

**Świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora
Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego
Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi
z realizacją zadania inwestycyjnego
pn.” Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie”**

PRZETARG NIEOGRANICZONY

**o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych
na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych**



Zamawiający:

**Gmina Słupno
ul. Miszewska 8a
09-472 Słupno**

**tel. 24 267-95-60; 24 267-95-84
fax.: 24 261-95-38**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA DZIAŁ I - INSTRUKCJA DLA WYKONAWCY

ROZDZIAŁ I NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Słupno
ul. Miszewska 8a
09-472 Słupno
REGON 611015997
NIP 774 32 13 464
tel.- 24 267-95-60; 24 267-95-84
fax.: 24 261-95-38
e-mail: ug@slupno.eu, przetargi@slupno.eu
godziny pracy Urzędu: poniedziałek – 8.00-17.00, wtorek, środa, czwartek – 8.00-16.00, piątek – 8.00-15.00 nr konta bankowego: Bank BGŻ BNP Paribas SA nr 38 2030 0045 1110 0000 0285 1900.

ROZDZIAŁ II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostanie udzielone w trybie przetargu nieograniczonego. Wartość zamówienia jest poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zmianami) zwanej dalej „ustawą Pzp”.

ROZDZIAŁ III INFORMACJE OGÓLNE

1. Zgodnie z art. 39 ustawy Pzp zamawiający zaprasza do składania ofert w trybie przetargu nieograniczonego na **świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie"**.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zaleca się, aby wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.
7. Rozliczenia między zamawiającym, a wykonawcą prowadzone będą w PLN.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość zatrudnienia podwykonawców.
11. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
12. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: "Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153 poz.1503 ze zm.)". Informacje, o których mowa, winny być oddzielnie i trwale spięte. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

13. Zamawiający zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ IV OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie"**

2. Szczegółowy opis zamówienia zawiera Dział II.

3. CPV: 71.52.00.00-9: Usługi nadzoru budowlanego; 71.54.10.00-2: Usługi zarządzania projektem budowlanym; 71.31.00.00-4: Doradcze usługi inżynierskie i budowlane; 71.54.00.00-5: Usługi zarządzania budową; 71.24.80.00-8: Nadzór nad projektem i dokumentacją; 71.24.70.00-1: Nadzór nad robotami budowlanymi

4. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących usługę.

ROZDZIAŁ V TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi w dniu podpisania umowy.

2. Zakończenie: po końcowym odbiorze wszelkich wykonanych robót budowlanych, dokonaniu prób eksploatacyjnych i rozruchu i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz po całkowitym rozliczeniu inwestycji z wykonawcą robót i wszystkimi instytucjami finansującymi: nie później niż do dnia 20.12.2018r.

3. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany (w ramach ustanowionego w umowie wynagrodzenia) do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych dokonywanych na terenie obiektu, które będą wynikały z umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych, bez prawa do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ VI WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O zamówienie publiczne mogą ubiegać się wykonawcy spełniający warunki, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, tj. nie podlegają wykluczeniu i spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów (zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie);

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej (zamawiający nie określa wymagań w tym zakresie);

3) zdolności technicznej lub zawodowej;

Zamawiający wymaga:

a) aby Wykonawca wykazał, że wykonał w okresie ostatnich trzech lat przed przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej jedno zamówienie na usługę pełnienia funkcji Nadzoru Inwestorskiego lub Inwestora Zastępczego lub Inżyniera Kontraktu dla robót budowlanych polegających na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych, o wartości robót nie mniejszej niż 4 mln zł brutto.

b) aby Wykonawca skierował do realizacji zamówienia publicznego co najmniej:

a') 1 osobę - Kierownik Zespołu posiadający wyższe wykształcenie techniczne budowlane, mającą co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego po uzyskaniu uprawnień budowlanych w zarządzaniu lub nadzorowaniu kontraktami w zakresie budowy lub rozbudowy lub przebudowy lub remontu lub modernizacji obiektów przemysłowych lub obiektów infrastrukturalnych oraz wykaże, że Kierownik Zespołu zarządzał (nadzorował) co najmniej jedną inwestycją polegającą na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto, i

b') 1 osobę - Inżynier Budowlany posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniające do kierowania robotami budowlanymi, posiadającą wyższe wykształcenie techniczne budowlane, mającą co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych po uzyskaniu uprawnień budowlanych, i

