

PROJEKT BUDOWLANY BRANŻA SANITARNA

Obiekt Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem

Adres Mirosław gm. Słupno dz. nr ewid. 26/19, 26/21
Cekanowo gm. Słupno dz. nr ewid. 326/1, 339

Obręb 0013-Mirosław, 0004-Cekanowo

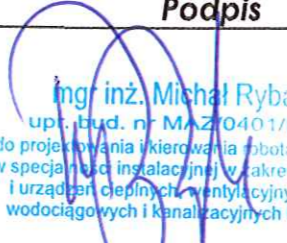
Jednostka ewidencyjna 141912_2 Słupno

Inwestor Gmina Słupno ul. Miszewska 8A 09-472 Słupno

Kategoria obiektu budowlanego XXVI

STAROSTWO POWIATOWE
w PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
Nr 19/2018 z dnia 10.01.2018
Znak AB-11.670.134.2017

Projektował	Podpis
mgr inż. Michał Rybarczyk MAZ/0401/PWBS/16	 mgr inż. Michał Rybarczyk upt. bud. nr MAZ/0401/PWBS/16 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Egzemplarz zawiera 104
kolejno ponumerowanych stron

Płock, 28 Listopad 2017

Spis treści

1. Część opisowa.....	3
Zakres opracowania.....	3
Podstawa opracowania	3
1.1. Część opisowa w zakresie Projektu Zagospodarowania Terenu	3
1.1.1. Stan istniejący	3
1.1.2. Zgodność inwestycji z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego 4	
1.1.3. Projekt zagospodarowania terenu	4
1.2. Część opisowa w zakresie rozwiązań technicznych.....	5
1.2.1. Warunki techniczne budowy sieci i przyłącza.....	5
1.2.2. Zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej.....	5
1.2.3. Badanie podłoża gruntowego.....	5
1.2.4. Sieć wodociągowa.....	6
1.2.5. Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem.....	12
2. Uwagi końcowe.....	16
3. Informacja w sprawie określenia obszaru oddziaływania obiektu.....	18
4. Część formalno-prawna	19
4.1.1. Oświadczenie projektanta – branża sanitarna	20
4.1.2. Zaświadczenie projektanta – branża sanitarna.....	21
4.1.3. Uprawnienia projektanta – branża sanitarna.....	22
4.1.4. Wykaz działek i podmiotów	23
4.1.5. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	27
4.1.6. Warunki techniczne wydane przez Urząd Gminy w Słupnie	47
4.1.7. Pismo WZMiUW w Warszawie Oddział Płock Inspektorat Płock z dnia 23.10.2017 r. znak IP/PL-4105.U.1757.4087/17.....	49
4.1.8. Decyzja Wójta Gminy Słupno z dnia 12.10.2017 roku znak WIR.6852.P.131.2017 50	
4.1.9. Warunki techniczne na zabezpieczenia istniejącej sieci telefonicznej wydane przez Orange Polska z dnia 19.10.2017 roku.....	53
4.1.10. Protokół z narady koordynacyjnej z dnia 8.11.2017 r. znak GGN-III.6630.528.2017 57	

4.1.11. Opinia Sanitarna z dnia 09.11.2017 r. znak PPIS/ZNS/452/128/EJ/6904/2017.....	61
4.1.12. Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną.....	63
5. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	92
6. Część rysunkowa.....	97
Rysunek 1. Projekt zagospodarowania terenu.....	98
Rysunek 2. Plan sytuacyjny- oznaczenie węzłów	99
Rysunek 3. Profil podłużny sieci wodociągowej.....	100
Rysunek 4. Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem.....	101
Rysunek 5. Schemat montażowy hydrantu	102
Rysunek 6. Schemat studni żelbetowej.....	103
Rysunek 7. Szczegół rury osłonowej.....	104

1. Część opisowa

Zakres opracowania

Niniejsze dokumentacja obejmuje opracowanie projektu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem w granicach pasa drogowego drogi gminnej bez numeru przewidziane do realizacji na działkach o numerze ewidencyjnym 26/19, 26/21 m. Mirosław gm. Słupno oraz na działkach o numerze ewidencyjnym 326/1, 339 w m. Cekanowo gm. Słupno.

Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora;
- Plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500 z naniesionym uzbrojeniem podziemnym, istniejącym oraz lokalizacją obiektu;
- Obowiązujące normy, przepisy i rozporządzenia;
- Warunki techniczne;
- Wizja w terenie.

1.1. Część opisowa w zakresie Projektu Zagospodarowania Terenu

1.1.1. Stan istniejący

Na działce o numerze ewidencyjnym 339 zlokalizowanej w miejscowości Cekanowo gmina Słupno zlokalizowana jest sieć wodociągowa $\varnothing 225$ mm, natomiast na działce o numerze ewidencyjnym 326/1 w w/w obrębie zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej $\varnothing 250$ mm. Na działce o numerze ewidencyjnym 26/19 w miejscowości Mirosław gm. Słupno zlokalizowany jest przewód telefoniczny, dla którego w ramach budowy sieci projektuje się zabezpieczenie rurą osłonową dwudzielną grubościenną typu HDPE $\varnothing 110$ mm w granicach pasa drogowego drogi gminnej bez numeru (działka o numerze ewidencyjnym 26/19). Na terenach działek objętych inwestycją nie występują drzewa.

1.1.2. Zgodność inwestycji z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

Przedmiotowa Inwestycja objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 Rady Gminy Słupno z dnia 17 marca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25.06.2006 r., poz. 4009). Planowana do realizacji sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem zlokalizowana jest w liniach rozgraniczających dróg gminnych – działki o numerze ewidencyjnym 326/1, 339 (obręb Cekanowo) – oznaczone jako KDL, natomiast działki o numerze ewidencyjnym 26/19, 26/21 (obręb Mirosław) – oznaczone jako KDD. Zgodnie z Rozdziałem II Ustalenia ogólne §11 Tereny Komunikacji A. Zasady kształtowania układu komunikacyjnego oznaczonego na rysunku planu symbolem k pkt. 8 par.1) prowadzenie w liniach rozgraniczających ulic i dróg sieci uzbrojenia technicznego przy zachowaniu przepisów szczególnych.

1.1.3. Projekt zagospodarowania terenu

Przedmiotem opracowania jest projekt sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem w granicach pasa drogowego drogi gminnej bez numeru przewidziane do realizacji w m. Mirosław i Cekanowo gmina Słupno, na działkach o numerze ewidencyjnym 26/19, 26/21 – obręb Mirosław oraz 326/1, 339 – obręb Cekanowo. Na działce o numerze ewidencyjnym 339 zlokalizowana jest sieć wodociągowa $\varnothing 225$ mm, od której projektuje się sieć wodociągową $\varnothing 160$ mm zakończoną hydrantem nadziemnym HP80. Na działce o numerze ewidencyjnym 326/1 zlokalizowana jest sieć kanalizacji sanitarnej $\varnothing 250$ mm, od której projektuje się sieć kanalizacji sanitarnej o równoważnej średnicy oraz przyłącze kanalizacji sanitarnej $\varnothing 160$ mm do granicy z działką o numerze ewidencyjnym 26/18 w m. Mirosław gm. Słupno (zakres realizacji przyłącza w granicach pasa drogowego drogi gminnej bez numer). Projektowana infrastruktura techniczna została uzgodniona na Naradzie Koordynacyjnej, protokół wraz z uzgodnieniem stanowi załącznik do niniejszej dokumentacji. Działki, na których prowadzona będzie Inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej. Działki o numerach ewidencyjnych 26/19, 26/21 w m. Mirosław oraz działka o numerze

ewidencyjnym 326/1 w m. Cekanowo znajdują się poza formą ochrony przyrody, natomiast działka o numerze ewidencyjnym 339 w m. Cekanowo zlokalizowana jest w Nadwiślańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, numer rejestracyjny CRFOP oznaczony jako PL.ZIPOP.1393.OCHK.353. Planowana Inwestycja nie narusza przepisów dla w/w formy ochrony przyrody. Na w/w działkach w ramach planowanej Inwestycji nie planuje się wycinki drzew. Na terenie w/w działek nie ma zlokalizowanych żadnych urządzeń melioracyjnych.

1.2. Część opisowa w zakresie rozwiązań technicznych

1.2.1. Warunki techniczne budowy sieci i przyłącza

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Urząd Gminy w Słupnie znak WOŚ.7021.1.81.2017 z dnia 16.10.2017 roku zaprojektowano sieć wodociągową, kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem. Dokumentacja projektowa dla przyłącza kanalizacji sanitarnej na terenie działek prywatnych (działka numer ewidencyjny 26/18 w m. Mirosław gm. Słupno) nie jest objęta niniejszym wnioskiem.

1.2.2. Zabezpieczenie istniejącej infrastruktury technicznej

Na działce o numerze ewidencyjnym 26/19 w m. Mirosław gm. Słupno zlokalizowana jest sieć telekomunikacyjna, dla której zgodnie z warunkami technicznymi należy wykonać zabezpieczenie przed uszkodzeniem, rurami ochronnymi grubościennymi dwudzielnymi typu HDPE \varnothing 110 mm. Zgodnie z Projektem Zagospodarowania Terenu istniejący przewód należy zabezpieczyć na całej jego długości w granicach w/w działki. Powodem zabezpieczenia przewodu wynika z dalszych planów inwestycyjnych na terenie działki 26/19.

1.2.3. Badanie podłoża gruntowego

Zgodnie z załączonymi badaniami podłoża gruntowego z opinią geotechniczną autorstwa mgr Arkadiusza Rozwora i mgr inż. Andrzeja Swata z września 2013 roku, dla planowanej Inwestycji reprezentatywne są otwory o numerze 11 i 13. W przedmiotowych otworach na głębokości posadowienia infrastruktury nie występują wody podziemne. Należy stwierdzić, iż

w czasie wykonywanych prac nie będzie potrzeby odwadniania wykopów. Pełne opracowanie badań zostało załączone w niniejszej dokumentacji.

1.2.4. Sieć wodociągowa

Na podstawie warunków technicznych wydanych, sieć wodociągową zaprojektowano z rur polietylenowych PN10 o średnicy $\varnothing 160$. Rury wodociągowe o średnicy $\varnothing 160$ należy łączyć poprzez zgrzewanie doczołowe. Rury należy układać na podsypce grubości 15 cm i zagęścić do wskaźnika $I_s = 0,98$. Włączenie projektowanego wodociągu do istniejącej sieci w miejscu oznaczonym jako punkt W-I (włączenie do istniejącej sieci wykonać za pomocą opaski do nawiercania, na przykład, typu HAKU). Projektowany wodociąg zakończono hydrantem nadziemnym DN 80 mm z zasuwą odcinającą DN 80 mm. Planowana rura osłonowa PE $\varnothing 300$ mm należy wykonać za pomocą przewiertu sterowanego zgodnie z profilem podłużnym sieci wodociągowej. Armaturę montować z żeliwa sferoidalnego. Każda zasowa powinna posiadać obudowę zakończoną w skrzynce do zasuw. Stosować obudowy teleskopowe i skrzynki według PN-M-74081. Wbudowane uzbrojenie podziemne – zasowy, hydranty należy trwale oznakować tabliczkami informacyjnymi. Tablice należy umieścić na trwałych obiektach budowlanych lub specjalnych słupkach na wysokości 1,5 m nad terenem, w miejscach widocznych, w odległości nie większej niż 25 m od oznaczonego uzbrojenia. Oznakowanie hydrantu należy wykonać większymi tabliczkami z literami "H" o trójstronnym kierunku. Montaż przewodów wodociągowych wykonać zgodnie z Instrukcją wykonania i odbioru zewnętrznych przewodów wodociągowych, uzbrojenie – zgodnie ze schematem uzbrojenia węzłów. Nad przewodem, około 40 cm nad grzbietem rury, należy ułożyć taśmę znacznikową koloru niebieskiego o szerokości 200 mm, z zatopioną wkładką metalową. Gruz i ziemię nie nadającą się do zasypywania wykopu wywieźć do utylizacji. W celu stabilizacji ułożonego przewodu wodociągowego i zabezpieczenia go przed wyboczeniem, w węzłach i pod armaturą wykonać bloki z betonu C12/15. Bloki te należy również umieścić w miejscach

montażu hydrantów (pod trójniki oraz kolana ze stopą) oraz przy kolanach i łukach powyżej 15°. Między blokami, a rurami wykonać dylatację z folii polietylenowej.

Materialy

Przy budowie sieci wodociągowej mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające (zamiennie): oznakowanie znakiem CE, co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm. z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, deklarację zgodności z uznanymi regulami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, oznakowanie znakiem budowlanym „B” co oznacza że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. bądź uznano za "regionalny wyrób budowlany", deklarację zgodności z uznanymi regulami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, materiały stosowane do budowy sieci wodociągowej muszą posiadać Świadectwo o dopuszczeniu do kontaktu z wodą pitną - atest Państwowego Zakładu Higieny oraz posiadać potwierdzenie zgodności z Polską Normą, aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze.

Próba szczelności

W celu sprawdzenia szczelności i wytrzymałości połączeń przewodów należy przeprowadzić hydrauliczne próby szczelności zgodnie z normą *PN-B-10725:1997 Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze* w obecności dostawcy wody. Badanie

szczelności powinno być przeprowadzone wodą. Podczas odbiorów instalacji, w przypadkach uzasadnionych, dopuszcza się wykonanie badania szczelności sprężonym powietrzem.

Szczelność odcinka przewodu

Szczelność odcinka przewodu, bez względu na jego średnicę obliczeniową do, powinna być taka, aby przy próbie hydraulicznej ciśnienie przez 30 min nie spadło poniżej wartości ciśnienia próbnego *pp*.

Szczelność całego przewodu

Szczelność całego przewodu powinna być taka, aby przy próbie hydraulicznej wypływ wody V_w obliczony z wzoru, nie przekroczył 1000 dm^3 na 1 km długości, na metr średnicy obliczeniowej przewodu do i dobie.

Przyrządy do badania szczelności

Stosuje się następujące przyrządy do badania szczelności: a) dwa sprawdzone manometry sprężynowe o średnicy nie mniejszej niż 160 mm i o takim zakresie skali, aby odczyt ciśnienia próbnego zawierał się w zakresie od 50% do 70% skali, zaś wielkość działki była nie większa niż $0,01 \text{ MPa}$, b) pompa hydrauliczna, c) czasomierz, d) dwa wycechowane naczynia: jedno o pojemności od 10 dm^3 do 20 dm^3 z podziałką co 1 dm^3 , drugie o pojemności 1 dm^3 z podziałką co $0,1 \text{ dm}^3$; pojemność naczynia większego należy dostosować do długości i średnicy badanego przewodu.

