowych i ich części składowych;
- PN-87/B -01060 Sieć wodociągowa zewnętrzna – Obiekty i elementy wyposażenia – Terminologia;
- Warunkami technicznymi wykonania i obioru sieci wodociągowych COBRTI INSTAL zeszyt nr 3.

## **2.2 Uzbrojenie**

---

Na przewodzie wodociągowym zaprojektowano armaturę kołnierзовą PN16 badaną wg PN-EN 1074-1 i PN-EN 1074-2.

Sieć wodociągowa uzbrojona będzie w hydranty ppoż. podziemne DN 80, z obudową i skrzynką uliczną o średnicy Ø 190 mm. z samoczynnym odwodnieniem i podwójnym zamknięciem montowane wraz z zasuwą odcinającą.

Wymagania dla hydrantów podziemnych:

- zamknięcie przy pomocy płyty odcinającej z krańcowymi ogranicznikami ruchu
- zabezpieczenie antykorozyjne (epoksydowane) wg. wytycznych GSK oraz zastosowanie z materiałów nierdzewnych
- samoczynne odwodnienie z odcięciem ciśnienia wody, czas odwodnienia <10 min

Hydranty zaprojektowano w odległościach do 150m oraz na końcówkach przewodów.

Hydranty wraz z zasuwą odcinającą zaprojektowano na odgałęzieniach. Włączenie hydrantów do przewodów wodociągowych zaprojektowano poprzez trójniki kołnierzowe z żeliwa sferoidalnego DN100/80mm. Zasuwę zaprojektowano 1,0 m od kolumny hydrantowej.

Na przewodach wodociągowych zaprojektowano zasuwę bezdławicowe, kołnierzowe, z elastycznym uszczelnieniem klina na ciśnienie PN16 (1,6MPa). Zasuwę zaprojektowano w odległości liniowej do 300m, z uwzględnieniem pełnego układu zasuw w węzłach.

Połączenie wodociągów z żeliwnym uzbrojeniem wykonane będą za pośrednictwem kształtek kołnierzowych zgodnie ze schematami montażowymi węzłów [cz. graficzna opracowania].

## **2.3 Zabezpieczenie p. pożarowe**

---

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r w sprawie zaopatrzenia w wodę dla celów ppoż. i drogi pożarowe Dz. U. nr. 124 poz. 1030, projektuje się sieć wodociągową o średnicy  $\Phi 110\text{mm}$  PE100 PN16 o łącznej długości 77,5 mb i 1 hydrant podziemny o średnicy 80 mm ppoż.

Projektowana sieć wodociągowa pokryje potrzeby ilościowe wody przeciwpożarowej na obszarze objętym niniejszym opracowaniem ( $Q > 10\text{l/s}$ ,  $H > 0,2\text{ MPa}$ ).

W węzłach W2 zaprojektowano hydrant podziemny o średnicy DN 80 mm, z samoczynnym odwodnieniem i podwójnym zamknięciem.

Hydranty ppoż. umieszczone na sieci wodociągowej rozmieszczone będą w odległościach nie większych niż 150 m.

## **2.4. Bloki oporowe i podporowe**

---

Celem stabilizacji załamań pod kątem większym niż  $45^\circ$ , przy trójkach itp. w wykopie przewodu wodociągowego z rur ciśnieniowych PE, szczególnie dla bezpieczeństwa przesunięcia wykonanego wodociągu, zastosowane będą bloki oporowe [wykonane na miejscu budowy z betonu łanego] dla przeniesienia na grunt sił osiowych występujących w rurociągu.

Bloki oporowe wykonane będą wg BN-81/912-05 „Wodociągi wiejskie. Bloki oporowe. Wymiary i wymagania”.

Biorąc pod uwagę różnicę w ciężarze rur i kształtek z PE oraz armatury żeliwnej z powodu różnicy parcia na podłoże w dnie wykopu należy pod trójniki i zasuwy wykonać bloki podporowe.

## **2.5. Oznakowanie**

---

Trasa przewodu wodociągowego przed zasypaniem będzie oznakowana taśmą lokalizacyjno-ostrzegawczą z tworzywa sztucznego koloru niebieskiego o szerokości 400 mm z wtopioną wkładką metalową, na głębokości 40 cm od wierzchu przewodu.

W celu ułatwienia i usprawnienia eksploatacji wszystkie odgałęzienia i uzbrojenia podziemne oznaczone będą tabliczkami orientacyjnymi umieszczonymi na słupkach betonowych lub ogrodzeniach. Oznakowanie uzbrojenia na projektowanej trasie wodociągu wykonane będzie przy pomocy tablic orientacyjnych wg PN-86B-09700.



## **2.6. Roboty ziemne i montażowe**

---

Trasa projektowanego wodociągu przedstawiona została na projekcie zagospodarowania terenu.

Materiał, długości, uzbrojenie projektowanych przewodów wodociągowych pokazano na schemacie i profilach podłużnych.

Rzędne posadowienia uzbrojenia określone w cz. graficznej mają charakter orientacyjny. Przed przystąpieniem do robót należy dokonać odkrywek w celu weryfikacji faktycznych rzędnych uzbrojenia.

Określone na profilach spadki należy zweryfikować w trakcie realizacji uwzględniając kolizje z istniejącym uzbrojeniem.

Trasa wytyczona będzie wg planu sytuacyjno-wysokościowego. Na trasie ustalone i oznakowane będą skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym i projektowanym, lecz wcześniej wykonanym uzbrojeniem podziemnym.

Projektowana trasa przewodu wodociągowego powinna być w terenie trwale i widocznie oznaczona i zabezpieczona.

Roboty ziemne w pobliżu kolizji i skrzyżowań prowadzone będą ręcznie.

Wymieniane rury montowane będą w przygotowanym wykopie liniowym wąsko przestrzennym o ścianach pionowych z pełnym umocnieniem. Szerokość wykopu w świetle jego budowy powinna być dostosowana do średnicy układanych przewodów i wynosić  $0,8\text{m} + \text{średnica rury}$ . Wszystkie napotkane przewody podziemne zabezpieczone będą przed uszkodzeniem.

Rury sieci wodociągowej układane będą na głębokości min. 1,7 m p. p. t..

Na ułożonym przewodzie wodociągowym na 15 cm podsypce z piasku, połączenia rur nie będą zasypane do czasu wykonania próby ciśnieniowej. Pozostała część przewodu będzie przysypana piaskiem do wysokości 30 cm ponad wierzch rury. Warstwa obsypki stabilizującej przewód powinna być ubita po obu stronach rury.

Maksymalna wielkość ziaren materiału zasypowego znajdującego się w bezpośrednim styku z rurą nie może przekraczać 10% średnicy rury.

Zasypanie wykopów dowiezioną pospółką o granulacji 0-30 mm - zasyp warstwami gr. 30 cm, następnie zagęszczanie zagęszczarkami.

Po zakończeniu robót należy wyprofilować i zagęścić powierzchnię na całej szerokości pasa wykopu, do uzyskania zagęszczenia zasypki.

Zasyпка w pasie drogowym w całości musi być wykonana z piasku zagęszczanego 20 cm warstwami,  $J_s > 0,97$ , a dla górnej warstwy  $J_s = 1,0$ .

Roboty ziemne przy wykonywaniu sieci będą prowadzone zgodnie z normą PN-B-10736.

Montaż przewodów wodociągowych wykonany będzie zgodnie z Instrukcją wykonania i odbioru zewnętrznych przewodów wodociągowych z PE oraz zgodnie z instrukcjami producenta rur i schematem uzbrojenia węzłów.

Przewody z rur PE układane będą przy temperaturze powietrza od  $+5^{\circ}\text{C}$  do  $+30^{\circ}\text{C}$ . Montaż przewodów powinien odbywać się na dnie wykopu.

Roboty montażowe wykonane będą zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci wodociągowych". Wymagania techniczne COBRTI INSTAL" zalecane do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury.

Roboty ziemne i montażowe przy budowie wodociągu wykonane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

W przypadku schodzenia poniżej poziomu wód gruntowych zaleca się wykonanie wykopu w osłonie ścianek szczelnych. Pozwoli to zamknąć boczny dopływ wody i zminimalizować odwodnienie.

Skarpy wszystkich wykopów muszą być zabezpieczone przed osuwaniem. Projektuje wykonanie wykopów poprzez systemowe szalunki stalowe rozporowe typu Boks.

## **2.7. Odwodnienia wykopów**

---

Przy wykonywaniu prac montażowych, w przypadku gdy w wykopie pojawi się woda, należy odprowadzić ją do najbliższego rowu. Tam gdzie poziom wód gruntowych jest wysoki i dochodzi do 1,5m p.p.t., odwodnienie wykopów przewiduje się za pomocą igłofiltrów.

Wykonawca w zależności od rzeczywistych warunków może przyjąć inną technologię odwadniania, o ile zapewni ona prawidłowe odwodnienie wykopów w całym okresie trwania robót ziemnych.

## **2.8. Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowanymi przewodami**

---

Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien uzyskać pozwolenie na wejście z robotami w pas drogowy.

W miejscach skrzyżowań wodociągu z kablami NN kabel należy wyłączyć spod napięcia i zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną z PVC zgodnie z normą PN-76/E-05125.

Istniejące przewody gazowe, kanalizacyjne oraz kable energetyczne i telefoniczne krzyżujące się z wykopem należy zabezpieczyć przez złożenie ich w korytka z desek i podwieszenie nad wykopem.

Należy również zastosować się do szczegółowych wytycznych zarządców poszczególnych mediów, które ujęto w protokole z narady koordynacyjnej ZUD, takich jak:

- Polska Spółka Gazownictwa Sp. Z O.O. - w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią gazową prace ziemne wykonywać ręcznie, przed zasypaniem zgłosić do odbioru do Gazowni w Płocku, ul. Łukasiewicza 19 i uzyskać stosowny protokół. O rozpoczęciu robót w pobliżu sieci gazowej powiadomić z 14-dniowym wyprzedzeniem
- Energa Operator S.A. - w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z liniami kablowymi prace ziemne należy prowadzić ręcznie pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR S.A. Kable zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi koloru niebieskiego – kable nN. Przed zasypaniem zgłosić do odbioru do ENERGA-OPERATOR S.A. oddział w Płocku – Dział Zarządzania Eksploatacją Płock.

## **2.9. Zabezpieczenie ruchu**

---

Miejsce wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie ze „szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa drogowego i warunkami ich umieszczenia” (Dz. U. Nr 220 z 2003 r., poz. 2181) poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier (oświetlenie na okres nocy).

Należy również wykonać tymczasowe mostki przejazdowe do poszczególnych posesji nad prowadzonymi wykopami.

W miejscach wjazdu do poszczególnych posesji roboty ziemne należy prowadzić w porozumieniu z właścicielem posesji.

## **2.10. Próby szczelności**

---

Przed włączeniem projektowanych przewodów do istniejących sieci wodociągowych należy przeprowadzić próbę hydrauliczną na ciśnienie 1 MPa zgodnie z normą PN-B-10725.

Przewody poddawane próbie nie mogą mieć zamontowanego uzbrojenia.

### **2.11. Dezynfekcja i płukanie wodociągu**

---

Przewody wodociągowe z rur PE przed oddaniem do eksploatacji powinny być przepłukane czystą wodą wodociągową. Szybkość płuczającej wody w przewodzie powinna wynosić, co najmniej 1,0 m/s w celu usunięcia wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych. Z chwilą, gdy wypływająca woda z przewodu, po jego przepłukaniu będzie tak czysta, jak woda użyta do płukania, płukanie można uznać za zakończone.

Projektowany wodociąg poddany będzie dezynfekcji wg PN-EN 805:2002/Ap1:2006 roztworem podchlorynu sodu w ilości 250 mg/l. Tak wypełniony rurociąg należy pozostawić na okres 48 h, po czym przepłukać go czystą wodą z prędkością  $\geq 1$  m/s pod nadzorem eksploatatora sieci wodociągowej. Woda po płukaniu odprowadzona będzie do kanalizacji.

Następnie poddana będzie badaniom bakteriologicznym. Wyniki tych badań muszą spełniać wymagania stawiane w „Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 4 września 2000 r. wraz z późniejszymi zmianami – w sprawie warunków jakim powinna odpowiadać woda do picia i na potrzeby gospodarcze, woda w kąpieliskach, oraz zasad sprawowania kontroli jakości wody przez organy Inspekcji Sanitarnej”. Jeżeli nie uzyska się odpowiednich wyników badań czynność dezynfekcji należy powtórzyć.

Po uzyskaniu pozytywnych wyników badań wody, projektowany wodociąg będzie wypłukany w celu usunięcia roztworu dezynfekującego, a następnie po wypłukaniu ponownie należy pobrać wodę w celu zbadania obecności płynu dezynfekującego, czy zawartość tego płynu jest poniżej maksymalnych wartości podanych w przywołanym Rozporządzeniu. Jeżeli wyniki badań wykażą niższą wartość od maksymalnych wartości uznaje się sieć gotową do użytkowania.

### **2.12. Wytyczne wykonania robot**

---

- Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić zainteresowane instytucje i osoby, następnie zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie trasy i późniejszą jego inwentaryzację.
- Przed przystąpieniem do prac wykonać poprzeczne wykopy, celem zlokalizowania istniejącego uzbrojenia.
- Napotkane uzbrojenie podziemne zabezpieczyć przez podparcie lub podwieszenie, a przewidziane do wyłączenia z użytkowania i kolidujące

z projektowanym przewodem wodociągowym zdemontować w miejscu kolizji. Prace te wykonać pod nadzorem zainteresowanych instytucji.

- Roboty powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zgodne z warunkami technicznymi i przepisami BHP.
- W przypadku napotkania uzbrojenia podziemnego nie wykazanego na mapach sytuacyjnych należy je zabezpieczyć i powiadomić inspektora nadzoru oraz dokonać wpisu do Dziennika Budowy.
- Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót sieci wodociągowych Wymagania techniczne COBRTI INSTAL” zalecane do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury oraz z projektem.
- Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót jest zobowiązany do wykonania szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego „planem bioz”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. (Dz. U. Nr 5, poz. 1256).
- Z uwagi na występujące prace w głębokich wykopach ziemnych przed przystąpieniem do robót kierownik robót zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników przystępujących do pracy (instruktaż stanowiskowy, bezpieczeństwa i higieny pracy) i opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Ponadto należy utrzymywać podczas prowadzenia robót w należytym stanie technicznym urządzenia socjalne oraz sprzęt i urządzenia służące do zabezpieczenia życia i zdrowia wszystkich osób zatrudnionych na budowie, a także zapewniających bezpieczeństwo publiczne. Obowiązki o których mowa spoczywają na kierowniku budowy (robót).

Materiały i armatura użyte do przebudowy wodociągu muszą posiadać:

- atest higieniczny Państwowego Zakładu Higieny,
- znak CE świadczący o zgodności materiału z normą zharmonizowaną lub europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego UE lub (zamiast CE) znak budowlany, o którym mowa w art. 5 ust. 1. pkt. 3 w/w. Ustawy. Rury, kształtki i armatura powinny posiadać trwałe oznaczenia zgodne z Normami oraz oznaczenie producenta.

### **2.13. Wymagania techniczne przy realizacji wodociągu**

Poszczególne elementy sieci wodociągowej powinny być szczelne, umożliwiać przepływ wody przy jak najmniejszych stratach energii oraz nie powinny wpływać na jakość wody i wprowadzać do niej składników szkodliwych dla zdrowia.

Do budowy sieci wodociągowej mogą być stosowane wyłącznie materiały, które spełniają wymogi Ministerstwa Zdrowia i Opieki Społecznej i posiadają aprobatę właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego wydaną na podstawie atestu higienicznego Państwowego Zakładu Higieny oraz atesty COBRTI INSTAL.

Armatura i kształtki wbudowane w przewody wodociągowe powinny mieć wytrzymałość mechaniczną oraz konstrukcję umożliwiającą przenoszenie maksymalnych ciśnień i naprężeń rurociągów.

#### **Dopuszczalne odchylenie osi przewodu**

Odchylenie osi ułożonego przewodu od ustalonego na ławach celowniczych kierunku osi przewodu nie powinno przekraczać dla przewodów z tworzyw sztucznych – 0,1 m, a dla pozostałych przewodów – 0,02 m.

#### **Dopuszczalne odchylenie spadku przewodu**

Różnice rzędnych ułożonego przewodu od przewidzianych w projekcie (powodujące odchylenia spadku) nie powinny w żadnym punkcie przewodu przekraczać:

- a) dla przewodów z tworzyw sztucznych –  $\pm 0,05$  m,
- b) dla pozostałych przewodów –  $\pm 0,02$  m

i nie mogą spowodować spadku przeciwnego ani zmniejszenia jego do zera na odcinku przewodu.