c') 1 osobę - Inżynier Sanitarny posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi, posiadającą wyższe wykształcenie techniczne budowlane, mającą co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych po uzyskaniu uprawnień budowlanych, i

d') 1 osobę - Technolog oczyszczania ścieków posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi, posiadającą wyższe wykształcenie techniczne budowlane, mającą co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych po uzyskaniu uprawnień budowlanych, w tym co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót związanych z budową lub rozbudową lub przebudową lub remontem lub modernizacją oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto, i

e') 1 osobę - Inżynier elektryk posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniające do kierowania robotami budowlanymi, posiadającą wyższe wykształcenie techniczne budowlane, mającą co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót budowlanych po uzyskaniu uprawnień budowlanych.

Zamawiający dopuszcza przedstawienie tej samej osoby do pełnienia więcej niż jednej funkcji z wymienionych powyżej pod warunkiem spełnienia wszystkich wymagań.

Uwaga:

Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające w/w uprawnieniom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych tj. m.in. w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z dnia z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016r., poz. 65) oraz w rozumieniu art. 20 a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014r., poz. 1946).

2. Jeśli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie niniejszego zamówienia to warunek określony w ust. 1 pkt 3 Partnerzy składający ofertę wspólną mogą spełniać łącznie

3. Udział innych podmiotów w realizacji zamówienia.

1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

2) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1,2,4.

3) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

4) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 1, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt 1.

ROZDZIAŁ VII

PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający, na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp, wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia.

2. Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, jeżeli zachodzą w stosunku do niego podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-23.

3. Zamawiający wyklucza również z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 wykonawcę:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

3) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy Pzp lub ust. 5 pkt 1, 2, 4 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

ROZDZIAŁ VIII

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert następujące oświadczenia stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:

1) Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp – Załącznik nr 1

2) Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw wykluczenia – składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp – Załącznik nr 2.

2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów zgodnie z art. 22 a ustawy Pzp, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1 - Załącznik nr 1 oraz Załącznik nr 2.

3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 – Załącznik nr 2.

4. Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp (informacja z otwarcia ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zamawiający zamieści na stronie internetowej wzór oświadczenia wraz z informacją, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.

5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

6. Na wezwanie zamawiającego wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia i dokumenty:

6.1. w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę warunku udziału w postępowaniu:

1) Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

2) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

7. Inne dokumenty /dołączane do oferty/

1) Dowód wniesienia wadium /wniesionego w innej formie niż w pieniądzu/,

2) Pełnomocnictwo /oryginał/ osoby lub osób podpisujących ofertę - jeżeli uprawnienie do podpisu nie wynika bezpośrednio z załączonych dokumentów (lub ich odpowiednika w danym kraju),

3) W przypadku złożenia oferty wspólnej – pełnomocnictwo udzielone liderowi.

4) Zobowiązanie podmiotu trzeciego – Załącznik nr 3 (jeżeli dotyczy).

8. Oferta wspólna

1) W przypadku złożenia oferty wspólnej przedsiębiorcy występujący wspólnie muszą upoważnić jednego spośród siebie jako przedstawiciela pozostałych – lidera do zaciągania i rozporządzania prawem w sprawach związanych z przedmiotem postępowania, a jego upoważnienie musi być udokumentowane pełnomocnictwem

podpisanym przez pozostałych przedsiębiorców lub ich uprawnionych przedstawicieli.

2) Oferta przedstawiona przez dwóch lub więcej partnerów wchodzących w skład konsorcjum lub spółki cywilnej musi być przedstawiona jako jedna oferta, od jednego wykonawcy i spełniać następujące wymagania:

a) oświadczenie, o którym mowa w pkt 1.1) oraz Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub pełnomocnik umocowany do składania oświadczeń wiedzy w imieniu każdego z wykonawców osobno.

9. Forma dokumentów

1) Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy Pzp – Załącznik nr 1 oraz oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania, składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy Pzp składane jest w oryginale.

2) Pełnomocnictwo składane jest w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

3) Zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia składane jest w oryginale .

4) Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (art. 24 ust. 11 ustawy Pzp) składane jest w oryginale.

5) Pozostałe oświadczenia i dokumenty składane są w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia „za zgodność z oryginałem” dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

6) Dokumenty sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.

7) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

ROZDZIAŁ IX

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.