Zmniejszenie wpływu temperatury na wyniki

Badanie szczelności należy przeprowadzić w takich warunkach, aby przewód nie był nasłoneczniony oraz aby temperatura powierzchni zewnętrznej przewodu wynosiła nie mniej niż 1°C .

Stan odcinka przewodu przed próbą szczelności

Przewód nie może być od zewnątrz zanieczyszczony. Ewentualne zanieczyszczenia powinny być usunięte. W czasie badania powinien być możliwy dostęp do złączy ze wszystkich stron.

Końcówki odcinka przewodu oraz wszystkie odgałęzienia dla hydrantów, zaworów odpowietrzających i innej armatury powinny być zamknięte za pomocą odpowiednich zaślepek z uszczelnieniem, a przewód na całej długości powinien być zabezpieczony przed przesunięciem w poziomie i pionie. Na badanym odcinku przewodu nie powinny być instalowane, przed przeprowadzeniem próby szczelności, hydranty, zawory odpowietrzające i inna armatura z wyjątkiem zasuw, które w czasie badania powinny być całkowicie otwarte zaś dławiki dociągnięte w sposób zapewniający ich całkowitą szczelność. Przewidziane bloki oporowe i podporowe powinny być wykonane w sposób trwały. Nie należy stosować zasuw jako zamknięć badanego odcinka przewodu.

Wykopy powinny być zasypane ziemią do wysokości połowy średnicy rur, zaś ziemia powinna być dokładnie ubita z obu stron przewodu. Każda rura powinna być obsypana maksymalnie piaskiem lub innym materiałem zgodnie z dokumentacją, a ponadto, w szczególnych przypadkach, zakotwiona. Złącza rur nie powinny być zasypane.

Przy prowadzeniu przewodu na terenie, nad terenem lub na podporach albo konstrukcji powinno być zapewnione jego trwałe ułożenie i zabezpieczenie złączy przed rozluźnieniem.

Badanie szczelności odcinków przewodu z zastosowaniem próby hydraulicznej

Na wyżej położonej końcówce odcinka przewodu poddanego próbie szczelności oraz we wszystkich miejscach, w których może zgromadzić się powietrze (z wyjątkiem zasuw), należy umieścić rurki odpowietrzające z zaworami do odprowadzenia powietrza. Na rurce odpowietrzającej wyżej położonej końcówki przewodu należy umieścić trójnik z manometrem do pomiaru ciśnienia i manometrem kontrolnym oraz zawór przelotowy, o wytrzymałości zaworu przy pompie hydraulicznej, z kurkiem spustowym przed manometrem. Odcinek przewodu należy napelnić wodą powoli i w miarę możliwości od niżej położonego końca odcinka przewodu, aby umożliwić usunięcie powietrza z przewodu. Po stwierdzeniu pojawienia się wody we wszystkich rurkach odpowietrzających (świadczącym o całkowitym

wypełnieniu odcinka przewodu wodą) należy zamknąć zawory, przyłączy pomp hydrauliczną do niżej położonego odcinka przewodu i podtrzymać ciśnienie wewnętrzne w wysokości ciśnienia zapewniającego całkowite napełnienie odcinka przewodu przez 12h. Po napełnieniu odcinka przewodu wodą należy podnieść ciśnienie w przewodzie do wysokości ciśnienia roboczego p_r , a następnie otworzyć zawór w rurce odpowietrzającej założonej w najwyższym punkcie przewodu. Po stwierdzeniu wypływu wody należy podnieść ciśnienie w przewodzie do wysokości ciśnienia próbnego p_p obserwując wskazania manometrów. Przy spadku ciśnienia należy w odstępach pięciominutowych podnosić ciśnienie aż do uzyskania jego stabilizacji na wysokości ciśnienia próbnego, po czym należy zamknąć zawór w rurce odpowietrzającej i wyłączyć pompę zamykając zawór na dopływie wody. Przez 30 min ciśnienie na manometrach nie może spaść poniżej ciśnienia próbnego. Wielkość ciśnienia należy odczytywać z dokładnością najniższej podziałki skali manometru. W czasie próby należy obserwować przewód i złącza.

Badanie szczelności całego przewodu

Przewód poddany próbie szczelności powinien być całkowicie ukończony i zasypany, zaś poszczególne jego odcinki zbadane pod względem szczelności z wynikami pozytywnymi. Zasuwy na trasie przewodu powinny być całkowicie otwarte. W szczególnych przypadkach, technicznie uzasadnionych, przewód może być podzielony na części, co powinno być uzgodnione przed rozpoczęciem odbiorów odcinków przewodu. Na trasie przewodu, w wypukłych załamaniach profilu podłużnego należy otworzyć hydranty (jeśli taka technologia odpowietrzania rurociągu była przyjęta w dokumentacji technicznej) w celu umożliwienia odprowadzenia zgromadzonego powietrza podczas napełniania przewodu wodą. Przewód należy napełniać wodą powoli, z możliwie najmniejszą prędkością przepływu, wykorzystując w miarę możliwości urządzenia stałe lub przyłączając pompę. Po stwierdzeniu pojawienia się wody w poszczególnych otwartych hydrantach i spokojnego jej wypływu bez domieszki

powietrza należy kolejno zamknąć hydranty. Po uzyskaniu spokojnego odpływu wody bez powietrza w punkcie końcowym przewodu należy stopniowo podnieść ciśnienie do wysokości ciśnienia próbnego. Po ustabilizowaniu się ciśnienia próbnego w przewodzie należy utrzymać je na tej wysokości przez okres niezbędny do przeprowadzenia oględzin hydrantów, spustów, odpowietrzników i innej aparatury, na której mogą wystąpić nieszczelności powodujące ubytek wody. Zakończenie podanych wyżej oględzin z wynikiem pozytywnym (nie stwierdzenie wycieków wody) należy uważać za rozpoczęcie próby szczelności przewodu ciśnieniem *pp*. W chwili tej należy zanotować czas z dokładnością do 10 s oraz odczytać wskazania manometru z dokładnością podziałki skali. W ciągu 30 min trwania próby należy prowadzić obserwację manometru, robiąc odczyty co 5 min z dokładnością jak wyżej.

Płukanie i dezynfekcja

Rurociągi przed oddaniem do użytku należy przepłukać czystą wodą z dużą prędkością przepływu tak długo, aż wypływająca woda będzie zupełnie czysta. Po przepłukaniu sieci należy dokonać jej dezynfekcji. Do dezynfekcji zastosować roztwór chlorku wapnia w ilości 100 mg/l lub roztwór podchlorynu sodu w dawce 0,50 mg/l. Dezynfekowany odcinek sieci należy uzupełnić roztworem tak długo, aż na końcu przewodu zacznie wypływać woda o wyraźnym zapachu chloru. Po zachlorowaniu sieć należy zamknąć na 24 godz., a następnie ponownie przepłukać. Po powtórnym płukaniu należy dokonać badania wody pod względem fizyko-chemicznym. Jeśli przeprowadzone po płukaniu badania bakteriologiczne, wykonane przez jednostkę do tego upoważnioną, wskazują, że woda nadaje się do użytku należy przystąpić do zasypki wykopów. Jeżeli woda odpowiada wymogom wody do celów spożywczych i gospodarczych rurociąg można przekazać do eksploatacji.

1.2.5. Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem

Na podstawie warunków technicznych, sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy 250 mm zaprojektowano jako układ grawitacyjny z PP o sztywności minimum SN8, kielichowych litych, łączonych na uszczelki gumowe. Miejsce włączenia kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci oznaczone jako STKS-0. Rury kanalizacyjne projektuje się układać w wykopie na podsypce piaskowej o grubości 15 cm i zagęścić do wskaźnika $I_s = 0,98$. Rury osłonową dla sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać metodą wykopową. W celu zapewnienia kontroli oraz prawidłowej eksploatacji, na sieci kanalizacyjnej przewidziano wykonanie studzienek rewizyjnych, typowych, z prefabrykowanych elementów żelbetowych $\varnothing 1200$ mm, łączonych na uszczelki gumowe. Betonowe lub żelbetowe elementy prefabrykowane wykonane z betonu zgodnie z normą *PN-EN 206-1 Beton. Część 1: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność* o odpowiedniej klasie ekspozycji min. XA1 i wytrzymałości klasy min. C30/37, wodoszczelnego, minimum W8 i o nasiąkliwości nie większej niż 5%, z zamontowanymi przejściami szczelnymi. Montaż przewodów kanalizacyjnych w studni wykonać jako przegubowe – zastosować systemowe przejścia szczelne typu KGF do osadzania rur PP/PVC. Kształtki te muszą zostać zabetonowane w ten sposób, iż podstawa rury leżeć będzie na jednym poziomie z kinetą dna studzienki. W tak osadzonym przejściu szczelnym umieścić króciec do studzienny, w zależności od kierunku przepływu ścieków: typu GA (bosy) lub GZ (z kielichem), o długości maks. 0,6m, a następnie rurę przewodową. Jako zwieńczenie zastosować płytę pokrywową. Zamknięcie studzienek – żeliwne włazy $\varnothing 600$ mm, samoblokujące z wypełnieniem betonowym, w klasie D-400 kN, dwu lub czterootworowe. Zależy zastosować włazy samoblokujące bez części ruchomych, bezkolnierzowe. Włazy studni w terenie nieutwardzonym ustabilizować betonem o wymiarach minimum 2,0x2,0x0,3m. W celu zabezpieczenia ścian studni przed uszkodzeniami wynikającymi z ruchu ulicznego płyty przykrywające należy osadzić na pierścieniu

odciążającym. Dno studni prefabrykowane z osadzonymi tulejami (przejściami szczelnymi typu KGF) pod króćce do studzienne GA lub GZ. W ścianach studni w odstępstwie co 30 cm należy zamontować żeliwne stopnie złazowe. Od projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej projektuje się przyłącze kanalizacji sanitarnej $\varnothing 160$ mm do granicy działki o nr ewidencyjnym 26/18 (zakres realizacji przyłącza w granicach pasa drogowego drogi gminnej bez numer).

Montaż studni

Podbudowa - Studnie posadzić na podbudowie z dobrze zagęszczonego (do wskaźnika zagęszczenia $I_s = 0,98$) piasku, żwiru lub pospółki o miąższości min. 30cm. W przypadku wystąpienia w miejscu posadawiania studni gruntów spoistych:

- w stanie zwartym, półzwartym i twardoplastycznym: wykonać pogłębienie wykopu o 25 cm, usunięty grunt zastąpić dobrze zagęszczalnym piaskiem, piasek zagęścić do odpowiedniej wartości;

- w stanie plastycznym, miękkoplastycznym, grunty organiczne: wykonać pogłębienie wykopu o 50 cm, usunięty grunt zastąpić dobrze zagęszczalnym piaskiem z dodatkiem cementu w proporcji 1:10, mieszankę piaskowo-cementową zagęścić do odpowiedniej wartości.

Grunt rodzimy należy oddzielić od podsypki arkuszami geowłókniny o odporności na przebicie - CBR: min. 2,0kN wg normy *PN-EN ISO 12236 Geosyntetyki – Badania statycznego przebicia (metoda CBR)* oraz wytrzymałości na rozciąganie min. 15,0 kN/m wg normy *PN-EN ISO 10319 Geosyntetyki – Badania wytrzymałości na rozciąganie metodą szerokości próbek*. Arkusze powinny być wywinięte na ściany wykopu na wysokość 50cm.

Obsypka korpusu studni

- przestrzeń o szerokości min. 50 cm, między korpusem studni, a ścianą wykopu, należy wypełniać piaskiem, warstwami o grubości maksymalnej 20 cm,

- warstwy piasku zagęszczać mechanicznie do uzyskania odpowiedniej wartości $I_s = 0,98$,

- zagęszczenie warstw piasku winno być wykonywane równomiernie na całym obwodzie studni,
- w strefie przyłączonych do studni przewodów kanalizacyjnych do wysokości 50 cm ponad i wokół przewodu zagęszczanie powinno być wykonywane przy pomocy ubijaków ręcznych,
- do wymiany gruntu rodzimego podczas przygotowania powierzchni dna wykopu oraz wykonania obsypki korpusu studni należy używać piasku różnoziarnistego - frakcja piaskowa – średnica ziaren – od 0,02 do 2,00 mm,

Dla dobrego zagęszczenia kluczowa jest również odpowiednia wilgotność i równomierna różnoziarnistość wbudowywanego materiału.

Montaż rurociągów i materiały

Montaż rurociągów wykonywać ściśle według wytycznych producenta rur. Minimalna szerokość wykopu w świetle obudowy wykopu jest zależna od średnicy przewodu oraz winna być zgodna z normą *PN-EN 1610:2002 Ap 1:2007 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych* i winna wynosić min. DN/OD+0,4m, jednak nie mniej niż 0,8m.

Strefa ułożenia przewodu powinna być przygotowana w taki sposób, aby nie było możliwe przenikanie gruntu rodzimego do tej strefy lub też przemieszczanie się materiału gruntowego ze strefy ułożenia przewodu do gruntu rodzimego. Podsypka rury wymaga podłoża z zagęszczonego piasku o minimalnej grubości 15 cm. W tym celu planowany wykop należy pogłębić o wartość 15 cm w stosunku do projektowanej rzędnej dna kanału, a niedobór gruntu uzupełnić podsypką dolną z dobrze zagęszczonego piasku ($I_s > 0,98$) o miąższości 15 cm. W przypadku wykonania tzw. przekopu – nadmiernego wybrania gruntu rodzimego, przekop należy wypełnić ubitym piaskiem. W przypadku wystąpienia wody gruntowej, wykop poniżej podłoża musi podlegać odwodnieniu. Powierzchnia przygotowanego podłoża winna być zgodna z zaprojektowanym spadkiem kanału. Obsypkę wykonać z dobrze zagęszczonego piasku do $I_s > 0,98$ warstwami do 30 cm. Zасыpkę wstępną z piasku do wysokości 30 cm

ponad wierzchem rurociągu zagęszczać ręcznie. Zasyпка główna - Przy zagęszczaniu pierwszych warstw używać sprzętu lekkiego – wibratory, ubijaki do 200 kG. Zagęszczanie mechaniczne zasyпки głównej można rozpocząć wtedy, gdy grubość jej warstwy nad wierzchem rury osiągnie co najmniej 30 cm. W celu przeciwdziałania przenikania wód powierzchniowych (opady, roztopy) zaleca się wykonanie zasyпки głównej rurociągu z gruntu rodzimego, wolnego od kamieni. Gruz i ziemię nie nadające się do zasypywania wykopu wywieść do utylizacji. Przy budowie sieci kanalizacji sanitarnej mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające: oznakowanie znakiem CE co oznacza, że dokonano oceny ich zgodności ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną lub krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego. uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi, deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, oznakowanie znakiem budowlanym „B” co oznacza że są to wyroby nie podlegające obowiązkowemu oznakowaniu CE dla których dokonano oceny zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. bądź uznano za "regionalny wyrób budowlany", deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej wydaną przez producenta, jeżeli dotyczy ona wyrobu umieszczonego w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa określonym przez Komisję Europejską, aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze.

