

Projekt

z dnia 26 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez

ADKIDKJY
Robert Kaniński

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPNO

z dnia 2023 r.

WOJT
Marcin Zawadka

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie budynku usługowego zlokalizowanego w Słupnie przy ulicy Miszewskiej 8 b

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) – Rada Gminy Słupno, uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na oddanie w użyczenie na okres 10 lat, budynku usługowego zlokalizowanego przy ul. Miszewskiej 8b w Słupnie, na działce ewidencyjnej nr 406/1 (KW PL1P/00063583/4) stanowiącego własność Gminy Słupno.

2. Budynek zostaje oddany w użyczenie z przeznaczeniem na zadania służbowe Policji.

§ 2. Szczegółowe warunki użyczenia określone zostaną w umowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ
Anna Marciniak-Dupliczka
Anna Marciniak-Dupliczka

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz.U. z 2023 r. poz. 572.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie budynku usługowego zlokalizowanego w Słupnie przy ulicy Miszewskiej 8b

W dniu 17 marca 2023 r. został złożony wniosek przez Komendę Wojewódzką Policji zs. w Radomiu o zawarcie umowy użyczenia na okres 10 lat, na budynek usługowy zlokalizowany na działce 406/1 w Słupnie przy ul. Miszewskiej 8b.

Ww. nieruchomości znajduje się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosowanie do art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Budynek usługowy przeznaczony jest na realizację zadań Policji. Zawarcie umowy użyczenia ma na celu przywrócenie Posterunku Policji w Słupnie. Biorący w użyczenie korzystał z ww. budynku w latach poprzednich bez uwag, zgodnie z jego przeznaczeniem i celem określonym w poprzedniej umowie. Zawarcie umowy będzie oznaczało dla gminy utrzymanie porządku i ładu na terenie gminy, nawiązanie lepszego kontaktu z lokalną społecznością oraz zwiększenie poczucia bezpieczeństwa. Odtworzenie posterunku policji z pełną obsadą a etatową umożliwi pełnienie stałej służby patrolowej, kierowanej do obsługi zdarzeń wyłącznie na terenie gminy Słupno.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

WÓJT
Marcin Zawadka

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO
Anna Marciniak-Duplicka
Anna Marciniak-Duplicka