2. Zapytania do SIWZ mogą być złożone w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną na adres: ug@slupno.eu.

Zamawiający prosi o przekazywanie pytań drogą elektroniczną również w wersji edytowalnej, gdyż skróci to czas udzielania wyjaśnień.

Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3. Dla złożenia oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i/ lub braku podstaw wykluczenia, dla zmiany lub wycofania oferty oraz oświadczeń i dokumentów składanych w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp zastrzeżona jest forma pisemna.

4. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 4 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 4.

7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.ugslupno.bip.org.pl, bez ujawniania źródła zapytania.

8. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający udostępni na stronie internetowej www.ugslupno.bip.org.pl.

9. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i zamieszcza stosowną informację na stronie internetowej www.ugslupno.bip.org.pl.

10. Nie przewiduje się zebrania Wykonawców.

11. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
w zakresie spraw formalnych – Marzena Załęska.

ROZDZIAŁ X WADIUM

1. Wykonawca przystępując do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) do upływu terminu składania ofert.

2. Wadium można wnieść w:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 359).

3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się **przelewem** na rachunek bankowy – Urząd Gminy Słupno, **Bank BGŻ BNP Paribas SA nr 38 2030 0045 1110 0000 0285 1900 - kopię dowodu wpłaty załączyć do oferty.**

4. Oferta jest skutecznie zabezpieczona wadium, jeśli pieniądze znajdują się na koncie zamawiającego w terminie /godzina/ składania ofert.

5. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy – nie uwzględniając zasad określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7 b ustawy – Prawo zamówień publicznych.

6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 7.

7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

8. Zamawiający zatrzymuje również wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

9. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

11. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 6, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

12. Dowód wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna należy załączyć do oferty w formie oryginału.

13. Jeżeli oferta jest zabezpieczona wadium w formie innej niż pieniężna, wykonawca winien uwzględnić wszystkie zapisy dotyczące zatrzymania wadium.

ROZDZIAŁ XI TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

ROZDZIAŁ XII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z treścią Formularza Oferty. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę, wówczas wszystkie jego oferty zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1pkt. 1 ustawy.

3. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
4. Wszystkie strony oferty powinny być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę i kolejno ponumerowane, począwszy od numeru 1 na pierwszej stronie oferty.
5. Kartki oferty powinny być połączone w sposób uniemożliwiający dekompletację.
6. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę lub osobę upoważnioną.
7. Ofertę należy umieścić w dwóch kopertach. Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana na zamawiającego oraz powinna posiadać oznaczenia:

Oferta na:

**" Świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora
Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego
Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania
inwestycyjnego pn." Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie"
Nie otwierać przed dniem 16.01.2018r. godz. 10.15.**

Koperta wewnętrzna oprócz opisu jw. winna zawierać nazwę i adres wykonawcy, aby zamawiający mógł ją odesłać w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.

8. Wykonawca, przed upływem terminu składania ofert, może zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu. Powiadomienie o złożeniu zmian musi być przygotowane wg takich samych zasad jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (zewnętrzna i wewnętrzna) odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA”.

9. Forma dokumentów – zgodnie z Rozdziałem VIII pkt 7.

10. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: "Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153 poz.1503 ze zm.)".

Informacje, o których mowa, winny być oddzielnie i trwale spięte.

ROZDZIAŁ XIII

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy w Słupnie, ul. Miszewska 8a, pok. nr 13 (sekretariat) do dnia **16.01.2018 roku** do godz. **10.00**.
2. Otwarcie ofert nastąpi **16.01.2018 roku** o godz. **10.15** w siedzibie Urzędu Gminy w Słupnie, ul. Miszewska 8a - Sala Obrad.
3. Zamawiający dokona jawnego otwarcia ofert.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
6. Koperty wewnętrzne ofert „WYCOFANYCH” nie będą otwierane.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:

- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

ROZDZIAŁ XIV OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

1. Cena oferowana jest ceną ryczałtową.
2. Wykonawca dokonuje wyceny przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia na własną odpowiedzialność i ryzyko.
3. Ceny określone przez Wykonawcę w ofercie zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie podlegają zmianom, z wyjątkiem odpowiednich zapisów w umowie.
4. Cena oferty winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące, o których mowa w Dziale II-III niniejszej SIWZ.
5. Cena określona przez wykonawcę powinna uwzględniać opusty, jakie Wykonawca oferuje.
6. Ceny powinny być przedstawione do dwóch miejsc po przecinku