Próba szczelności

Dla kanalizacji wykonać próbę zgodnie z normą *PN-EN 1610:2002 Ap 1:2007 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych*. Po zakończeniu układania rur należy przeprowadzić próbę szczelności wykonanej sieci. Próbę wykonać przy odsłoniętych złączach i wlotach do

studzienek. W celu określenia szczelności wykonać należy próbę wodną (W) lub powietrzną [L]. Zaleca się wykonanie próby wodnej.

Polska Norma *PN-EN 1610:2002 Ap 1:2007 Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych* wymaga: zamknąć specjalnymi korkami końcówki badanego odcinka rurociągu, napelnić badany element wodą do poziomu terenu dolnej studni (położonej najniżej w badanym odcinku), przy czym ciśnienie wody nie może być większe niż 50kPa i mniejsze niż 10kPa, licząc od poziomu wierzchu rury, napelniony kanał pozostawić przez minimum 1 godzinę (czas stabilizacji), w przypadku rur nasiąkliwych więcej. Pomiar ilości wody potrzebnej do uzupełnienia braków może być wykonany wycechowanymi naczyniami, wodomierzem lub innymi przyrządami gwarantującymi dokładność nie mniejszą niż 2%.

Wynik testu jest pozytywny jeśli ilość dodanej wody nie przekracza: 0,15 dm³/m² w czasie 30 min dla przewodów, 0,20 dm³/m² w czasie 30minut dla przewodów wraz ze studzienkami kanalizacyjnymi włączonymi, 0,40 dm³/m² w czasie 30 min dla studzienek kanalizacyjnych.

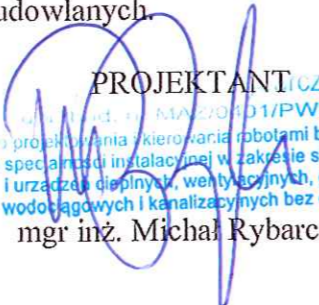
- m² odnosi się do wewnętrznej powierzchni zwilżonej

Po próbach i odbiorze rurociągi zasypać.

2. Uwagi końcowe

- Budowę obiektu realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę.
- Wszelkie odstępstwa lub zmiany, bez zgody projektanta, mogą spowodować wstrzymanie wykonywania robót budowlanych na budowie.
- W przypadku zamiaru wykonania zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, w trakcie wykonywania robót budowlanych, Inwestor jest zobowiązany uzyskać od projektanta pisemną klasyfikację planowanego odstępstwa z dołączoną odpowiednią informacją dotyczącą odstąpienia w postaci rysunku i opisu, wymaganą zgodnie z art. 36a ust. 6 Prawa budowlanego.

- W razie wykonania zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, do zawiadomienia o zakończeniu budowy należy dołączyć kopię rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis (podstawa prawna art. 52 ust. 2 Prawa budowlanego). Ponadto oświadczenie przedkładane przez kierownika budowy po zakończeniu budowy, o którym mowa w art. 57 ust. 1 pkt. 2 Prawa budowlanego, powinno być potwierdzone przez projektanta.
- Istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu przez Inwestora decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, podstawa prawna art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego.
- Wszelkie zmiany materiałowe uzgadniać każdorazowo z kierownikiem budowy i potwierdzić wpisem w dzienniku budowy.
- Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, warunkami bhp oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych.


PROJEKTANT **ryczyk**
nr inż. 111 MAZ/0101/PWBS/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń
mgr inż. Michał Rybarczyk

Płock, 28.11.2017 r.

INFORMACJA

W SPRAWIE OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU w rozumieniu art 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 1409, ze zmianami)

Zgodnie z art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 1409, ze zmianami), art 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013r. poz. 1409, ze zmianami) i § 13a pkt 1, 2 rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r poz. 462 z późn. zm.) informuję, że uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego tj:

Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich. Zachowane zostały warunki dla obszaru działek o nr ew. nr 26/19, 26/21 położonych w miejscowości Mirosław gm. Słupno oraz działek o nr ew. 326/1, 339 położonych w miejscowości Cekanowo gm. Słupno, obręb 0013 – Mirosław, 0004- Cekanowo.

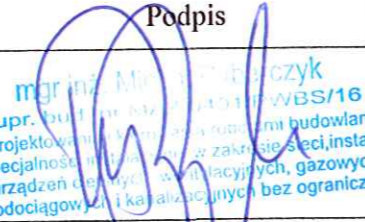
Inwestor:

Gmina Słupno

09-472 Słupno ul. Miszewska 8A

A także uwzględniając przyjęte rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe, instalacyjno- budowlane i technologiczne oraz jego uciążliwości projektowana inwestycja na etapie wykonywania i użytkowania nie powoduje ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich, zachowana jest uciążliwość w granicach własności działki i zapewnia ochronę:

- przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody , energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenie, ew. uciążliwości zostaną ograniczone do granic możliwości,
- przed przesłanianiem oraz zacienianiem,
- przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- istniejącej zieleni i drzewostanu przed zniszczeniem.

Projektant:	Data wykonania	Podpis
mgr inż. Michał Rybarczyk upr. proj. MAZ/0401/PWBS/16	listopad 2017r.	 mgr inż. Michał Rybarczyk upr. bud. i projekt. w zakresie budowlanych do projektowania i nadzoru nad realizacją w zakresie sieci, instalacji w specjalności inżynierskiej z zakresu sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, gazowych włókiennych i kablem światłowodowym bez ograniczeń

str. 18

4. Część formalno-prawna

4.1.1. Oświadczenie projektanta – branża sanitarna	20
4.1.2. Zaświadczenie projektanta – branża sanitarna	21
4.1.3. Uprawnienia projektanta – branża sanitarna	22
4.1.4. Wykaz działek i podmiotów	23
4.1.5. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	27
4.1.6. Warunki techniczne wydane przez Urząd Gminy w Słupnie	47
4.1.7. Pismo WZMiUW w Warszawie Oddział Płock Inspektorat Płock z dnia 23.10.2017 r. znak IP/PŁ-4105.U.1757.4087/17	49
4.1.8. Decyzja Wójta Gminy Słupno z dnia 12.10.2017 roku znak WIR.6852.P.131.2017	50
4.1.9. Warunki techniczne na zabezpieczenia istniejącej sieci telefonicznej wydane przez Orange Polska z dnia 19.10.2017 roku	53
4.1.10. Protokół z narady koordynacyjnej z dnia 8.11.2017 r. znak GGN-III.6630.528.2017	57
4.1.11. Opinia Sanitarna z dnia 09.11.2017 r. znak PPIS/ZNS/452/128/EJ/6904/2017	61
4.1.12. Dokumentacja badań podłoża gruntowego z opinią geotechniczną	63

Michał Rybarczyk

(imię i nazwisko)

09-410 Płock

(kod pocztowy) (miejscowość)

Lokalna 31

(ulica)

669 11 07 11

(telefon kontaktowy)

Płock, dnia 28.11.2017r.

(data)

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane składam niniejsze oświadczenie jako projektant* / sprawdzający* projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

PB Branża Sanitarna Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem

zlokalizowaną

Mirosław / Cekanowo gm. Słupno

na działce (działkach)*o ,
nr ewidencyjnym gruntu

26/19, 26/21 (Mirosław); 326/1, 339 (Cekanowo)

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany* / sprawdzony* na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności:

sanitarnej

mgr inż. Michał Rybarczyk
upr. bud. nr IIAZ/0401/PWBS/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

(pieczęć i podpis)

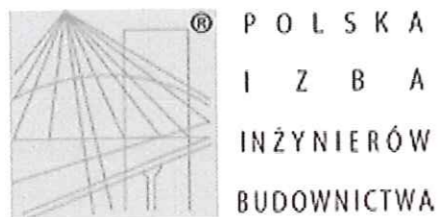
Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art.20 ust. 1 pkt.1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniana w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art.21a ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. poz.1409 z 2013r z późniejszymi zmianami) spełniająca wymagania rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz.U. Nr 120, poz.1126 z 2003 roku) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

mgr inż. Michał Rybarczyk
upr. bud. nr IIAZ/0401/PWBS/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

(pieczęć i podpis projektanta)

* niepotrzebne skreślić

** wypełnia projektant zapewniających wzajemne skoordynowanie techniczne opracowań projektowych osób biorących udział w opracowaniu projektu budowlanego



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

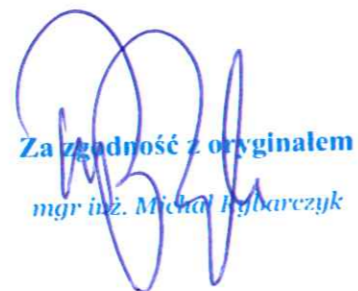
Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-ADE-GGX-PN7 *

Pan MICHAŁ RYBARCZYK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0255/17
adres zamieszkania ul. LOKALNA 31, 09-410 PŁOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-02-01 do 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-08 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)


Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarczyk

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

sto.21



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt MAZ/7131-7132/965/16/S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3. art. 13 ust. 1, 3 i 4. art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Michał Rybarczyk
ur. dnia 6 lipca 1987 roku w Płocku
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0401/PWBS/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoście decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Krzysztof Latoszek

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Michał Rybarczyk

sto.22

Starosta Płocki
ul. Bielska 59
09-400 Płock
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo : MAZOWIECKIE
Powiat : PŁOCKI
Jednostka ewidencyjna : SŁUPNO

Nr kancelaryjny : GGN-I.6621.5575.2017

WYKAZ DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

wg stanu na dzień: 2017-08-25

lp.	Nr obrębu	Obręb	Nr działki Ark.	Pole powierzchni działki ewid. w ha	Nr jednostki rej.
1	13	MIROSŁAW	25/7	3.0332	G.22
2	13	MIROSŁAW	25/8	0.5046	G.131
3	13	MIROSŁAW	25/9	0.0475	G.131
4	13	MIROSŁAW	25/10	0.4479	G.131
5	13	MIROSŁAW	26/18	1.4073	G.140
6	13	MIROSŁAW	26/19	0.1069	G.149
7	13	MIROSŁAW	26/20	1.1925	G.140
8	13	MIROSŁAW	26/21	0.0317	G.149
9	13	MIROSŁAW	26/17	5.8439	G.140

Sporządził : Sylwia Stanisławska

Dokument niniejszy nie zawiera
wszystkich informacji określonych
w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju
Regionalnego i Budownictwa w sprawie
ewidencji gruntów i budynków z dn.
29.03.2007r. (Dz.U. z 2017r. poz. 344)

z up. STAROSTY

inż. Zdzisława Sarnecka
Inspektor w Wydziale
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarczyk

Starosta Płocki
ul. Bielska 59
09-400 Płock
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo : MAZOWIECKIE
Powiat : PŁOCKI
Jednostka ewidencyjna : 141912_2 SŁUPNO

Nr kancelaryjny : GGN-I.6621.5575.2017

Wykaz podmiotów ewidencyjnych

z dnia: 2017-08-25

Jednostka rejestrowa : G.22	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	(małżeństwo) GRZEGORZ ANTCZAK Rodzice:WINCENTY,MARIANNA MIROŚLAW 38; 09-472 SŁUPNO; ANNA WANDA ANTCZAK Rodzice:ALEKSY,HENRYKA MIROŚLAW 38; 09-472 SŁUPNO;
Jednostka rejestrowa : G.131	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	(małżeństwo) SŁAWOMIR WOJCIECH ZALECH Rodzice:MIECZYŚLAW,KRYSTYNA ŚW.HUBERTA 14/1; 09-408 PŁOCK; MONIKA ZALECH Rodzice:STANISŁAW,BARBARA JANA PAWŁA II 86/23; 09-410 PŁOCK;
Jednostka rejestrowa : G.140	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	(małżeństwo) MICHAŁ JÓZEF DRAJKOWSKI Rodzice:TADEUSZ,JADWIGA MIROŚLAW 39; 09-472 SŁUPNO; WIEŚLAWA DRAJKOWSKA Rodzice:STEFAN,ZOFIA MIROŚLAW 39; 09-472 SŁUPNO;
Jednostka rejestrowa : G.149	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	GMINA SŁUPNO MISZEWSKA 8a; 09-472 SŁUPNO;

Dokument niniejszy nie zawiera
wszystkich informacji określonych
w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju
Regionalnego i Budownictwa w sprawie
ewidencji gruntów i budynków z dn.
29.03.2001r. (Dz.U. z 2012r. poz. 212)

Sporządził : Sylwia Stanisławska

z up. STAROSTY

inż. Zdzisława Rybicka
Inspektor w Wydziale
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarczyk

Starosta Płocki
ul. Bielska 59
09-400 Płock
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo : MAZOWIECKIE
Powiat : PŁOCKI
Jednostka ewidencyjna : SŁUPNO

Nr kancelaryjny : GGN-I.6621.5575.2017

WYKAZ DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

wg stanu na dzień: 2017-08-25

lp.	Nr obrębu	Obręb	Nr działki	Ark.	Pole powierzchni działki ewid. w ha	Nr jednostki rej.
1	4	CEKANOWO	326/1	1	0.8271	G.93
2	4	CEKANOWO	327/5		0.0221	G.105
3	4	CEKANOWO	327/6		0.2072	G.49
4	4	CEKANOWO	340/3		2.21	G.49

Sporządził : Sylwia Stanisławska

Dokument niniejszy nie zawiera
wszystkich informacji określonych
w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju
Regionalnego i Budownictwa w sprawie
ewidencji gruntów i budynków z dn.
29.03.2001r. (Dz.U. z 2016r. poz. 218)

z up. STAROSTY

inż. Zdzisława Szynecka
Inspektor w Wydziale
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarczyk

Starosta Płocki
ul. Bielska 59
09-400 Płock
(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo : MAZOWIECKIE
Powiat : PŁOCKI
Jednostka ewidencyjna : 141912_2 SŁUPNO

Nr kancelaryjny : GGN-I.6621.5575.2017

Wykaz podmiotów ewidencyjnych

z dnia: 2017-08-25

Jednostka rejestrowa : G.93	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	GMINA SŁUPNO MISZEWSKA 8a; 09-472 SŁUPNO;
Jednostka rejestrowa : G.105	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	GMINA SŁUPNO MISZEWSKA 8a; 09-472 SŁUPNO;
Jednostka rejestrowa : G.49	
Lp	Podmiot ewidencyjny
1	MAŁGORZATA KAŻMIEROWSKA Rodzice:JAN,ZOFIA MAZOWIECKA 1; 09-472 SŁUPNO CEKANOWO;

Sporządził : Sylwia Stanisławska

Dokument niniejszy nie zawiera
wszystkich informacji określonych
w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju
Regionalnego i Budownictwa w sprawie
ewidencji gruntów i budynków z dn.
29.03.2001r. (Dz.U. z 2017r. 994, 915)

z up. STAROSTY

inż. Zdzisława Świecka
Inspektor Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybowczyk



Urząd Gminy w Słupnie
ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno,
tel. 24 267 95 60, fax: 24 261 95 38
www.slupno.eu e-mail: ug@slupno.eu

WNM.6727.2.157.2017

Słupno, dnia 9.11.2017 r.

