

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami( Dz. U. nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm) § 6 §24 rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz zbycia nieruchomości ( Dz. U. nr 207 poz. 2108)

**Wójt Gminy Słupno Ogłasza II nieograniczony ustny przetarg na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Słupnie przy ulicy Młynarskiej, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie Słupno jako działki nr 313/9 o pow. 0,0621ha i 313/11 o pow. 0,0614ha.**

### Opis nieruchomości:

Działki 313/9– o pow. 0,0621ha oraz 313/11 o pow. 0,0614h nie sąsiadują bezpośrednio ze sobą, obie o kształcie prostokątnym krótszymi bokiem przylegają od strony południowej do ulicy Młynarskiej. W drodze zlokalizowany jest wodociąg kanalizacja oraz energia elektryczna.

**Dla działek tych Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW. PL1P/00069618/1.**

Działki stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Słupno, uchwalonym przez Radę Gminy Słupno uchwałą nr 262/XXXIII/06 z 17 marca 2006r ( Dz. U. Woj. Mazow. Nr 122 z 25.06.2006r. poz. 4009) nieruchomości położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej.

### Cena wywoławcza nieruchomości wynosi :

1.Działka **313/9 – 30 000,00zł netto** (słownie trzydzieści tysięcy złotych netto).

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

Minimalne postąpienie przy licytacji wynosi **400zł. Wysokość wadium : 3 000zł**

2.Działka **313/11 – 30 000,00zł netto**(słownie trzydzieści tysięcy złotych netto)

**Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.**

Minimalne postąpienie przy licytacji wynosi **400zł. Wysokość wadium : 4 000zł**

**Przetarg na sprzedaż odbędzie się 15 lutego 2013. o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy Słupno pok. nr 14.**

Warunki przystąpienia do przetargu :

- wniesienie **wadium do dnia 13 lutego 2013r.** na konto Urzędu Gminy Słupno nr **32 9042 0003 0000 1515 2000 0040** w Banku Spółdzielczym Mazowsze.- **z dopiskiem której działki dotyczy.**

Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

- podpisanie oświadczenia o zapoznaniu się z regulaminem, warunkami oraz przedmiotem przetargu.

Informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Słupnie ul. Miszewska 8a –

Gospodarka nieruchomościami pokój nr 6 tel. 024 267 95 73 lub na stronie internetowej [www.slupno.eu](http://www.slupno.eu)

Wójt Gminy Słupno zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.