#### **Zmiany kierunków przewodu**

Zmiany kierunków przewodu wykonuje się stosując łuki i trójniki w przypadkach, gdy kąt odchylenia, w stopniach, przekracza:

- a) dla przewodów z tworzyw sztucznych – wielkość dopuszczalnej strzałki ugięcia przewodu (dla długości rury i jej średnicy) podanej w PN lub w aprobatkach technicznych,
- b) dla pozostałych przewodów na połączeniu rur (złączu kielichowym) –  $2^\circ$  kąta odchylenia (tangens kąta skrzyżowania 0,035).

#### **Zabezpieczenie przewodu przed przemieszczaniem się w poziomie i pionie**

Zabezpieczenie przewodu przed przemieszczaniem się w poziomie i w pionie na skutek ciśnienia wody powinno być zgodne z dokumentacją, przy czym bloki oporowe lub inne umocnienia należy umieszczać przy końcówkach, odgałęzieniach, pod zasuwami i hydrantami, a także na zmianach kierunku: dla przewodów z tworzyw sztucznych – w przypadku zastosowania kształtek.

#### **Normy i rozporządzenia**

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z późniejszymi zmianami.
2. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. Nr 72/2001, poz. 747, z późniejszymi zmianami).
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62/2001, poz. 627, z późniejszymi zmianami).
4. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80/2003, poz. 717, z późniejszymi zmianami).
5. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. Nr 115/2001, poz. 1229, z późniejszymi zmianami).
6. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92/2004, poz. 881 i odpowiednie do niej przepisy wykonawcze).
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75/2002, poz. 690, z późniejszymi zmianami).
8. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124/2009 poz. 1030).

PN-B-10725:1997 Wodociągi – Przewody zewnętrzne – Wymagania i badania”

PN-B-10736:1999 Roboty ziemne Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.

PN-91/B 10728 Studzienki wodociągowe PN-EN 805: 2002 Zaopatrzenie w wodę. Wymagania dotyczące systemów zewnętrznych i ich części składowych.

### **3. Sieć kanalizacji sanitarnej**

#### **3.1. Zamierzenia projektowe**

---

Zgodnie z warunkami technicznymi dla projektowanej sieci kanalizacyjnej zaprojektowano włączenie projektowanej kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci  $\varnothing 300$  w dz. o nr ewid. 292/11. W tym celu zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy  $\Phi 300\text{mm}$  z rur litych PP. Zaprojektowano włączenie sieci do istniejącej studni kanalizacyjnej KSistn o rzędnych 97.15/94.49.

Projektowane studnie żelbetowe DN1200mm zlokalizowano na początku kanału oraz na odcinku prostym w odległości nie większej niż 50 m z prefabrykowanymi monolitycznymi



elementami dennymi, w których wykonana jest kineta, oraz wbudowane są przejścia szczelne, umożliwiające podłączenie przyłączy kanalizacyjnych.

Kanalizacja spełniać będzie wymagania:

- Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym oprowadzeniu ścieków.
- PN-EN 476:2001 Wymagania ogólne dotyczące elementów stosowanych w systemach kanalizacji grawitacyjnej.
- PN-EN 124:2000 Zwieńczenie wpustów i studzienek kanalizacji do powierzchni ruchu pieszego i kołowego. Zasada konstrukcji, typy, znakowanie i sterowanie jakością.
- Warunków technicznych wykonania i obioru sieci kanalizacyjne COBRTI INSTAL zeszyt nr 9.

Lokalizacja projektowanej kanalizacji przedstawiona została w części graficznej opracowania.

Trasa kanalizacji sanitarnej wytyczona będzie wg planu sytuacyjno – wysokościowego.

Na trasie projektowanej kanalizacji ustalone i oznakowane będą skrzyżowania i zbliżenia z istniejącym i projektowanym, lecz wcześniej wykonanym uzbrojeniem podziemnym. Prace ziemne w miejscach kolizji wykonane będą ręcznie pod nadzorem użytkowników istniejącego uzbrojenia.

Rury w wykopach układane będą na podsypce z piasku o grub. 20 cm z zagęszczeniem podłoża z piasku.

### **3.2. Uzbrojenie kanalizacji sanitarnej**

---

Uzbrojenie kanalizacji sanitarnej stanowić będą:

- studzienki rewizyjne z kręgów żelbetowych DN 1200 mm typowe wg KB 4 - 4.12.1. przykryte płytami żelbetowymi z włazem żeliwnym z pierścieniem odciążającym;  
studnie żelbetowe należy wykonać z kręgów łączonych na uszczelki (gumowe, elastomerowe lub podobne). Dno studzienki powinno mieć płytę fundamentową oraz gotową (wykonaną fabrycznie) kinetę lub kinety wraz z przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiały z jakiego budowany będzie kanał. Kinetę wykonać należy z betonu tej samej klasy co beton studni. Dopuszcza się stosowanie wkładek z tworzyw sztucznych do kinet studni betonowych. Studnie betonowe zaprojektowano z betonu wibrowanego B-45, wodoszczelnego W8, mrozoodpornego F-150.

Studnie winny spełniać następujące wymagania techniczne:



- beton klasy C45/55 wg. PN-EN-206-1;
- wodoszczelność W-8;
- nasiąkliwość do 5%;
- mrozoodporność F150.

Kinety studzienek betonowych monolityczne z zabetonowaną w układzie prefabrykacji bez fugową wkładką z odpornego na agresję chemiczną polipropylenu lub GRP.

Powierzchnie zewnętrzne studzienek betonowych zaizolowane będą dwukrotną warstwą Abizolu "R". Bezwzględnie należy unikać kontaktu abizolu z elementami rur z PVC.

Przejścia rur PP przez elementy betonowe studzienek wykonane powinny być z zastosowaniem zintegrowanych przejść szczelnych wyposażonych w uszczelkę o min. grubości 18 mm umożliwiającą poziome lub pionowe odchylenie rury w przejściu o 5°.

W studzienkach stosowane będą spoczniki o powierzchni ryflowanej stanowiącej zabezpieczenie antypoślizgowe.

Włazy na studniach rewizyjnych zaprojektowano jako żeliwne (bez wypełnienia betonowego) o prześwicie 600mm, klasy D400.

### **3.3. Roboty ziemne i montażowe**

---

Rury kanalizacji sanitarnej montowane będą w przygotowanych wykopach liniowych wąsko przestrzennych o ścianach pionowych z pełnym umocnieniem.

Szerokość wykopów w świetle ich budowy będzie dostosowana do średnicy układanych przewodów. Wynosić powinna 0,8 m + średnica rury. Wykopy pod kanalizację sanitarną projektuje się wykonywać w 70% mechanicznie i w 30% ręcznie. W miejscach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem bezwzględnie powinny być wykonane przekopy kontrolne.

Układanie rur w wykopie przeprowadzane będzie w gruncie o podłożu odwodnionym na podłożu z piasku nienormowanego grub. 20 cm z obsypką ochronną.

Wykopy rozpoczęte będą od najniższego punktu, aby zapewnić grawitacyjny odpływ wody z wykopu po jego dnie.

W wykopach obiektowych pod studzienki kanalizacyjne minimalna przestrzeń robocza powinna wynosić 0,5 m.

Dodatkowa głębokość dla wyrównania dna wykopu i wzmocnienia struktury gruntu musi być wykonana sposobem ręcznym. Wypoziomowana podsypka o grubości ok. 20 cm musi być luźno ułożona, nie ubita, aby zapewnić odpowiednie podparcie dna rur

i kielichów. Materiał użyty do podsypki (piasek) nie może zawierać ostrych kamieni i cząstek stałych o wymiarach powyżej 30 mm.

Obsypka rurociągów musi gwarantować odpowiednie podparcie ze wszystkich stron. Materiał użyty do obsypki powinien spełniać te same warunki co materiał użyty do podłoża. Obsypka musi być prowadzona aż do uzyskania grubości warstwy co najmniej 30 cm powyżej wierzchu rury.

Maksymalna wielkość ziaren materiału zasypowego znajdującego się w bezpośrednim styku z rurą nie może przekraczać 10% średnicy rury.

Zasypanie wykopów dowiezioną pospółką o granulacji 0-30 mm - zasyp warstwami gr. 30 cm, następnie zagęszczanie zagęszczarkami.

Po zakończeniu robót należy wyprofilować i zagęścić powierzchnię na całej szerokości pasa wykopu, do uzyskania zagęszczenia zasypki.

Przewody z rur PVC-U będą układane przy temperaturze powietrza od +5°C do +30°C. Montaż przewodów powinien odbywać się na dnie wykopu.

Wskaźnik zagęszczenia obsypki pod drogami powinien wnosić 99% ZPPr, a poza drogami 85%. Powyżej obsypki zasypkę można będzie prowadzić przy pomocy lekkiego sprzętu mechanicznego zasypując dowiezioną pospółką bez korzeni i kamieni (w pasie drogi całkowita wymiana gruntu).

W przypadku schodzenia poniżej poziomu wód gruntowych zaleca się wykonanie wykopu w osłonie ścianek szczelnych. Pozwoli to zamknąć boczny dopływ wody i zminimalizować odwodnienie.

Skarpy wszystkich wykopów muszą być zabezpieczone przed osuwaniem. Projektuje wykonanie wykopów poprzez systemowe szalunki stalowe rozporowe typu Boks.

### **3.4. Wytyczne wykonania robót**

---

- Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić zainteresowane instytucje i osoby, następnie zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie trasy i późniejszą jego inwentaryzację.
- Przed przystąpieniem do prac wykonać poprzeczne wykopy, celem zlokalizowania istniejącego uzbrojenia.
- Napotkane uzbrojenie podziemne zabezpieczyć przez podparcie lub podwieszenie. Prace te wykonać pod nadzorem zainteresowanych instytucji.
- Roboty powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zgodne z warunkami technicznymi i przepisami BHP.

- W przypadku napotkania uzbrojenia podziemnego nie wykazanego na mapach sytuacyjnych należy je zabezpieczyć i powiadomić inspektora nadzoru oraz dokonać wpisu do Dziennika Budowy.
- Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót sieci kanalizacyjnych Wymagania techniczne COBRTI INSTAL” zalecane do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury oraz z projektem.
- Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót, jest zobowiązany do wykonania szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego „planem bioz”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. (Dz. U. Nr 5, poz. 1256).
- Z uwagi na występujące prace w głębokich wykopach ziemnych przed przystąpieniem do robót kierownik robót zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników przystępujących do pracy (instruktaż stanowiskowy, bezpieczeństwa i higieny pracy) i opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- Ponadto należy utrzymywać podczas prowadzenia robót w należytym stanie technicznym urządzenia socjalne oraz sprzęt i urządzenia służące do zabezpieczenia życia i zdrowia wszystkich osób zatrudnionych na budowie, a także zapewniających bezpieczeństwo publiczne. Obowiązki, o których mowa spoczywają na kierowniku budowy (robót).

### **3.5. Odwodnienie wykopów**

---

Przy wykonywaniu prac montażowych, w przypadku gdy w wykopie pojawi się woda, należy odprowadzić ją do najbliższego rowu. Tam gdzie poziom wód gruntowych jest wysoki i dochodzi do 1,5m p.p.t., odwodnienie wykopów przewiduje się za pomocą igłofiltrów.

Wykonawca w zależności od rzeczywistych warunków może przyjąć inną technologię odwadniania, o ile zapewni ona prawidłowe odwodnienie wykopów w całym okresie trwania robót ziemnych.

### **3.6. Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowanymi przewodami**

---

Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien uzyskać pozwolenie na wejście z robotami w pas drogowy.

W miejscach skrzyżowań kanalizacji sanitarnej z kablami NN kabel należy wyłączyć spod napięcia i zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną z PVC zgodnie z normą PN-76/E-05125.

Istniejące przewody gazowe, wodociągowe oraz kable energetyczne i telefoniczne krzyżujące się z wykopem należy zabezpieczyć przez złożenie ich w korytka z desek i podwieszenie nad wykopem.

Należy również zastosować się do szczegółowych wytycznych zarządców poszczególnych mediów, które ujęto w protokole z narady koordynacyjnej ZUD, takich jak:

- Polska Spółka Gazownictwa Sp. Z O.O. - w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią gazową prace ziemne wykonywać ręcznie, przed zasypaniem zgłosić do odbioru do Gazowni w Płocku, ul. Łukasiewicza 19 i uzyskać stosowny protokół. O rozpoczęciu robót w pobliżu sieci gazowej powiadomić z 14-dniowym wyprzedzeniem
- Energa Operator S.A. - w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z liniami kablowymi prace ziemne należy prowadzić ręcznie pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR S.A. Kable zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi koloru niebieskiego – kable nN. Przed zasypaniem zgłosić do odbioru do ENERGA-OPERATOR S.A. oddział w Płocku – Dział Zarządzania Eksploatacją Płock.

### **3.7. Zabezpieczenie ruchu**

---

Miejsce wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie ze „szczegółowymi warunkami technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa drogowego i warunkami ich umieszczenia” (Dz. U Nr 220 z 2003 r., poz. 2181) poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier (oświetlenie na okres nocy).

Należy również wykonać tymczasowe mostki przejazdowe do poszczególnych posesji nad prowadzonymi wykopami.

### **3.8. Próby szczelności kanałów**

---

Po ułożeniu kanałów i wykonaniu obsypki (bez złączy), wykonana będzie próba na eksfiltrację. Wykonana będzie wodą o ciśnieniu grawitacyjnym.

Napełnienie kanału należy wykonać od studzienki dolnej.

Próbę należy wykonywać odcinkami.

Ciśnienie do 3 m sł. w. Czas trwania próby minimum 15 minut.

Po sprawdzeniu złączy, zabezpieczyć je obsypką z piasku odpowiednio zagęszczoną.

Po całkowitym zasypaniu wykopu, wykonana będzie próba na deformację przekroju poprzecznego przewodu.

### **3.9. Wymagania techniczne dla sieci kanalizacji sanitarnej**

---

#### ***Prace ziemne.***

##### Wykopy

Dopuszczalne odchyłki:

+ 0,05 m dla rzędnych posadowienia komór

+ 0,03 m dla rzędnych posadowienia fundamentu kolektora

##### Nasypy

Powinny być zagęszczane warstwami o grubości 0,20 m, mechanicznie lub ręcznie, przy czym wskaźnik zagęszczenia gruntu  $I_s$  według normy BN-77/893 I-12 nie powinien być niższy od 0,95 dla górnych warstw do głębokości 1,20 m i niższy od 0,90 dla warstw poniżej 1,20 m. Grunty badać według PN-75/B-04481.

Dopuszczalne odchyłki:

+ 0,15 m dla wymiarów w planie większych od 1,5 m,

+ 0,05 m dla wymiarów w planie mniejszych od 1,5 m,

+ 0,01 m dla rzędnych posadowienia rurociągu,

+ 2% dla wskaźnika zagęszczenia gruntu.

Normy przywołane:

- 1) PN-B-06050 Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i odbioru.
- 2) BN-77/893 1-12 Oznaczanie wskaźnika zagęszczenia gruntu.
- 3) PN-B-10736:1999 Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych.
- 4) PN-B-04481 Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.  
Roboty betonowe i żelbetowe powinny być wykonane według normy PN-63B-06251, a w szczególności przy konstrukcji komór rewizyjnych;

- 5) Masa betonowa powinna być układana z wysokości nie większej niż 1,00 m;
- 6) Betonowanie ścian komory powinno być prowadzone w sposób ciągły tak, aby beton w każdej warstwie był układany przed rozpoczęciem wiązania warstwy poprzedniej;
- 7) Przerwa robocza może być dokonywana jedynie w miejscach łączenia płyty dennej ze ścianą przy zachowaniu szczelności połączenia w przerwie;
- 8) Beton powinien być zagęszczany wibratorami mechanicznymi o różnej amplitudzie drgań;
- 9) Deskowanie powinno być szczelne, gładkie i usztywnione od zewnątrz lub łączone w sposób niepowodujący późniejszych nieszczelności punktowych;
- 10) Powinna być zapewniona właściwa pielęgnacja betonu w okresie dojrzewania, polegająca na polewaniu powierzchni wodą lub utrzymaniu w deskowaniu przez minimum 14 dni oraz zabezpieczeniu przed silną operacją słoneczną.
- 11) PN-63/B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe; Wymagania techniczne.

### ***Isolacje***

Wykonanie i odbiór izolacji powinny być, zgodne z Instrukcją nr 240 ITB a w szczególności:

1. izolacje powinny stanowić ciągły i szczelny układ jedno- lub wielowarstwowy oddzielający budowlę lub jej części od wody lub wilgotnego gruntu;
2. izolacje powinny ściśle przylegać do izolowanego podkładu, a ich powierzchnia powinna być gładka i bez lokalnych wybrzuszeń;
3. warstwy izolacyjne powinny być w sposób ciągły i szczelny połączone z uszczelnieniem miejsc przejścia przewodów przez izolowaną konstrukcję.

Normy przywołane:

Instrukcja nr 240, Instytut Techniki Budowlanej, Instrukcja zabezpieczenia przed korozją konstrukcji betonowych i żelbetowych.

### ***Przewody kanalizacyjne***

Wykonanie i odbiory przewodów kanalizacyjnych powinny odpowiadać normie PN-92/B-10735 i PN-92/B-10727.

### ***Obsypka:***

1. maksymalny rozmiar piasku/żwiru  $a = d/10$  ale nigdy więcej niż 100 mm,
2. grubość warstwy po obu stronach rury  $s = d/8$  dla średnic co najmniej 200 mm.

Próbie podlega cały odcinek kanału między ograniczającymi go studzienkami rewizyjnymi.

Dopuszczalne odchyłki:

- + 0,15 m dla długości odcinków w planie
- + 0,02 m dla odchylenia osi kanału od projektowanej trasy w planie
- + 1 mm dla rzędnych kinety kanału, przy czym niedopuszczalny jest spadek ujemny.

Normy przywołane:

PN-92/B-10735 Kanalizacja; Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.

Studzienki rewizyjne

Wykonanie i odbiory studzienek rewizyjnych powinno odpowiadać normie PN-B-10729.

Roboty betonowe i żelbetowe według b).

Izolacje według c).

Dopuszczalne odchyłki:

- + 001 m dla wymiarów konstrukcji i komory,
- + 0,02 m dla rzędnych posadowienia fundamentu komory na chudym betonie.

Normy przywołane:

PN-63/B-06251 Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne.

PN 02/B-10729 Kanalizacja. Studzienki kanalizacyjne.

## **4. Warunki montażu i uwagi końcowe**

Całość robót należy wykonać zgodnie:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami;
- Montaż rurociągów należy również wykonać zgodnie z wytycznymi producenta rur;
- Wszystkie zamontowane materiały i urządzenia powinny posiadać atesty i aprobaty techniczne;
- Rurociągi i urządzenia transportujące wodę do celów bytowo – gospodarczych winny posiadać atesty higieniczne i dopuszczenia do użytkowania w tego typu instalacjach;
- Urządzenia i materiały projektowane i wykorzystane podczas budowy powinny posiadać obowiązujące certyfikaty bezpieczeństwa lub świadectwa dopuszczenia do eksploatacji oraz aprobaty techniczne;

- Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić zainteresowane instytucje i osoby, następnie zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie trasy i późniejszą jego inwentaryzację;
- Przed przystąpieniem do prac wykonać poprzeczne wykopy, celem zlokalizowania istniejącego uzbrojenia;
- Napotkane uzbrojenie podziemne zabezpieczyć przez podparcie lub podwieszenie. Prace te wykonać pod nadzorem zainteresowanych instytucji;
- Roboty powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zgodne z warunkami technicznymi i przepisami BHP;
- W przypadku napotkania uzbrojenia podziemnego nie wykazanego na mapach sytuacyjnych należy je zabezpieczyć i powiadomić inspektora nadzoru oraz dokonać wpisu do Dziennika Budowy;
- Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót sieci kanalizacyjnych Wymagania techniczne COBRTI INSTAL” zalecane do stosowania przez Ministerstwo Infrastruktury oraz z projektem;
- Kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót, jest zobowiązany do wykonania szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zwanego „planem bioz”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. (Dz. U. Nr 5, poz. 1256);
- Z uwagi na występujące prace w głębokich wykopach ziemnych przed przystąpieniem do robót kierownik robót zobowiązany jest do przeszkolenia pracowników przystępujących do pracy (instruktaż stanowiskowy, bezpieczeństwa i higieny pracy) i opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- Ponadto należy utrzymywać podczas prowadzenia robót w należytych stanie technicznym urządzenia socjalne oraz sprzęt i urządzenia służące do zabezpieczenia życia i zdrowia wszystkich osób zatrudnionych na budowie, a także zapewniających bezpieczeństwo publiczne. Obowiązki o których mowa spoczywają na kierowniku budowy (robót).



## **II. Dokumenty formalno – prawne**

### **1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego**

**Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 i 1529 z późniejszymi zmianami).**

**Oświadczam jako projektant**, że projekt budowlany budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie, dz. nr ew. 292/1, 293/3, obręb 0004 Cekanowo jedn. Ew. 141912\_2 Słupno – Gmina Wiejska.

**Sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

.....  
podpis, pieczęć

**Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 i 1529 z późniejszymi zmianami).**

**Oświadczam jako sprawdzający**, że projekt budowlany budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie, dz. nr ew. 292/1, 293/3, obręb 0004 Cekanowo jedn. ew. 141912\_2 Słupno – Gmina Wiejska.

**Sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

.....  
podpis, pieczęć

## **2. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

### **1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:**

**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie,  
dz. Nr ew. 292/11, 293/3, obręb 0004 Cekanowo jedn. Ew. 141912\_2 Słupno – Gmina  
Wiejska**

### **2. Inwestor:**

**Urząd Gminy Słupno  
ul. Miszewska 8, 09-472 Słupno**

### **3. Projektant i sprawdzający:**

<b>Projektant:</b>	<b>Podpis i pieczęć:</b>
<b>Przemysław Zalewski nr upr. MAZ/0247/POOS/11</b>	
<b>Sprawdzający:</b>	<b>Podpis i pieczęć:</b>
<b>Przemysław Konarzewski nr upr. MAZ/0585/PBS/17</b>	

### **Podstawa prawna:**

art. 20 ust. 1b Prawa Budowlanego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 i 1529, z 2018 r. poz. 12) oraz  
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej  
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126)

Słupno, 05.2019 r.

## **Część opisowa:**

### **1. Zakres robót:**

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

### **2. Wykaz istniejących uzbrojeń budowlanych:**

- a) Sieć wodociągowa
- b) Sieć kanalizacyjna
- c) Sieć gazowa
- d) Sieć energetyczna niskiego napięcia

### **3. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzkiego:**

- a) brak;

### **4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń:**

1. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie sporządza się, jeżeli:

1) w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w ust. 2 - **nie występuje**

2) przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni – **nie występują**

2. W planie, o którym mowa w ust. 1, należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

1) których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości - **występują** .

2) przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi - **nie występuje**

3) stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym - nie występuje

4) prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych - **występuje**

5) stwarzających ryzyko utonięcia pracowników - **nie występuje**

6) prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach - **nie występuje**

7) wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych - **nie występuje**

8) wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza - **nie występuje**

9) wymagających użycia materiałów wybuchowych - **nie występuje**

10) prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych – **nie występuje**

#### **5. Pracownicy i zakres instruktażu**

Do robót mogą przystąpić tylko pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje zawodowe, znający przepisy BHP oraz przeszkoleni w obsłudze narzędzi i sprzętu do wykonania nimi robót. Pracownicy powinni być poinstruowani przed przystąpieniem do robót przez Kierownika Budowy. Zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 180, poz. 1860 z późn. zm.).

#### **6. Wydzielenie i oznakowanie miejsc w trakcie realizacji:**

Należy wydzielić i oznakować strefy: robocze, składowania materiałów, ppoż. i zabezpieczenia sanitarnego. Strefa zabezpieczenia sanitarnego powinna być wyposażona w apteczkę pierwszej pomocy (w miejscu łatwo dostępnym dla pracowników – samochodzie) oraz podręczny sprzęt przeciwpożarowy (gaśnica). Wszystkie strefy winny być odpowiednio oznakowane wyposażone w tablice informacyjne i ostrzegawcze. W pasie ruchu drogowego roboty prowadzić na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu. Należy wyznaczyć drogi komunikacyjne i ewakuacyjne na wypadek awarii, pożaru, czy innego zagrożenia o charakterze nagłym.

#### **7. Środki ochrony osobistej:**

Pracownikom należy zapewnić odzież ochronną i obuwie robocze zgodnie z charakterem wykonywanej pracy, ponadto pracownicy winni być wyposażeni w indywidualne środki ochrony tj.: rękawice i kaski.

### 3. Zaświadczenie przynależności projektanta i sprawdzającego do MOIB w Warszawie



#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-Q55-F55-LHR \***

Pan PRZEMYSŁAW WŁADYSŁAW ZALEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0538/11

adres zamieszkania ul. PIĘKNA 7, 05-600 GRÓJEC

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-08-01 do 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-06 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Zastępca Przewodniczącego Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-PYA-9QY-UC2 \*

Pan PRZEMYSŁAW KONARZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0149/13  
adres zamieszkania ul. 3 MAJA 7/6, 07-300 Ostrów Mazowiecka  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-04-01 do 2020-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-03-26 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)


\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





## 4. Odpis uprawnień projektanta i sprawdzającego

**OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**



sygn. akt. MAZ/7131/388/11/S Warszawa, dnia 20 czerwca 2011 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje**

**Panu Przemysławowi Władysławowi Zalewskiemu  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 7 kwietnia 1984 roku w Warszawie, synowi Tadeusza**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0247/POOS/11**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

**Szczegółowy zakres uprawnień**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Charaka

3/ mgr inż. Krzysztof Bocas



Odczytując:

1. Pan Przemysław Władysław Zalcwski

ul. Piłsud 7

05-600 Grójec

1. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

1. s/a





Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131/ 175 /17 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan mgr inż. Przemysław Konarzewski**  
**ur. dnia 15 listopada 1984 roku w Warszawie**  
**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny MAZ/0585/PBS/17**  
**do projektowania**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**  
**bez ograniczeń**

### UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

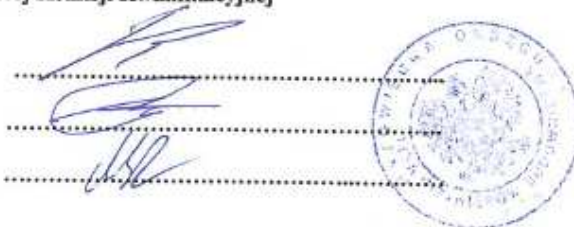
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka



Uprawnienia budowlane nadane

**Panu mgr inż. Przemysławowi Konarzewskiemu**  
ur. dnia 15 listopada 1984 roku w Warszawie

**numer ewidencyjny MAZ/0585/PBS/17**  
**do projektowania**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**  
**bez ograniczeń**

upoważniają do :

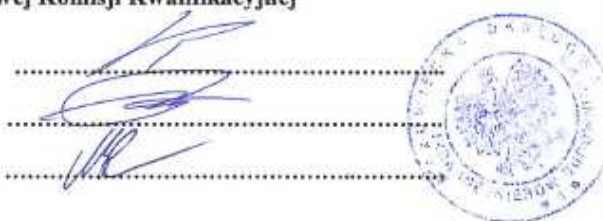
- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:
  - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

**Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

**dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.**

**mgr inż. Krzysztof Latoszek**

**mgr inż. Teresa Mosak – Rurka**



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

## 5. Warunki techniczne projektowanej sieci wodociągowej w ul.Orzechowej – dz. o nr. ewid. 292/11, 293/3 położonych w Cekanowie

GMI  
172 Słupno  
61104

WOŚ.7021.1.18.2019

URZĄD GMINY W SŁUPNIE  
W PLANIE

2019-02-14  
Nr. 0001644/2019

WIR  
14.02.13R

Słupno, dnia 11.02.2019r.

Wydział Inwestycji, Infrastruktury  
i Rozwoju w/m

### Warunki techniczne projektowanej sieci wodociągowej w ul. Orzechowej – dz. o nr ewid. 292/11, 293/3 położonych w Cekanowie.

- I. Warunki projektowe w zakresie projektowej sieci wodociągowej.
  1. Projektowaną sieć wodociągową włączyć do istniejącego wodociągu Ø110 w dz. o nr ewid. 292/11.
  2. Na włączeniu zamontować zasuwę.
  3. Sieć wodociągową zaprojektować z rur PE Ø 110 mm.
  4. Na sieci zamontować zasuwy bezdławicowe z elastycznym uszczelnieniem klina.
  5. W odległości 40 cm od górnej powierzchni zaplanować ułożenie taśmy ostrzegawczo-identyfikacyjnej.
- II. Ogólne warunki projektowe
  - Projektowanie i budowa powinny spełniać wymagania obowiązujących przepisów i norm.
  - Trasa przewodów wodociągowych i usytuowanie armatury powinno być trwale oznakowane w terenie.
  - Oznaczenia urządzeń i armatury wodociągowej należy dokonać za pomocą tabliczek znamionowych zgodnych z Polską Normą wykonanych z trwałego materiału, umieszczonych w miejscach widocznych trudno dostępnych dla osób postronnych. Oznakowanie tabliczek powinno być trwałe, nie zmywalne, odporne na korozję, czynniki atmosferyczne i promienie UV. Dopuszcza się montaż tabliczek na słupkach stalowych zabezpieczonych przed korozją oraz z powłoką zewnętrzną w kolorze niebieskim.
  - Przed zasypaniem przewodu wodociągowego należy oznaczyć jego przebieg taśmą lokalizacyjną koloru niebieskiego z zatopioną wkładką metalową.
  - W przypadku uszkodzenia uzbrojenia podziemnego podczas wykonywania robót wszelkie koszty ponosi wykonawca.

- Projekt sieci należy sporządzić na kopii aktualnej mapy do celów projektowych, jeden egzemplarz należy przedłożyć w Urzędzie Gminy celem uzgodnienia dokumentacji.
- W przypadku wykonywania prac w pasie drogowym należy uzyskać zgodę na jego zajęcie.
- Naprawy szkód wyrządzonych w nawierzchni ulicznej wskutek wykonywanych robót dokona na koszt własny wykonawcy.
- Po wykonaniu sieci należy zlecić badanie bakteriologiczne wody.
- Należy wykonać próby szczelności, dezynfekcję i płukanie sieci.
- Należy wykonać badania wydajności nominalnej hydrantów zewnętrznych zainstalowanych na sieci wodociągowej.
- Po wykonaniu sieci należy przed zasypaniem wykonać namiary powykonawcze przez uprawnionego geodetę.
- Termin wykonywania prac należy zgłosić do Urzędu Gminy celem dokonania odbioru.
- Warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty wydania

  
Z up. WÓJTA  
Dominika Kacprzewska  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA  
I OCHRONY KRAJOWEGO KATASTRU

Otrzymują:

1. Adresat
2. WOS a/a

Sporządziła:

Anna Włochowska  
tel. 24/267-95-62  
wodociagi@slupno.eu

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Słupno. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie [www.slupno.eu](http://www.slupno.eu) w zakładce ochrona danych osobowych.



## 6. Warunki techniczne projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej – dz. o nr ewid. 292/11, 293/3 położonych w Cekanowie

GMINA SŁUPNO  
09-472 Słupno, ul. Słaczewska 2a  
Reg. 61019997, NIP: 734-32-13-104

WOŚ.7021.1.19.2019

URZĄD GMINY w SŁUPNO  
W PŁYNIE

2019-02-14

Nr. 0001640.2019

412  
14.02.19/2

Słupno, dnia 11.02.2019r.

Wydział Inwestycji, Infrastruktury  
i Rozwoju w/m

**Warunki techniczne projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej  
w ul. Orzechowej – dz. o nr ewid. 292/11, 293/3 położonych w Cekanowie.**

### I. Warunki projektowe w zakresie projektowej sieci kanalizacji sanitarnej.

1. Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej włączyć do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej Ø 300 w dz. o nr ewid. 292/11 do studni o rzędnych 97.15/94.49.
2. Sieć kanalizacyjną zaprojektować z rur Ø 300 mm, PP, rury lite wg PE 1852.
3. Studnie kanalizacyjne zaprojektować z kręgów żelbetonowych Ø 1200 z włazami żeliwnymi typu ciężkiego.
4. Zaprojektować włączenie istniejącego systemu sieci kanalizacji sanitarnej na trasie projektowanej sieci.
5. Elementy denne muszą być monolitycznymi prefabrykatami, w których wykonana jest kineta, oraz wbudowane są przejścia szczelne, umożliwiające podłączenie przyłączy kanalizacyjnych.
6. Na trasie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizować studnie rewizyjne umożliwiające zaprojektowanie przyłączy kanalizacyjnych.
7. Lokalizację studni rewizyjnych należy przewidzieć w uzgodnieniu z właścicielami przyległych nieruchomości.

### II. Ogólne warunki projektowe

- Projektowanie i budowa powinny spełniać wymagania obowiązujących przepisów i norm.
- W przypadku uszkodzenia uzbrojenia podziemnego podczas wykonywania robót wszelkie koszty ponosi wykonawca.
- Projekt sieci należy sporządzić na kopii aktualnej mapy do celów projektowych, jeden egzemplarz należy przedłożyć w Urzędzie Gminy celem uzgodnienia dokumentacji.
- W przypadku wykonywania prac w pasie drogowym należy uzyskać zgodę na jego zajęcie.