BudInstall Pro
Michał Rybarczyk
ul. Lokalna 31, 09-410 Płock

GAMIX Artur Motylewski
Cekanowo, ul. Północna 1
09-472 Słupno

Zgodnie z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) oraz wnioskiem z dnia 27.10.2017 r. (data wpływu 31.10.2017 r.) o wydanie wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno

**wydaję wypis i wyrys
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno**

przyjętego Uchwałą Nr 262/XXXIII/06 Rady Gminy Słupno z dnia 17 marca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 122 z dnia 25.06.2006 r., poz. 4009) obejmującego działki o numerach ewidencyjnych 326/1, 327/5, 327/6, 339 w Cekanowie i 26/19, 26/21 w Mirosławiu.

Załączniki do niniejszego pisma:

1. wypis (str. 3-9, 13-17, 24-26, 32-34 z 40),
2. wyrys (str. 1 A4),
3. legenda.

Wydając niniejszy wypis i wyrys podaje się tylko te dane, które wynikają z treści aktu prawa miejscowego bez prawa interpretowania tekstu lub wyjaśniania rysunku miejscowego planu.

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1) ppkt a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 z późn. zm.), zgodnie z częścią I poz. 51 załącznika do w/w ustawy, pobrano opłatę w wysokości 90 zł (słownie: dziewięćdziesiąt złotych) w dniu 27.10.2017 r. nr rachunku bankowego 12 2030 0045 1110 0000 0285 1010 BANK BGŻ BNP PARIBAS S.A.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sporządziła: Małgorzata Matusiak tel. 24 267 95 71

Z up. WÓJTA

H. M.
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO

[Signature]
Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarczyk

sto. 27

- 11) sposoby i terminy tymczasowego użytkowania i zagospodarowania;
- 12) granice terenów pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art.10 ust.2 pkt 8 ustawy;
- 13) granice terenów sportowo-rekreacyjnych i służących imprezom masowym;
- 14) stawki procentowe, o których mowa w art.36 ust.4 ustawy.

§ 4.

1. Na rysunku planu stanowiącego integralną część niniejszej uchwały następujących ustaleń i oznaczeń graficznych uznaje się za obowiązujące:
 - 1) granice obowiązywania ustaleń planu;
 - 2) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) zasady i standardy kształtowania zabudowy, w tym linie zabudowy maksymalne i minimalne wskaźniki zabudowy;
 - 4) granice i warunki zagospodarowania terenów podlegających ochronie.
2. Inne ustalenia i oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

§ 5.

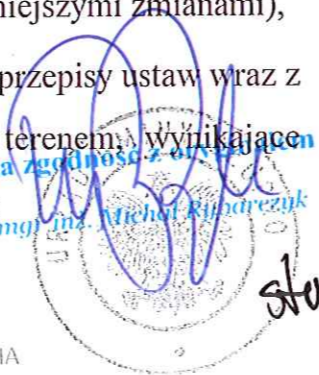
Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Słupno, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) planie - należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej uchwały i rysunku planu stanowiącego integralną część uchwały, stanowiącej przepis gminny,
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 4) ustawie - należy przez to rozumieć przepisy ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami),
- 5) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,

Za zgodność z oryginałem

Z up. WÓJTA

M. Matusiak
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA



str. 28

- 6) obszarze - należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu,
- 7) terenie - należy przez to rozumieć część obszaru planu, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o określonym przeznaczeniu, oznaczoną na rysunku planu literami,
- 8) działce - należy przez to rozumieć wydzieloną część terenu lub nieruchomość gruntową, przeznaczoną w wyniku ustaleń planu pod określone zainwestowanie, a jej wielkości, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymagania zabudowy,
- 9) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które decyduje o funkcji i zainwestowaniu działki, terenu,
- 10) przeznaczeniu uzupełniającym lub dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe przeznaczenie, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe na danym terenie a nie jest z nią sprzeczne i nie zmienia funkcji podstawowej,
- 11) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć część powierzchni działki niezabudowaną i nieutwardzoną nawierzchnią dojazdów i dojazd, pokrytą lub możliwą do zagospodarowania trwałą roślinnością,
- 12) terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - należy przez to rozumieć teren przeznaczony pod zabudowę budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi w rozumieniu przepisów szczególnych,
- 13) zabudowie zagrodowej - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wraz z budynkami inwentarskimi i gospodarczymi służącymi do obsługi gospodarstwa rolnego,
- 14) terenach realizacji lokalnych lub ponadlokalnych celów publicznych - należy przez to rozumieć tereny na których wyznaczono lokalizację obiektów i urządzeń służących zaspokojeniu potrzeb ludności i realizacji innych celów publicznych,
- 15) przestrzeniach publicznych - należy przez to rozumieć istniejący lub projektowany w ramach planu układ przestrzeni ogólnodostępnych,
- 16) terenach otwartych - należy przez to rozumieć tereny poza zwartą zabudową w szczególności tereny rolnicze, leśne, wody powierzchniowe

ZA ZGODNOŚĆ
Z up. WÓJTA
M. W. Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Reparczyk

sto.29

- 17) terenach nieuciążliwej działalności gospodarczej - należy przez to rozumieć taki rodzaj działalności (produkcyjnej i nieprodukcyjnej), której uciążliwości ograniczają się do granic własnej działki,
- 18) terenach infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć tereny urządzeń i sieci przemysłowych, komunalnych, drogowych i przemysłowych,
- 19) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć wyznaczoną minimalną granicę sytuowania obiektów kubaturowych w stosunku do linii rozgraniczających dróg, ulic lub działki,
- 20) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię sytuowania frontowych ścian budynków,
- 21) liniach rozgraniczających ustalonych - należy przez to rozumieć linie dzielące obszar planu na tereny i działki o różnym sposobie użytkowania, zagospodarowania lub o różnym przeznaczeniu podstawowym,
- 22) liniach rozgraniczających orientacyjnych - należy przez to rozumieć linie dzielące obszar planu na tereny i działki, których przebieg może być korygowany w procesie uzyskiwania decyzji administracyjnych lub uzyskiwania danych technicznych,
- 23) maksymalnej liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć nieprzekraczalną ilość użytkowanych nadziemnych kondygnacji budynku,
- 24) strefie – należy przez to rozumieć obszar wydzielony dla prowadzenia ujednoczonych zasad gospodarowania np. strefy ochrony konserwatorskiej, strefy zagrożenia powodziowego.

ROZDZIAŁ II USTALENIA OGÓLNE

§ 6.

1. Przedmiotem planu są tereny gminy Słupno przeznaczone na funkcje rozwojowe gminy z wyłączeniem terenów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

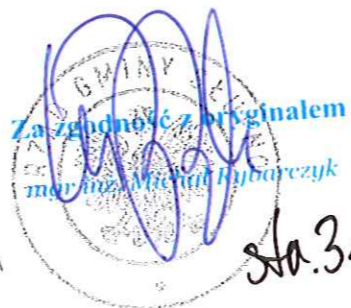
- 1.1. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów:

ZA ZGODNOŚĆ
SYGNIALEM
Z up. WÓJTA
K. K.
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO



MN	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MW	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MN/U	tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej
U	Tereny zabudowy usługowej, w tym obiekty użyteczności publicznej UA administracji UO oświaty US sportu i rekreacji UK sakralne
<u>U/MN</u>	<u>tereny zabudowy usługowo – mieszkaniowej</u>
U/P	tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej
P	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
PN	tereny bazy paliwowej PERN
P/U	tereny zabudowy produkcyjno – usługowej
PG	obszary i tereny górnicze
RM	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
RM/U	tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych z dopuszczeniem lokalizacji usług
RU	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
R	tereny rolnicze
ZL	tereny lasów, gruntów leśnych i zalesień
Z	tereny zieleni, zadrzewione i zakrzewione
ZC	cmentarze
ZZ	obszary zagrożone powodzią
ZZP	tereny urządzeń zabezpieczenia przeciwpowodziowego
WS	tereny wód powierzchniowych śródlądowych (rzeki, cieki wodne)
ZN	zespoły parkowe
<u>KD</u>	<u>tereny dróg publicznych, w tym</u> G teren ulicy głównej Z teren ulicy zbiorczej L teren ulicy lokalnej
KDW	<u>D teren ulicy dojazdowej</u> tereny dróg wewnętrznych

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO



sta.31

KPJ	tereny ciągów pieszo – jezdnych
KS	tereny parkingów
R KDGP	rezerwa pod drogę publiczną (droga krajowa klasy GP)
E	elektroenergetyka (linie 110 kV)
G	gazownictwo (stacja redukcyjno – pomiarowa, sieć wć)
W	wodociągi (stacja wodociągowa, ujęcie wody, sieć)
K	kanalizacja (oczyszczalnia ścieków, przepompownie, kolektory)
RN	rurociągi paliwowe

2.2. Plan ustala tereny obowiązywania ustaleń planów miejscowych wymienione w § 7 ust.1 pkt 1.

§ 7.

Ustalenia dotyczące obowiązywania istniejących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

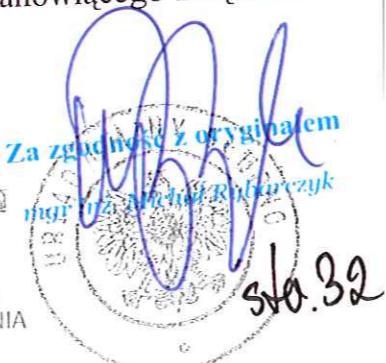
1. Plan ustala wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zakres ich aktualizacji:
 - 1) ustala się na terenie gminy obowiązywanie następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wg wykazu stanowiącego załącznik Nr 3 do uchwały,
 - 2) dopuszcza się dla wymienionych w ust.1 pkt 1 planów zmniejszenie linii zabudowy dla budynków gospodarczych, garażowych i handlowych wolnostojących lub zintegrowanych z budynkami mieszkalnymi z zachowaniem przepisów odrębnych,
 - 3) dopuszcza się nieobligatoryjność podziałów wewnętrznych, o ile nie będą kolidowały z ustaleniami niniejszego planu.

§ 8.

1. Do każdego obszaru planu przedstawionego na rysunku planu stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały odnoszą się:

a) ustalenia tekstowe dotyczące wszystkich obszarów planu,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WOJTA
K.M.
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO



- b) ustalenia tekstowe dotyczące poszczególnych przedmiotowych terenów planistycznych,
- c) ustalenia rysunku planu.

§ 9.

USTALENIA DOTYCZĄCE WSZYSTKICH OBSZARÓW PLANU

1. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - 1) ustalone w planie przeznaczenia terenów określają podstawowe funkcje, których dopełnienie może być uszczegółowione zapisem ustaleń dla przedstawionego terenu.
2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - 1) plan ustala obszary prawem chronione wymienione w § 13 na których obowiązują ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych
 - 2) na całym obszarze objętym planem obowiązuje zakaz prowadzenia wszelkich działań mogących powodować:
 - a) przekroczenie wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz poziomów hałasu,
 - b) degradację gleb i zieleni,
 - c) wprowadzenie nieoczyszczonych ścieków do wód,
 - d) zwiększenie uciążliwości dla terenów sąsiednich.
- 3) plan ustala obowiązek:
 - a) zabezpieczenia realizacji zaopatrzenia w wodę, gaz, energię elektryczną i odprowadzenie ścieków w systemie obejmującym minimum zespół zabudowanej ulicy,
 - b) zachowanie walorów krajobrazowych,
 - c) zagospodarowanie zielenią terenów produkcyjnych, składowych i inżynierii miejskiej dla poprawy warunków akustycznych, klimatycznych i estetycznych,
 - d) objęcie obszaru gminy zorganizowanym systemem segregacji odpadów stałych,
 - e) pozostawienie powierzchni biologicznie czynnej w terenach inwestowanych wyrażonej stosunkiem % do powierzchni działki:

tereny MN - min. 60 %, a dla działek o pow. min. 600 m² - 50 %

ZA ZGODNOŚĆ
 Z OPYCJONALEM
 Z up. WOJTA
 Małgorzata Matusiak
 INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
 PRZESTRZENNEGO



- tereny MW - min. 50 %
- tereny MN/U - min. 40 %
- tereny U/MN - min. 30 %
- tereny U/P - min. 20 %
- tereny P - min. 15 %
- tereny P/U - min. 20 %,

- f) zaopatrzenie w ciepło z preferowaniem ekologicznych czynników grzewczych,
- g) zachowanie cieków, rowów melioracyjnych i systemów drenarskich, z dopuszczeniem przebudowy w uzgodnieniu z właściwymi instytucjami,
- h) ochrona istniejącej struktury ekologicznej obszaru gminy.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

3.1. Dla ochrony krajobrazu kulturowego i pojedynczych zabytków plan ustala:

- a) wykaz obiektów i elementów środowiska kulturowego podlegających ochronie konserwatorskiej,
- b) ochronę i kreatywne kształtowanie krajobrazów kulturowych Miszewka Strzałkowskiego i Świącieńca, zachowujących tożsamość kulturową i walory krajobrazowe oraz ochronę ekspozycji krajobrazu kulturowego Miszewka Strzałkowskiego i Świącieńca.

Strefa ochrony krajobrazu kulturowego wymaga starannych działań planistycznych

W strefie tej należy dążyć do:

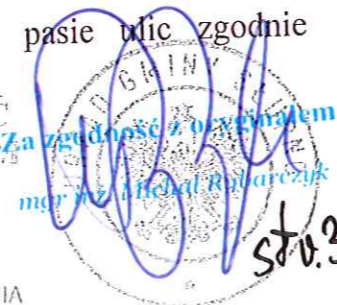
- utrzymania, restauracji lub odtworzenia zabytkowych elementów krajobrazu urządzonego (zespołów urbanistycznych z obiektami budowlanymi, zielenią urządzoną, układem dawnych dróg z ich przebiegiem, obsadzeniami charakterystycznymi gatunkami drzew, zachowaniem lub renowacją historycznej nawierzchni);
- ochrony krajobrazu naturalnego związanego z historycznym założeniem;
- ochrony form i sposobu użytkowania terenów takich jak: układ dróg, cieków wodnych, stawów, alej, zadrzewień śródpolnych, dawnych zasad zabudowy;
- współczesna zabudowa, tylko w miejscach gdzie jest dopuszczalna, winna być poddana szczególnym rygorom w zakresie sposobu lokalizacji, kształtowania bryły i elewacji: rolę nadrzędną powinny pełnić zabytki wpisane do rejestru i inne obiekty

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZECIECZNEGO



- b) zakaz realizacji obiektów tymczasowych i budowli terenowych naruszających rzeźbę terenu i stosunki wodne z wyłączeniem urządzeń ochrony przeciwpowodziowej,
- c) realizację inwestycji na obszarze zagrożenia powodziowego na ryzyko inwestora,
- d) podporządkowanie systemów oczyszczalni ścieków (szczelne szamba), magazynowanie nawozów, odpadów i substancji niebezpiecznych w produkcji rolnej wymogami lokalizacji na obszarach zagrożenia powodziowego
- 2) dla terenów potencjalnego zasięgu osuwisk skarpy plan wprowadza zakaz zabudowy obiektami kubaturowymi i infrastrukturalnymi z wyjątkiem urządzeń zabezpieczających stateczność skarpy, dotyczy to również miejsc pozyskiwania kopalin w uzgodnieniu z właściwym organem.
6. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu:
- 1) plan ustala następujące zasady tymczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu:
- a) do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasową formę użytkowania bez wprowadzania zmian w zagospodarowaniu niezgodnych z funkcją ustaloną planem.
7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej ustala się:
- 1) w zakresie komunikacji:
- podstawowy układ drogowy obsługujący obszar planu składający się z dróg głównych, zbiorczych, lokalnych, dojazdowych oraz ciągów pieszo – jezdnych i ścieżek rowerowych;
 - szerokość pasa drogowego dróg publicznych (ulic w obszarze zabudowanym) w liniach rozgraniczających ustalone planem w §11 pkt 1 należy realizować w procesie przebudowy lub rozbudowy drogi;
 - obowiązek zabezpieczenia miejsc parkingowych w granicach działki inwestycyjnej;
 - dopuszczenie zlokalizowania miejsc parkingowych w pasie ulic zgodnie z przepisami odrębnymi;

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
K. Wp
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZECIWPOWODZIOWEGO



- w liniach rozgraniczających dróg i ulic prowadzenie sieci uzbrojenia technicznego, przy zastosowaniu przepisów szczególnych
 - minimalną szerokość 10 m dla drogi (ulicy) z korytarzem infrastrukturalnym.
- 2) w zakresie infrastruktury technicznej:
- utrzymanie istniejących oraz projektowanych sieci infrastrukturalnych w liniach rozgraniczających tereny komunikacji,
 - adaptację i realizację sieci infrastruktury poza liniami rozgraniczającymi ulic z zachowaniem przepisów szczególnych,
 - poza terenem zabudowy realizacja urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - zasadę realizacji uzbrojenia terenu z realizacją zabudowy,
 - zakaz projektowania i prowadzenia przyłączy w ciągu pasów drogowych,
- 3) zaopatrzenie w wodę:
- dla potrzeb bytowo – gospodarczych i przeciwpożarowych w oparciu o istniejące wodociągi zasilane w wodę ze stacji w Gulczewie, Słupnie, Bielnie i Mijakowie,
 - spięcie w/w układów sieciowych dla poprawienia hydrauliki i zmniejszenia awaryjności,
 - przez przygotowywanie i realizację sekwencyjnych zadań terenowych,
- 4) odprowadzenie ścieków i gospodarka odpadami:
- uporządkowanie gospodarki ściekowej przez sukcesywnie rozbudowywaną sieć kanalizacyjną i oczyszczalnię ścieków w Słupnie,
 - przez dopuszczenie odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji sanitarnej sieci kanalizacyjnej,
 - na terenach nie przewidzianych do skanalizowania do szczelnych zbiorników bezodpływowych okresowo opróżnianych i wywożonych do oczyszczalni w Słupnie,
 - w północnej części gminy dopuszcza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - obszar ustalony planem objęty jest gminnym systemem gospodarki odpadami komunalnymi,

Z ORYGINALEM
Z up. WÓJTA
K.M.
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO



5) odprowadzenie wód opadowych:

- przez zorganizowany system kanalizacji deszczowej we wsi gminnej i Nowym Gulczewie,
- dopuszczenie odprowadzania wód deszczowych do środowiska z zachowaniem warunków przepisów odrębnych dot. ochrony i kształtowania środowiska,
- zakaz odprowadzania wód deszczowych do kanalizacji sanitarnej

6) zaopatrzenie w energię elektryczną:

- z sieci średniego i niskiego napięcia z istniejących i projektowanych linii napowietrznych i kablowych,
- z projektowanych i istniejących stacji transformatorowych słupowych lub wnetrzowych,
- z nowo projektowanych obiektów elektroenergetycznych lokalizowanych wg zaopatrzenia w energię elektryczną i korytarzy infrastrukturalnych z dopuszczeniem lokalizacji linii wysokiego i średniego napięcia poza ustalonymi usytuowaniami,
- z zachowaniem ustalonych odrębnymi przepisami strefach dla linii elektroenergetycznych wysokiego i średniego napięcia odpowiednio 30 m i 10 m,
- przez wprowadzenie zasady:
 - a) kablowanie napowietrznych linii energetycznych w przypadku kolizji z zabudową projektowaną.

7) realizację sieci telekomunikacyjnych:

- telefonicznych kablowych lub napowietrznych przy przestrzeganiu zasady poszanowania przestrzeni publicznej;
- masztów telefonii na terenach przemysłowo – usługowych z wyłączeniem terenów zabudowy mieszkaniowej, po uprzednim zabezpieczeniu wymagań krajo-
brazowych

8) zasilanie w gaz przewodowy przez rozbudowę istniejącej sieci z zachowaniem przepisów odrębnych, z instalacji wskazanych w załączniku graficznym w odniesieniu do gazociągu wysokiego ciśnienia i stacji redukcyjno-pomiarowej.

Z up. WÓJTA
 Małgorzata Matusiak
 INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
 PRZESTRZENNEGO



slu.37

- 9) zaopatrzenie w ciepło w systemie indywidualnym z preferowaniem ekologicznego źródła energii.
8. Zasady kształtowania terenów sportowo - rekreacyjnych i terenów imprez o charakterze masowym:
- 1) wyznacza się teren oznaczony na rysunku symbolem US pod urządzenia sportowe i rekreacyjne w obszarze usług w miejscowości Stare Gulczewo oraz Słupno;
 - 2) jako rozszerzenie funkcji turystycznej ustala się funkcje usługowe towarzyszące we wsiach Rydzyno, Liszyno, Bielino, Wykowo i Borowiczki Pieńki jako miejscowości o aktywnej rekreacji i turystycznej. Dla tych usług ustala się wysoki standard projektowania i realizacji w zakresie zachowania walorów krajobrazowych;
 - 3) plan ustala zakaz lokalizacji obiektów dla imprez o charakterze masowym i obiektów handlu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej;
 - 4) plan ustala nakaz realizacji wraz z obiektem podstawowym pełnej infrastruktury technicznej z odpowiednią ilością miejsc parkingowych, układem zieleni w tym izolacyjnej;
 - 5) plan dopuszcza w sąsiedztwie obszarów i obiektów kulturowych w terenie zainwestowania turystycznego lokalizację małych obiektów usług gastronomiczno – turystycznych przy zachowaniu przepisów odrębnych.
9. Zasady i warunki podziału nieruchomości:
- 1) plan ustala podział nieruchomości na cele ustalone planem pod warunkiem zgodności z przepisami odrębnymi,
 - 2) nowo wydzielone działki muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej bezpośrednio lub przez wydzielony dojazd, w przypadku wyjątkowego usytuowania na podstawie przepisów odrębnych,
 - 3) powierzchnie nowo utworzonych działek nie mogą być mniejsze od ustalonych dla danej jednostki funkcjonalnej minimalnych ich wielkości, za wyłączeniem zabudowy szeregowej i atrialnej,
 - 4) działki istniejące nie spełniające warunków wielkości powierzchni mogą być zagospodarowane i zabudowywane zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO



- 5) strefa ograniczonego użytkowania istniejących linii infrastrukturalnych (energetycznych, gazowych, paliwowych) do czasu ich przebudowy lub przeniesienia powyższa normatyw powierzchni działek ustalonych planem. Likwidacja ograniczenia w użytkowaniu w wyniku rozbiórki danego uzbrojenia infrastrukturalnego uprawnia do wydzielenia normatywnej działki o funkcji wyznaczonej planem.

ROZDZIAŁ III

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA OBSZARÓW FUNKCJONALNYCH

§ 10

A. TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ MN

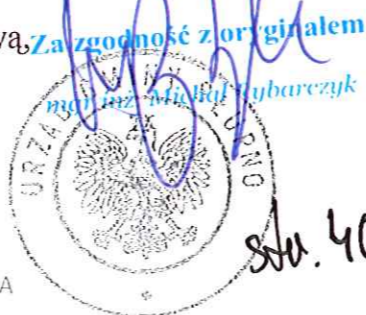
a) Przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN:

1. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa na działkach przeznaczonych dla zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej lub w układzie szeregowym i atrialnym.
2. Przeznaczenie uzupełniające - budynki gospodarcze, w tym garaże o łącznej powierzchni zabudowy do 60 m² realizowane dla potrzeb obsługi funkcji podstawowej.
3. W budynku mieszkalnym lub gospodarczym dopuszcza się wydzielenie funkcji usługowej jako miejsce pracy właściciela działki pod warunkiem, że działalność ta nie spowoduje zwiększonego transportu ciężarowego i wynikającej stąd uciążliwości na drodze osiedlowej wewnętrznej.
4. Dopuszcza się: adaptację istniejącej zabudowy z możliwością jej uzupełnienia i wymiany z zachowaniem skali i ukształtowania przestrzennego zgodnie z przeznaczeniem terenu oraz przepisami odrębnymi.
5. Plan zakazuje:

a) lokalizacji na terenach zabudowy mieszkaniowej obiektów produkcyjnych, handlu hurtowego, imprez masowych, placów składowych, obsługi technicznej pojazdów, stacji paliw i innych o funkcji niezgodnej z podstawową

b) lokalizacje obiektów tymczasowych.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
K.M.
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO



str. 40

- 2) Ścieki odprowadzane do sieci kanalizacyjnej; dopuszcza się, do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika bezodpływowego.
Wyklucza się realizację przydomowych oczyszczalni ścieków (za wyjątkiem północnych terenów gminy).
- 3) Ścieki deszczowe z powierzchni utwardzonych winny być podczyszczone z substancji ropopochodnych i zawiesin i po zretencjonowaniu, stosownie do przepisów szczególnych zagospodarowania.
- 4) Zasilanie w energię elektryczną z istniejącej sieci.
- 5) Zasilanie w gaz z wybudowanej sieci.
- 6) Łącza telefoniczne z istniejących i projektowanych sieci i urządzeń.
- 7) Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł.
- 8) Plan ustala lokalizację sieci i urządzeń w liniach rozgraniczających ulic przy zachowaniu przepisów szczegółowych.
- 9) Plan uwzględnia obowiązujące decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie realizacji infrastruktury technicznej.
- 10) Plan zakazuje dzielenia działek poniżej normatywnych wielkości.

E. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO – MIESZKANIOWEJ U/MN

a) Przeznaczenie oraz zasady zabudowy i zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem U/MN:

1. Przeznaczenie podstawowe - działalność gospodarcza o charakterze usługowym, nieuciążliwa produkcja rzemieślnicza, handel.
2. Przeznaczenie dopuszczalne – towarzysząca zabudowa mieszkaniowa adaptowana i projektowana maksimum 30 % powierzchni danej inwestycji – zabudowy usługowej.
3. Plan dopuszcza zmianę funkcji podstawowej usługowej na produkcyjną nie uciążliwą.
4. Przeznaczenie uzupełniające - obiekty i urządzenia technologiczne i funkcjonalnie przyporządkowane funkcji podstawowej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO



- 7) Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł.
- 8) Plan ustala lokalizację sieci i urządzeń w liniach rozgraniczających ulic.
- 9) Plan uwzględnia obowiązujące decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie realizacji infrastruktury technicznej.
- 10) Plan zakazuje dzielenia działek poniżej normatywnych wielkości.

F. TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO – PRODUKCYJNEJ U/P

a) Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem U/P:

1. Przeznaczenie podstawowe - działalność gospodarcza o charakterze usługowym.
2. Przeznaczenie dopuszczalne - działalność produkcyjna o uciążliwości ograniczonej do granic własnej działki.
3. Przeznaczenie uzupełniające - obiekty i urządzenia technologiczne i funkcjonalnie przyporządkowane funkcji podstawowej.
4. Minimalną wielkość działki ustala się na 3000 m² z wyjątkiem działek już zainwestowanych.
5. Plan ustala:
 - 1) minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 3) adaptację czasową istniejącej zabudowy w dobrym stanie technicznym zlokalizowanej w odległości mniejszej niż wyznaczają to linie zabudowy, lecz nie przekraczającej linii rozgraniczających,
 - 4) maksymalną wysokość zabudowy 3 kondygnacji, w tym kondygnacji poddasza użytkowego,
 - 5) obsługę komunikacyjną z istniejących i projektowanych dróg i ulic,
 - 6) zabezpieczenie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych w obszarze działki.

b) Zasady uzbrojenia terenu

Dla projektowanych terenów plan ustala obowiązek wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej:

- 1) Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
H. K.
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO



Sob. 62

J. OBSZARY I TERENY GÓRNICZE**a) Przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem PG:**

1. Przeznaczenie podstawowe - eksploatacja surowców mineralnych.
2. Wydobywanie kopalin z zachowaniem przepisów odrębnych.
3. Składowanie kopalin pospolitych i piasku wiślanego z zachowaniem przepisów szczególnych.

