

# INSTALACJE SANITARNE USŁUGI PROJEKTOWE

Elżbieta Szymańska 09-400 Płock ul. RembIELIŃskiego 1 m 78 tel. (24) 367-59-39

---

## PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

PRZEDMIOT OPRACOWANIA : **Budowa kanalizacji sanitarnej w drodze nr ew.dz. 289/48, 290/40 do dz.nr ew.289/50, 289/51, 290/43, 290/39 w m.Cekanowo, gm.Słupno, pow.płocki, woj.mazowieckie**

INWESTOR : **Gmina Słupno  
ul.Miszewska 8a  
09-472 Słupno**

Projektant : mgr inż. D.JaniszeWSka 111/89  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

PROJEKTANT  
mgr inż. Mariola Danuta  
Janiszewska  
ul. Lipi 11/89

Opracował : tech. E.Szymańska

ESJ

## **Spis treści**

### **I. Opis do projektu budowlanego**

1. Podstawa opracowania
2. Cel i zakres opracowania
3. Rozwiązania projektowe
  - 3.1. Sieć wodociągowa
    - 3.1.1. Zapotrzebowanie wody na cele bytowo-gospodarcze
    - 3.1.2. Określenie zapotrzebowania na cele p.poż.
    - 3.1.3. Sieć rozdzielcza
    - 3.1.4. Zestawienie długości sieci wodociągowej
    - 3.1.5. Uzbrojenie sieci wodociągowej
    - 3.1.6. Roboty ziemne
    - 3.1.7. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem
    - 3.1.8. Montaż przewodów wodociągowych
    - 3.1.9. Próba na ciśnienie i dezynfekcja sieci wodociągowej
    - 3.1.10. Oznakowanie
4. Trasowanie sieci kanalizacyjnej i wodociągowej
5. Zabezpieczenie ruchu
6. Przejścia dla pieszych, przejazdy dla pojazdów
7. Wymagania dotyczące ochrony środowiska
8. Warunki odbioru
9. Uwagi

### **II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

1. Zakres robót
2. Wykazania istniejących obiektów budowlanych
3. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Wskazania przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych
5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników
6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

### **III Część rysunkowa**

1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Profil S1-S4
3. Profil S1-S1.1
4. Profil S2-S2.1
5. Profil S3-l.rozgr.
6. Profil S4-S4.1
7. Profil S4-S4.2
8. Studnia typowa żelbetowa z kręgów betonowych I200mm

Marianna ,Danuta Janiszewska

(imię i nazwisko)

09-402 Płock

(kod pocztowy)

Lasockiego 22/11

(ulica)

(telefon kontaktowy)

## OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust.4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz.U. nr 243, poz.1623 z 2010 r. z p.zm.), składam niniejsze oświadczenie, jako projektant/sprawdzający \* projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Budowa kanalizacji sanitarnej w drodze nr ew.dz. 289/48, 290/40 do dz.nr ew.289/50, 289/51, 290/43, 290/39 w m.Cekanowo, gm.Słupno, pow.płocki, woj.mazowieckie

zlokalizowaną w miejscowości: Cekanowo, gm.Słupno, pow.płocki, woj.mazowieckie

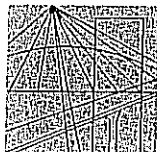
Inwestor: Gmina Słupno, ul.Miszewska 8a, 09-472 Słupno

na działce (działkach)\* o nr ewidencyjnym gruntu: 289/48, 290/40, 289/50, 289/51, 290/43, 290/39

o sporządzeniu projektu budowlanego , zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany\*/sprawdzony\* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej

PROJEKTANT  
mgr inż. Marianna Danuta  
Janiszewska  
1.11/89  
(pieczęć i pbdpis)

\* niepotrzebne skreślić



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Warszawa, 3 lipca 2012

## Zaświadczenie

Pani **MARIANNA JANISZEWSKA**

miejsce zamieszkania:

*ul. KS. IGNACEGO LASOCKIEGO 22 m. 11*  
*09-402 PŁOCK*

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/1128/02*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 lipca 2012 r.* do dnia: *31 grudnia 2012 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA  
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

*[Signature]*  
mgr inż. Jerzy Kotowski

Za zgodność  
z oryginałem

*[Signature]*  
USŁUGI PROJEKTYWNE

*[Signature]*  
Elżbieta Kowalska

ul. Włocławska 17B  
09-402 PŁOCK, tel. 22 826 11 05, fax 22 300 99 00, Dział Szkoleń: tel. 22 826 34 10, 22 868 35 50  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.plib.org.pl e-mail: biuro@maz.plib.org.pl  
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 826 34 10, 22 868 35 50  
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153



## I. OPIS

do projektu budowlanego na wykonanie kanalizacji sanitarnej w drodze nr ew.dz. 289/48, 290/40 do dz.nr ew.289/50, 289/51, 290/43, 290/39 w m.Cekanowo, gm.Słupno, pow.płocki, woj.mazowieckie

### 1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy Mieszkaniowej w Cekanowie
- warunki techniczne projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej BG.7021.1.56.2012 z dnia 01.08.2012
- Decyzja BG.6852.107.2012.P z dnia 01.08.2012
- Opinia sanitarna ZNS.7170-568-181/12.GB z dnia 22.08.2012
- opinia GGN.III.6630.714.2012 z dnia 09.08.2012
- Mapa sytuacyjno wysokościowa w skali 1: 500
- Normy i przepisy

### 2. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest wykonanie kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w m. Cekanowo, Projektowana kanalizacja sanitarna stanowić będzie rozbudowę istniejącej kanalizacji i odbierać będzie ścieki sanitarne z budowanych budynków na działkach nr 289/50, 289/51, 290/43, 290/39 . W ul. Wiejskiej budowana będzie kanalizacja sanitarna z rur PVC 200mm, do której odprowadzane będą ścieki z omawianego terenu.

### 3.Rozwiązania projektowe

#### 3.2.1Kanalizacja sanitarna - kolektor

Kanalizację sanitarną projektuje się jako układ grawitacyjny z rur kanalizacyjnych kielichowych jednorodnych z PVC klasy S (SDR 34) ; (SN 8 kN/m<sup>2</sup>) z uszczelką o średnicy 200 mm.

Rury kanalizacyjne w wykopie należy układać na podsypce piaskowo żwirowej o grubości 20cm. Na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej zaprojektowano studnie rewizyjne z kręgów żelbetowych  $\phi$ 1200 mm z kręgiem dennym .Wymagane jest połączenie kręgów na zakład za pomocą uszczelki elastomerowej tworzywowej lub z wykorzystaniem innego materiału uszczelniającego dostarczonego przez producenta kręgów.

Studzienki rewizyjne należy przykryć płytą nastudzienną PP 164/64 . Płytę nastudzienną zaprojektowano z otworem  $\phi$  600mm i włazem żeliwnym 600mm typu ciężkiego a w terenach zielonych typu lekkiego ( wg SWW 0614-49). Studnie zlokalizowane w drogach i poboczach dróg wykonać z pierścieniem odcciążającym żelbetowym. W ścianie studni w odstępach co 30 cm należy zamontować żeliwne stopnie złączowe wg SWW 0614-499 ). Przejścia rurą PVC przez ściany studni należy wykonać przy użyciu tulei z tworzywa sztucznego. Wykonaną studzienkę rewizyjną należy zabezpieczyć wewnątrz i na zewnątrz dwukrotnie ogólnie dostępnym środkiem do stosowania na zimno.

Po wykonaniu wszystkich robót budowlano – montażowych na kanalizacji, w studniach rewizyjnych należy wykonać kinetę z betonu B15 z ukształtowaniem jej dna zgodnie z kierunkiem odpływu ścieków. Przejście rur PVC przez ściany studzienki wykonać przy użyciu tulei ochronnej z tworzywa sztucznego (przejście szczelne przez ścianę ).

#### 3.2.2. Przykanaliki

Przykanaliki sanitarnej projektuje się wykonać z rur kanalizacyjnych , kielichowych z uszczelką z PVC klasy S (SDR 34) ; (SN 8 kN/m<sup>2</sup>)  $\phi$  160 mm.

