

WÓJT

Projekt

Marcin Zawadka

z dnia 17 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

ADWOKAT
Robert Kaniński

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPNO**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) – Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym części nieruchomości o powierzchni 4 m² stanowiącej działkę o nr ewidencyjnym 98/2 położonej w Słupnie (obręb: Słupno 0017), gm. Słupno, opisaną w księdze wieczystej nr PL1P/00071802/5 prowadzoną przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Płocku, będącej własnością Gminy Słupno na okres 10 lat, z przeznaczeniem na lokalizację konstrukcji z tablicą billboardową w celu informowania o ofercie dydaktycznej i społecznej uczelni Akademia Mazowiecka w Płocku.

§ 2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO
Anna Marciniak-Duplicka

Uzasadnienie

W dniu 11 stycznia 2023 roku do Urzędu Gminy Słupno wpłynął wniosek Rektora Akademii Mazowieckiej w Płocku Pana Macieja Słodkiego z prośbą o udostępnienie części gruntu położonego na terenie Gminy Słupno przy zbiegu drogi krajowej 62 i ul. Krzelewo (działka nr ewid. 98/2, obręb Słupno), z przeznaczeniem na lokalizację konstrukcji z tablicą billboardową w celu informowania o ofercie dydaktycznej i społecznej uczelni.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, Uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, zawierania umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Natomiast art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upoważnia radę do wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów użytkowania, najmu lub dzierżawy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zatem wyrażenie zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu oraz zawarcia umowy dzierżawy gruntu położonego w Słupnie (obręb Słupno), nr ewid. działki 98/2 o powierzchni dzierżawy 4 m², na okres 10 lat, na rzecz Akademii Mazowieckiej w Płocku, stanowiącej własność Gminy Słupno.

Zawarcie przedmiotowej umowy dzierżawy umożliwiłoby zamieszczenie Wnioskodawcy aktualnych informacji na temat możliwości studiowania w celu zwiększenia zainteresowania mieszkańców gminy uzyskiwaniem wyższego wykształcenia, które znacząco rozszerza możliwości zatrudnienia i wpływa pozytywnie na wysokość zarobków.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za zasadne.

WÓJT
Marcin Zawadka

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ
Anna Marciniak-Duplicka
Anna Marciniak-Duplicka