§ 11**TERENY KOMUNIKACJI****A. ZASADY KSZTAŁTOWANIA UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
OZNACZONEGO NA RYSUNKU PLANU SYMBOLEM K**

1. Ustala się na obszarze objętym planem, powiązany z układem dróg zewnętrznych, podstawowy układ drogowy na który składają się:
 - droga główna – krajowa Nr 62 KDG w liniach rozgraniczających 30 – 45 m i minimalną linię zabudowy 30 m i 40 m dla zabudowy mieszkaniowej - od krawędzi jezdni dla obiektów projektowanych,
 - drogi zbiorcze – powiatowe KDZ ½ odpowiednio w liniach rozgraniczających i liniach zabudowy
 - droga Nr 237 – 25,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
 - droga Nr 219, 223, 224, 225, 229, 1060 – 20,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
 - droga Nr 226, 227, 243, 244, 245, 246 – 20,0 m i liniach zabudowy 20,0 m od krawędzi jezdni,
 - drogi lokalne – gminne – KDL w liniach rozgraniczających 12-15 m i liniach zabudowy min. 10 m od krawędzi jezdni lecz nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej,
 - drogi dojazdowe KDD ½ w liniach rozgraniczających min. 10,0 m i liniach zabudowy min. 10 m od krawędzi jezdni ale nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi.

Za zgodność
z oryginałem

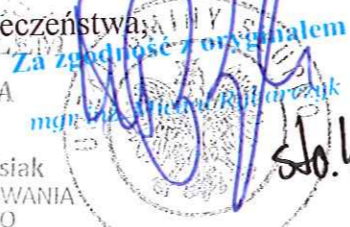
Z up. WÓJTA

M. Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZECIWPRAWNEGO



2. Powyższy układ podstawowy uzupełnia sieć dróg wewnętrznych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW o szerokości w liniach rozgraniczających 8 – 10,0 m i liniach zabudowy min. 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi.
3. Plan dopuszcza obsługę komunikacyjną w zespołach mieszkaniowych poprzez ciągi pieszo – jezdne o szerokości 6 – 8,0 m w liniach rozgraniczających przy czym w przypadku prowadzenia sieci uzbrojenia w ciągu pieszo – jezdny szerokość w liniach rozgraniczających min. 8,0 m.
4. Plan ustala rezerwę terenu pasa terenu dla planowego przebiegu w ciągu drogi głównej krajowej Nr 62 obejście wsi Słupno, Cekanowo.
5. Dopuszcza się możliwość odstępstw od powyższych ustaleń uzasadnionych, obowiązującymi odrębnymi przepisami ochrony wartości kulturowych, istniejącym historycznym zainwestowaniem lub istniejącymi uwarunkowaniami.
6. Uszczegółowienia elementów istniejącego i projektowanego układu komunikacyjnego mogą być dokonywane bez zmiany podstawowych parametrów w projektach technicznych budowy, przebudowy i remontu dróg.
7. Plan ustala trasy ścieżek rowerowych dopuszczając bez zmiany ustaleń planu, korekty ich przebiegu i długości z zachowaniem przepisów odrębnych, a w szczególności z zakresu ochrony środowiska. Prowadzenie ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg nie powoduje zmiany ustaleń planu.
8. Plan ustala:
 - 1) prowadzenie w liniach rozgraniczających ulic i dróg sieci uzbrojenia technicznego, przy zachowaniu przepisów szczególnych
 - 2) obsługę terenów z ulic i dróg zbiorczych i niższych, przy zachowaniu przepisów szczególnych
 - 3) dopuszczalność parkowania w ulicach lokalnych i dojazdowych z zachowaniem przepisów odrębnych,
 - 4) możliwość sytuowania elementów małej architektury oraz zieleni izolacyjnej,
 - 5) w istniejącej zabudowie ustalenia docelowych linii rozgraniczających dotyczy stanu koniecznej modernizacji wynikającej z zapewnienia bezpieczeństwa, z zachowaniem

Z up. WÓJTA
M. M.
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO



- 6) dopuszczalność przebudowy lub remontu istniejącej zabudowy w liniach rozgraniczających ulic za zgodą zarządcy drogi,
- 7) możliwość adaptacji istniejącej zabudowy zlokalizowanej między linią zabudowy a linią rozgraniczającą po spełnieniu warunków wynikających z lokalizacji.

9. Plan zakazuje:

- 1) lokalizacji zabudowy nie związanej z ruchem drogowym w liniach rozgraniczających dróg.

10. Plan nakazuje:

- 1) zabezpieczenie ustalonych pasów drogowych przy projektowaniu i realizacji wszelkiego rodzaju urządzeń liniowych obiektów budowlanych i innych form zagospodarowania terenów na styku z tymi drogami.

§ 12.

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO

A. TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH

a) Przeznaczenie oraz zasady zagospodarowania terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM

1. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa zagrodowa gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.
2. Przeznaczenie dopuszczalne - urządzenia i obiekty związane z obsługą produkcji gospodarstw rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.
3. Wydzielanie działek budowlanych z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową i usługową.
4. Plan ustala:
 - 1) utrzymanie istniejącej funkcji jako podstawowej,
 - 2) zachowanie, rewaloryzacja i uzupełnienie istniejącej zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej,
 - 3) dopuszczenie zmiany użytkowania obiektów w ramach ustalonego przeznaczenia terenu,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANOWANIA
PRZESTRZENNEGO



WYRYS
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY SŁUPNO
SKALA 1:2000

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 262/XXXII/06
RADY GMINY SŁUPNO
Z DNIA 17 MARCA 2006 R.

MIROSŁAW

P/U

24/3

25/3

KDD 2.6/13

KDL

340/1

KDL

U/MN

327/2

Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR DS. PLANÓW
PRZESTRZENNEGO

U/MN

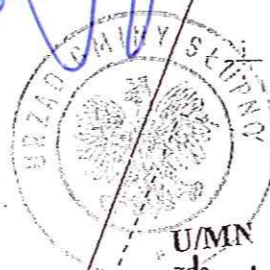
328

U/MN

329

50.46

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarezyk



25/4

80

15.0

2.6/2.A

327/6

327/5

26/8

10.0

5.0

80

F

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 262/XXXII/06
RADY GMINY SŁUPNO
Z DNIA 17 MARCA 2006 R.

LEGENDA:

	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM / GRANICA GMINY
	GRANICE SOLECTW
	GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ MIEJSCOWE PLANY ZA TWIERDZONE PO 1995 roku
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZA GOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	PROPONOWANE LINIE WEWNĘTRZNYCH PODZIAŁÓW
	GRANICE REZERWATÓW PRZYRODY (FAUNISTYCZNYCH)
	GRANICA OBSZARU OSO NATURA 2000
	GRANICA NADWISŁAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	GRANICA WPISU DO REJESTRU ZABYTKU
	GRANICA STREFY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
	OSIE WIDOKOWE OD OBIEKTU ZABYTKOWEGO
	OBIEKTY ZABYTKOWE
	MIEJSCE PAMIĘCI NARODOWEJ
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ JEDNORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, W TYM: UA - ADMINISTRACJI UO - OŚWIATY US - SPORTU I REKREACJI UK - SAKRALNE
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
	TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ I MAGAZYNÓW

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Z up. WÓJTA
M. h.
Małgorzata Matusiak
INSPEKTOR D.S. PLANOWANIA



Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rjabarczyk

	TEREN BAZY PALIWOWEJ PERN
	TEREN ZABUDOWY PRODUKCYJNO-USŁUGOWEJ
	OBSZARY I TERENY GÓRNICZE
TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO	
	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRÓDNICZYCH
	TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRÓDNICZYCH Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI USŁUG
	TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRÓDNICZYCH
	TERENY ROLNICZE
	TERENY ZIELENI I WÓD
	TERENY LASÓW I ZAŁĘSTEN
	TERENY ZIELENI, ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE.
	CMENTARZE
	OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ
	TERENY URZĄDZEŃ ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOWODZIOWEGO
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH (szaki, zbiorniki wodne)
	ZESPÓŁY PARKOWE, GRODZISKO
TERENY KOMUNIKACJI	
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH, W TYM: G - TEREN ULICY GŁÓWNEJ Z - TEREN ULICY ZBIORCZEJ L - TEREN ULICY LOKALNEJ D - TEREN ULICY DOJAZDOWEJ
	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
	TERENY CIĄGÓW PIEŠO-JEZDNYCH
	REZERWA POD DROGĘ PUBLICZNA (KRAJOWA KLASY GP)
TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
	ELEKTROENERGETYKA (linie 110 kV)
	GAZOWNICTWO (stacja redukcyjno-pomiarowa, sieć wó)
	WODOCIĄGI (stacje wodociągowe, ujęcia wody, sieć)
	KANALIZACJA (oczyszczalnia ścieków, przepompownia, kolektory)

Słupno dnia 16.10.2017r.

WOŚ. 7021.1.81.2017

BudInstall Pro
Michał Rybarczyk
09-410 Płock, ul. Lokalna 31

Warunki techniczne projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w drodze o nr ew. 26/19 w Mirosławiu

W odpowiedzi na wniosek Urząd Gminy w Słupnie informuje:

- projektowaną sieć wodociągową należy włączyć do istniejącego wodociągu Ø225
- sieć wodociągową zaprojektować z rur PE Dz160mm
- na sieci zamontować zasuwę bezdławicową z elastycznym uszczelnieniem klina
- w odległości 40cm od górnej powierzchni zaplanować ułożenie taśmy ostrzegawczo-identyfikacyjnej
- na sieci wodociągowej zaprojektować hydranty p.poż DN80.
- rurę wodociągową pod drogą ułożyć w rurze osłonowej Ø 300 PE
- projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej włączyć do projektowanej k.s. (studnia o rzędnych 112.35/114.30)
- sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektować z rur kanalizacyjnych Ø250 PP, rury lite, SN8
- studnie kanalizacyjne zaprojektować z kręgów żelbetonowych Ø1200 z włączami żeliwnymi typu ciężkiego
- elementy denne muszą być monolitycznymi prefabrykatami, w których wykonana jest kineta, oraz wybudowane są przejścia szczelne, umożliwiające podłączenie przyłączy kanalizacyjnych
- rurę kanalizacyjną pod drogą ułożyć w rurze osłonowej Ø300PE
- przyłączy kanalizacji sanitarnej zaprojektować z rur kanalizacyjnych Ø160 PP, rury lite, SN8
- około 2 m za granicą działki zaprojektować studnię kanalizacyjną Ø425 lub Ø 315 RVC z tworzywa sztucznego
- Warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty wydania

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarczyk

Ogólne warunki projektowe

- projektowanie i budowa powinny spełniać wymagania obowiązujących przepisów i norm.
- Trasa przewodów wodociągowych i usytuowanie armatury powinno być trwale oznakowanie w terenie.

str. 48

- Oznaczenia urządzeń i armatury wodociągowej należy dokonać za pomocą tabliczek znamionowych zgodnych z Polską Normą wykonanych z trwałego materiału, umieszczonych w miejscach widocznych trudno dostępnych dla osób postronnych. Oznakowanie tabliczek powinno być trwałe, nie zmywalne, odporne na korozję, czynniki atmosferyczne i promienie UV. Dopuszcza się montaż tabliczek na słupach stalowych zabezpieczonych przed korozją oraz z powłoką zewnętrzną w kolorze niebieskim.
- Przed zasypaniem przewodu wodociągowego należy oznaczyć jego przebieg taśmą lokalizacyjną koloru niebieskiego z zatopioną wkładką metalową.
- W przypadku uszkodzenia uzbrojenia podziemnego podczas wykonywania robót wszelkie koszty ponosi wykonawca.
- Projekt sieci należy sporządzić na kopii aktualnej mapy do celów projektowych, jeden egzemplarz należy przedłożyć w Urzędzie Gminy celem uzgodnienia dokumentacji.
- W przypadku wykonywania prac w pasie drogowym należy uzyskać zgodę na jego zajęcie.
- Naprawy szkód wyrządzonych w nawierzchni ulicznej wskutek wykonywanych robót dokona na koszt własny wykonawca.
- Po wykonaniu sieci należy zlecić badanie bakteriologiczne wody.
- Należy wykonać próby szczelności, dezynfekcję i płukanie sieci.
- Po wykonaniu sieci należy przed zasypaniem wykonać namiary powykonawcze przez uprawnionego geodetę.
- Termin wykonania prac należy zgłosić do Urzędu Gminy celem dokonania odbioru.
- Warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty wydania.



Otrzymują :

1. Adresat

2.a/a

Sporządziła: Zofia Szamel tel. 24/267-95-75

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Miłcha Rybicki

sta. 49

IP/PŁ-4105.U.1757.4087/17

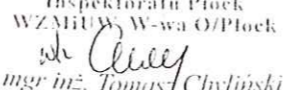
Płock, 23 październik 2017 r.

BUDINSTALL PRO
Michał Rybarczyk
ul. Lokalna 31
09-410 Płock

Dotyczy: urządzeń melioracyjnych na działkach o nr ewid. **26/19 i 26/21** położonych w miejscowości **Mirosław** gmina **Słupno**.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział Płock, Inspektorat w Płocku informuje, że obszar działek o nr ewid. 26/19 i 26/21 położonych w miejscowości Mirosław w gminie Słupno nie figuruje w ewidencji wód, urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów, prowadzonej na podstawie art. 70 ust. 3 ustawy Prawo wodne (j.t. Dz.U. z 2017 r poz. 1121) przez tut. Oddział.

W związku z powyższym, nie wnosimy uwag do projektowanej inwestycji na przedmiotowym terenie.

KIEROWNIK
Inspektoratu Płock
WZMiUW W-wa O/Płock

mgr inż. Tomasz Chyliński

Otrzymują:

1. Adresat
2. IP/PŁ a/a


Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarczyk

Słupno, dnia 12.10.2017r.