Sposób odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych uzgodniono z każdym właścicielem indywidualnie.

Na działkach zaprojektowano studnie inspekcyjne z tworzywa sztucznego PP  $\phi$  315mm , firmy „Wavin”, „Kaczmarek” itp . Konstrukcja studzienki inspekcyjnej składa się z trzech podstawowych elementów:

kinety połączeniowej z jednym dopływem bocznym i wbudowanym spadku dna 1,5 % , rury karbowanej stanowiącej komin studzienki oraz zwieńczenia. Studzienki zlokalizowane we wjazdach winny posiadać zwieńczenie z teleskopowym adapterem do włazów i włazy żeliwnym klasy B12,5 T a w terenach zielonych projektuje się zwieńczenie – stożek betonowy i właz żeliwny. Poszczególne elementy studzienki łączyć za pomocą gumowych uszczeltek , dostarczanych przez producenta.

Kinetę należy montować na warstwie 5-10cm nie zagęszczonej warstwie podsypki piaskowej stanowiącej warstwę wyrównawczą dna wykopu. Studzienkę zasypać gruntem sypkim łatwo zagęszczającym się. Zасыpywać należy równomiernie na całym obwodzie rury trzonowej. Zagęszczenie zasypki dokonać warstwami o gr.30cm, do 95% SP( SP- Standardowy Proctor ).

Do włączenia przykanalików powyżej kinety stosować wkładkę „in situ”. Przykanalik od studni S3 zaślepić przy granicy działki 290/41.

### **3.2.3.Zestawienie długości sieci kanalizacji sanitarnej**

Kanalizacja sanitarna grawitacyjna – długość kolektora wynosi :

PVC  $\phi$  200mm      L = 96,3m

Przykanaliki :

PVC  $\phi$  160mm      L = 39,0m ( na odcinku studnia- granica działki)

PVC  $\phi$  160mm      L = 8,0m ( na terenie działki)

### **3.2.4.Próba szczelności kanału**

Badanie szczelności przewodów między studzienkami i studzienek kanalizacyjnych należy przeprowadzić zgodnie z PN-EN 1610. Należy przeprowadzić próbę szczelności na eksfiltrację. Badany odcinek należy zamknąć mechanicznie w studzienkach za pomocą tymczasowych zamknięć mechanicznych – korki, lub pneumatycznych – worki. Urządzenia do zamykania badanego kanału muszą być na czas próby wyposażone w króćce z zaworami dla :

- Odprowadzania wody
- Odpowietrzenia w najwyższym punkcie
- Połączenia urządzenia pomocniczego
- Opróżnienia kanału z wody po próbie

Przewód z rur kanałowych PVC poddaje się próbie na ciśnienie o wartości 3,0m sł.w. Czas trwania próby 15 min.. Przewód uważa się za szczelny, gdy dopelnienie wody w czasie trwania próby nie wynosi więcej niż 0,02dm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> powierzchni rury. Badany odcinek przed próbą powinien pozostawać przez jedną godzinę całkowicie napełniony. Po sprawdzeniu na szczelność, złącza zabezpiecza się obsybką z piasku w strefie kanałowej z odpowiednim zagęszczeniem. Przeprowadzona próba szczelności na ciśnienie 3,0msł.w jest gwarancją zabezpieczenia przewodu przed infiltracją wód gruntowych do w/w wartości. Należy również przeprowadzić próbę szczelności studzienek kanalizacyjnych . Wymagania dotyczące szczelności są spełnione, jeśli uzupełnienie wody do początkowego jej poziomu nie przekracza dla powierzchni zwilżonej 0,4l/m<sup>2</sup>.

### **3.2.5. Roboty ziemne**

Wykopy pod przewody kanalizacyjne wykonać zgodnie z przepisami zawartymi w normie BN-62/8836-02” Wykopy otwarte pod przewody wodociągowe i kanalizacyjne. Warunki techniczne wykonania.”

Przewód PVC układać na podsypce z piasku gr.20cm. W przypadku natrafienia na podkłady o niskiej nośności ( torf, ily) na podłoże zastosować płytę betonową o gr. 5cm i wykonać podsypkę piaskową o gr.10cm. Podłoże winno być wyprofilowane tak by rury obwodem odpowiadającym cięciwie, o kącie środkowym 90 ° przylegały do podłoża na całej powierzchni.

Wykop wykonać mechanicznie o ścianach pionowych. Na omawianym terenie zaprojektowany jest kabel energetyczny , gazociąg oraz wodociąg. W przypadku wcześniejszego wykonania wymienionych mediów w miejscach skrzyżowania roboty ziemne wykonywać ręcznie pod nadzorem odpowiednich służb.

Ściany wykopów pionowych zabezpieczyć przed osuwaniem się gruntu deskowaniem pełnym lub stalowymi wypraskami wraz z podporami zgodnie z wytycznymi KNR i obowiązującymi przepisami BHP . Rozstaw podpór nie powinien być mniejszy niż 2,5m, ze względu na długości stosowanych rur. Rozbiórkę odeskowania należy prowadzić równoległe z zasypką.

Zasypkę wykopu należy wykonać następująco : 1 – szą 30cm warstwę, tzw obsypkę piaskiem zagęszczając ręcznie. Dalszą zasypkę wykonać gruntem rodzimym a w pasach drogowych piaskiem warstwami z dokładnym zagęszczeniem mechanicznym. W drogach zasypkę zagęścić do współczynnika 0,97 zmodyfikowanej wartości Proctora. Zasypkę wykonać zgodnie z normą BN-72/8932-01 oraz PN-68/B-06050. Zniszczoną nawierzchnię drogi doprowadzić do stanu pierwotnego. Na wejście z robotami w pas drogi uzyskać zezwolenie z Urzędu Gminy w Słupnie.

#### **4.Trasowanie sieci**

Trasa przewodu uzgodniona została w Starostwie w Płocku. Wytyczenie trasy sieci i przykanalików należy wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania.

#### **5.Zabezpieczenie ruchu.**

Miejsce wykonania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z Dz.U.Nr 53 z dnia 2.12.1961r poprzez odpowiednie oznakowanie, ustawienie barier i oświetlenia na okres nocy.

#### **6. Przejścia dla pieszych i przejazdy dla pojazdów**

W trakcie prowadzenia robót budowlano-montażowych przy projektowanej sieci wodociągowej należy zapewnić możliwość bezpiecznego przejścia dla pieszych ponad wykopem poprzez wybudowanie kładek drewnianych. Należy również zapewnić możliwość dojazdu do działek pojazdom mechanicznym , poprzez wybudowanie odpowiednich przejazdów.

#### **7. Wymagania dotyczące ochrony środowiska**

Przy realizacji sieci wodociągowej wykonawca winien przewidzieć taką organizację robót , aby nie powodować nadmiernych uciążliwości dla środowiska dotyczących hałasu, emisji do powietrza . W związku z tym roboty należy prowadzić w godzinach dziennych. Silniki pojazdów i maszyn należy wygaszać w czasie, gdy nie ma konieczności ich eksploatacji. Emitowany hałas pracujących maszyn i urządzeń będzie miał zasięg lokalny i będzie mało uciążliwy dla otoczenia ze względu na jego czasowe oddziaływanie.

#### **8. Obszar oddziaływania**

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się na działkach o nr ew. 289/48, 290/40, 289/50, 289/51, 290/43, 290/39

#### **9. Warunki odbioru**

Roboty montażowe wodociągowe w czasie ich wykonywania podlegają kontroli ze strony przyszłego użytkownika, tj. Urzędu Gminy w Słupnie.

W trakcie wykonywania robót dokonywane są odbiory częściowe. Odbiory te obejmują:

- sprawdzenie podłoża
- sprawdzenie faz układania kanalizacji (spadki, rzędne posadowienia, trasa)
- sprawdzenie połączeń

Do odbioru końcowego wykonawca winien przygotować kompletną dokumentację budowlaną:

- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą
- protokół robót zanikowych
- dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w czasie prowadzenia robót naniesionymi na planie sytuacyjnym (wcześniej zmiany te winny być uzgodnione na ZUD-zie).

