

Projekt

z dnia 19 stycznia 2022 r.

Zatwierdzony przez

Robert Wondolaj

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPNO

z dnia 2022 r.

Z up. WÓJTA
Ruclak
Agnieszka Ruclak
ZASTĘPCA WÓJTA

**w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Miszewskiej 8a
w Słupnie przeznaczzonego na prowadzenie apteki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz.1899, z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą Nr 42/IX/15 Rady Gminy w Słupnie z dnia 1 czerwca 2015r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Słupno na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony albo, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz uchwałą Nr 66/XIII/15 Rady Gminy w Słupnie z dnia 7 września 2015r. zmieniającą uchwałę Nr 42/IX/15 Rady Gminy Słupno z dnia 1 czerwca 2015 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Słupno na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony albo, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy najmu zawartej w dniu 28 stycznia 2019 r. na okres kolejnych 6 miesięcy na rzecz PharmaHelp Opieka farmaceutyczna Ernest Niewiadomski lokalu użytkowego o pow. 85,48 m² wraz z należącą do lokalu piwnicą o powierzchni użytkowej 93,17 m² zlokalizowanych w budynku Urzędu Gminy przy ul. Miszewskiej 8a w Słupnie, będących własnością Gminy Słupno,

2. Lokal o którym mowa w ust. 1 przeznaczony będzie na prowadzenie apteki.

§ 2. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ
Anna Marciniak Duplicka
Anna Marciniak Duplicka

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1834.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Miszewskiej 8a w Słupnie przeznaczanego na prowadzenie apteki

W związku z podaniem jakie wpłynęło do tutejszego organu w dniu 17 stycznia 2022 r. od PharmaHelp Opieka farmaceutyczna Ernest Niewiadomski o przedłużenie umowy najmu lokalu na kolejne 6 miesięcy na lokal użytkowy mieszczący się w budynku przy ul. Miszewskiej 8a w Słupnie, w którym prowadzona jest obecnie działalność apteczna, Rada Gminy chcąc ułatwić i zagwarantować dostęp do ochrony zdrowia, poprawić jakość i poczucie bezpieczeństwa mieszkańców gminy Słupno przychyliła się do kontynuowania współpracy na ww. okres 6 miesięcy.

Z up. WÓJTA
Ruclak
Agnieszka Ruclak
ZASTĘPCA WÓJTA

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I GOSPODARSTWA KOMUNALNEGO
Anna-Marciniak-Duplicka
Anna Marciniak-Duplicka