WIR.6852.P.131.2017

DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 460 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez firmę **Budinstall Pro Michał Rybarczyk, ul. Lokalna 31, 09-410 Płock**

ZEZWAŁAM

na lokalizację w pasie drogowym **drogi gminnej Nr 291205W, dz. o nr ewid. 326/1, drogi gminnej Nr 291206W, dz. o nr ewid. 339 w miejscowości Cekanowo oraz drogi wewnętrznej oznaczonej jako dz. o nr ewid. 26/19, 26/21 w miejscowości Mirosław, gmina Słupno** urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – **budowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem do działki o nr ewid. 26/18 w miejscowości Mirosław, gmina Słupno.**

Powyższe zezwolenie na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym zgodnie z lokalizacją naniesioną na mapie jest równoznaczne z przyznaniem inwestorowi prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi pod następującymi warunkami:

1. Dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz.460), oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999r., Nr 43, poz.430).
2. W przypadku konieczności przebudowy drogi, w której umieszczone jest urządzenie właściciel na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia urządzenia, gdy okres umieszczenia tego urządzenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi, zgodnie z art. 39, ust. 5, pkt. 2 ustawy o drogach publicznych jak również poniesie koszty żądanych przez siebie ulepszeń niezależnie od okresu umieszczenia urządzenia.
3. Kwestie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu inwestor rozwiąże we własnym zakresie. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowanie awarii urządzeń obecnych w trakcie prowadzenia robót, wypadków lub kolizji, skutki ponosić będzie umieszczający w/w urządzenie.
4. Utrzymaniem urządzenia zajmować się będzie jego posiadacz, zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych.

Za zgodność z oryginałem
mgr Michał Rybarczyk

sb.51

5. Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcie w trybie art. 162 kpa ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania niniejszej decyzji.
6. Zezwolenie na lokalizację urządzenia w pasie drogowym wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od jego wydania urządzenie nie zostało wybudowane.

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

1. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenie budowy albo wykonania robót budowlanych.
2. Uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dotyczy prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

UZASADNIENIE

Firma Budinstall Pro Michał Rybarczyk, ul. Lokalna 31, 09-410 Płock, posiadająca pełnomocnictwo Nr 68/2017 z dnia 14.09.2017r. do reprezentowania Gminy Słupno, ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno, wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi gminnej Nr 291205W, dz. o nr ewid. 326/1, drogi gminnej Nr 291206W, dz. o nr ewid. 339 w miejscowości Cekanowo oraz drogi wewnętrznej oznaczonej jako dz. o nr ewid. 26/19, 26/21 w miejscowości Mirosław, gmina Słupno – sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem do działki o nr ewid. 26/18 w miejscowości Mirosław, gmina Słupno. Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Słupno w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.
2. Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem dostarczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Budinstall Pro Michał Rybarczyk
ul. Lokalna 31, 09-410 Płock
2. a/a

Z up. WÓJTA
Joanna Wereszczyńska
Naczelnik
Wydziału Inwestycji,
Infrastruktury i Rozwoju

Za zgodność z oryginałem
mgr Michał Rybarczyk



Nie podlega opłacie skarbowej art. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz.783 z późn. zm).

Decyzja niniejsza jest ostateczna

Sporządziła: Beata Marszałek tel. 24/ 267-95-84

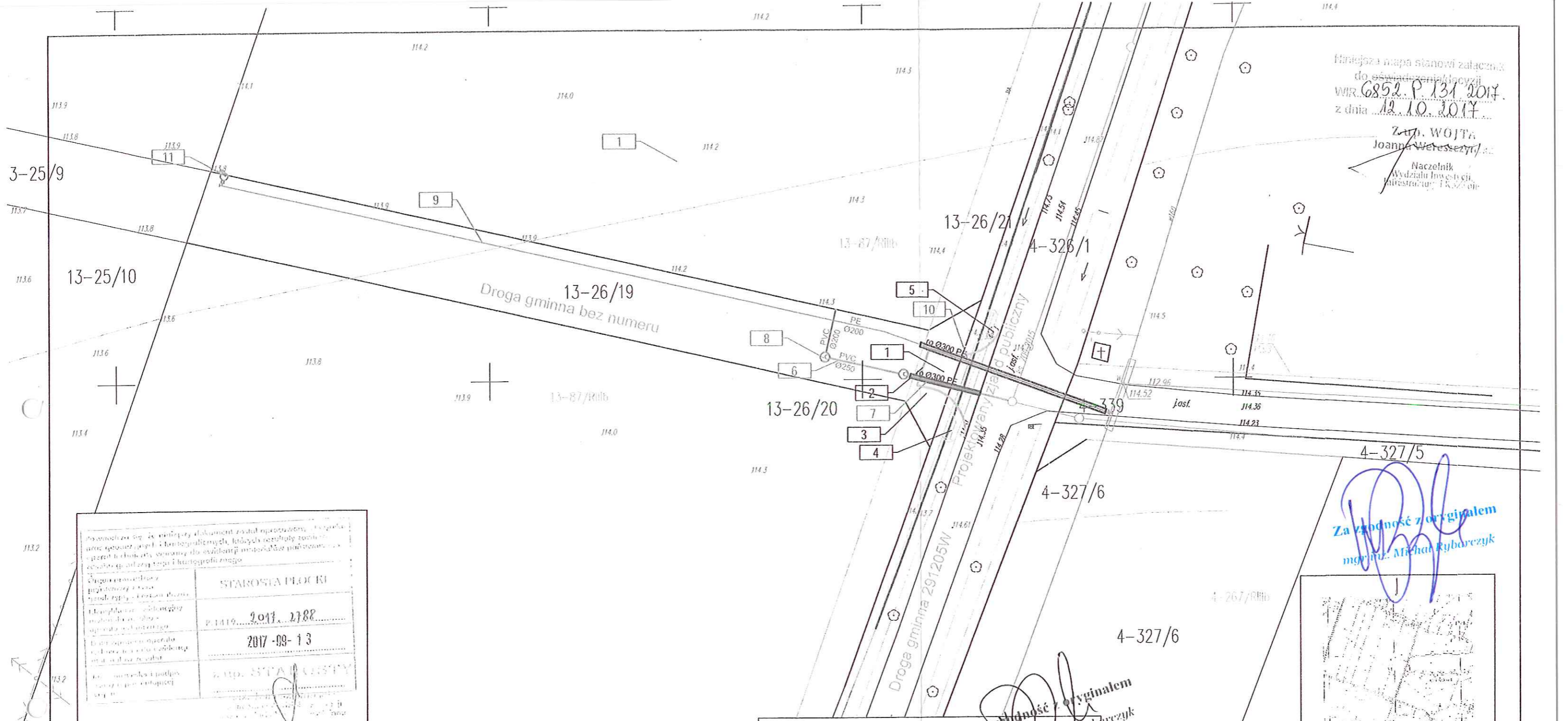
Słupno dnia 31.10.2017r.

Z up. WÓJTA
Joanna Wereszczyńska
Naczelnik
Wydziału Inwestycji,
Infrastruktury i Rozwoju

str. 52

Mapa stanowi załącznik do oświadczenia/decyzji
 WIR. 6852.P.131.2017
 z dnia 12.10.2017

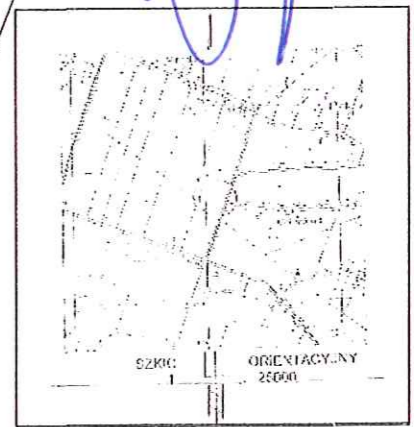
Zap. WOJTA
 Joanna Wereszczyńska
 Naczelnik
 Wydziału Inwestycji
 Infrastruktury i Komunikacji



Wzrostki są to elementy dokumentacji projektowej, które stanowią część dokumentacji technicznej, której celem jest wypracowanie koncepcji i projektów technicznych, stanowiących podstawę do wypracowania projektu wykonawczego i kosztorysu inwestycyjnego.

Wzrostki są to elementy dokumentacji projektowej, które stanowią część dokumentacji technicznej, której celem jest wypracowanie koncepcji i projektów technicznych, stanowiących podstawę do wypracowania projektu wykonawczego i kosztorysu inwestycyjnego.	STAROSTA PŁOCKI
Wzrostki są to elementy dokumentacji projektowej, które stanowią część dokumentacji technicznej, której celem jest wypracowanie koncepcji i projektów technicznych, stanowiących podstawę do wypracowania projektu wykonawczego i kosztorysu inwestycyjnego.	P.1419... 2017. 2782
Wzrostki są to elementy dokumentacji projektowej, które stanowią część dokumentacji technicznej, której celem jest wypracowanie koncepcji i projektów technicznych, stanowiących podstawę do wypracowania projektu wykonawczego i kosztorysu inwestycyjnego.	2017-09-13
Wzrostki są to elementy dokumentacji projektowej, które stanowią część dokumentacji technicznej, której celem jest wypracowanie koncepcji i projektów technicznych, stanowiących podstawę do wypracowania projektu wykonawczego i kosztorysu inwestycyjnego.	Zap. WOJTA

Za zgodność z oryginałem
 mgr inż. Michał Rybarczyk



LEGENDA

- granice działek
- 1 - projektowany zjazd publiczny szerokości 5 m
- 2 - projektowane obramowanie zjazdu krawężnikami betonowymi 15x30x100
- 3 - projektowane pobocza utwardzone szerokości 1 m
- 4 - projektowany przepust żelbetowy o średnicy Ø400 mm długości 18 m na odcinku pomiędzy punktami P-1 i P-2
- 5 - istniejące drzewo przeznaczone do likwidacji
- 6 - projektowana koncepcja trasy sieci kanalizacji sanitarnej Ø250 mm PVC SN12
- 7 - projektowana rura osłonowa na trasie sieci kanalizacji sanitarnej Ø300 PE
- 8 - projektowane studnie na trasie kanalizacji sanitarnej Ø1200 mm
- 9 - projektowana koncepcja trasy sieci wodociągowej Ø200 mm PE
- 10 - projektowana rura osłonowa na trasie sieci wodociągowej Ø300 PE
- 11 - projektowany hydrant


Województwo: mazowieckie
 Powiat: płocki
 Jedn. ewidenc.: 141912_2 Słupno
 Obręb: 0013 MIROSLAW
 Działka nr: 26/18
 KERG: 66-10.2658.2017

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1 : 500 arkusz mapy zasadniczej 7.180.10.15.1.4 i 7.180.10.15.3.2
 Układ współrzędnych płaski „2000”
 Układ wysokości - Kronsztad 86

01.09.2017

Geodeta Uprawniony
 Jakub Opła
 Nr upc. MGP 15 12554
 09-402 Płock, ul. Grodzka 6

Za zgodność z oryginałem
 mgr inż. Michał Rybarczyk

 BudInstall Pro Michał Rybarczyk Płock ul. Lokalna 31 tel. 669 - 110 - 711	
Nazwa i adres: Koncepcja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej Mirosław gm. Słupno nr ew. dz. 26/19, 26/21 Cekanowo gm. Słupno nr ew. dz. 326/1, 339	
Inwestor: Gmina Słupno ul. Miszewska 8A 09-472 Słupno	
Treść rysunku: Koncepcja zagospodarowania terenu	
Skala: 1:500	Projektował: MAZ/0401/PWBS/16 mgr inż. Michał Rybarczyk
Data: 09.2017 Płock	Nr rys.: 1

Płock, 19 październik 2017r.



Orange Polska
Hurt
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 5 Radom
ul. 1-go Maja 7, 09-400 Płock
tel.: 24 266 48 94
www.hurt-tp.pl

BUDINSTAL PRO

Michał Rybarczyk
ul.Lokalna 31
09-410 Płock

Numer pisma:66533/TODDRRU/P/2017
Temat: warunki techniczne na zabezpieczenie istniejącej sieci telefonicznej

Szanowni Państwo!

w odpowiedzi na pismo w sprawie budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem (działka nr ewid.26/19) w miejscowości Mirosław na terenie gminy Słupno działając stosownie do postanowień art. 5 ust.1 pkt 9 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2016r.,poz. 290 ze zm.) informuje, że w celu zabezpieczenia sieci telekomunikacyjnej należy:

1. Istniejącą sieć telefoniczną w miejscach skrzyżowań z projektowaną: siecią wodociągową, kanalizacją sanitarną należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, rurami ochronnymi grubościennymi dwudzielnymi typu HDPE fi 110mm.
 - długość rur ochronnych, min.2,0m
2. Przed przystąpieniem do prac ziemnych, należy wykonać wykopy kontrolne w celu lokalizacji istniejącej sieci telefonicznej, prace ziemne w sąsiedztwie sieci telefonicznej prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego.
3. W przypadku uszkodzenia istniejącej sieci telefonicznej na etapie wykonywania prac ziemnych:
 - kabli telefonicznych - należy wykonać wstawki kablowe, odcinki montażowe dla uszkodzonych kabli zostaną przedstawione przez pracownika Orange Polska S.A.
 - koszt naprawy uszkodzonych odcinków sieci telefonicznej ponosi wykonawca robót
4. Zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz.1864).
5. Informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta lub na etapie realizacji zadania zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do OPL oraz uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci) sposób zabezpieczenia lub przebudowy.
6. Zabezpieczenie urządzeń telekomunikacyjnych wykonać zgodnie z normą ZN-96/TPSA-027 i powiązanimi z nią Normami lub ich zaktualizowanymi odpowiednikami bez przerw w łączności.
7. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulację poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej doziemnej z zachowaniem normatywnego przykrycia, w stosunku do projektowanej niwelety.
8. Dane techniczne dotyczące sieci Orange Polska S.A. zostaną udzielone w Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze w Płocku ul. 1-go Maja 7 (sprawę prowadzi Marek Łakomy). Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Michał Rybarczyk