- Naprawy szkód wyrządzonych w nawierzchni ulicznej wskutek wykonywanych robót dokona na koszt własny wykonawcy.
- Po wykonaniu sieci należy przed zasypaniem wykonać namiary powykonawcze przez uprawnionego geodetę.
- Termin wykonywania prac należy zgłosić do Urzędu Gminy celem dokonania odbioru.
- Warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty wydania.

  
Zup. WÓJTA  
Dominika Kacprzyńska  
WÓJTA  
WYKONAWCA  
PRACOWNIA WODNOSPRAWNOŚCI

Otrzymują:

1. **Adresat**
2. WOS a/a

Sporządziła:

Anna Włochowska  
tel. 24/267-95-62  
wodociagi@slupno.eu

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Słupno. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie [www.slupno.eu](http://www.slupno.eu) w zakładce ochrona danych osobowych.

## 7. Protokół z Narady Koordynacyjnej ZUD

Protokół z narady koordynacyjnej w dniu 2019-05-22

PŁOCK, dnia 2019-05-22

ZUD : GGN-III.GGN-III.6630.187.2019

Data wpływu : 2019-05-16

Data zlecenia: 2019-05-16

Data posiedzenia: 2019-05-22

Projektant:

TOM-PROJEKT Tomasz Biernat

09-472 SŁUPNO

Modrzewiowa 13

Wnioskodawca:

TOM-PROJEKT Tomasz Biernat

Inwestor:

Gmina Słupno

09-472 SŁUPNO

Modrzewiowa 13

09-472 SŁUPNO

Miszewska 8a

Temat: sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej

Znak pisma: ---

ZUD na terenie gminy: 122 SŁUPNO

lokalizacja: Cekanowo

Sporządził: Karolina Bereszczyńska


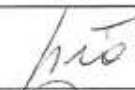
STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU  
Wydział Geodazji i Gospodarki Nieruchomościami  
Działek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej  
09-400 Płock, ul. Białska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY

mgr. Irena Kozłowska  
Dyrektor Wydziału Geodazji  
i Gospodarki Nieruchomościami  
Geodain Poczniatow

**STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
**GGN-III.6630.187.2019**

Lp.	Nazwa Instytucji	Uwagi uzgadniającego	Podpis uzgadniającego
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej	Uzgodniono pozytywnie	
2	Wydział Architektury i Budownictwa	Uzgodniono pozytywnie	
3	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	Uzgodniono pozytywnie	
4	Zarząd Dróg Powiatowych	Uzgodniono pozytywnie	
5	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich		powiadomiony - nie stawił się
6	Wydział Środowiska i Rolnictwa		powiadomiony - nie stawił się
7	PGW Wody Polskie, Nadzór Wodny w Płocku	Brak uwag	Pani Urszula Cendlewska - uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej (art. 28 b ust 10 upgk)


STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU  
 Wydział Geodaj i Gospodarki Nieruchomościami  
 Odbiór Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej  
 09-400 Płock, ul. Białska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY

mgr. Jolanta Majewska  
 Dyrektor Wydziału Geodaj i  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Geodeta Powiatowy





8	PERN S.A.	Bez uwag	Pan Maciej Bruss-uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej(ar t. 28 b ust 10 upgk)
9	ENERGA OPERATOR S.A.	W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z liniami kablowymi prace ziemne należy prowadzić ręcznie pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia do nadzorowania tego typu prac zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR S.A. Kable zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi koloru niebieskiego – kable nN. Przed zasypaniem zgłosić do odbioru do ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Płocku – Dział Zarządzania Eksploatacją Płock Uzgodniono pozytywnie	
10	ENERGA OŚWIETLENIE Sp.z o.o.		powiadomiony - nie stawił się
11	Orange Polska S.A.		powiadomiony - nie stawił się
12	Petrotel sp.z o.o.		powiadomiony - nie stawił się

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU  
 Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
 Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej  
 09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY  
  
 mgr. Leszek Majewski  
 Dyrektor Wydziału Geodezji  
 i Gospodarki Nieruchomościami  
 Geodeta Powiatowy

13	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o.	W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącą siecią gazową prace ziemne wykonywać ręcznie, przed zasypaniem zgłosić do odbioru do Gazowni w Płock, ul. Łukasiewicza 19 i uzyskać stosowny protokół. O rozpoczęciu robót w pobliżu sieci gazowej powiadomić z 14-dniowym wyprzedzeniem. Uzgodniono pozytywnie.	
14	Gmina Słupno	Uzyskać zgodę zarządcy drogi na lokalizację projektowanych elementów w pasie drogowym.	Pani Renata Sobolewska - uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej (art. 28 b ust 10 upgk)
15	G.D.D.K. i A.		powiadomiony - nie stawiał się
16	GAZ-SYSTEM	Uzgodniono pozytywnie	powiadomiony - nie stawiał się 
17	TOM-PROJEKT Tomasz Biernat		powiadomiony - nie stawiał się
18	EXATEL SA	Bez uwag	Pan Janusz Osowski - uzgodniona treść protokołu z osobą uczestniczącą w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej (art. 28 b ust 10 upgk)

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU  
 Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
 Biuro Usług Geodezyjno-Kartograficznych  
 09-400 Płock, ul. Bielska 52

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY  
  
 Inż. Andrzej Majewski  
 Dyrektor Wydziału Geodezji  
 i Gospodarki Nieruchomościami  
 Biuro Usług Geodezyjno-Kartograficznych



BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH  
Bogdan Wereszczyński  
09-472 Słupno, Cekanowo, Leśna 15  
tel. 602 740 621, N793/9 107-53-45  
mail: bogdanwereszczyński@wp.pl

GEODETA UPRAWNIONY

Inż. Bogdan Wereszczyński  
Nr. zwz. 20264

Podkreślenie się, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku  
prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały  
opracowane i technicznie opublikowane do ewidencji nieruchomości  
państwowej geodezyjnej i kartograficznej

Organ prowadzący prace geodezyjne i kartograficzne	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału źródłowego	P.1419 2019 1100
Data wpisania do ewidencji materiału źródłowego	2019-04-12
Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej za opracowanie	z up. STAROSTY

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

7.180.11.2114 ; dz 293/3

Mapa przedstawia stan na dzień		2019.03.21
Oznaczenie zgłoszenia pracy geodezyjnej		GGN-III.6640.1083.2019
Miejscowość		CEKANOWO
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	141912_2
	nazwa	SŁUPNO - GMINA WIEJSKA
Obręb ewidencyjny	identyfikator	141912_2_0004
	nazwa	CEKANOWO
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich	2000/21
	wysokości	Kronsztadt 66
Oznaczenie granic obszaru objętego aktualizacją		linia przerywana
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano

Nie wykluczam istnienia w terenie urządzeń podziemnych - nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji powykonawczych lub, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem

### UWAGA:

Przebieg granic konturów i użytków klasyfikacyjnych, na mapie do celów projektowych przyjęto wg stanu ewidencyjnego na dzień 20.03.2019. Granice działek 291/3, 292/11, 293/3, 294/2 przedstawiają stan prawny nieruchomości.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Przemysław Zalewski  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych,  
nr swid. MAZ/0247/POOS/11

### LEGENDA

- projektowany wodociąg Ø 110 mm PC
- proj. hydrant ppot. podziemny DN 80 mm
- projektowana kanalizacja sanitarne Ø 300 mm PH
- proj. studnia rewizyjna kan. sanitarnej

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: TCM-PROJEKT Tomasz Biernat  
ul. Modrzewiowa 13, 09-472 Słupno  
tel. 600 443 671, NIP 774 31 98 000

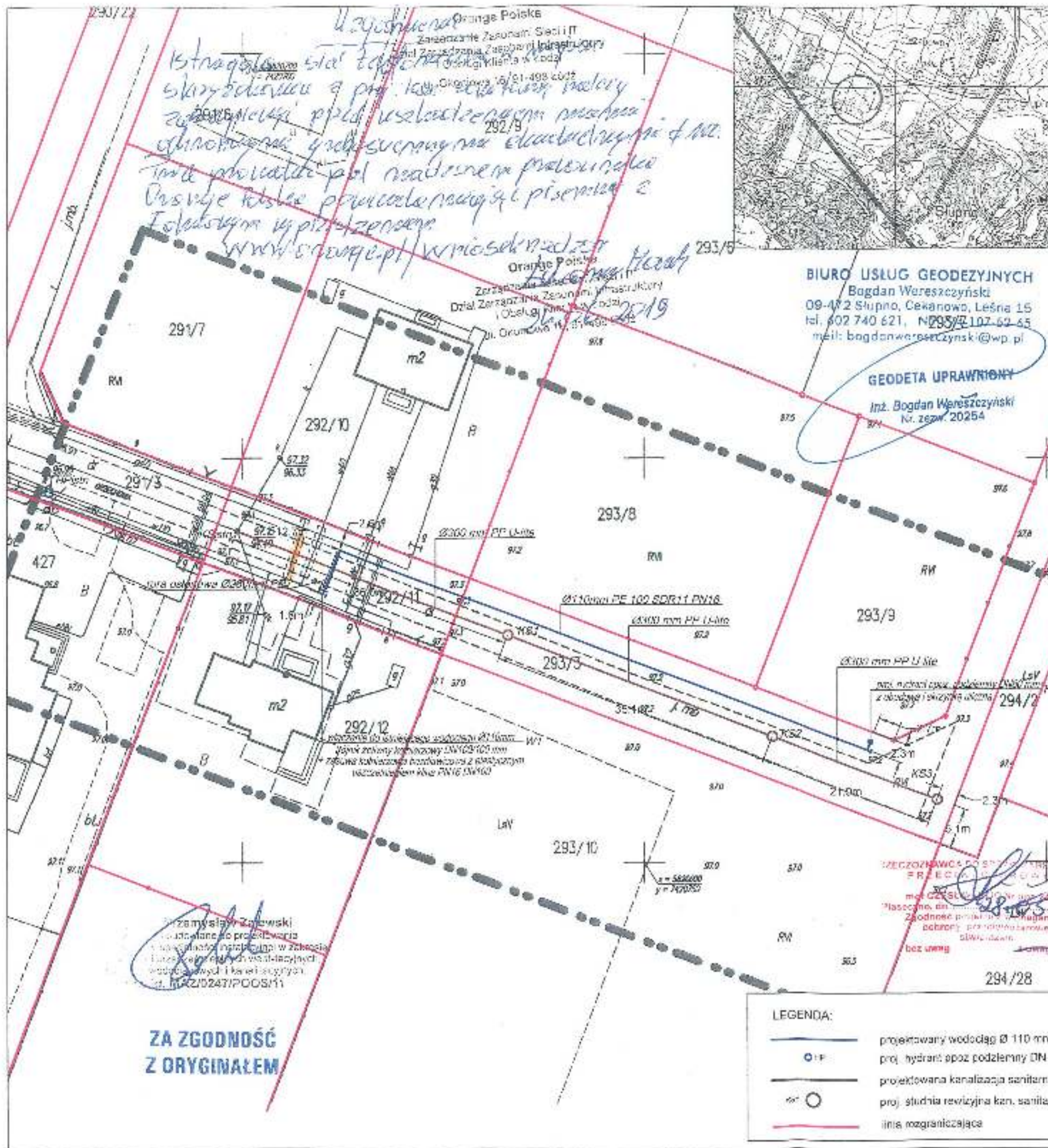
INWESTOR: Urząd Gminy Słupno  
ul. Miszewska 8, 09-472 Słupno

OBJEKT: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej  
w ul. Orzechowej w Cekanowie  
dz. nr ew. 292/11, 293/3, obręb 0004 Cekanowo  
jedn. ew. 141912\_2 Słupno - Gmina Wiejska

NAZWA RYSUNKU: Plan zagospodarowania terenu

PROJEKTANT	IMIE I NAZWISKO	PODPIS	BRANZA	SANITARNA
mgr inż. Przemysław Zalewski nr swid. MAZ/0247/POOS/11 spec. instalacyjna			UMA	05.2019
OPRACOWY	mgr inż. Tomasz Biernat		SKALA	1:500
SPRAWDZ	mgr inż. Przemysław Konarski nr swid. MAZ/0685/POOS/17 spec. instalacyjna		RYS. NR	ZUD-1





# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

7.180.11.2114; dz 293/3

Mapa przedstawia stan na dzień	2019.03.21
Oznaczenie zgłoszenia pracy geodezyjnej	OGN-III.6640.1083.2019
Miejscowość	CEKANOWO
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 141912_2 nazwa SŁUPNO - GMINA WIEJSKA
Obszar ewidencyjny	identyfikator 141912_2_0004 nazwa CEKANOWO
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000.21 wysokości Kronecki 86
Oznaczenie granic obszaru objętego aktualizacją	linia przerywana
Oznaczenie i informacje o skutecznościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano

Nie wykluczam istnienia w terenie urządzeń podziemnych - nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnotowane podczas wykonywania inwentaryzacji powykonawczych lub, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypianiem

UWAGA: Przebieg granic konturów i użytków klasyfikacyjnych, na mapie do celów projektowych przyjęto wg stanu ewidencyjnego na dzień 20.03.2019. Granice działek 291/3, 292/11, 293/3, 294/2 przedstawiają stan prawny nieruchomości.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku pracy geodezyjnej i kartograficznej, których rezultatem jest niniejsza mapa i techniczny opis do ewidencji materiałów geodezyjnych i kartograficznych

Opis geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału cartogr.	P 1419 2019 1100
Opis techniczny	2019-04-12
Opis ewidencji i opisu technicznego do ewidencji materiałów geodezyjnych i kartograficznych	2019-04-12
Inte. narysów i podpis osoby odpowiedzialnej za mapę	2019-04-12

Wzrostem Długością Ciężar  
Inspektor w Urzędzie Gminy  
Gospodarki i Budownictwa

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: TOM-PROJEKT Tomasz Biernat  
ul. Modrzewowa 13, 09-472 Słupno  
tel. 660 443 671, NIP 774 31 56 888

INWESTOR: Urząd Gminy Słupno  
ul. Mszewska 5, 09-472 Słupno

OBIEKT: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie  
dz. nr ew. 292/11, 293/3, obręb 0004 Cekanowo  
jedn. ew. 141912\_2 Słupno - Gmina Wiejska

NAZWA RYSUNKU: Plan zagospodarowania terenu

	IMIE I NAZWISKO	PODPIS	BRANZA	SANITARNA
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław Zalewski nr up. WAZ0247/POOS/11 spec. Instalacyjna		DATA	05.2019
OPRACOWAŁ	mgr inż. Tomasz Biernat		SKALA	1:500
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Przemysław Karaszewski nr up. WAZ0060/PBS/7 spec. Instalacyjna		RYS. NR	PZT-1

## LEGENDA:

- projektowany wodociąg Ø 110 mm PE
- proj. hydrant spoz podziemny DN 80 mm
- projektowana kanalizacja sanitarne Ø300 mm PP
- proj. studnia rewizyjna kan. sanitarnej
- linia rozgraniczająca

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



## 8. Decyzja lokalizacyjna

WÓJT GMINY W SŁUPNIE  
pow. płocki  
woj. mazowieckie

Słupno, dnia 29.05.2019r.

WIR.6852.P.86.2019

### DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2068 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 2096) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez firmę **TOM-PROJEKT Tomasz Biernat, ul. Modrzewiowa 13, 09-472 Słupno**

### ZEZWALAM

na lokalizację w pasie drogowym drogi wewnętrznej oznaczonej jako dz. nr ewid. **292/11, 293/3** – ul. Orzechowa w miejscowości Cekanowo, gmina Słupno urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego **sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej**.

Powyższe zezwolenie na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym zgodnie z lokalizacją naniesioną na mapie jest równoznaczne z przyznaniem inwestorowi prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi pod następującymi warunkami:

1. Dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz.2068 z późn. zm.), oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016r., poz.124).
2. Zachować uwagi zawarte w protokole z narady koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym w Płocku: **GGN-III.6630.187.2019 z dn. 22.05.2019r.**
3. W przypadku konieczności przebudowy drogi, w której umieszczone jest urządzenie właściciel na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia urządzenia, gdy okres umieszczenia tego urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi, zgodnie z art. 39, ust. 5, pkt. 2 ustawy o drogach publicznych jak również poniesie koszty żądanych przez siebie ulepszeń niezależnie od okresu umieszczenia urządzenia.
4. Kwestie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu inwestor rozwiąże we własnym zakresie. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowanie awarii urządzeń obecnych w trakcie prowadzenia robót, wypadków lub kolizji, skutki ponosić będzie umieszczający w/w urządzenie.
5. Utrzymaniem urządzenia zajmować się będzie jego posiadacz, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych.
6. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcie w trybie art. 162 kpa ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania niniejszej decyzji.