ROZDZIAŁ XV OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się kryteriami:
 - 1) Cena – 60 %
 - 2) Ilość zarządzanych (nadzorowanych) inwestycji polegających na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto przez Kierownika Zespołu – 10 %
 - 3) Doświadczenie zawodowe Inżyniera Budowlanego – 10 %
 - 4) Doświadczenie zawodowe Inżyniera Sanitarnego – 5 %
 - 5) Doświadczenie zawodowe Technologa oczyszczania ścieków – 10 %
 - 6) Doświadczenie zawodowe Inżyniera Elektryka – 5 %

W każdym kryterium można uzyskać max 100 pkt

2. Kryterium "Cena" – C będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu Oferty. Zamawiający przyzna punkty wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 100 \text{ pkt} = \dots \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{\min} - cena brutto oferty najtańszej

C_o - cena brutto oferty ocenianej

3. Ilość zarządzanych (nadzorowanych) inwestycji polegających na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto przez Kierownika Zespołu – 10 % - KZ

Minimalna, wymagana ilość (nadzorowanych) inwestycji polegających na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji oczyszczalni ścieków

komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto przez Kierownika Zespołu to jedna inwestycja.

Zamawiający przyzna punkty za każdą dodatkową zarządzaną (nadzorowaną) inwestycję polegającą na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto wg następującego wzoru:

$$KZ = \frac{KZ_{o-1}}{KZ_{max-1}} \times 100 \text{ pkt} = \dots \text{ pkt}$$

gdzie:

KZ_o - ilość zarządzanych (nadzorowanych) inwestycji polegających na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto oferty ocenianej

KZ_{max} - największa ilość zarządzanych (nadzorowanych) inwestycji polegających na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto wynikająca ze złożonych ofert

4. Doświadczenie zawodowe Inżyniera Budowlanego 10% - IB

Minimalnym, wymaganym poziomem doświadczenia zawodowego Inżyniera Budowlanego jest 5 lat w nadzorowaniu robót budowlanych po uzyskaniu uprawnień budowlanych

Zamawiający przyzna punkty za każdy dodatkowy ponad minimalny rok doświadczenia zawodowego wg następującego wzoru:

$$IB = \frac{IB_{o-5}}{IB_{max-5}} \times 100 \text{ pkt} = \dots \text{ pkt}$$

gdzie:

IB_o - ilość lat doświadczenia Inżyniera Budowlanego oferty ocenianej

IB_{max} - największa ilość lat doświadczenia Inżyniera Budowlanego wynikająca ze złożonych ofert

5. Doświadczenie zawodowe Inżyniera Sanitarnego 5% - IS

Minimalnym, wymaganym poziomem doświadczenia zawodowego Inżyniera Sanitarnego jest 5 lat w nadzorowaniu robót budowlanych po uzyskaniu uprawnień budowlanych

Zamawiający przyzna punkty za każdy dodatkowy ponad minimalny rok doświadczenia zawodowego wg następującego wzoru:

$$IS = \frac{IS_{o-5}}{IS_{max-5}} \times 100 \text{ pkt} = \dots \text{ pkt}$$

gdzie:

IS_o - ilość lat doświadczenia Inżyniera Sanitarnego oferty ocenianej

IS_{max} - największa ilość lat doświadczenia Inżyniera Sanitarnego wynikająca ze złożonych ofert

5. Doświadczenie zawodowe Technologa oczyszczania ścieków 10% - T

Minimalnym, wymaganym poziomem doświadczenia zawodowego Technologa oczyszczania ścieków jest 5 lat w nadzorowaniu robót budowlanych po uzyskaniu uprawnień budowlanych, w tym co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego w

nadzorowaniu robót związanych z budową lub rozbudową lub przebudową lub remontem lub modernizacją oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto

Zamawiający przyzna punkty za każdy dodatkowy rok ponad minimalne 3 lata doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót związanych z budową lub rozbudową lub przebudową lub remontem lub modernizacją oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto wg następującego wzoru:

$$T = \frac{T_{-3}}{T_{\max} - 3} \times 100 \text{ pkt} = \dots \text{ pkt}$$

gdzie:

T_o - ilość lat doświadczenia Technologa oferty ocenianej

T_{\max} - największa ilość lat doświadczenia Technologa wynikająca ze złożonych ofert