Stu. 54

9. Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz pod ścisłym nadzorem przedstawicieli służb technicznych ORANGE POLSKA S.A.
10. Koszty zabezpieczenia doziemnych urządzeń teletechnicznych wynikające z naruszenia lub konieczności zmian stanu dotychczasowego urządzeń liniowych przy zachowaniu dotychczasowych właściwości użytkowych i parametrów technicznych pokrywa Inwestor.
11. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków ORANGE POLSKA S.A., na zasadach przewidzianych w przepisach prawa między innymi w przepisach art. 415, 435, 361 oraz 363 Kodeksu Cywilnego, obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A. umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
12. Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A. w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich.
13. Roboty budowlano-montażowe należy zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w wykonywaniu prac o podobnym zakresie rzeczowym do tych robót z udokumentowanym doświadczeniem oraz posiadającej certyfikat jakości z serii ISO 9000 lub inny równoważny dokument wydany przez podmiot uprawniony do kontroli jakości w zakresie robót budowlanych.
14. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze Warunki Techniczne, pisemnie wystąpić z 14 dniowym (DR) wyprzedzeniem o formalne przekazanie placu budowy (spisanie protokołu przekazania placu budowy). Zgłoszenie zamiaru prowadzenia prac realizowane jest poprzez wysłanie wniosku o nadzór właścicielski. Na podstawie złożonego wniosku o nadzór ORANGE POLSKA S.A. wskaże upoważnionego przedstawiciela w celu sprawowania odpłatnego nadzoru nad prowadzonymi robotami i ochroną infrastruktury teletechnicznej oraz dokonania odpłatnego odbioru końcowego. Zasady wykonywania nadzoru właścicielskiego, odbiorów końcowych, wzór wniosku o nadzór właścicielski oraz cennik tych usług wskazano na stronie www.orange.pl/wniosek nadzor.
15. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania!
Zgłoszenie zamiaru prowadzenia prac realizowane jest poprzez wysłanie wniosku. Wniosek należy kierować na adres:
Jeżeli wniosek dotyczy rozpoczęcia prac na sieci miedzianej (Cu) i zasobów wspólnych (Cu i optotelekomunikacyjnej) należy kierować go na adres:
Orange Polska S.A. Obsługa Techniczna Klienta w Warszawie, Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 4- Płock, ul.1-go Maja 7, 09-400 Płock,
W przypadku rozpoczęcia prac na sieci optotelekomunikacyjnej o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z 30 dniowym wyprzedzeniem, wniosek kierować na adres:
Orange Polska S.A., Ewidencja i Standardy Infrastruktury, Wydział/Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi Infrastrukturze w Warszawie, ul. Brzeska 24, 03-737 Warszawa,
W odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki Orange Polska, do której kierowany był wniosek numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany.
Opłaty za świadczony nadzór, nalicza się od chwili przybycia na plac budowy przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. zgodnie z przekazanym zawiadomieniem Inwestora do chwili zakończenia robót wymagających nadzoru. Opłaty naliczane są za cały okres pobytu przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Potwierdzeniem sprawowania nadzoru jest Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego. Przedmiotowy dokument podpisują przedstawiciele ORANGE POLSKA S.A. i Inwestora. W przypadku odmowy podpisania przez przedstawiciela Inwestora Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego ORANGE POLSKA S.A. zastrzega sobie prawo jednostronnego podpisania dokumentu.
Przedstawiciel ORANGE POLSKA S.A. wskazuje w Protokole Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego przyczynę odmowy podpisania dokumentu przez przedstawiciela Inwestora. Protokół Odbioru Końcowego/Nadzoru Właścicielskiego jest podstawą naliczenia opłat za sprawowanie odpłatnego nadzoru.
16. Zakończone prace związane z zabezpieczeniem infrastruktury ORANGE POLSKA S.A. należy zgłosić do odbioru komórkom wskazanym w punkcie 12 na co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem wraz z przekazaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej (wersja papierowa + CD).
17. Na zakres wykonanych prac ujęty w projekcie Inwestor udzieli dla Orange Polska gwarancji na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania Protokołu odbioru prac pomiędzy Inwestorem a Orange Polska.
18. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania.

UWAGA:

Wykonawca przystępując do prac na infrastrukturze ORANGE POLSKA S.A., zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania standardów w zakresie bezpieczeństwa i kontroli dostępu w zakresie:

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rjabarczyk

- uzgodnienia terminu rozpoczęcia prac,
- prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wyłącznie pod nadzorem właścicielskim ze strony OPL,
- oznaczania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

Nie przestrzeganie powyższego może narazić wykonawcę na sankcję finansowe o których mowa w punkcie 10.

Szczegółowy sposób postępowania dla powyższych wymagań został zapisany:

- w niniejszym uzgodnieniu

oraz na stronie www.orange.pl/wniosek nadzor.

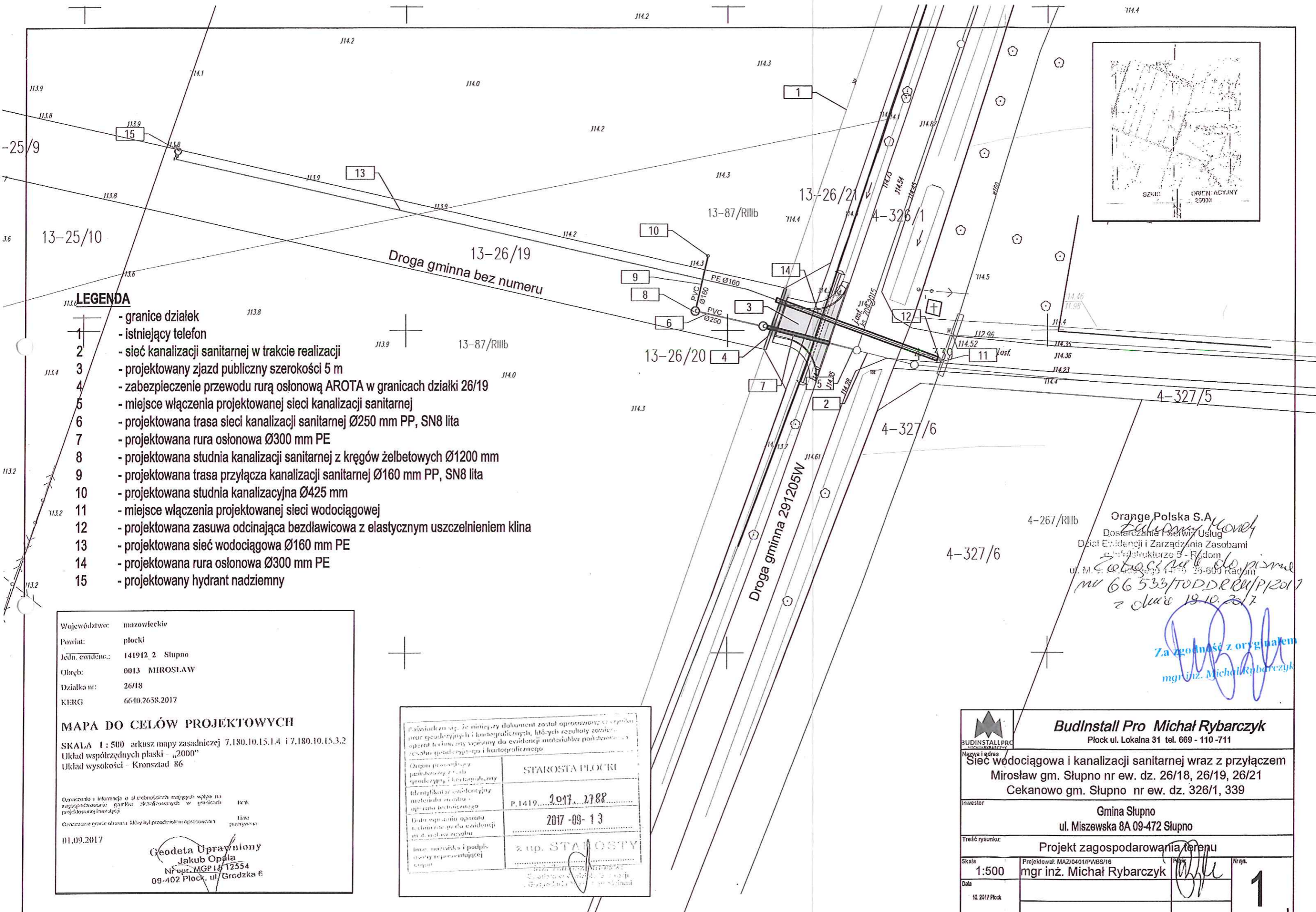
➤ **Sprawę prowadzi Marek Łakomy tel. 501 125 363**

Z poważaniem

Łakomy Marek
Marek Łakomy
Starszy Specjalista
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze, Radom

M. Rybarczyk
Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarczyk

Załącznik: 1. mapa



LEGENDA

- 1 - granice działek
- 2 - istniejący telefon
- 3 - sieć kanalizacji sanitarnej w trakcie realizacji
- 4 - projektowany zjazd publiczny szerokości 5 m
- 5 - zabezpieczenie przewodu rurą osłonową AROTA w granicach działki 26/19
- 6 - miejsce włączenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej
- 7 - projektowana trasa sieci kanalizacji sanitarnej Ø250 mm PP, SN8 lita
- 8 - projektowana studnia kanalizacji sanitarnej z kręgów żelbetowych Ø1200 mm
- 9 - projektowana trasa przyłącza kanalizacji sanitarnej Ø160 mm PP, SN8 lita
- 10 - projektowana studnia kanalizacyjna Ø425 mm
- 11 - miejsce włączenia projektowanej sieci wodociągowej
- 12 - projektowana zasawa odcinająca bezdławicowa z elastycznym uszczelnieniem klina
- 13 - projektowana sieć wodociągowa Ø160 mm PE
- 14 - projektowana rura osłonowa Ø300 mm PE
- 15 - projektowany hydrant nadziemny

Województwo: mazowieckie
 Powiat: plocki
 Jedn. ewidenc.: 141912_2 Słupno
 Obręb: 0013 MIROSLAW
 Działka nr: 26/18
 KERG: 6640.2658.2017

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 SKALA 1 : 500 arkusz mapy zasadniczej 7.180.10.15.1.4 i 7.180.10.15.3.2
 Układ współrzędnych płaski - „2000”
 Układ wysokości - Kronsztad 86


Dawczewo i informacja o słabościach mających wpływ na zagospodarowanie terenu określonych w granicach profesjonalnej inżynierii
 01.09.2017
 Geodeta Uprawniony
 Jakub Opala
 Nr upraw. MGP 16 12554
 09-402 Plock, ul. Grodzka 6

Przywołany jest niniejszy dokument został opracowany w oparciu o dane geodezyjne i kartograficzne, których rezultaty zostały operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów poświadczających ich geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący przedsiębiorstwo geodezyjne i kartograficzne	STAROSTA PŁOCKI
Identyfikator ewidencyjny materiału technicznego operat technicznego	P.1419.....2017.2788
Data opuszczenia operatu technicznego do ewidencji materiałów technicznych	2017-09-13
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. STAROSTY

Orange Polska S.A.
 Dostarczanie i Serwis Usług
 Dział Ewidencji i Zarządzania Zasobami
 ul. Miszewska 8A 09-472 Słupno
 tel. 66 533 10 00
 e-mail: zadanie@orange.pl
 z dnia 19.10.2017

Za zgodność z oryginałem
 mgr inż. Michał Rybarczyk

 BudInstall Pro Michał Rybarczyk Plock ul. Lokalna 31 tel. 669 - 110-711	
Sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem Mirosław gm. Słupno nr ew. dz. 26/18, 26/19, 26/21 Cekanowo gm. Słupno nr ew. dz. 326/1, 339	
Inwestor: Gmina Słupno ul. Miszewska 8A 09-472 Słupno	
Treść rysunku: Projekt zagospodarowania terenu	
Skala: 1:500	Projektował: MAZ/0401/PWBS/16 mgr inż. Michał Rybarczyk
Data: 10.2017 Plock	Nrys: 1

ZUD : GGN-III.GGN-III.6630.528.2017 Ip 2

Data wpływu : 2017-10-25

Data zlecenia: 2017-10-25

Data posiedzenia: 2017-11-08

Projektant:

BudInstall Pro

Michał Rybarczyk

09-410 Płock

Lokalna 31

Wnioskodawca:

BudInstall Pro

Michał Rybarczyk

09-410 Płock

Lokalna 31

Inwestor:

Gmina Słupno

09-472 SŁUPNO

Miszewska 8a

Temat: sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączem

Znak pisma: ---

ZUD na terenie gminy: 122 SŁUPNO

lokalizacja: Mirosław

Porządził: Renata Sobolewska

URZĄDZYSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Gospodarki i Gospodarki Nieruchomościami
ul. Bielska 59, 09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem



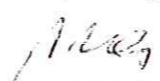




Z up. STAROSTY

Om
mgr Renata Sobolewska
Inspektor w Wydziale Gospodarki
i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem
M. Rybarczyk
mgr inż. Michał Rybarczyk

sł. 57

STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ
GGN-III.6630.528.2017

Lp.	Nazwa Instytucji	Uwagi uzgadniającego	Podpis uzgadniającego
1	Przewodniczący narady koordynacyjnej	Stwierdza się skrzyżowanie projektowanych elementów z innymi istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu. Sposób ich zabezpieczenia uzgodnić z zarządcą. Uzgodniono pozytywnie	
2	Wydział Architektury i Budownictwa		
3	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego		
4	Zarząd Dróg Powiatowych		
5	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich		powiadomiony - nie stawiał się
6	Wydział Środowiska i Rolnictwa		powiadomiony - nie stawiał się
7	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Płocku		
8	PERN S.A.		powiadomiony - nie stawiał się
9	ENERGA OPERATOR S.A.		
10	ENERGA OŚWIETLENIE Sp.z o.o.		
11	Orange Polska S.A.		powiadomiony - nie stawiał się
12	Petrotel sp.z o.o.		powiadomiony - nie stawiał się
13	Polska Spółka Gazownictwa Sp.z o.o.		powiadomiony - nie stawiał się
14	Gmina Słupno	Za zgodność z oryginałem z up. STAROSTY	powiadomiony - nie stawiał się

mgr Renata Sobolewska
Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarczyk

str. 58

15	G.D.D.K. i A.		<i>Podpis</i>
16	GAZ-SYSTEM		powiadomiony - nie stawił się
17	BudInstall Pro Michał Rybarczyk		powiadomiony - nie stawił się

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
09-400 Płock, ul. Bielska 59

Za zgodność z oryginałem

z up. STAROSTY

Renata Sobolewska
mgr Renata Sobolewska
Inspektor w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Michał Rybarczyk
Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Michał Rybarczyk

str. 59