#### **9. Uwagi końcowe**

1. Całość robót wykonać zgodnie z „**Warunkami technicznymi wykonania odbioru i robót budowlano-montażowych cz.II Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych**”.
2. Przed przystąpieniem do wykonywania robót wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi uzgodnieniami zawartymi w opracowaniu .

55/5

PROJEKTANT  
mgr inż. Marianna Danuła  
Kozłowska  
ul. 111/89



## II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA I ADRES OBIEKTU  
OBIEKTU BUDOWLANEGO

: Budowa kanalizacji sanitarnej w  
drodze nr ew.dz.289/48, 290/40,  
do dz.nrew.289/50.289/51,290/43, 290/39  
w m.Cekanowo, gm.Słupno,  
pow.płockicki, woj.mazowieckie

INWESTOR

: Gmina Słupno  
ul.Miszewska 8a, 09-472 Słupno

PROJEKTANT: mgr inż. D.Janiszewska nr upr. 111/89  
zam. .ul.Lasockiego 22/11 09-402 Płock

PROJEKTANT  
mgr inż. Marianna Danuta  
Janiszewska  
nr upr. 111/89

OPRACOWAŁ : tech.E.Szymańska

ES

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Zakres robót

Zamierzenie budowlane dotyczy budowy kanalizacji sanitarnej w drodze nr ew.dz.289/48, 290/40, do dz.nr ew. 289/50, 289/51,290/43, 290/39 w m.Cekanowo, gm.Słupno, pow.płocki, woj.mazowieckie

### 2. Wskazania istniejących obiektów budowlanych

Sieć kanalizacyjną projektuje się w pasie drogi gminnej. Na omawianym terenie projektowany jest wodociąg kabel energetyczny oraz gazociąg.

### 3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Wykopy w pobliżu kabli energetycznych oraz gazociągu zalicza się do robót niebezpiecznych oraz które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwu i zdrowia pracowników. Pozostałe elementy zagospodarowania terenu nie stwarzają takiego zagrożenia.

### 4. Wskazania elementów dotyczących przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

Z uwagi na charakter robót budowlanych polegających na wykonaniu wykopów o ścianach pionowych o głębokości większej niż 1,5m , kierownik budowy przed przystąpieniem do realizacji robót, zobowiązany jest do wykonania szczegółowego planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia , zwanego „planem biez ,, , którego zakres i forma musi być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r ( Dz.U.Nr151poz.1256).

Roboty związane z budową kanalizacji sanitarnej stwarzają ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi , a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości. Wykopy w pobliżu linii elektroenergetycznych napowietrznych i kablowych zalicza się do robót niebezpiecznych , wymagających szczególnej ostrożności , rozważnego dozoru . Wykop w pobliżu gazociągu zalicza się do robót szczególnie niebezpiecznych zagrożonych wybuchem i pożarem

### 5.Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników

Stworzenie odpowiednich warunków bhp jest obowiązkiem kierownictwa budowy, przy czym każdy pracownik obowiązany jest znać i przestrzegać określonych przepisów bhp. Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić instruktaż pracowników dotyczący przepisów bhp.

Rury z PVC specyfika ich układki i montażu wymagają obsady pracowników o specjalnych kwalifikacjach ; powinni to być monterzy sieci kanalizacji przeszkoleni w zakresie wykonywania przewodów z PVC .

Warunki bhp przy robotach ziemnych są zawarte w obowiązujących przepisach dla robót ziemnych – wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych – Warunki techniczne wykonania wg PN-B-10736:1999.

Warunki bhp przy robotach montażowych i układce rur na dnie wykopu są zawarte w obowiązujących przepisach dla robót montażowych przy budowie : Budowa i badania przewodów wodociągowych wg PN – EN-1610:2002

Warunki ogólne bhp zawarte są w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 października 1997r r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy – Dz.U.Nr 129/97 poz.844, Nr 91/02 poz.811 oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – Dz.U.Nr 47/03 poz.401

### 6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych , zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii.

Dla bezpieczeństwa pracy kopaczy i monterów projektuje się wykopy pionowy z pełnym odeskowaniem . Szerokość wykopu pionowego 1,0m wykonany mechanicznie koparką. Obudowę ścian projektuje się z desek drewnianych grubości 50mm lub wyprasek stalowych , układanych poziomo z rozparciem.

Podczas wykonywania wykopów należy przestrzegać podanych zasad :

1. Schodzenie do wykopu i wychodzenie z niego dozwolone jest tylko po drabinkach o szerokości co najmniej 50cm . Zabrania się schodzenia i wchodzenia po rozporach wykopu
2. Odległość między zejściami ( wyjściami ) do wykopu nie powinna przekraczać 20m
3. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp
4. Zabronione jest składowanie urobku i materiałów w granicach klina odłamu gruntu , jeżeli ściany wykopu nie są umocnione
5. Ruch środków transportu i sprzętu mechanicznego powinien odbywać się poza klinem odłamu gruntu
6. Należy zachować szczególną ostrożność przy rozbieraniu obudowy wykopu
7. W czasie pracy sprzętu mechanicznego ( koparki ) nie wolno przebywać w jego zasięgu
8. Zabrania się zrzucania do wykopu jakichkolwiek przedmiotów : przedmioty te należy opuszczać do wykopu tylko w specjalnych do tego celu przygotowanych pojemnikach
9. Należy uniemożliwić dostępu osób postronnych w pobliżu wykopu poprzez wykonanie kładek dla pieszych , ogrodzenie terenu budowy
10. W pobliżu miejsca robót należy mieć przygotowaną pompę wodną , aby w czasie opadów deszczu uchronić wykop przed zalaniem i obsuwaniem się ścian.
11. Miejsce wykonania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z D.U Nr 53 z dnia 2.12.1961r. W terenie zabudowanym oraz w miejscach zbliżenia wykopów do przejść , dróg , itp. wykopy powinny być wygradzone zastawami w odległości 1m od krawędzi wykopu oraz oznakowane tablicami ostrzegawczymi i oświetlone w porze nocnej czerwonym światłem ostrzegawczym. Przy prowadzeniu prac w pasie jezdni wykopy należy dodatkowo wyposażyć w żółte światła migające , zawieszane co najmniej 1m nad poziomem terenu . Wykopy w jezdniach lub miejscach , gdzie odbywa się ruch pieszy lub kołowy , oprócz wyżej wymienionych zabezpieczeń , powinny być dodatkowo oznakowane znakami drogowymi ( zgodnie z wymaganiami kodeksu drogowego ) i mieć mostki (przejścia) dla pieszych z barierkami o wysokości minimum 1,1m.

Każdy pracownik ma prawo do natychmiastowego przerwania pracy , jeżeli podczas wykonywania wykopu napotka przewody podziemne niewiadomego przeznaczenia , napotka na głazy , lochy , tunele , i inne urządzenia podziemne.

Wykopy wykonywane sprzętem mechanicznym wymaga przestrzegania następujących warunków :

1. Należy wyznaczyć strefę bezpieczeństwa , w której przebywanie ludzi w czasie pracy sprzętu jest zabronione ; wielkość strefy jest uzależniona od zasięgu ramienia koparki,
2. Koparka powinna być ustawiona w odległości co najmniej 0,6m poza klinem odłamu danej kategorii gruntu
3. Zabronione jest przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką w czasie jej postoju
4. Wylączenie mechanizmu obrotowego koparki przed zakończeniem napełniania łyżki gruntem jest zabronione
5. Wyladowanie urobku z łyżki koparki przed zakończeniem napełniania łyżki gruntem jest zabronione
6. W czasie przejazdu koparki wysięgnik powinien znajdować się w położeniu zgodnym z kierunkiem jazdy , a łyżka koparki powinna być opuszczona do wysokości 1m nad terenem
7. W czasie przerwy i po zakończeniu pracy łyżkę koparki należy opuścić na ziemię , podwozie zablokować zatrzymać silnik i zamknąć kabinę

W czasie pracy do obowiązków pracownika należy utrzymanie miejsca pracy w należytych porządku i czystości , wykonywanie prac z odpowiednią szybkością odpowiadającą naturalnemu rytmowi pracy , niedopuszczenie do pracy na swoim stanowisku pracy innych osób , bez wiedzy przełożonego oraz przed wejściem do wykopu dokładne sprawdzenie stanu obudowy wykopu.

Po zakończonej pracy miejsce pracy należy uporządkować , a szczególnie : sprzęt, narzędzia i materiały pomocnicze umieścić w miejscach przeznaczonych na ten cel ,

W razie awarii lub wystąpienia innych zagrożeń istniejące drogi gminne zapewniać będą bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację z zagrożonego terenu.

59

PROJEKTANT  
mgr inż. Marianna Danuta  
Gajszewska  
111/89

Słupno, dnia 21.02.2012r.

BG. 6727.32.2012

**Urząd Gminy w Słupnie**  
**Referat Inwestycji i**  
**Zamówień Publicznych**

**w sprawie:** wniosku z dnia 03.02.2012r. o wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno dla działek o nr ew. 288, 289/48, 289/49, 290/35, 290/40, 290/42, 325/1, 290/48 położonych w Cekanowie gm. Słupno.

W załączeniu przekazuję wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, uchwalonego przez Radę Gminy Słupno Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 z dnia 17 marca 2006r (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dn. 25.06.06r, poz. 4009) (wypis str. 8-9, 13-16, 32-34 z 40, wyrys str. 1 A-4 + legenda).

Z up. Wójta  
*[Signature]*  
mgr Danuta Gierwatowska  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa, Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej

Za zgodność  
z oryginałem

USŁUGI PROJEKTOWE  
*[Signature]*  
Eliżeta Szymańska  
09-460 Płock, ul. Komuniścińskiego 1/78  
11-77 130-73-10, reg. 610199403

Otrzymują :

1. Adresat
2. a/a.

Na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635, z późn. zm.) – zwolnienie z opłaty skarbowej.

Sporządziła: I.Borowska

INSPEKTOR  
ds. Budownictwa  
*[Signature]*  
mgr inż. Izabela Borowska

- b) ustalenia tekstowe dotyczące poszczególnych przedmiotowych terenów planistycznych,
- c) ustalenia rysunku planu.

## § 9.

### USTALENIA DOTYCZĄCE WSZYSTKICH OBSZARÓW PLANU

#### 1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustalone w planie przeznaczenia terenów określają podstawowe funkcje, których dopełnienie może być uszczegółowione zapisem ustaleń dla przedstawionego terenu.

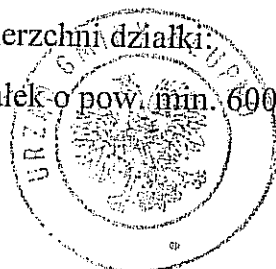
#### 2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) plan ustala obszary prawem chronione wymienione w § 13 na których obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych
- 2) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz prowadzenia wszelkich działań mogących powodować:
  - a) przekroczenie wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz poziomów hałasu,
  - b) degradację gleb i zieleni,
  - c) wprowadzenie nieoczyszczonych ścieków do wód,
  - d) zwiększenie uciążliwości dla terenów sąsiednich.

#### 3) plan ustala obowiązek:

- a) zabezpieczenia realizacji zaopatrzenia w wodę, gaz, energię elektryczną i odprowadzenie ścieków w systemie obejmującym minimum zespół zabudowywanej ulicy,
- b) zachowanie walorów krajobrazowych,
- c) zagospodarowanie zielenią terenów produkcyjnych, składowych i inżynierii miejskiej dla poprawy warunków akustycznych, klimatycznych i estetycznych,
- d) objęcie obszaru gminy zorganizowanym systemem segregacji odpadów stałych,
- e) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej w terenach inwestowanych wyrażonej stosunkiem % do powierzchni działki:  
tereny MN - min. 60 %, a dla działek o pow. min. 600 m<sup>2</sup> - 50 %

Za zgodność  
z oryginałem  
USŁUGI PROJEKTOWE  
Ehbler Szumalska  
00-400 111, ul. Pamięcińskiego 1/7B  
NIP 77 417 63 03, REG. 61019943



Za zgodność z oryginałem

mgr Danuta Gierwatowska  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa, Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej

- tereny MW - min. 50 %
- tereny MN/U - min. 40 %
- tereny U/MN - min. 30 %
- tereny U/P - min. 20 %
- tereny P - min. 15 %
- tereny P/U - min. 20 %,

- f) zaopatrzenie w ciepło z preferowaniem ekologicznych czynników grzewczych,
- g) zachowanie cieków, rowów melioracyjnych i systemów drenarskich, z dopuszczeniem przebudowy w uzgodnieniu z właściwymi instytucjami,
- h) ochrona istniejącej struktury ekologicznej obszaru gminy.

### 3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

#### 3.1. Dla ochrony krajobrazu kulturowego i pojedynczych zabytków plan ustala:

- a) wykaz obiektów i elementów środowiska kulturowego podlegających ochronie konserwatorskiej,
- b) ochronę i kreatywne kształtowanie krajobrazów kulturowych Miszewka Strzałkowskiego i Świącieńca, zachowujących tożsamość kulturową i walory krajobrazowe oraz ochronę ekspozycji krajobrazu kulturowego Miszewka Strzałkowskiego i Świącieńca.

Strefa ochrony krajobrazu kulturowego wymaga starannych działań planistycznych

W strefie tej należy dążyć do:

- utrzymania, restauracji lub odtworzenia zabytkowych elementów krajobrazu urządzonego ( zespołów urbanistycznych z obiektami budowlanymi, zielenią urządzoną, układem dawnych dróg z ich przebiegiem, obsadzeniami charakterystycznymi gatunkami drzew, zachowaniem lub renowacją historycznej nawierzchni);
- ochrony krajobrazu naturalnego związanego z historycznym założeniem;
- ochrony form i sposobu użytkowania terenów takich jak: układ dróg, cieków wodnych, stawów, alej, zadrzewień śródpolnych, dawnych zasad zabudowy;
- współczesna zabudowa, tylko w miejscach gdzie jest dopuszczalna, winna być poddana szczególnym rygorom w zakresie sposobu lokalizacji, kształtowania bryły i elewacji: rolę nadrzędną powinny pełnić zabytki wpisane do rejestru i inne obiekty

Za zgodność  
z oryginałem

USŁUGI PRZEMISŁOWE  
E 44/9  
09-200  
NIP 771  
6101014



Za zgodność z oryginałem

Z up. Wójta

mgr Danuta Gierwatowska  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa, Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej

- b) zakaz realizacji obiektów tymczasowych i budowli terenowych naruszających rzeźbę terenu i stosunki wodne z wyłączeniem urządzeń ochrony przeciwpowodziowej,
  - c) realizację inwestycji na obszarze zagrożenia powodziowego na ryzyko inwestora,
  - d) podporządkowanie systemów oczyszczalni ścieków (szczelne szamba), magazynowanie nawozów, odpadów i substancji niebezpiecznych w produkcji rolnej wymogami lokalizacji na obszarach zagrożenia powodziowego
- 2) dla terenów potencjalnego zasięgu osuwisk skarpy plan wprowadza zakaz zabudowy obiektami kubaturowymi i infrastrukturalnymi z wyjątkiem urządzeń zabezpieczających stateczność skarpy, dotyczy to również miejsc pozyskiwania kopalin w uzgodnieniu z właściwym organem.
6. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu:
- 1) plan ustala następujące zasady tymczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu:
    - a) do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasową formę użytkowania bez wprowadzania zmian w zagospodarowaniu niezgodnych z funkcją ustaloną planem.

7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) w zakresie komunikacji:
  - podstawowy układ drogowy obsługujący obszar planu składający się z dróg głównych, zbiorczych, lokalnych, dojazdowych oraz ciągów pieszo – jezdnych i ścieżek rowerowych;
  - szerokość pasa drogowego dróg publicznych (ulic w obszarze zabudowanym) w liniach rozgraniczających ustalone planem w §11 pkt 1 należy realizować w procesie przebudowy lub rozbudowy drogi;
  - obowiązek zabezpieczenia miejsc parkingowych w granicach działki inwestycyjnej;
  - dopuszczenie zlokalizowania miejsc parkingowych w pasie ulic zgodnie z przepisami odrębnymi;

Za zgodność  
z oryginałem



Za zgodność z oryginałem  
Z up. Wójta

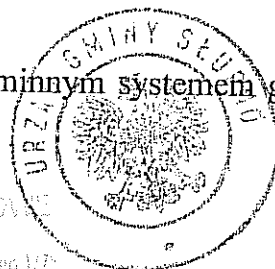
mgr Danuta Gierwatowska  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa, Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej

URZĄD GOSPODARSTWA  
KRAJOWEGO  
Elbląg 543  
09-400 Płock, ul. Remi 144  
NIP 774-169-68-03, KRS 610199143

- w liniach rozgraniczających dróg i ulic prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego, przy zastosowaniu przepisów szczególnych
  - minimalną szerokość 10 m dla drogi (ulicy) z korytarzem infrastrukturalnym.
- 2) w zakresie infrastruktury technicznej:
- utrzymanie istniejących oraz projektowanych sieci infrastrukturalnych w liniach rozgraniczających tereny komunikacji,
  - adaptację i realizację sieci infrastruktury poza liniami rozgraniczającymi ulic z zachowaniem przepisów szczególnych,
  - poza terenem zabudowy realizacja urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami szczególnymi,
  - zasadę realizacji uzbrojenia terenu z realizacją zabudowy,
  - zakaz projektowania i prowadzenia przyłączy w ciągu pasów drogowych,
- 3) zaopatrzenie w wodę:
- dla potrzeb bytowo – gospodarczych i przeciwpożarowych w oparciu o istniejące wodociągi zasilane w wodę ze stacji w Gulczewie, Słupnie, Bielinie i Mijakowie,
  - spięcie w/w układów sieciowych dla poprawienia hydrauliki i zmniejszenia awaryjności,
  - przez przygotowywanie i realizację sekwencyjnych zadań terenowych,
- 4) odprowadzenie ścieków i gospodarka odpadami:
- uporządkowanie gospodarki ściekowej przez sukcesywnie rozbudowywaną sieć kanalizacyjną i oczyszczalnię ścieków w Słupnie,
  - przez dopuszczenie odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji sanitarnej sieci kanalizacyjnej,
  - na terenach nie przewidzianych do skanalizowania do szczelnych zbiorników bezodpływowych okresowo opróżnianych i wywożonych do oczyszczalni w Słupnie,
  - w północnej części gminy dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków,
  - obszar ustalony planem objęty jest gminnym systemem gospodarki odpadami komunalnymi,

Za zgodność  
z oryginałem

USŁUGI INŻYNIERSKIE  
Elżbieta Cymańska  
49-400 Poch., ul. Pędziwiatra 17  
71 410 00 41



Za zgodność z oryginałem

Z up. Wójta

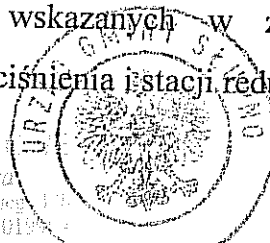
mgr Danuta Sterwatowska  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa, Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej



- 5) odprowadzenie wód opadowych:
- przez zorganizowany system kanalizacji deszczowej we wsi gminnej i Nowym Gulczewie,
  - dopuszczenie odprowadzania wód deszczowych do środowiska z zachowaniem warunków przepisów odrębnych dot. ochrony i kształtowania środowiska,
  - zakaz odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną:
- z sieci średniego i niskiego napięcia z istniejących i projektowanych linii napowietrznych i kablowych,
  - z projektowanych i istniejących stacji transformatorowych słupowych lub wnetrzowych,
  - z nowo projektowanych obiektów elektroenergetycznych lokalizowanych wg zaopatrzenia w energię elektryczną i korytarzy infrastrukturalnych z dopuszczeniem lokalizacji linii wysokiego i średniego napięcia poza ustalonymi usytuowaniami,
  - z zachowaniem ustalonych odrębnymi przepisami strefach dla linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia odpowiednio 30 m i 10 m,
  - przez wprowadzenie zasady:
    - a) kablowanie napowietrznych linii energetycznych w przypadku kolizji z zabudową projektowaną.
- 7) realizację sieci telekomunikacyjnych:
- telefonicznych kablowych lub napowietrznych przy przestrzeganiu zasady poszanowania przestrzeni publicznej;
  - masztów telefonii na terenach przemysłowo – usługowych z wyłączeniem terenów zabudowy mieszkaniowej, po uprzednim zabezpieczeniu wymagań krajo-  
brazowych
- 8) zasilanie w gaz przewodowy przez rozbudowę istniejącej sieci z zachowaniem przepisów odrębnych, z instalacji wskazanych w załączniku graficznym, w odniesieniu do gazociągu wysokiego ciśnienia i stacji redukcyjno-pomiarowej.

Za zgodność  
z oryginałem

USŁUGOWY  
Eliżbieta Smańska  
09-400 Płock, ul. Reolichowska 1  
NIP 14-13-13-03, REG. 610194



Za zgodność z oryginałem  
mgr Danuta Sterwatowska  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa, Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej

9) zaopatrzenie w ciepło w systemie indywidualnym z preferowaniem ekologicznego źródła energii.

8. Zasady kształtowania terenów sportowo - rekreacyjnych i terenów imprez o charakterze masowym:

- 1) wyznacza się teren oznaczony na rysunku symbolem US pod urządzenia sportowe i rekreacyjne w obszarze usług w miejscowości Stare Gulczewo oraz Słupno;
- 2) jako rozszerzenie funkcji turystycznej ustala się funkcje usługowe towarzyszące we wsiach Rydzyno, Liszyno, Bielino, Wykowo i Borowiczki Pieńki jako miejscowości o aktywnej rekreacji i turystycznej. Dla tych usług ustala się wysoki standard projektowania i realizacji w zakresie zachowania walorów krajobrazowych;
- 3) plan ustala zakaz lokalizacji obiektów dla imprez o charakterze masowym i obiektów handlu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej;
- 4) plan ustala nakaz realizacji wraz z obiektem podstawowym pełnej infrastruktury technicznej z odpowiednią ilością miejsc parkingowych, układem zieleni w tym izolacyjnej;
- 5) plan dopuszcza w sąsiedztwie obszarów i obiektów kulturowych w terenie zainwestowania turystycznego lokalizację małych obiektów usług gastronomiczno – turystycznych przy zachowaniu przepisów odrębnych.

9. Zasady i warunki podziału nieruchomości:

- 1) plan ustala podział nieruchomości na cele ustalone planem pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi,
- 2) nowo wydzielone działki muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej bezpośrednio lub przez wydzielony dojazd, w przypadku wyjątkowego usytuowania na podstawie przepisów odrębnych,
- 3) powierzchnie nowo utworzonych działek nie mogą być mniejsze od ustalonych dla danej jednostki funkcjonalnej minimalnych ich wielkości, za wyłączeniem zabudowy szeregowej i atrialnej,
- 4) działki istniejące nie spełniające warunków wielkości powierzchni mogą być zagospodarowane i zabudowywane zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem,

Za zgodność  
z oryginałem  
USŁUGI ARCHITEKTOWE  
Elżbieta Wyrzyńska  
09-400 Plock, ul. Republikańskiego 1/78  
NIP 77-232-48-45, reg. 610199943



Za zgodność z oryginałem  
Z up. Wojta  
mgr Danuta Gierwatawska  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa, Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej

## J. OBSZARY I TERENY GÓRNICZE

### a) Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem PG:

1. Przeznaczenie podstawowe - eksploatacja surowców mineralnych.
2. Wydobywanie kopalin z zachowaniem przepisów odrębnych.
3. Składowanie kopalin pospolitych i piasku wiślanego z zachowaniem przepisów szczególnych.

## § 11

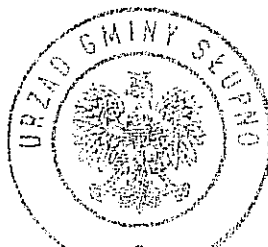
### TERENY KOMUNIKACJI

#### A. ZASADY KSZTAŁTOWANIA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO OZNACZONEGO NA RYSUNKU PLANU SYMBOLEM K

1. Ustala się na obszarze objętym planem, powiązany z układem dróg zewnętrznych, podstawowy układ drogowy na który składają się:
  - droga główna – krajowa Nr 62 KDG w liniach rozgraniczających 30 – 45 m i minimalną linię zabudowy 30 m i 40 m dla zabudowy mieszkaniowej - od krawędzi jezdni dla obiektów projektowanych,
  - drogi zbiorcze – powiatowe KDZ ½ odpowiednio w liniach rozgraniczających i liniach zabudowy
    - droga Nr 237 – 25,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
    - droga Nr 219, 223, 224, 225, 229, 1060 – 20,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
    - droga Nr 226, 227, 243, 244, 245, 246 – 20,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
  - drogi lokalne – gminne – KDL w liniach rozgraniczających 12-15 m i liniach zabudowy min. 10 m od krawędzi jezdni lecz nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej,
  - drogi dojazdowe KDD ½ w liniach rozgraniczających min. 10,0 m i liniach zabudowy min. 10 m od krawędzi jezdni ale nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi.

Za zgodność  
z oryginałem

USŁUGI PROJEKTOWE  
Elżbieta Szymańska  
09-400 Płock, ul. Ambrosińskiego 1/78  
NIP 77-121-68-07, reg. 610199143



Za zgodność z oryginałem

Z up. Wójta

*[Signature]*  
mgr Danuta Gierwatowska  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa, Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej

2. Powyższy układ podstawowy uzupełnia sieć dróg wewnętrznych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW o szerokości w liniach rozgraniczających 8 – 10,0 m i liniach zabudowy min. 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi.
3. Plan dopuszcza obsługę komunikacyjną w zespołach mieszkaniowych poprzez ciągi pieszo – jezdne o szerokości 6 – 8,0 m w liniach rozgraniczających przy czym w przypadku prowadzenia sieci uzbrojenia w ciągu pieszo – jezdnym szerokość w liniach rozgraniczających min. 8,0 m.
4. Plan ustala rezerwę terenu pasa terenu dla planowego przebiegu w ciągu drogi głównej krajowej Nr 62 obejście wsi Słupno, Cekanowo.
5. Dopuszcza się możliwość odstępstw od powyższych ustaleń uzasadnionych, obowiązującymi odrębnymi przepisami ochrony wartości kulturowych, istniejącym historycznym zainwestowaniem lub istniejącymi uwarunkowaniami.
6. Uszczegółowienia elementów istniejącego i projektowanego układu komunikacyjnego mogą być dokonywane bez zmiany podstawowych parametrów w projektach technicznych budowy, przebudowy i remontu dróg.
7. Plan ustala trasy ścieżek rowerowych dopuszczając bez zmiany ustaleń planu, korekty ich przebiegu i długości z zachowaniem przepisów odrębnych, a w szczególności z zakresu ochrony środowiska. Prowadzenie ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg nie powoduje zmiany ustaleń planu.
8. Plan ustala:
  - 1) prowadzenie w liniach rozgraniczających ulic i dróg sieci uzbrojenia technicznego, przy zachowaniu przepisów szczególnych
  - 2) obsługę terenów z ulic i dróg zbiorczych i niższych, przy zachowaniu przepisów szczególnych
  - 3) dopuszczalność parkowania w ulicach lokalnych i dojazdowych z zachowaniem przepisów odrębnych,
  - 4) możliwość sytuowania elementów małej architektury oraz zieleni izolacyjnej,
  - 5) w istniejącej zabudowie ustalenia docelowych linii rozgraniczających dotyczy stanu koniecznej modernizacji wynikającej z zapewnienia bezpieczeństwa,

Za zgodność  
z oryginałem

USŁUGI PROJEKTOWE  
Elżbieta Wójcik  
09-400 Plesz, ul. Rejonowa 17E  
NIP 774-133-48-00 tel. 610199743



Za zgodność z oryginałem  
Z up. Wójta  
mgr Danuta Gierwatowska  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa, Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej

- 6) dopuszczalność przebudowy lub remontu istniejącej zabudowy w liniach rozgraniczających ulic za zgodą zarządcy drogi,
- 7) możliwość adaptacji istniejącej zabudowy zlokalizowanej między linią zabudowy a linią rozgraniczającą po spełnieniu warunków wynikających z lokalizacji.

9. Plan zakazuje:

- 1) lokalizacji zabudowy nie związanej z ruchem drogowym w liniach rozgraniczających dróg.

10. Plan nakazuje:

- 1) zabezpieczenie ustalonych pasów drogowych przy projektowaniu i realizacji wszelkiego rodzaju urządzeń liniowych obiektów budowlanych i innych form zagospodarowania terenów na styku z tymi drogami.

§ 12.

**TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO**

**A. TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH**

**a) Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM**

1. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa zagrodowa gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.
2. Przeznaczenie dopuszczalne - urządzenia i obiekty związane z obsługą produkcji gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.
3. Wydzielanie działek budowlanych z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową i usługową.
4. Plan ustala:
  - 1) utrzymanie istniejącej funkcji jako podstawowej,
  - 2) zachowanie, rewaloryzacja i uzupełnienie istniejącej zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
  - 3) dopuszczenie zmiany użytkowania obiektów w ramach ustalonego przeznaczenia terenu.

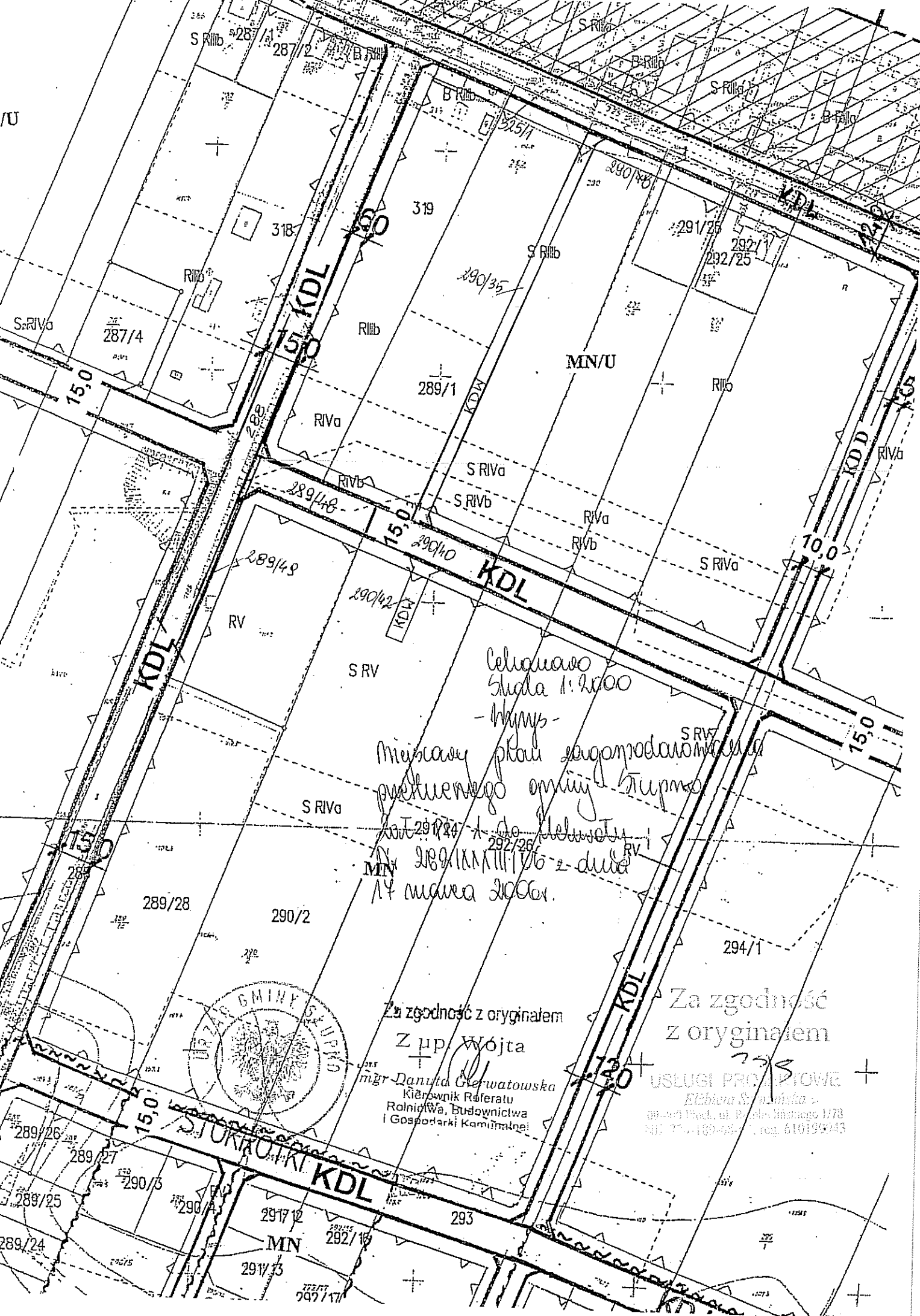
Za zgodność  
z oryginałem

USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE  
Elżbieta Szymalska  
09-400 Płock, ul. Koszalińska 11/12  
NIP 77-221-13-41, REG. 610199940

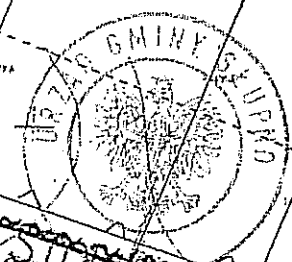


Za zgodność z oryginałem  
Z up. Wójta

mgr Danuta Gierwatowska  
Kierownik Referatu  
Rolnictwa, Budownictwa  
i Gospodarki Komunalnej



Celowano  
 Skada 1:2000  
 - Wzrys -  
 Miejsce plan zagospodarowania  
 przekrojenego opiny grupno  
 lat 2017/24 - do Kalendaru  
 2021/26 z dnia  
 17 marca 2006r.



Za zgodność z oryginałem  
 Z up. Wójta  
 mgr Danuta Cierwatowska  
 Kierownik Referatu  
 Rolnictwa, Budownictwa  
 i Gospodarki Kameralnej

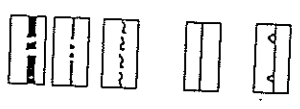
Za zgodność z oryginałem

USŁUGI PROJEKTOWE  
 Elżbieta Szponarska  
 ul. Dąbrowskiego 1/78  
 tel. 71 420 48 71, fax 610190443

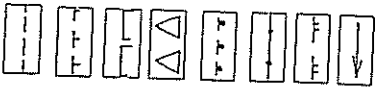
STURKOTKI KDL

LEGENDA:

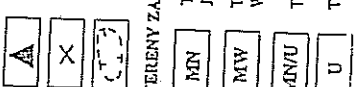
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM / GRANICA GMINY
- GRANICE SOLECTW
- GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ MIEJSCOWE PLANY ZATWIERDZONE PO 1995 roku
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- PROPONOWANE LINIE WEWNĘTRZNYCH PODZIAŁÓW



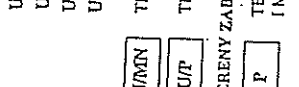
- GRANICE REZERWATÓW PRZYRODY (FAUNISTYCZNYCH)
- GRANICA OBSZARU OSO NATURA 2000
- GRANICA NADWISIAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA WPISU DO REJESTRU ZABYTKU
- GRANICA STREFY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- OSIE WIDOKOWE OD OBIEKTU ZABYTKOWEGO
- OBIEKTY ZABYTKOWE
- MIEJSCE PAMIĘCI NARODOWEJ
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE



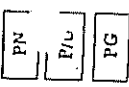
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, W TYM:
  - UA - ADMINISTRACJI
  - UO - OŚWIATY
  - US - SPORTU I REKREACJI
  - UK - SAKRALNE



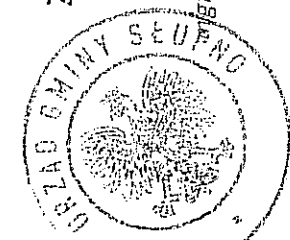
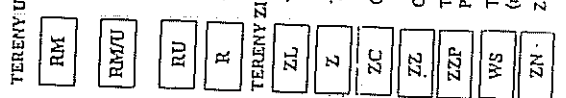
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
- TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ I MAGAZYNÓW



- TEREN BAZY PALIWOWEJ PERN
- TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
- OBSZARY I TERENY GÓRNICZE



- TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANICH I OGRODNICZYCH
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANICH I OGRODNICZYCH Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI USŁUG
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANICH I OGRODNICZYCH
- TERENY ROLNICZE
- TERENY ZIELENI I WÓD
- TERENY LASÓW I ZALEŚIEN
- TERENY ZIELENI, ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE.
- CEMENTARZE
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ
- TERENY URZĄDZEŃ ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOWODZIOWEGO
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH (rzeki, ciekł wodne)
- ZESTOŁY PARKOWE, GRODZISKO
- TERENY KOMUNIKACJI
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH, W TYM:
  - G - TEREN ULICY GŁÓWNEJ
  - Z - TEREN ULICY ZBIORCZEJ
  - L - TEREN ULICY LOKALNEJ
  - D - TEREN ULICY DOJAZDOWEJ
- TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- TERENY CIĄGÓW PIEŠO-JEZDNYCH
- REZERWA POD DROGE PUBLICZNA (KRAJOWA KLASY GP)
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ELEKTROENERGETYKA (linie 110 kV)
- GAZOWNICTWO (stacja redukcyjno-pomiarowa, sieć wó)
- WODOCIĄGI (stacje wodociągowe, ujęcia wody, sieć)
- KANALIZACJA (czyszczalnia ścieków, przepompownie, kolektory)



Za zgodność z oryginałem

Z up. Wojta

*Danuta Berwatowska*  
 Kierownik Referatu  
 Rolnictwa, Budownictwa  
 i Gospodarki Komunalnej

Za zgodność z oryginałem

USŁUGI PROJEKTOWE  
*Etieta*  
 09-200 Płock, ul. ...  
 NIP ...

Słupno dnia 01.08.2012 r.

BG.6852. 107. 2012 .P

## DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust.3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych ( tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz.115 z późn. zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: **Gminę Słupno 09-472 Słupno ul. Miszewska 8a działającej poprzez Panią Elżbietę Szymańską**

zezwalam

**Gminie Słupno, ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno** na lokalizację w pasie drogowym drogi **wewnętrznej- działki nr ewid. 289/49; 289/48; 290/40 w Cekanowie, drogi gminnej nr 291603W ul. Wiejska działka nr ewid. 288 w Cekanowie** urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego - sieć wodociągowa i kanalizacyjna dla podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej działek budowlanych o **nr ewid. 289/51 ; 290/41; 290/39; 290/43 w Cekanowie gm. Słupno**. Powyższe zezwolenie na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym zgodnie z lokalizacją naniesioną na mapie do celów projektowych jest równoznaczne z przyznaniem inwestorowi prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi .

1. Dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz.430).
2. W przypadku konieczności przebudowy drogi, w której umieszczone jest urządzenie właściciel na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia urządzenia , gdy okres umieszczenia tego urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi, zgodnie z art. 39 ust. 5 pkt 2 ustawy o drogach publicznych jak również poniesie koszty żądanych przez siebie ulepszeń niezależnie od okresu umieszczenia urządzenia.
3. Kwestie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu inwestor rozwiąże we własnym zakresie. W przypadku naruszenia praw osób trzecich spowodowanie awarii urządzeń obecnych w trakcie prowadzenia robót, wypadków lub kolizji, skutki ponosić będzie umieszczający w/w urządzenie.
4. Utrzymaniem urządzenia zajmować się będzie jego posiadacz, zgodnie z art. 39 ust 4 ustawy o drogach publicznych.
5. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcie w trybie art. 162 kpa ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania niniejszej decyzji.

z oryginałem

USŁUGI FUNKTOWE

Elżbieta Szymańska

09-400 Płock, ul. Rembińskiego 1178  
tel. (24) 267 95 75, fax 610199043



Wojewódzki Zarząd  
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie  
Oddział Płock

09-400 Płock, ul. 1-go Maja 7b, tel. 24 269 79 80, fax 24 269 79 81  
http://wzmiuw.waw.pl, e-mail: insp.plock@wzmiuw.waw.pl

IP/PL 4105.U.960.2935.2012

Płock, 03-09-2012

Instalacje Sanitarne Usługi Projektowe

*Elżbieta Szymańska*

ul. Rembielińskiego 1/78, 09-400 Płock

**Dotyczy:** uzgodnienia projektu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej z przykanalikami  
w miejscowości Cekanowo gmina Słupno.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział Płock  
**uzgadnia bez uwag** przedłożony projekt sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej  
w miejscowości Cekanowo gmina Słupno. Teren na którym zaprojektowano sieć wodno –  
kanalizacyjną nie figuruje w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz gruntów  
zmeliorowanych tut. Oddziału.

DYREKTOR ODDZIAŁU  
inż. Stanisław Maciejewski

Za zgodność  
z oryginałem

*ES*  
USŁUGI PROJEKTOWE  
Elżbieta Szymańska  
ul. Rembielińskiego 1/78, 09-400 Płock  
tel. 24 269 79 80

Do wiadomości:

1. IP/PL a/a

Płock, dn. 22.08.2012r.

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY w Płocku  
09-402 Płock, ul. Kolegialna 20  
tel. 024 367-26-09; 024 367-26-08

Instalacje Sanitarne Usługi Projektowe  
Elżbieta Szymańska  
ul. Rembielińskiego 1/78  
09-400 Płock

### OPINIA SANITARNA ZNS. 7170-568-181/12.GB

Na podstawie art. 3 pkt. 2 a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2011r. nr 212, poz. 1263 ze zmianami), po zapoznaniu się z projektem budowlanym złożonym przy piśmie z dnia 09.08.2012r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku

**opiniuje projekt budowlany budowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w m. Cekanowo, gmina Słupno pozytywnie bez zastrzeżeń.**

### UZASADNIENIE

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej w m. Cekanowo, gmina Słupno.

Projektowana inwestycja stanowić będzie rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej i zasilać będzie w wodę powstające budynki na działkach o nr ewid. 289/50, 289/51, 290/43. W ulicy Wiejskiej wybudowany jest wodociąg z rur PCW 160 mm. oraz zaprojektowana została kanalizacja sanitarne.

Sieć wodociągowa zaprojektowano z rur polietylenowych PE 100-PN/10 SDR 17,6 mm o średnicy 110 mm. Łączonych poprzez zgrzewanie doczołowe. Projektowana sieć włączona będzie do istniejącego wodociągu PCW 160 mm w ul. Wiejskiej.

Połączenie w węzłach sieci wodociągowej zaprojektowano z kształtek PE i armatury żeliwnej kołnierzowej. Połączenie rur PE z armaturą żeliwna przyjęto za pomocą tulei PE i luźnego kołnierza.

Przy wykonaniu montażu połączeń kołnierzowych połączenia zabezpieczyć przed korozją.

Długość sieci z rur PE wynosi :

PE  $\phi$  110 mm                      L= 115,00 m

Na sieci wodociągowej zainstalowane zostaną :

- zasuwy z miękkim uszczelnieniem klina dn 100 (szt1) typy AVK, Hawle itp. z obudową do zasuw i skrzynką uliczną do zasuw,
- hydranty podziemne p.poż.80mm fig .85 w kpl. z zasuwą z miękkim uszczelnieniem klina dn 80mm z obudową do zasuw i skrzynką uliczną do zasuw – szt.1.

Kanalizację sanitarną projektuje się jako układ grawitacyjny z rur kanalizacyjnych kielichowych jednorodnych z PVC klasy S z uszczelką o średnicy 200,160 mm. Na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej zaprojektowano studnie rewizyjne z kręgów żelbetowych  $\phi$  1200 mm z kręgiem dennym. Przykanaliki kanalizacji sanitarnej projektuje się wykonać z rur kanalizacyjnych, kielichowych z uszczelką z PVC klasy S  $\phi$  160 mm.

Długość sieci kanalizacji sanitarnej:

Za zgodność  
z oryginałem

USŁUGI  
Elżbieta Szymańska  
09-400 Płock, ul. Rembielińskiego 1/78  
NIP 77-000-48-12

URZĄD GMINY w Słupnie  
09-472 Słupno, ul. Miszewska 8a  
Reg. 000539029, NIP: 774-22-93-320  
tel. (024) 267 95 75

Słupno dnia 01.08.2012r.

BG.7021.1.56.2012

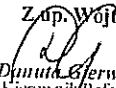
**Instalacje Sanitarne Usługi Projektowe**  
**Elżbieta Szymańska**  
**ul. Rembelińskiego 1/78**  
**09-400 Płock**

Dot: warunków technicznych projektowanej sieci wodociągowej i  
kanalizacyjnej w drodze o nr ew 289/48, 290/40 położonej we  
wsi Cekanowo gm. Słupno

W odpowiedzi na złożony wniosek Urząd Gminy w Słupnie informuje:

- projektowaną sieć wodociągową włączyć do istniejącej sieci Ø 160 w ul. Wiejskiej
- sieć wodociągowa wykonać z rur PE Ø 110
- nad rurami ułożyć taśmę ostrzegawczą lokalizacyjną
- jako odcięcie zastosować zasuwę odcinającą z elastycznym uszczelnieniem klina typu Hawle lub AVK
- na sieci wodociągowej zaprojektować hydranty p.poż.
- projektowana sieć kanalizacyjną włączyć do projektowanego odcinka kanalizacji w drodze nr 289/48
- projektowaną kanalizację wykonać z rur PVC-U Ø 200, a przykanaliki Ø160
- studzienki rewizyjne zaprojektować z kręgów żelbetonowych Ø 1,2

Po zakończeniu prac należy wykonać inwentaryzację powykonawczą i zgłosić do Urzędu Gminy w Słupnie celem dokonania odbioru. Okres ważności warunków technicznych trwa dwa lata od daty ich wydania.

Z op. Wójta  
  
mgr Danuta Gierwatowska  
Kierownik Referatu  
Budownictwa, Gospodarki  
Przestrzennej i Komunalnej

Za zgodność  
z oryginałem

USŁUGI PROJEKTOWE  
Elżbieta Szymańska  
09-400 Płock, ul. Remb. 1/78  
NIP: 774-22-93-320

STAROSTA PŁOCKI  
09-400 Płock  
ul. Bielska 59

Nr sprawy GGN-III.6630.714.2012

Płock, dnia 05.09.2012 roku

**O P I N I A   N R   G G N - I I I . 6 6 3 0 . 7 1 4 . 2 0 1 2**

koordynacji usytuowania projektu

Przedmiot uzgodnienia: **sieć wodociągowa oraz sieć kanalizacji  
sanitarnej z przykanalikami**

wnioskodawca: **Usługi Projektowe Elżbieta Szymańska  
ul. Rembielińskiego 1/78 09-400 Płock**

inwestor: **Gmina Słupno**

wniosek z dnia: **10.08.2012 r**                      znak: ---

data wpływu wniosku do zespołu: **31.08.2012 r**

Na podstawie art. 27 ust 2 pkt. 1 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r. z późn.zm.), §11 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).

**dokonuję pozytywnej koordynacji usytuowania projektu  
położonego w obrębie Cekanowo gmina Słupno**

Za zgodność  
z oryginałem

USŁUGI P...  
Elżbieta S...  
09-400 Płock  
NIP 77

**Uwagi i zalecenia:**

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r. z późn.zm.).
2. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art. 27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r. z późn.zm.) oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z § 13 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
5. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę & 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).

z up. STAROSTY

inż. Leszek Majewski  
 PRZEWODNICZĄCY  
 ZESPOŁU UZGADNIANA  
 DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Za zgodę  
 z oryginałem

94/8  
 USŁUGI PR. INŻYNIERSKIE  
 Elżbieta Szybińska  
 09-400 Poch. ul. Rembińskiego 1  
 61-019