7. Zezwolenie na lokalizację urządzenia w pasie drogowym wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od jego wydania urządzenie nie zostało wybudowane.

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenie budowy albo wykonania robót budowlanych.
2. Uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dotyczy prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

### UZASADNIENIE

Pan Tomasz Biernat, przedstawiciel firmy TOM-PROJEKT Tomasz Biernat, ul. Modrzewiowa 13, 09-472 Słupno, posiadający pełnomocnictwo Nr 30/2019 z dnia 20.05.2019r. do reprezentowania Gminy Słupno, ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno, wystąpił z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi wewnętrznej oznaczonej jako dz. nr ewid. 292/11, 293/3, ul. Orzechowa w miejscowości Cekanowo, gmina Słupno – sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej.

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Słupno w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.
2. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem dostarczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. TOM-PROJEKT  
Tomasz Biernat  
ul. Modrzewiowa 13  
09-472 Słupno
2. a/a

**Z up. WÓJTA**  
  
**Renata Kucharska**  
Główny Specjalista ds. Inwestycji



Nie podlega opłacie skarbowej art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.1044 z późn. zm).

Sporządziła: Beata Marszałek tel. 24/ 267-95-91

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Słupno. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie [www.slupno.eu](http://www.slupno.eu) w zakładce ochrona danych osobowych.



# MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

7.180.11.2114 ; dz 293/3

Mapa przedstawia stan na dzień:		2019.03.21
Oznaczenie zgłoszenia pracy geodezyjnej		OGN-III.6640.1083.2019
Miejscowość		CEKANOWO
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	141912_2
	nazwa	SŁUPNO - GMINA WIEJSKA
Obręb ewidencyjny	identyfikator	141912_2_0004
	nazwa	CEKANOWO
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/21
	wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru objętego aktualizacją		linia przerywana
Oznaczenia i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano

Nie wykluczam istnienia w terenie urządzeń podziemnych - nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji powykonawczych lub, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem

## UWAGA:

Przebieg granic, konturów i użytków klasyfikacyjnych, na mapie do celów projektowych przyjęto wg stanu ewidencyjnego na dzień 20.03.2019. Granice działek 291/3, 292/11, 293/3, 294/2 przedstawiają stan prawny nieruchomości.

**BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH**  
Bogdan Wereszczyński  
09-472 Słupno, Cekanowo, Łeśna 15  
tel. 602 740 621, NIP: 107 62 65  
mail: bogdanweresczynski@wp.pl

**GEODETA UPRAWNIONY**  
Inż. Bogdan Wereszczyński  
Nr. zezw. 20254

mgr inż. Przemysław Zalewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w zakresie instalacji w zakresie  
sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych,  
projektowania i budowy instalacji,  
składowi. N/AZ0247/PODS/11

**ZA ZGODNOŚĆ**  
**Z ORYGINAŁEM**

Pozwolenie na... (nie dotyczy)	
Organ prowadzący... (nie dotyczy)	
Identyfikator ewidencyjny... (nie dotyczy)	
Data wpisania... (nie dotyczy)	
Inicj., data... (nie dotyczy)	
Z up. STAROSTY	

Małgorzata Dorota Chojczak  
Inspektor w Wydziale Geodezji  
i Gospodarki Nieruchomościami

## LEGENDA:

- projektowany wodociąg Ø 110 mm PE
- proj. hydrant przez podziemny DN 80 mm
- projektowana kanalizacja sanitarna Ø300 mm PP
- proj. studnia rewizyjna kan. sanitarnej

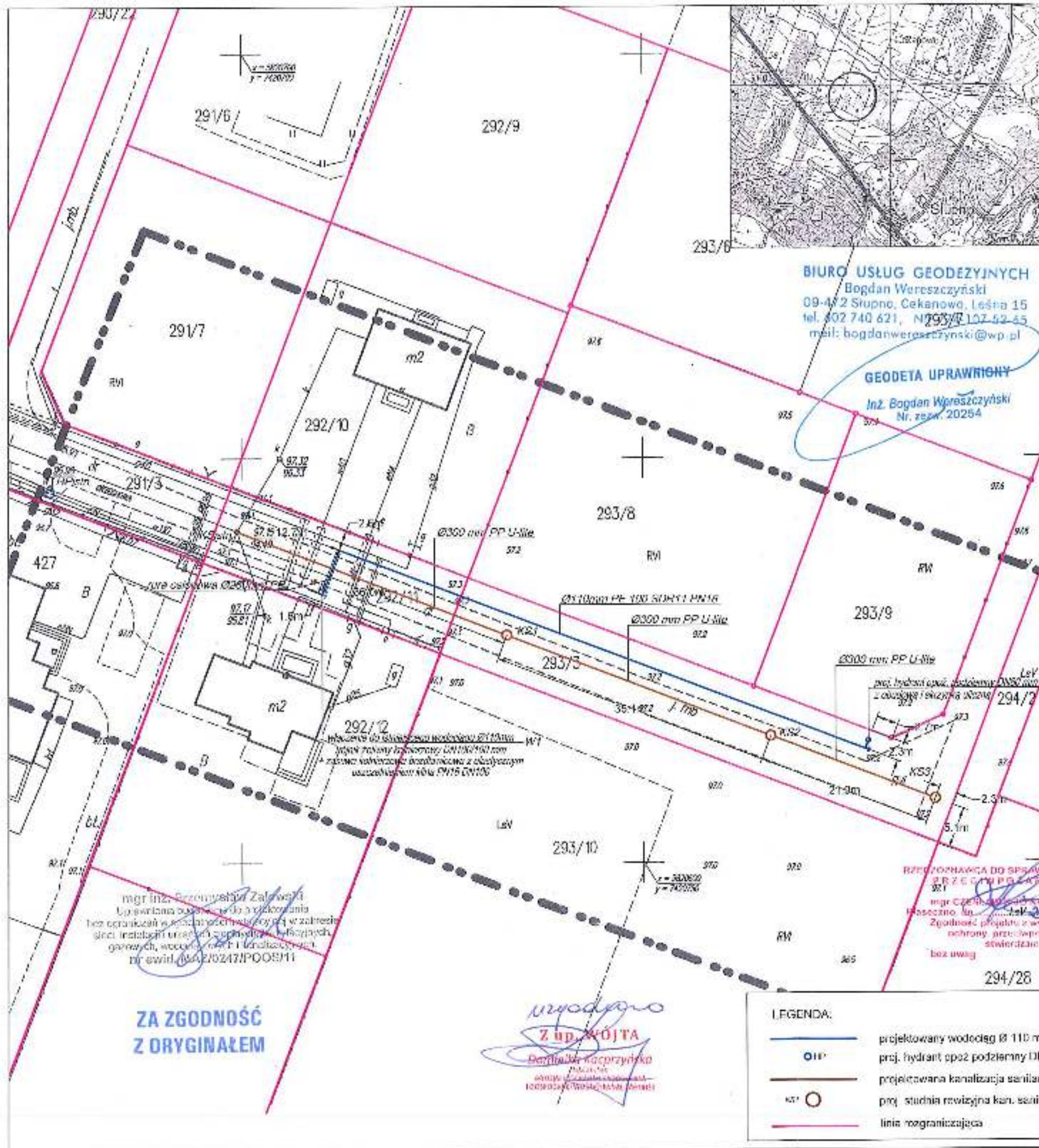
Niniejsza mapa stanowi załącznik  
do...  
Wzr...  
z dnia...  
z up. WÓJTA  
Renata Sobolowska  
Główny Specjalista ds. Inwestycji

Załącznik graficzny



**9. Uzgodnienie w zakresie ochrony przeciwpożarowej z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz uzgodnienie w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodno-Kanalizacyjnej gminy Słupno.**





# **MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH** **SKALA 1:500**

7.180.11.2114 ; dz 293/3

Mapa przedstawia stan na dzień		2019.03.21
Oznaczenie zgłoszenia pracy geodezyjnej		GGN-III.6640.1093.2019
Miejscowość		CEKANOWO
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	141912_2
	nazwa	SŁUPNO - GMINA WIEJSKA
Obręb ewidencyjny	identyfikator	141912_2_0004
	nazwa	CEKANOWO
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaszczyzn	2000.21
	wysokości	Kronsztadt 84
Oznaczenie granic obszaru objętego aktualizacją		linia przerywana
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano

Nie wykluczam istnienia w terenie urządzeń podziemnych - nie pokazanych na mapie, które nie zostały odnalezione podczas wykonywania inwentaryzacji powykonawczych lub, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji przed zasypaniem.

**UWAGA:**  
Przebieg granic konturów i użytków klasyfikacyjnych, na mapie do celów projektowych przyjęto w/g stanu ewidencyjnego na dzień 20.03.2019. Granice działek 291/3, 292/11, 293/3, 294/2 przedstawiają stan prawny nieruchomości.

Przebieg granic konturów i użytków klasyfikacyjnych, na mapie do celów projektowych przyjęto w/g stanu ewidencyjnego na dzień 20.03.2019. Granice działek 291/3, 292/11, 293/3, 294/2 przedstawiają stan prawny nieruchomości.

Organ prowadzący podstawowy teren geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiale: całość stanu: ustalony	P.1819.2019.1100
Data wydania oparte technicznego do: 2019-04-12	2019-04-12
Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej za: [signature]	z up. STAROSTY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: TOM-PROJEKT Tomasz Biełnat  
ul. Modrzewowa 13, 08-472 Słupno  
tel. 660 443 671, NIP 774 31 80 888

INWESTOR: Urząd Gminy Słupno  
ul. Miszewska 8, 08-472 Słupno

OBJEKT: Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej  
w ul. Orzechowej w Cekanowie  
dz. nr ew. 292/11, 293/3, obręb 0004 Cekanowo  
jedn. ew. 141912\_2 Słupno - Gmina Wiejska

NAZWA RYSUNKU: Plan zagospodarowania terenu

IMIE I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
mgr inż. Przemysław Zalewski nr upr. MAZ0247P00511 spec. instalacyjna	[signature]	WIA	05.2019
mgr inż. Tomasz Biełnat	[signature]	SKALA	1:500
mgr inż. Przemysław Zalewski nr upr. MAZ0247P00511 spec. instalacyjna	[signature]	RYS. NR.	PZT-1

## **LEGENDA:**

- projektowany wodociąg Ø 110 mm PE
- proj. hydrant spoż. podziemny DN 80 mm
- projektowana kanalizacja sanitarna Ø 300 mm PP
- proj. studnia rewizyjna kan. sanitarnej
- linia rozgraniczająca

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**Z up. WÓJTA**  
[signature]  
Burmistrz Cekanowa

**PRZEDPOWIEDZENIE DO SPRAWY REZERWACJI  
PRZECIWPŁATOWYCH**  
mgr inż. Przemysław Zalewski  
nr upr. MAZ0247P00511  
spec. instalacyjna  
Zgodność projektu z wymaganiami  
ochrony przeciwpożarowej  
świadczym  
bez uwag



## **10. Opinia sanitarna pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych budowy sieci wodociągowej**

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W PŁOCKU  
POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W PŁOCKU

ul. Kolegialna 20, 09-402 Płock, NIP: 774-234 56 66, REGON 611319728

Telefon: (24) 367-26-09; Sekretariat: (24) 367-26-01;

www.plock.pss.gov.pl; e-mail: plock@pss.gov.pl; pss.plock@pis.gov.pl



PPIS/ZN5/452/64/GB/3865/2019

Płock, dnia 10.06.2019r.

**TOM-PROJEKT**  
Tomasz Biernat  
ul. Modrzewiowa 13  
09-472 Słupno

**OPINIA SANITARNA**

Na podstawie art. 3 pkt. 2 a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 59), po zapoznaniu się z projektem budowlanym złożonym przy piśmie z dnia 05.06.2019r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku

**postanawia**

**uzgodnić projekt budowlano – wykonawczy budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie, pozytywnie bez zastrzeżeń**

**UZASADNIENIE**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie dz. nr ew. 292/11, 293/3, obręb 0004 Cekanowo, jedn. Ew. 141912\_2 gm. Słupno.

Zgodnie z warunkami technicznymi dla projektowanej sieci wodociągowej zaprojektowano włączenie do istniejącego wodociągu  $\Phi 110$  w dz. o nr ewid. 292/11. Sieć wodociągowa projektuje się z rur  $\phi 110$  mm PE 100 SDR11 PN16. Na przewodzie wodociągowym zaprojektowano armaturę kołnierзовą PN16 badaną wg PN-EN 1074-1 i PN-EN 1074-2. Sieć wodociągowa uzbrojona będzie w hydranty ppoż. podziemne DN 80, z obudową i skrzynką uliczną o średnicy  $\Phi 190$  mm, z samoczynnym odwodnieniem i podwójnym zamknięciem montowane wraz z zasuwą odcinającą.

Zgodnie z warunkami technicznymi dla projektowanej sieci kanalizacyjnej zaprojektowano włączenie projektowanej kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci  $\phi 300$  w dz. o nr ewid. 292/11. W tym celu zaprojektowano sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy  $\Phi 300$  mm z rur litych PP. Zaprojektowano włączenie sieci do istniejącej studni kanalizacyjnej KS1sm o rzędnych 97.15/94.49. Projektowane studnie żelbetowe DN1200mm zlokalizowano na początku kanału oraz na odcinku prostym w odległości nie większej niż 50 m z prefabrykowanymi monolitycznymi elementami dennymi, w których wykonana jest kineta, oraz wbudowane są przejścia szczelne, umożliwiające podłączenie przyłączy kanalizacyjnych.

Niniejsza opinia dotyczy projektu budowlano – wykonawczego budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie na którym znajduje się klauzula zatwierdzenia przez Państwowego Powiatowego Inspektora sanitarnego w Płocku.

Państwowy  
Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Płocku-miejscowość gawich powiat  
oraz powiat płockim

lek. med. Józefina Ostrowska  
specjalista epidemiologii

mgr inż. Przemysław Załewski  
Upoważniona do podawania  
bez ograniczeń w odpowiedzialności  
seca, instalacji i urządzeń do celów wentylacyjnych  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid. MAZ/0247/POOS/11

zgodność  
z oryginałem

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

## **11. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupno.**





- 6) obszarze - należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu,
- 7) terenie - należy przez to rozumieć część obszaru planu, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym przeznaczeniu, oznaczoną na rysunku planu literami,
- 8) działce - należy przez to rozumieć wydzieloną część terenu lub nieruchomości grunтовой, przeznaczoną w wyniku ustaleń planu pod określone zainwestowanie, a jej wielkości, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymagania zabudowy,
- 9) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które decyduje o funkcji i zainwestowaniu działki, terenu,
- 10) przeznaczeniu uzupełniającym lub dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe przeznaczenie, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe na danym terenie a nie jest z nią sprzeczne i nie zmienia funkcji podstawowej,
- 11) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć część powierzchni działki niezabudowaną i nieutwardzoną nawierzchnią dojazdów i dojść, pokrytą lub możliwą do zagospodarowania trwałą roślinnością,
- 12) terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - należy przez to rozumieć teren przeznaczony pod zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w rozumieniu przepisów szczególnych,
- 13) zabudowie zagrodowej - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wraz z budynkami inwentarskimi i gospodarczymi służącymi do obsługi gospodarstwa rolnego,
- 14) terenach realizacji lokalnych lub ponadlokalnych celów publicznych - należy przez to rozumieć tereny na których wyznaczono lokalizację obiektów i urządzeń służących zaspokojeniu potrzeb ludności i realizacji innych celów publicznych,
- 15) przestrzeniach publicznych - należy przez to rozumieć istniejący lub projektowany w ramach planu układ przestrzeni ogólnodostępnych,
- 16) terenach otwartych - należy przez to rozumieć tereny poza zwartą zabudową w szczególności tereny rolnicze, leśne, wody powierzchniowe,



- 17) terenach nieuciążliwej działalności gospodarczej - należy przez to rozumieć taki rodzaj działalności (produkcyjnej i nieprodukcyjnej), której uciążliwości ograniczają się do granic własnej działki,
- 18) terenach infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć tereny urządzeń i sieci przemysłowych, komunalnych, drogowych i przemysłowych,
- 19) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczoną minimalną granicę sytuowania obiektów kubaturowych w stosunku do linii rozgraniczających dróg, ulic lub działki,
- 20) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię sytuowania frontowych ścian budynków,
- 21) liniach rozgraniczających ustalonych - należy przez to rozumieć linie dzielące obszar planu na tereny i działki o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania lub o różnym przeznaczeniu podstawowym,
- 22) liniach rozgraniczających orientacyjnych - należy przez to rozumieć linie dzielące obszar planu na tereny i działki, których przebieg może być korygowany w procesie uzyskiwania decyzji administracyjnych lub uzyskiwania danych technicznych,
- 23) maksymalnej liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć nieprzekraczalną ilość użytkowanych nadziemnych kondygnacji budynku,
- 24) strefie – należy przez to rozumieć obszar wydzielony dla prowadzenia ujednoliconych zasad gospodarowania np. strefy ochrony konserwatorskiej, strefy zagrożenia powodziowego.

