

UMOWA nr.....
zawarta w dniu

pomiędzy:

Gminą Słupno, ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno; NIP 774-22-93-320; Regon 000539029

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Słupno – Marcina Zawadka
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
z siedzibą:

posiadającym numer NIP.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy –**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 207.000 EURO opublikowanym w BZP i stronie internetowej Zamawiającego,

zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z przeprowadzonym przetargiem nieograniczonym Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn: „**Utrzymanie czystości i porządku na terenie Gminy Słupno w 2016r.**”.
2. Przedmiot zamówienia oraz wykaz terenów objętych utrzymaniem czystości został szczegółowo opisany w dokumentacji przetargowej.
3. Niezależnie od zakresu terminu i częstotliwości wykonywanych usług określonych w dokumentacji przetargowej oraz umowie, Wykonawca obowiązany jest do wykonania niezbędnych czynności związanych z utrzymaniem czystości w razie zaistnienia takiej potrzeby – na każde zgłoszenie Zamawiającego.
4. Wykonawca przyjmuje wykonanie zleconej usługi zapewniając bezpieczeństwo ruchu drogowego i osób pieszych nie dopuszczając do przerw w komunikacji.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się przy realizacji Przedmiotu Umowy zatrudnić 6 osób bezrobotnych, co oznacza osoby spełniające przesłanki art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2008 r. Nr 69, poz. 415, z późn. zm.) Zatrudnienie będzie obejmować czas realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania umowy przez osoby bezrobotne lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia, w ciągu 30 dni licząc od dnia rozwiązania umowy, na to samo miejsce innych osób bezrobotnych.

Wykonawca przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy, przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób bezrobotnych. Zamawiający ma prawo w każdym okresie realizacji umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentacji tj. zgłoszenia ofert pracy przedstawionych urzędowi pracy, odpis skierowania bezrobotnych przez urząd pracy do pracodawcy oraz dokumenty potwierdzające zatrudnienie osób bezrobotnych, natomiast Wykonawca ma

obowiązek przedstawić je Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 30 dni licząc od dnia wystąpienia Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terenem RP przedstawia zgłoszenie ofert pracy przedstawione odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w kraju pochodzenia Wykonawcy lub kraju, w którym Wykonawca ma swoją siedzibę, odpis wystawionego przez ten organ dokumentu kierującego bezrobotnego do pracy oraz dokumenty potwierdzające zatrudnienie bezrobotnego. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji Umowy wymaganych przez Zamawiającego osób, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu, określonej w § 9 ust. 1 pkt 5.

§ 3

1. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy formularz specyfikacji istotnych warunków zamówienia z załącznikami, zawierający m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one wprowadzone do niniejszej umowy.

2. Dokumenty zawierające materiały przetargowe, w tym specyfikacja istotnych warunków zamówienia, oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy i stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na okres: **od dnia 01.01.2016r. do dnia 31.12.2016r.**

2. Czas reakcji w przypadku interwencji Zamawiającego -

§ 5

Narzędzia, sprzęt, środki transportu oraz pozostałe materiały niezbędne do realizacji umowy Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 zgodnie z:

1) opisem zawartym w niniejszej umowie oraz dokumentacji przetargowej, w tym SIWZ,

2) regulacjami wynikającymi z obowiązujących w trakcie realizacji umowy przepisów prawa, norm technicznych,

3) wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi z Zamawiającym w czasie realizacji umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych lub utrudnieniach mogących mieć wpływ na jakość prac oraz termin ich zakończenia.

3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek okazania niezbędnych zezwoleń, atestów, świadectw, aprobat i innych niezbędnych dokumentów związanych z realizacją umowy.

4. Wyliczenie obowiązków Wykonawcy zawarte w ust. 1 – 3 niniejszego paragrafu nie ma charakteru zupełnego, nie wyczerpuje zakresu zobowiązań Wykonawcy wynikającego z umowy i nie może stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Wykonawcę czynności nie wymienionych wprost w umowie, a instrumentalnie niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za skutki prawne i materialne z tytułu nie wywiązywania się z obowiązku należytego wykonania zleconych niniejszą umową usług.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji niniejszej umowy.

7. Wykonawca obowiązany jest ubezpieczyć się na własny koszt od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy – na cały okres obowiązywania umowy. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej obejmować ma również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców w przypadku realizacji umowy przy ich udziale.

Wykonawca obowiązany jest na żądanie Zamawiającego przedłożyć kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki.

Wszystkie koszty związane z zawarciem w/w umów ubezpieczenia oraz opłacania składek ubezpieczeniowych obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 7

1. Wykonane czynności, podlegają pisemnemu zgłoszeniu Zamawiającemu, w celu dokonania ich odbioru. Pisemne zgłoszenie musi zawierać wykaz wykonanych prac.

2. Odbioru robót pod względem jakości, zakresu rzeczowego usług będących przedmiotem niniejszej umowy dokonywać będzie upoważniony przedstawiciel Urzędu Gminy Słupno – Odbiór zostanie dokonany bez zbędnej zwłoki po otrzymaniu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1.

3. Wykonawca zobowiązuje się do osobistego uczestnictwa w odbiorze lub wyznaczenia w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub jego pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, jednakże Wykonawca traci w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru prac zostaną stwierdzone nieprawidłowości w ich wykonaniu, to Zamawiający może odmówić odbioru prac do czasu ich usunięcia wyznaczając równocześnie termin na ich usunięcie.

5. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół.

6. Osobą odpowiedzialną za realizację usług będących przedmiotem niniejszej umowy ze strony Wykonawcy będzie

7. Zmiana osób odpowiedzialnych za nadzór nad realizacją umowy nie wymaga zmian co do treści umowy i może nastąpić poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony umowy.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli świadczonych usług bez powiadomienia Wykonawcy.

9. Protokół odbioru wykonanych prac stanowi podstawę do wystawienia miesięcznej faktury za wykonane prace w danym miesiącu.

§ 8

1. Za wykonane prace Wykonawcy będzie przysługiwało ryczałtowe miesięczne wynagrodzenie w wysokości: zł brutto (słownie:).

2. Wynagrodzenie brutto ogółem za realizację usługi w okresie realizacji zamówienia, tj. 12 miesięcy wynosi zł brutto (słownie:).

3. Za okres rozliczeniowy przyjmuje się jeden miesiąc kalendarzowy.

4. Za wykonane usługi Wykonawca raz w miesiącu wystawi fakturę w terminie do 15 – tego dnia miesiąca kalendarzowego za miesiąc poprzedni. Do każdej faktury należy dołączyć protokół odbioru wykonanych robót, potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego w zakresie należytego wykonania usługi.
5. W przypadku złożenia przez Wykonawcę nieprawidłowo wystawionej faktury VAT lub braku wymaganych załączników Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia lub dokonać zwrotu w przypadku dostarczenia jej pocztą.
6. Należności wynikające z faktury, o której mowa w ust. 4 płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek usług i obowiązków Wykonawcy, niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy na etapie przygotowania oferty przetargowej nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i sprawdził zakres usług i obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy pod względem ilościowym oraz z wszelkimi innymi danymi udostępnionymi przez Zamawiającego i na tej podstawie stwierdza, że ewentualne korekty w tym zakresie zostały usankcjonowane niniejszą umową i zawierają się w wartości umowy zgodnie z przedłożoną w postępowaniu ofertą.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za niewykonanie w ustalonym terminie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami SIWZ dotyczącymi przestrzegania ustalonej częstotliwości w wysokości 500,00 zł za każdą niewykonaną czynność,
 - 2) za nienależyte wykonanie czynności związanych z utrzymaniem czystości stwierdzone w trakcie odbioru prac lub kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego w wysokości 150,00 zł za każdą nienależycie wykonaną czynność,
 - 3) za wykazanie w zgłoszeniu prac, które nie były wykonywane, co potwierdzi kontrola Zamawiającego karę w wysokości 2 000,00 zł za pozycję,
 - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 40.000,00zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).
 - 5) w przypadku niezatrudnienia (w okresie i na warunkach, o których mowa w § 2) przy realizacji zamówienia przez Wykonawcę 6 osób bezrobotnych, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 10.000,00zł brutto za każdą niezatrudnioną osobę bezrobotną, chyba że wykaże, że przedstawił zgłoszenie ofert pracy urzędowi pracy albo odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym Zamawiający ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnienie osób bezrobotnych nastąpiło z przyczyn nie leżących po jego stronie. Za przyczynę nieleżącą po stronie Wykonawcy będzie uznawany brak osób bezrobotnych zdolnych do wykonywania zamówienia lub odmowa podjęcia pracy przez taką osobę bezrobotną.

2. Zamawiający jest upoważniony do potrącania naliczonych kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie z należności Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy – bez uprzedniego wezwania do zapłaty.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1 na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 10

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody osób trzecich, a także następstwa nieszczęśliwych wypadków osób trzecich powstałe na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania usług wymienionych w § 1.

2. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym i naliczeniem kary umownej w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy określonej w § 8 ust. 2, jeżeli:

1) Wykonawca nie wykonuje usług związanych z niniejszą umową pomimo konieczności ich wykonania z częstotliwością wynikającą z opisu przedmiotu zamówienia do SIWZ.

2) w stosunku do Wykonawcy złożono wniosek o upadłość, wszczęto postępowanie układowe lub likwidacyjne, nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,

3) jakość wykonywanych usług rażąco odbiega od przyjętych standardów, usługi będące przedmiotem umowy są realizowane nienależycie, pomimo uprzedniego wezwania Wykonawcy do należytego wykonywania umowy,

4) w przypadku powtarzania się ze strony Wykonawcy uchybień polegających na istotnym naruszeniu obowiązków określonych w niniejszej umowie.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym wypadku postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

5. Niezależnie od kary umownej określonej w ust. 2, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej zastrzeżonej w ust. 2 na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Jeżeli w czasie obowiązywania umowy zmianie ulegną stawki podatku od towarów i usług (VAT) strony zastrzegają możliwość zmiany ceny brutto przy niezmiennej cenie netto, z zastosowaniem stawki podatku VAT obowiązującej w dacie wystawienia faktury.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi.

3. Spory wynikłe z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo i rzeczowo dla Zamawiającego.

4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 2 egzemplarze dla Zamawiającego, a 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Integralne części umowy:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Dokumentacja przetargowa,
w tym SIWZ z załącznikami.

Zamawiający:

Wykonawca: