

PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPNO
z dnia

WÓJT
Marcin Zawadka

w sprawie przyjęcia przez Gminę Słupno darowizny prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Wykowie, gmina Słupno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.¹) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie w formie darowizny na rzecz Gminy Słupno nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa położonej w miejscowości Wykowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 196 o pow. 0,30ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr PL1P/00102882/6,

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno pod zabudowę usługową w tym lokalizację obiektów użyteczności publicznej jako inwestycje celu publicznego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował : Sprawdził:

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Joanna Wereszczyńska

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65

RADCA PRAWNY

Andrzej Krysiuk
Wb/P1 - 129

**Uzasadnienie do projektu uchwały
w sprawie przyjęcia przez Gminę Słupno darowizny prawa własności
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Wykowie,
gmina Słupno**

Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, w formie darowizny na rzecz Gminy Słupno nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 196 o pow. 0,30 ha położonej w Wykowie stanowiącej własność Skarbu Państwa zgodnie z postanowieniem o stwierdzeniu zasiedzenia z 23.04.1997 r., jest niezbędną do wszczęcia czynności w tym zakresie.

Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy Słupno Uchwałą nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 26.06.2006r., poz. 4009) nieruchomość przeznaczona jest w części pod tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem U i w części na cele komunikacyjne. Sąsiaduje z działką stanowiącą własność Gminy Słupno o tym samym przeznaczeniu, na której posadowiony jest budynek świetlicy. Nabycie omawianej nieruchomości pozwoli na dalszy rozwój i możliwość budowy obiektów użyteczności publicznej w tym plac zabaw oraz wypożyczalnia rowerów.

Przejęcie powyższej nieruchomości w trybie innych przepisów tj. zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych bądź z ustawą z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa nie mają tu zastosowania. Art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami pozwala aby nieruchomość była przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Mając powyższe na uwadze, zasadne jest wszczęcie czynności w tym zakresie oraz podjęcie niniejszej uchwały.

WÓJT

Marcin Zawadka

Opracował :

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO


Joanna Wereszczyńska