## ROZDZIAŁ II

### USTALENIA OGÓLNE

#### § 6.

1. Przedmiotem planu są tereny gminy Słupno przeznaczone na funkcje rozwojowe gminy z wyłączeniem terenów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- 1.1. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów:

ZAWODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
Z up. WÓJTA  
M. G. Słupno  
Miejscowy Zarząd Gminy  
Słupno





<b>MN</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
<b>MW</b>	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
<b>MN/U</b>	tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej
<b>U</b>	Tereny zabudowy usługowej, w tym obiekty użyteczności publicznej UA administracji UO oświaty US sportu i rekreacji UK sakralne
<b>U/MN</b>	tereny zabudowy usługowo – mieszkaniowej
<b>U/P</b>	tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej
<b>P</b>	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
<b>PN</b>	tereny bazy paliwowej PERN
<b>P/U</b>	tereny zabudowy produkcyjno – usługowej
<b>PG</b>	obszary i tereny górnicze
<b>RM</b>	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich
<b>RM/U</b>	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich z dopuszczeniem lokalizacji usług
<b>RU</b>	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich
<b>R</b>	tereny rolnicze
<b>ZL</b>	tereny lasów, gruntów leśnych i zalesień
<b>Z</b>	tereny zieleni, zadrzewione i zakrzewione
<b>ZC</b>	cmentarze
<b>ZZ</b>	obszary zagrożone powodzią
<b>ZZP</b>	tereny urządzeń zabezpieczenia przeciwpowodziowego
<b>WS</b>	tereny wód powierzchniowych śródlądowych (rzeki, cieki wodne)
<b>ZN</b>	zespoły parkowe
<b>KD</b>	tereny dróg publicznych, w tym G teren ulicy głównej Z teren ulicy zbiorczej L teren ulicy lokalnej D teren ulicy dojazdowej
<b>KDW</b>	tereny dróg wewnętrznych

ZA ZGODNOŚĆ  
PRZEWIDUJĄCĄ  
Zaop. WÓJTA  
H. L.





<b>KPJ</b>	tereny ciągów pieszo – jezdnych
<b>KS</b>	tereny parkingów
<b>R KDGP</b>	rezerwa pod drogę publiczną (droga krajowa klasy GP)
<b>E</b>	elektroenergetyka (linie 110 kV)
<b>G</b>	gazownictwo (stacja redukcyjno – pomiarowa, sieć wć)
<b>W</b>	wodociągi (stacja wodociągowa, ujęcie wody, sieć)
<b>K</b>	kanalizacja (oczyszczalnia ścieków, przepompownie, kolektory)
<b>RN</b>	rurociągi paliwowe

2.2. Plan ustala tereny obowiązywania ustaleń planów miejscowych wymienione w § 7 ust.1 pkt 1.

### § 7.

Ustalenia dotyczące obowiązywania istniejących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

1. Plan ustala wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zakres ich aktualizacji:

- 1) ustala się na terenie gminy obowiązywanie następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wg wykazu stanowiącego załącznik Nr 3 do uchwały,
- 2) dopuszcza się dla wymienionych w ust.1 pkt 1 planów zmniejszenie linii zabudowy dla budynków gospodarczych, garażowych i handlowych wolnostojących lub zintegrowanych z budynkami mieszkalnymi z zachowaniem przepisów odrębnych,
- 3) dopuszcza się nieobligatoryjność podziałów wewnętrznych, o ile nie będą kolidowały z ustaleniami niniejszego planu.

### § 8.

1. Do każdego obszaru planu przedstawionego na rysunku planu stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały odnoszą się:

- a) ustalenia tekstowe dotyczące wszystkich obszarów planu,

ZA ZWODNOŚĆ  
Z ODRZĘDZONY  
Z op. WÓJTA  
H. K.  
Woj. Powiatu Wodzisław



- b) ustalenia tekstowe dotyczące poszczególnych przedmiotowych terenów planistycznych,
- c) ustalenia rysunku planu.

### § 9.

#### USTALENIA DOTYCZĄCE WSZYSTKICH OBSZARÓW PLANU

1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - 1) ustalone w planie przeznaczenia terenów określają podstawowe funkcje, których dopełnienie może być uszczegółowione zapisem ustaleń dla przedstawionego terenu.
2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
  - 1) plan ustala obszary prawem chronione wymienione w § 13 na których obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych
  - 2) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz prowadzenia wszelkich działań mogących powodować:
    - a) przekroczenie wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz poziomów hałasu,
    - b) degradację gleb i zieleni,
    - c) wprowadzenie nieoczyszczonych ścieków do wód,
    - d) zwiększenie uciążliwości dla terenów sąsiednich.
  - 3) plan ustala obowiązek:
    - a) zabezpieczenia realizacji zaopatrzenia w wodę, gaz, energię elektryczną i odprowadzenie ścieków w systemie obejmującym minimum zespół zabudowywanej ulicy,
    - b) zachowanie walorów krajobrazowych,
    - c) zagospodarowanie zielenią terenów produkcyjnych, składowych i inżynierii miejskiej dla poprawy warunków akustycznych, klimatycznych i estetycznych,
    - d) objęcie obszaru gminy zorganizowanym systemem segregacji odpadów stałych,
    - e) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej w terenach inwestowanych wyrażonej stosunkiem % do powierzchni działki:  
tereny MN - min. 60 %, a dla działek o pow. min. 600 m<sup>2</sup> - 50 %



tereny MW	- min. 50 %
tereny MN/U	- min. 40 %
tereny U/MN	- min. 30 %
tereny U/P	- min. 20 %
tereny P	- min. 15 %
tereny P/U	- min. 20 %,

- f) zaopatrzenie w ciepło z preferowaniem ekologicznych czynników grzewczych,
- g) zachowanie cieków, rowów melioracyjnych i systemów drenarskich, z dopuszczeniem przebudowy w uzgodnieniu z właściwymi instytucjami,
- h) ochrona istniejącej struktury ekologicznej obszaru gminy.

### 3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

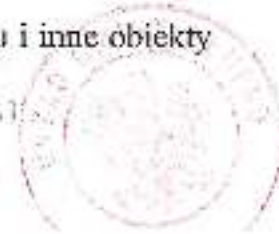
#### 3.1. Dla ochrony krajobrazu kulturowego i pojedynczych zabytków plan ustala:

- a) wykaz obiektów i elementów środowiska kulturowego podlegających ochronie konserwatorskiej,
- b) ochronę i kreatywne kształtowanie krajobrazów kulturowych Miszewka Strzałkowskiego i Święcieńca, zachowujących tożsamość kulturową i walory krajobrazowe oraz ochronę ekspozycji krajobrazu kulturowego Miszewka Strzałkowskiego i Święcieńca.

Strefa ochrony krajobrazu kulturowego wymaga starannych działań planistycznych

W strefie tej należy dążyć do:

- utrzymania, restauracji lub odtworzenia zabytkowych elementów krajobrazu urządzonego ( zespołów urbanistycznych z obiektami budowlanymi, zielenią urządzoną, układem dawnych dróg z ich przebiegiem, obsadzeniami charakterystycznymi gatunkami drzew, zachowaniem lub renowacją historycznej nawierzchni);
- ochrony krajobrazu naturalnego związanego z historycznym założeniem;
- ochrony form i sposobu użytkowania terenów takich jak: układ dróg, cieków wodnych, stawów, alej, zadrzewień śródpolnych, dawnych zasad zabudowy;
- współczesna zabudowa, tylko w miejscach gdzie jest dopuszczalna, winna być poddana szczególnym rygorom w zakresie sposobu lokalizacji, kształtowania bryły i elewacji: rolę nadrzędną powinny pełnić zabytki wpisane do rejestru i inne obiekty







- w liniach rozgraniczających dróg i ulic prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego, przy zastosowaniu przepisów szczególnych
  - minimalną szerokość 10 m dla drogi (ulicy) z korytarzem infrastrukturalnym.
- 2) w zakresie infrastruktury technicznej:
- utrzymanie istniejących oraz projektowanych sieci infrastrukturalnych w liniach rozgraniczających tereny komunikacji,
  - adaptację i realizację sieci infrastruktury poza liniami rozgraniczającymi ulic z zachowaniem przepisów szczególnych,
  - poza terenem zabudowy realizacja urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami szczególnymi,
  - zasadę realizacji uzbrojenia terenu z realizacją zabudowy,
  - zakaz projektowania i prowadzenia przyłączy w ciągu pasów drogowych,
- 3) zaopatrzenie w wodę:
- dla potrzeb bytowo – gospodarczych i przeciwpożarowych w oparciu o istniejące wodociągi zasilane w wodę ze stacji w Gulczewie, Słupnie, Bielinie i Mijakowie,
  - spięcie w/w układów sieciowych dla poprawienia hydrauliki i zmniejszenia awaryjności,
  - przez przygotowywanie i realizację sekwencyjnych zadań terenowych,
- 4) odprowadzenie ścieków i gospodarka odpadami:
- uporządkowanie gospodarki ściekowej przez sukcesywnie rozbudowywaną sieć kanalizacyjną i oczyszczalnię ścieków w Słupnie,
  - przez dopuszczenie odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji sanitarnej sieci kanalizacyjnej,
  - na terenach nie przewidzianych do skanalizowania do szczelnych zbiorników bezodpływowych okresowo opróżnianych i wywożonych do oczyszczalni w Słupnie,
  - w północnej części gminy dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków,
  - obszar ustalony planem objęty jest gminnym systemem gospodarki odpadami komunalnymi,



## 5) odprowadzenie wód opadowych:

- przez zorganizowany system kanalizacji deszczowej we wsi gminnej i Nowym Gulczewie,
- dopuszczenie odprowadzania wód deszczowych do środowiska z zachowaniem warunków przepisów odrębnych dot. ochrony i kształtowania środowiska,
- zakaz odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej

## 6) zaopatrzenie w energię elektryczną:

- z sieci średniego i niskiego napięcia z istniejących i projektowanych linii napowietrznych i kablowych,
- z projektowanych i istniejących stacji transformatorowych słupowych lub wnetrzowych,
- z nowo projektowanych obiektów elektroenergetycznych lokalizowanych wg zaopatrzenia w energię elektryczną i korytarzy infrastrukturalnych z dopuszczeniem lokalizacji linii wysokiego i średniego napięcia poza ustalonymi usytuowaniami,
- z zachowaniem ustalonych odrębnymi przepisami strefach dla linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia odpowiednio 30 m i 10 m,
- przez wprowadzenie zasady:
  - a) kablowanie napowietrznych linii energetycznych w przypadku kolizji z zabudową projektowaną.

## 7) realizację sieci telekomunikacyjnych:

- telefonicznych kablowych lub napowietrznych przy przestrzeganiu zasady poszanowania przestrzeni publicznej;
- masztów telefonii na terenach przemysłowo – usługowych z wyłączeniem terenów zabudowy mieszkaniowej, po uprzednim zabezpieczeniu wymagań krajo-  
brazowych

## 8) zasilanie w gaz przewodowy przez rozbudowę istniejącej sieci z zachowaniem przepisów odrębnych, z instalacji wskazanych w załączniku graficznym w odniesieniu do gazociągu wysokiego ciśnienia i stacji redukcyjno-pomiarowej;



- 9) zaopatrzenie w ciepło w systemie indywidualnym z preferowaniem ekologicznego źródła energii.
8. Zasady kształtowania terenów sportowo - rekreacyjnych i terenów imprez o charakterze masowym:
- 1) wyznacza się teren oznaczony na rysunku symbolem US pod urządzenia sportowe i rekreacyjne w obszarze usług w miejscowości Stare Gulczewo oraz Słupno;
  - 2) jako rozszerzenie funkcji turystycznej ustala się funkcje usługowe towarzyszące we wsiach Rydzyno, Liszyno, Bielino, Wykowo i Borowiczki Pieńki jako miejscowości o aktywnej rekreacji i turystycznej. Dla tych usług ustala się wysoki standard projektowania i realizacji w zakresie zachowania walorów krajobrazowych;
  - 3) plan ustala zakaz lokalizacji obiektów dla imprez o charakterze masowym i obiektów handlu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej;
  - 4) plan ustala nakaz realizacji wraz z obiektem podstawowym pełnej infrastruktury technicznej z odpowiednią ilością miejsc parkingowych, układem zieleni w tym izolacyjnej;
  - 5) plan dopuszcza w sąsiedztwie obszarów i obiektów kulturowych w terenie zainwestowania turystycznego lokalizację małych obiektów usług gastronomiczno – turystycznych przy zachowaniu przepisów odrębnych.
9. Zasady i warunki podziału nieruchomości:
- 1) plan ustala podział nieruchomości na cele ustalone planem pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi,
  - 2) nowo wydzielone działki muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej bezpośrednio lub przez wydzielony dojazd, w przypadku wyjątkowego usytuowania na podstawie przepisów odrębnych,
  - 3) powierzchnie nowo utworzonych działek nie mogą być mniejsze od ustalonych dla danej jednostki funkcjonalnej minimalnych ich wielkości, za wyłączeniem zabudowy szeregowej i atrialnej,
  - 4) działki istniejące nie spełniające warunków wielkości powierzchni mogą być zagospodarowane i zabudowywane zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem.

7A7X(0BNO)  
ZGBVC198

E. J. WÖLTA

H. by



- 5) strefa ograniczonego użytkowania istniejących linii infrastrukturalnych (energetycznych, gazowych, paliwowych) do czasu ich przebudowy lub przeniesienia powiększa normatyw powierzchni działek ustalonych planem. Likwidacja ograniczenia w użytkowaniu w wyniku rozbiórki danego uzbrojenia infrastrukturalnego uprawnia do wydzielenia normatywnej działki o funkcji wyznaczonej planem.

### ROZDZIAŁ III

#### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARÓW FUNKCJONALNYCH

##### § 10

#### A. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ MN

##### a) Przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN:

1. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa na działkach przeznaczonych dla zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej lub w układzie szeregowym i atrialnym.
2. Przeznaczenie uzupełniające - budynki gospodarcze, w tym garaże o łącznej powierzchni zabudowy do 60 m<sup>2</sup> realizowane dla potrzeb obsługi funkcji podstawowej.
3. W budynku mieszkalnym lub gospodarczym dopuszcza się wydzielenie funkcji usługowej jako miejsce pracy właściciela działki pod warunkiem, że działalność ta nie spowoduje zwiększonego transportu ciężarowego i wynikającej stąd uciążliwości na drodze osiedlowej wewnętrznej.
4. Dopuszcza się: adaptację istniejącej zabudowy z możliwością jej uzupełnienia i wymiany z zachowaniem skali i ukształtowania przestrzennego zgodnie z przeznaczeniem terenu oraz przepisami odrębnymi.
5. Plan zakazuje:
  - a) lokalizacji na terenach zabudowy mieszkaniowej obiektów produkcyjnych, handlu hurtowego, imprez masowych, placów składowych, obsługi technicznej pojazdów, stacji paliw i innych o funkcji niezgodnej z podstawową,
  - b) lokalizację obiektów tymczasowych.

ZAŁOŻENIE  
Z ORYGINAŁEM

WÓJTA  
R. L.  
Miejscowość: Jutusiak  
Data: 2023.04.28





## J. OBSZARY I TERENY GÓRNICZE

### a) Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem PG:

1. Przeznaczenie podstawowe - eksploatacja surowców mineralnych.
2. Wydobywanie kopalin z zachowaniem przepisów odrębnych.
3. Składowanie kopalin pospolitych i piasku wiślanego z zachowaniem przepisów szczególnych.

## § 11

### TERENY KOMUNIKACJI

#### A. ZASADY KSZTAŁTOWANIA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO OZNACZONEGO NA RYSUNKU PLANU SYMBOLEM K

1. Ustala się na obszarze objętym planem, powiązany z układem dróg zewnętrznych, podstawowy układ drogowy na który składają się:
  - droga główna – krajowa Nr 62 KDG w liniach rozgraniczających 30 – 45 m i minimalną linię zabudowy 30 m i 40 m dla zabudowy mieszkaniowej - od krawędzi jezdni dla obiektów projektowanych,
  - drogi zbiorcze – powiatowe KDZ ½ odpowiednio w liniach rozgraniczających i liniach zabudowy
    - droga Nr 237 – 25,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
    - droga Nr 219, 223, 224, 225, 229, 1060 – 20,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
    - droga Nr 226, 227, 243, 244, 245, 246 – 20,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
  - drogi lokalne – gminne – KDL w liniach rozgraniczających 12-15 m i liniach zabudowy min. 10 m od krawędzi jezdni lecz nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej,
  - drogi dojazdowe KDD ½ w liniach rozgraniczających min. 10,0 m i liniach zabudowy min. 10 m od krawędzi jezdni ale nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi.