6. Doświadczenie zawodowe Inżyniera Elektryka 5% - IE

Minimalnym, wymaganym poziomem doświadczenia zawodowego Inżyniera Elektryka jest 5 lat w nadzorowaniu robót budowlanych po uzyskaniu uprawnień budowlanych

Zamawiający przyzna punkty za każdy dodatkowy ponad minimalny rok doświadczenia zawodowego wg następującego wzoru:

$$IE = \frac{IE_{o-5}}{IE_{\max} - 5} \times 100 \text{ pkt} = \dots \text{ pkt}$$

gdzie:

IE_o - ilość lat doświadczenia Inżyniera Sanitarnego oferty ocenianej

IE_{\max} - największa ilość lat doświadczenia Inżyniera Sanitarnego wynikająca ze złożonych ofert

Ocena końcowa każdej oferty zostanie obliczona, jako suma punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach oceny ofert

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą ilością punktów, stanowiących sumę punktów przyznanych w każdym kryterium z uwzględnieniem wagi procentowej danego kryterium, obliczonych wg wzoru:

$$P = C \times 60\% + KZ \times 10\% + IB \times 10\% + IS \times 5\% + T \times 10\% + IE \times 5\%$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Cena”,

KZ – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium Ilość zarządzanych (nadzorowanych) inwestycji polegających na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto przez Kierownika Zespołu

IB – liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium Doświadczenie zawodowe Inżyniera Budowlanego

IS - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium Doświadczenie zawodowe Inżyniera Sanitarnego

T - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium Doświadczenie zawodowe Technologa oczyszczania ścieków

IE - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium Doświadczenie zawodowe Inżyniera Elektryka

P – łączna liczba punktów przyznana ofercie ocenianej.

Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku.

ROZDZIAŁ XVI
INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ
DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W
SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawrze z Wykonawcą umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo nie krótszym niż 10 dni - jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem terminów, o których mowa w pkt 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona tylko jedna oferta.
3. Zamawiający wymaga, aby wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy – Dział III.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania w umowie zmian w niej przewidzianych.
5. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.
6. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

ROZDZIAŁ XVII
PODWYKONAWCY

1. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
2. Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

ROZDZIAŁ XVIII
POUCZENIA O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH
WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

W niniejszym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

ROZDZIAŁ XIX
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

ROZDZIAŁ XX
SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

FORMULARZ OFERTY

Załącznik nr 1 – Oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 25a ust 1 ustawy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia - w trybie art. 25a ust. 1 ustawy.

Załącznik nr 3 – Zobowiązanie podmiotu trzeciego /jeżeli dotyczy/.


WÓJT
[Signature]
Marek Zawadka

ZATWIERDZAM:
Wójt Gminy Słupno

GLÓWNY SPECJALISTA
ds. zamówień publicznych

mgr inż. Małgorzata Załęska

FORMULARZ OFERTY

dla postępowania przetargowego o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych

Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faks/e-mail

NIP.....

REGON.....

Dane dotyczące Zamawiającego

Gmina Słupno
ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno

Zobowiązania Wykonawcy

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia pn: "Świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn." Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie"

Cena oferowana brutto (złotych): – słownie:
Ilość zarządzanych (nadzorowanych) inwestycji polegających na budowie lub rozbudowie lub przebudowie lub remoncie lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto przez Kierownika Zespołu szt.
Doświadczenie zawodowe Inżyniera Budowlanego lat doświadczenia zawodowego po uzyskaniu uprawnień budowlanych
Doświadczenie zawodowe Inżyniera Sanitarnego lat doświadczenia zawodowego po uzyskaniu uprawnień budowlanych

Doświadczenie zawodowe Technologa oczyszczania ścieków lat doświadczenia zawodowego w nadzorowaniu robót związanych z budową lub rozbudową lub przebudową lub remontem lub modernizacją oczyszczalni ścieków komunalnych o wartości co najmniej 4 mln zł brutto
Doświadczenie zawodowe Inżyniera Elektryka lat doświadczenia zawodowego po uzyskaniu uprawnień budowlanych

2. Zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminie do dnia 20.12.2018r.

3. Oferujemy wykonanie zamówienia: pn: **"Świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn." Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie**" zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i SIWZ

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

5. Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

6. Oświadczamy, że zawarty w SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Deklarujemy wpłacenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny ofertowej brutto w formie

