

W O J T

Projekt

*Marcin Zawadka*

z dnia 19 września 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SŁUPNO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Słupno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559<sup>1)</sup>) – Rada Gminy Słupno, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Słupno nieruchomości położonej w obrębie Mirosław, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze 25/9 o powierzchni 0,0475 ha.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno pod drogę dojazdową oznaczoną symbolem KDD.

§ 3. Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Słupno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK  
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI  
I GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
*Anna Marciniak-Duplicka*  
Anna Marciniak-Duplicka

*Marcin Zawadka*  
ADWOKAT  
Marcin Zawadka


<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022r., poz. 583,1005,1079

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Słupno

Projekt uchwały w sprawie nabycia działki ewidencyjnej o numerze 25/9 jest kontynuacją procedury rozpoczętej podjęciem przez Radę Gminy Słupno w dniu 23 czerwca 2022 r. uchwały intencyjnej w sprawie podjęcia działań na rzecz nabycia oraz podziału działek w miejscowości Mirosław i jest podyktowana wnioskiem przedsiębiorcy Pana Marka Brzozowskiego reprezentującego Auto Forum sp. z o.o.

Obecnie powołana wyżej Spółka dokonuje inwestycji na terenach sąsiadujących z rozpatrywaną działką i kluczowym staje się zapewnienie dojazdu do prowadzonej inwestycji m. in. przez działkę 25/9, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona została jako droga dojazdowa i winna stanowić własność Gminy Słupno. Zasadne jest zatem wszczęcie w tym zakresie czynności przewidzianych przepisami prawa oraz podjęcie niniejszej uchwały.

WOJT  
  
Marcin Zawadka

NACZELNIK  
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI  
I ZARZĄDZANI KOSZTAMI  
  
Anna Marciniak-Duplicka