ZA ZŁOŻENIEM  
Z OŚWIADCZENIEM

Z. W. WÓJTA

M. H. H.

M. H. H.



2. Powyższy układ podstawowy uzupełnia sieć dróg wewnętrznych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW o szerokości w liniach rozgraniczających 8 – 10,0 m i liniach zabudowy min. 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi.
3. Plan dopuszcza obsługę komunikacyjną w zespołach mieszkaniowych poprzez ciągi pieszo – jezdne o szerokości 6 – 8,0 m w liniach rozgraniczających przy czym w przypadku prowadzenia sieci uzbrojenia w ciągu pieszo – jezdny szerokość w liniach rozgraniczających min. 8,0 m.
4. Plan ustala rezerwę terenu pasa terenu dla planowego przebiegu w ciągu drogi głównej krajowej Nr 62 obejście wsi Słupno, Cekanowo.
5. Dopuszcza się możliwość odstępstw od powyższych ustaleń uzasadnionych, obowiązującymi odrębnymi przepisami ochrony wartości kulturowych, istniejącym historycznym zainwestowaniem lub istniejącymi uwarunkowaniami.
6. Uszczegółowienia elementów istniejącego i projektowanego układu komunikacyjnego mogą być dokonywane bez zmiany podstawowych parametrów w projektach technicznych budowy, przebudowy i remontu dróg.
7. Plan ustala trasy ścieżek rowcowych dopuszczając bez zmiany ustaleń planu, korekty ich przebiegu i długości z zachowaniem przepisów odrębnych, a w szczególności z zakresu ochrony środowiska. Prowadzenie ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg nie powoduje zmiany ustaleń planu.
8. Plan ustala:
  - 1) prowadzenie w liniach rozgraniczających ulic i dróg sieci uzbrojenia technicznego, przy zachowaniu przepisów szczególnych
  - 2) obsługę terenów z ulic i dróg zbiorczych i niższych, przy zachowaniu przepisów szczególnych
  - 3) dopuszczalność parkowania w ulicach lokalnych i dojazdowych z zachowaniem przepisów odrębnych,
  - 4) możliwość sytuowania elementów małej architektury oraz zieleni izolacyjnej,
  - 5) w istniejącej zabudowie ustalenia docelowych linii rozgraniczających dotyczy stanu koniecznej modernizacji wynikającej z zapewnienia bezpieczeństwa.





- 6) dopuszczalność przebudowy lub remontu istniejącej zabudowy w liniach rozgraniczających ulic za zgodą zarządcy drogi,
  - 7) możliwość adaptacji istniejącej zabudowy zlokalizowanej między linią zabudowy a linią rozgraniczającą po spełnieniu warunków wynikających z lokalizacji.
9. Plan zakazuje:
- 1) lokalizacji zabudowy nie związanej z ruchem drogowym w liniach rozgraniczających dróg.
10. Plan nakazuje:
- 1) zabezpieczenie ustalonych pasów drogowych przy projektowaniu i realizacji wszelkiego rodzaju urządzeń liniowych obiektów budowlanych i innych form zagospodarowania terenów na styku z tymi drogami.

## § 12.

### TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

#### A. TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANÝCH I OGRODNICZYCH

- a) **Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM**
1. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa zagrodowa gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodnich.
  2. Przeznaczenie dopuszczalne - urządzenia i obiekty związane z obsługą produkcji gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodnich.
  3. Wydzielanie działek budowlanych z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową i usługową.
  4. Plan ustala:
    - 1) utrzymanie istniejącej funkcji jako podstawowej,
    - 2) zachowanie, rewaloryzacja i uzupełnienie istniejącej zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
    - 3) dopuszczenie zmiany użytkowania obiektów w ramach ustalonego przeznaczenia terenu,

KAZDODKOP  
Z ORYGINAŁEM

Z OP. WÓJTA

Małgorzata Kusiak  
Wójt Gminy Stupsk  
ul. Wolności 10, 63-000 Stupsk  
tel. 71 72 00 000, fax 71 72 00 001  
e-mail: biuro@stupsk.gmina.pl







WYRYS

**WYRYS**  
**MIEJSCOWOŚĆ LAN ZAŁOSPODAROWANIA**  
**ZASTRZEŻENIE GMINA ŚMOLNO**  
**SKALA 1:2500**

**PALACZNIK NR 1**  
**04 UCHWAŁY NR 262 /XXXIII/06**  
**KEDY GMINY STĄPNÓ**  
**MN**  
705-1111  
17 MARCA 2006 R.

KD-1

LETNIA

MIN

KDD

ZY

A

Zehn, Wolfgang  
 Hild

ZL

CEKANOWO

252





- Hypis -  
UCHWAŁA NR 224/XXXI/98  
RADY GMINY W SŁUPNIE  
z dnia 18 czerwca 1998r.

Do Ust. Woj. Pł. Nr 9 z dn. 18.03.1998r., poz. 109

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Cekanowo

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89 poz.415 z późniejszymi zmianami) oraz art.18 ust.2 pkt.5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami)

uchwala się

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Cekanowo.

§ 1

1. "Plan" zawiera ustalenia w zakresie warunków podziału nieruchomości, zabudowy i zagospodarowania terenu oraz zasad i warunków technicznego uzbrojenia terenu zabudowy mieszkaniowej we wsi Cekanowo, który w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno uchwalonym Uchwałą Nr 36/VI/94 Rady Gminy w dniu 29.12.1994 r. (Dz.Urz. Woj. Pł. Nr 9/94) stanowi część jednostki strukturalnej C.1.MN.
2. Integralną częścią planu jest Załącznik graficzny Nr 1 stanowiący rysunek planu.

**ROZDZIAŁ I - PRZEPISY OGÓLNE**

§ 2

Granice obszaru objętego planem działki o nr ewid. 291, 292/2,294 położonej we wsi Cekanowo zostały oznaczone na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej Uchwały.



## § 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1. uszczegółowienie ustaleń zawartych w planie ogólnym gminy obowiązujących dla tego obszaru
2. ustalenie podstaw podziału i warunków do sporządzenia geodezyjnego planu podziału
3. kształtowanie ładu przestrzennego
4. ochrona lokalnych i ponadlokalnych interesów publicznych oraz w zakresie ochrony naturalnych walorów środowiska i krajobrazu.

## § 4

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
  - 1.1. teren zabudowy mieszkaniowej oznaczony na rysunku planu w skali 1:1000 symbolem MN
  - 1.2. linie rozgraniczające projektowanych działek budowlanych oraz linie rozgraniczające ulic obsługujących zespół zabudowy
  - 1.3. linie zabudowy oraz warunki i zasady zagospodarowania działek
  - 1.4. zasady i warunki techniczne uzbrojenia
  - 1.5. warunki wynikające z ochrony środowiska przyrodniczego.
2. Na obszarach, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe.

## § 5

Ileż w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 Uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej
- 2) **przepisach szczególnych i odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych
- 3) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000 (Załącz. nr 1 do niniejszej Uchwały)

ZA WZGLĘDNIEM  
ZORYGINALEM

2000. WÓJTA

Mieczysław Motusiek

Wójt Gminy Sępólno



- 4) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie i ma charakter nadrzędny w stosunku do przeznaczenia dopuszczalnego
- 5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe
- 6) **terenie** - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

## ROZDZIAŁ II - PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

---

### § 6

1. Na terenie objętym planem oznaczonym symbolem MN ustala się:
  - 1) jako przeznaczenie podstawowe zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
2. W zakresie przeznaczenia podstawowego przewiduje się lokalizację:
  - 1) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - budynki wolno stojące
  - 2) zabudowy pomocniczej - budynki gospodarczo - garażowe.

### § 7

Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wskazane na załączniku graficznym:

1. linie rozgraniczające - ustala się jako:
  - 1) ustalone wg wskazanych na rysunku planu; linie mogą podlegać uściśleniu stosownie do wartości kartometrycznej mapy tj.  $\pm 1.0$  m
  - 2) orientacyjne - podlegające uściśleniu w planie zagospodarowania terenu inwestycji  $\pm 4,0$  m
2. linie zabudowy - ustala się jako nieprzekraczalne w odległości do linii rozgraniczającej dróg

ZA ZGODNOŚCIĄ  
Z ORYGINAŁEM

Z UP. WÓJTA

Wojciech Wójcik

00000000000000000000



### 3. warunki architektoniczne zabudowy:

- 1) budynki wolno stojące
- 2) wysokość zabudowy do 2 1/2 kondygnacji naziemnej
- 3) dostosowanie bryły budynku do architektury regionalnej, lokalnych tradycji oraz krajobrazu
- 4) wysokość wolno stojących budynków gospodarczych - 1 kondygnacja.

## § 8

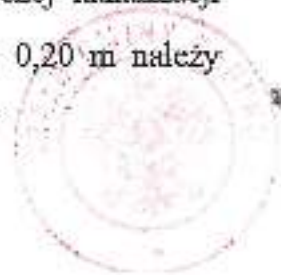
Obsługę komunikacyjną zabudowy ustala się na następujących warunkach:

1. zespół działek budowlanych powiązać z drogą główną G 2/2 poprzez ulice lokalne L 1/2
2. ustala się linie rozgraniczające dla ulic lokalnych L 1/2 w szerokości 15,0 m
3. ustala się linie rozgraniczające dla ulic dojazdowych D 1/2 w szerokości 12,0 m
4. ustala się linie rozgraniczające dla ciągów pieszo - jezdnych w szerokości 6,0 m, 8,0 m i 10,0 m
5. na terenach w obrębie linii rozgraniczających o których mowa w pkt. 1 i 2 zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszenia wymagań określonych w przepisach odrębnych dot. dróg publicznych.

## § 9

Ustala się następujące warunki i zasady technicznego uzbrojenia terenu:

1. sieci technicznego uzbrojenia terenu należy wykonywać w obrębie linii rozgraniczających ulic, w wyjątkowych sytuacjach można dopuścić prowadzenie sieci po terenie działek
2. zaopatrzenie w wodę w systemie wodociągu wiejskiego opartego na ujęciu we wsi Słupno poprzez rozbudowę istniejącej w Cekanowie sieci
3. odprowadzenie ścieków bytowo - gospodarczych w systemie zbiorczej kanalizacji wiejskiej, wyposażonej w oczyszczalnię ścieków. Sieć rozdzielczą  $\phi$  0,20 m należy włączyć do kanału istniejącego we wsi Słupno.





4. zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne źródła ciepła. Zalecane wykorzystanie technologii i paliw ekologicznych.
5. usunięcie kolizji linii napowietrznej 15 kV
6. lokalizacja stacji 15/0,4 kV i odczepów linii zasilającej 15 kV
7. budowa linii nn i oświetlenia dróg.

### § 10

W zakresie ochrony środowiska ustala się:

1. zachowanie istniejących skupisk zieleni wysokiej
2. minimalne zagospodarowanie działki zielenią - 60 %.

## ROZDZIAŁ III - PRZEPISY KOŃCOWE

---

### § 11

Zgodnie z art.10 ust.3; art.36 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości ...50.....%.

### § 12

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Słupno.

### § 13

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Płockiego.

*[Podpis]*  
 ADWOKAT

ZAŁOŻENIE  
 ZARZĄDZENIE  
 Z op. WÓJTA  
*[Podpis]*  
 Wójt Gminy Słupno





- Wyrys -

Miejscowy plan zagospodarowania  
terenu zabudowy mieszkaniowej

Cekasowo  
skala 1:1000

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr 224/XXXI/98  
Rady Gminy w Stupnie  
z dnia 18 czerwca 1998r.



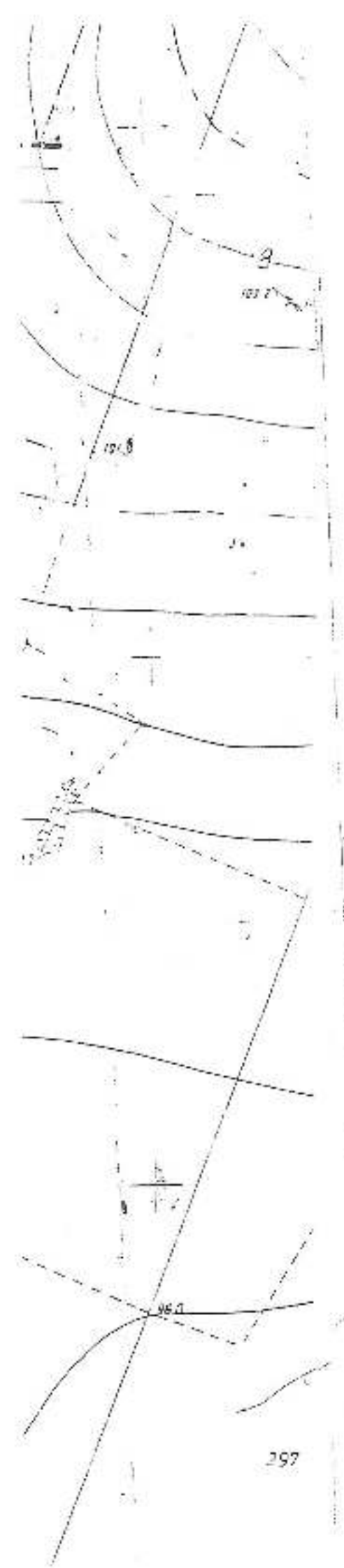
Geodeta  
Józef W. Wójcik  
ul. Kępczyńskiego 1  
71-011 Łęka

ZA ZGODNIENIEM

Z R. WOJTA

H. Wójcik  
Przewodniczący Rady Gminy





## **III. Część graficzna**

### **1. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu wraz z załącznikiem graficznym - rys. PZT-1 Projekt zagospodarowania terenu**

#### **1. Przedmiotem inwestycji:**

Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na dz. nr ew. 292/11, 293/3 w miejscowości Cekanowo ul. Orzechowa ( obręb ewidencyjny 0004 Cekanowo oraz jednostka ewidencyjna 141912\_Słupno – Gmina Wiejska).

#### **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Na przedmiotowych działkach istnieje infrastruktura techniczna związana z budownictwem mieszkaniowym oraz inwestycyjnym .

#### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu:**

Projektowany odcinek sieci wodociągowej będzie wykonany z rur PE o średnicy 110 mm o łącznej długości 76,42 m.

Projektowany odcinek sieci kanalizacji sanitarnej będzie wykonany z rur PP o średnicy 300 mm o łącznej długości 93,10 m.

Prace przy wykonaniu odcinka będą wykonywane metodą wykopu otwartego.

#### **4. Zestawienie powierzchni:**

Projektowana powierzchnia zabudowy 36,35 m<sup>2</sup>.

#### **5. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Teren planowanej inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie.

#### **6. Dane określające wpływ eksplantacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego:**

Na terenie planowanej inwestycji nie występuje eksplantacja górnicza.

#### **7. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem, które w fazie budowy jak i w fazie eksploatacji powodowałyby szkodliwe i uciążliwe oddziaływanie na środowisko mogące pogorszyć jego stan i miałyby niekorzystny wpływ na higienę i zdrowie ludzi.

