

Projekt

z dnia 17 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT
Marcin Zawadka
ADWOKAT
Robert Kurpiński

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SŁUPNO

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za oddanie w trwały zarząd na rzecz Centrum Usług Społecznych w Słupnie części nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465¹⁾) oraz art. 84 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 83 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Słupno bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych za oddanie w trwały zarząd na rzecz Centrum Usług Społecznych w Słupnie części nieruchomości położonej w miejscowości Słupno oznaczonej jako działka nr 101/1.

§ 2. Traci moc uchwała:

- 1) nr 350/XXXVI/10 Rady Gminy w Słupnie z dnia 30 kwietnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych ustalanych gminnym jednostkom organizacyjnym z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami Gminy Słupno

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Dominika Kacprzyńska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) do wyłącznej właściwości rady gminy należy min.: stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie z art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) opłaty z tytułu trwałego zarządu ustala się według stawki procentowej od ceny nieruchomości ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3.

Udzielenie bonifikaty jest uzależnione od uzyskania zgody rady gminy a bonifikata może być udzielona, tylko jeżeli nieruchomość jest oddana w trwały zarząd na cele określone w art. 84 ust. 3 pkt. 1-4 u.g.n.

W wyniku aktualizacji powierzchni oddanej w trwały zarząd na rzecz Centrum Usług Społecznych w Słupnie nastąpiła jednocześnie zmiana wysokości opłaty rocznej.

W związku z powyższym podjęcie powyższej uchwały uważa się za zasadne.

WÓJT

Marcin Zawadka

NACZELNIK
WYDZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
I OCHRONY ŚRODOWISKA


Dominika Kacprzyńska