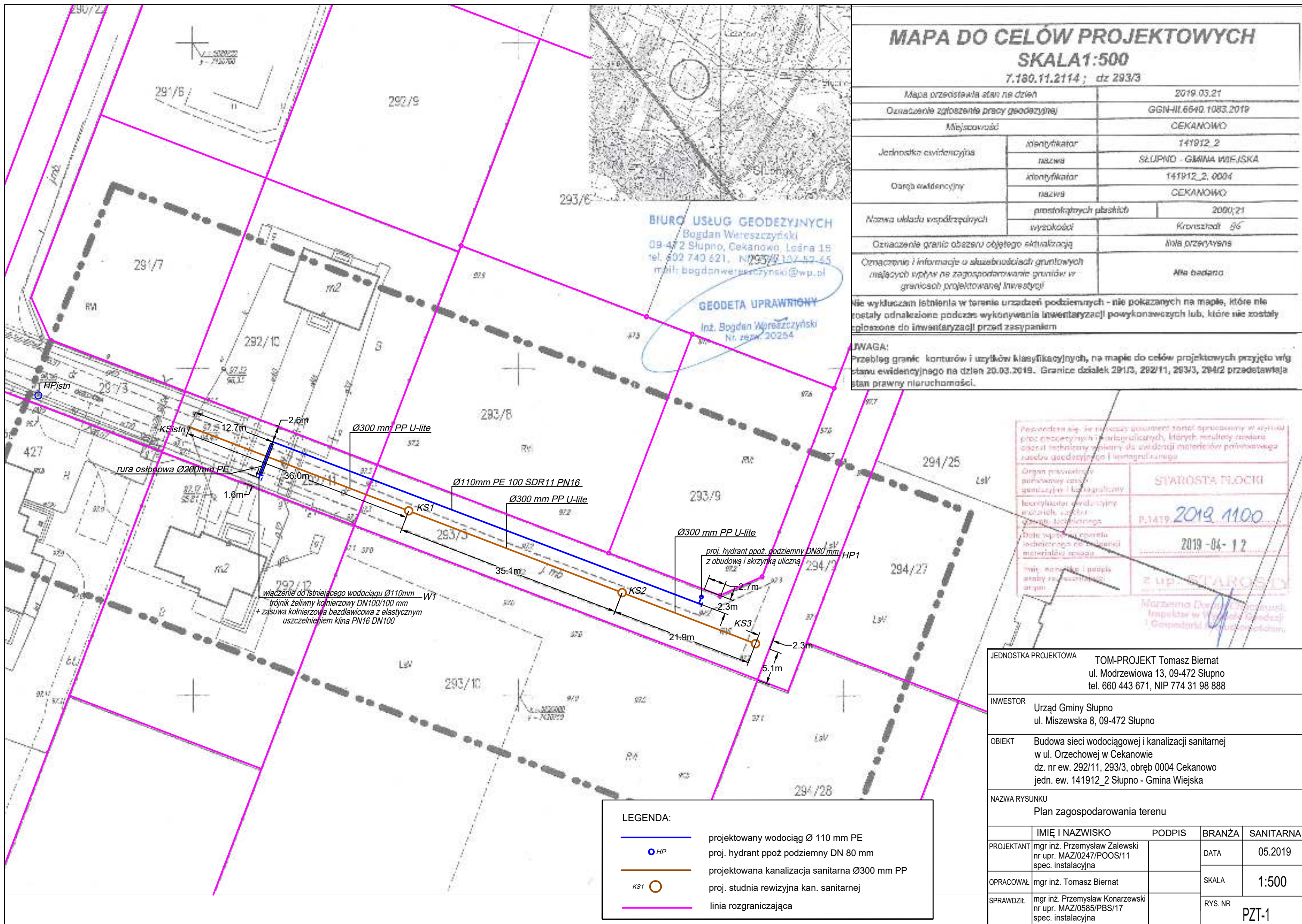
#### **8. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Powyższa inwestycja przewiduje budowę sieci wodociągowej z rur PE o średnicy 110 mm i kanalizacji sanitarnej z rur PP o średnicy 300 mm w dz. nr ew. 292/11, 293/3 w miejscowości Cekanowo, gm. Słupno.

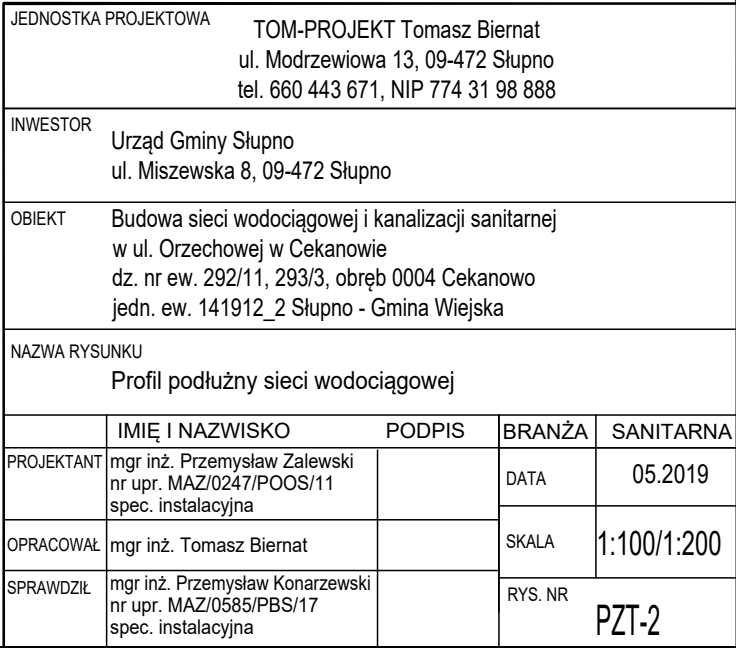
Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej ( Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z póź. zm. – § 13 a. pkt. 2 ) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690), stwierdzam, że obszar oddziaływania określony w projekcie mieści się w obrębie działek na których został zaprojektowany.

**PROJEKTANT:**









OZNACZENIE PROFILU:  
POZIOM PORÓWNAWCZY

RZĘDNA TERENU ISTN.	85.00 m n.p.m.	KSistn	97.15	97.30	97.20	97.20
RZĘDNA DNA KANAŁU	94.49	94.97	95.15	95.26	95.26	95.26
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	2.66	2.36	2.05	1.94	1.94	1.94
SPADKI, DŁUGOŚCI	0.5%					93.1m
ŚREDNICA, MATERIAŁ	ø300 mm PP U-lite L=93.1m					
ODLEGŁOŚCI	0.0	36.0	35.1	71.1	21.9	93.1
HEKTOMETRY	KSistn	KS1	KS2	KS3		

P.S.I./BPI-Grat, Generator rysunkowy Profil Koordynator B.U.

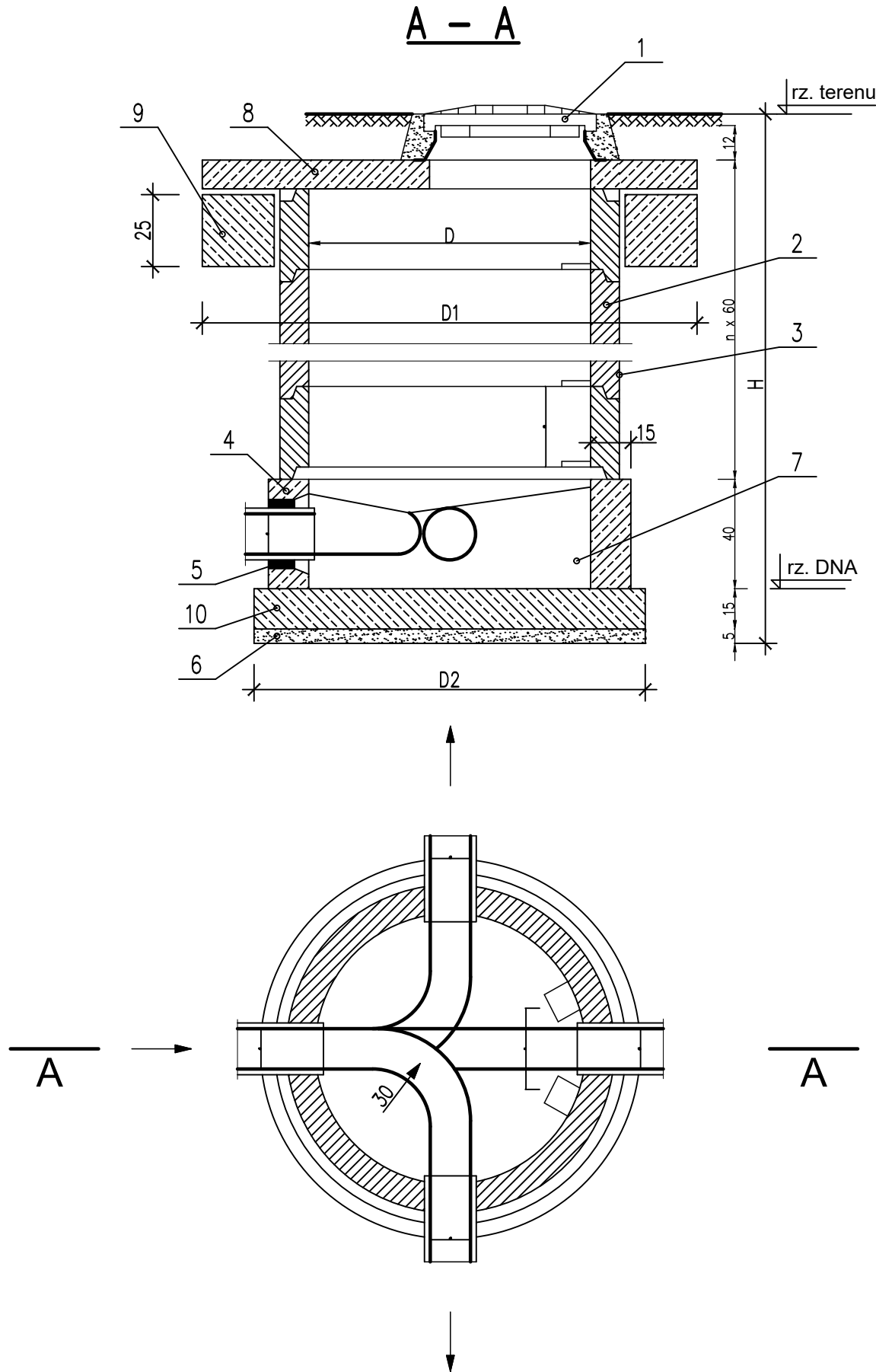
Nazwa pliku: Cekanowo\_Orzechowo Projekt Kanalizacji sanitarnej

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	TOM-PROJEKT Tomasz Biernat ul. Modrzewiowa 13, 09-472 Słupno tel. 660 443 671, NIP 774 31 98 888			
INWESTOR	Urząd Gminy Słupno ul. Miszewska 8, 09-472 Słupno			
OBIEKT	Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie dz. nr ew. 292/11, 293/3, obręb 0004 Cekanowo jedn. ew. 141912_2 Słupno - Gmina Wiejska			
NAZWA RYSUNKU	Profil podłużny kanalizacji sanitarnej			
	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław Zalewski nr upr. MAZ/0247/POOS/11 spec. instalacyjna		DATA	05.2019
OPRACOWAŁ	mgr inż. Tomasz Biernat		SKALA	1:100/1:200
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Przemysław Konarzewski nr upr. MAZ/0585/PBS/17 spec. instalacyjna		RYS. NR	PZT-3





# STUDZIENKA KANALIZACYJNA BETONOWA REWIZYJNA Ø1200



## UWAGI

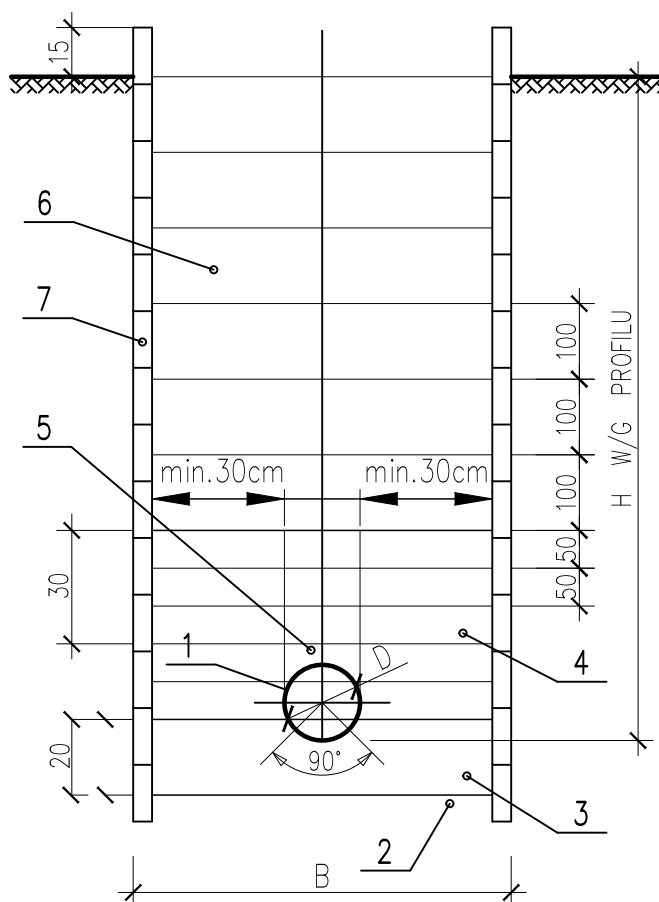
- CELEM DOSTOSOWANIA WYSOKOŚCI STUDNI DO POZIOMU TERENU W GRANICACH OD 0 DO 6CM NALEŻY POD PŁYTĘ PODŁOŻYĆ ZAPRAWĘ CEMENTOWĄ m - ki 50. DOSTOSOWANIE WYSOKOŚCI STUDNI DO POZIOMU TERENU W GRANICY 6 - 30CM NALEŻY WYKONAĆ PRZEZ WYRÓWNANIE WIEŃCEM Z CEGŁY KL. 150 NA ZAPRAWIE CEMENTOWEJ.
- PRZEJŚCIA KANAŁÓW PRZEZ ŚCIANY STUDZIENKI NALEŻY USZCZELNIĆ PRZEZ MONTAŻ SZCZELNYCH PRZEJSĆ OSADZONYCH PODCZAS MONTAŻU COKOŁU.
- W ZALEŻNOŚCI DO USYTUOWANIA PRZEWODÓW NALEŻY ODPOWIEDNIO ZMIEŃCZĆ USYTUOWANIE WŁAZÓW I STOPNI WŁAZOWYCH.

## OZNACZENIA

- WŁAZ ŻELIWNY KLASY D400
- KRĘGI ŻELBETOWE TYP 120/60
- IZOLACJA ABIZOLEM 2x"R"+2x"G"
- USZCZELNIENIE
- PRZEJŚCIE SZCZELNE DLA RUR PE
- PODSYPKA Z PIASKU
- KINETA
- PŁYTA NASTUDZIENNA ŻELBETOWA Ø1940mm
- KRĄG PODPOROWY POD PŁYTĘ NADSTUDZIENNĄ Ø1940 x 250
- PŁYTA DENNA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		TOM-PROJEKT Tomasz Biernat ul. Modrzewiowa 13, 09-472 Słupno tel. 660 443 671, NIP 774 31 98 888		
INWESTOR		Urząd Gminy Słupno ul. Miszewska 8, 09-472 Słupno		
OBIEKT		Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie dz. nr ew. 292/11, 293/3, obręb 0004 Cekanowo jedn. ew. 141912_2 Słupno - Gmina Wiejska		
NAZWA RYSUNKU		Schemat studzienki betonowej Ø1200		
	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław Zalewski nr upr. MAZ/0247/POOS/11 spec. instalacyjna		DATA	05.2019
OPRACOWAŁ	mgr inż. Tomasz Biernat		SKALA	BS
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Przemysław Konarzewski nr upr. MAZ/0585/PBS/17 spec. instalacyjna		RYS. NR	PZT-5

# PROFIL PIONOWY WYKOPU I ZASYPKI 1:10



D	B
mm	
do 160	0,90
200	1,00
250	1,05
315	1,10
400	1,25
500	1,40

## OZNACZENIA

1. RURA WODOCIĄGOWA
2. PODŁOŻE Z GRUNTU RODZIMEGO
3. PODSYPKA Z PIASKU FILTRACYJNEGO
4. OBSYPKA Z PIASKU ŚREDNIOZIARNISTEGO WARSTWAMI GR. 10CM, ZAGĘSZCZONEGO DO  $J_s = 91\%$  DLA  $H > 2M$ ,  $J_s = 90\%$  DLA  $H < 2M$
5. OBSYPKA Z PIASKU ŚREDNIOZIARNISTEGO BEZPOŚREDNIO NAD RURĄ, KTÓREJ NIE NALEŻY ZAGĘSZCZAĆ
6. ZASYPKA WYKOPU PIĄSKIEM GRUBOZIARNISTYM GR. 20CM Z JEDNOCZESNYM ZAGĘSZCZANIEM
7. SZALUNEK POZIOMY Z DESEK SZER. 10 - 15CM, GR. 50MM

JEDNOSTKA PROJEKTOWA		TOM-PROJEKT Tomasz Biernat ul. Modrzewiowa 13, 09-472 Słupno tel. 660 443 671, NIP 774 31 98 888		
INWESTOR		Urząd Gminy Słupno ul. Miszewska 8, 09-472 Słupno		
OBIEKT		Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Orzechowej w Cekanowie dz. nr ew. 292/11, 293/3, obręb 0004 Cekanowo jedn. ew. 141912_2 Słupno - Gmina Wiejska		
NAZWA RYSUNKU		Profil pinowy wykopu i zasyпки		
	IMIĘ I NAZWISKO	PODPIS	BRANŻA	SANITARNA
PROJEKTANT	mgr inż. Przemysław Zalewski nr upr. MAZ/0247/POOS/11 spec. instalacyjna		DATA	05.2019
OPRACOWAŁ	mgr inż. Tomasz Biernat		SKALA	1:10
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Przemysław Konarzewski nr upr. MAZ/0585/PBS/17 spec. instalacyjna		RYS. NR	PZT-6