8. Wadium w wysokości zostało wniesione w formie

9. Zamówienie zrealizujemy przy udziale podwykonawców:

a)
/nazwa podwykonawcy i część zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy/

b)
/nazwa podwykonawcy i część zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy/

10. Akceptujemy warunki płatności określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

11. Wadium w wysokości zostało wniesione w formie

12. Zamówienie zrealizujemy przy udziale podwykonawców:

a)
/nazwa podwykonawcy i część zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy/

b)
/nazwa podwykonawcy i część zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy/

13. Oświadczam, że jestem małym / średnim przedsiębiorcą*

14. Załącznikami do niniejszej oferty są:

1)

2)

3)

4)

5)

15. Wszelką korespondencję w sprawie przedmiotowego postępowania należy kierować na poniższy adres:

e-mail:, nr tel./fax

16. Oferta zawiera stron ponumerowanych od nr do nr

Dnia _____

(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

*

niepotrzebne skreślić

Uwaga:

Zamawiający definiuje małego i średniego przedsiębiorcę zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej.

Art. 105. [Mały przedsiębiorca]

Za małego przedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

- 1) zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników oraz
- 2) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro.

Art. 106. [Średni przedsiębiorca]

Za średniego przedsiębiorcę uważa się przedsiębiorcę, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

- 1) zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników oraz
- 2) osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro.

Zamawiający:
Gmina Słupno
ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno

Wykonawca:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn "Świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie" prowadzonego przez Gminę Słupno, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Rozdział VI pkt 1.3)

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia – Rozdział VI pkt 1.3), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:
..... w następującym zakresie:
.....

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

Zamawiający:
Gmina Słupno
ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno

Wykonawca:

.....

.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez:

.....

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn "Świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie" prowadzonego przez Gminę Słupno, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1,2,4 ustawy Pzp.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14 ustawy Pzp, 16-20 ustawy Pzp lub art. 24 ust. 5 pkt 1,2,4 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8

ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu,

tj.:

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO
do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania
z nich przy wykonywaniu zamówienia**

Oświadczam w imieniu

.....
/nazwa Podmiotu na zasobach, którego wykonawca polega/

iż oddaję do dyspozycji wykonawcy

.....
/nazwa i adres wykonawcy/

niezbędne zasoby

.....
/zakres zasobów, które zostaną udostępnione wykonawcy, np. kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, potencjał techniczny/

na potrzeby realizacji zamówienia pn.

"Świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn." Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie"

prowadzonego przez Gminę Słupno,
oświadczam, iż:

a) udostępniam wykonawcy w/w zasoby w następującym zakresie:

.....
b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

.....
c) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....
d) zrealizuję roboty budowlane w zakresie, w jakim wykonawca polega na moich zdolnościach w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia w celu potwierdzenia warunków udziału w postępowaniu.

data:

.....
(podpis Podmiotu, na zasobach którego wykonawca polega)

DZIAŁ II

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie"**, w następujących branżach:

- konstrukcyjno-budowlana,
- sanitarna,
- elektryczna i AKPiA,

łącznie z doradztwem, koordynacją, zakończeniem i rozliczeniem całego procesu inwestycyjnego związanego z wykonaniem robót budowlanych.

2. Nazwa i kod według Wspólnego Słownika Zamówień:

71.52.00.00-9: Usługi nadzoru budowlanego

71.54.10.00-2: Usługi zarządzania projektem budowlanym

71.31.00.00-4: Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71.54.00.00-5: Usługi zarządzania budową

71.24.80.00-8: Nadzór nad projektem i dokumentacją

71.24.70.00-1: Nadzór nad robotami budowlanymi

3. Ogólne obowiązki Wykonawcy:

1) Sprawowanie funkcji inwestora zastępczego wraz z pełnieniem kompleksowego nadzoru inwestorskiego w zakresie jaki wynika z obowiązujących przepisów a określonych głównie przez ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 poz. 1332 z późn. zm.).

2) Wykonawca w ramach wynagrodzenia zapewni pomoc nad realizacją zadania zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579), koordynację działań wszystkich podmiotów zaangażowanych w zadanie oraz wszelką pomoc Zamawiającemu.

3) Przez pomoc rozumie się w szczególności wszelkiego typu doradztwo i opiniowanie (w tym prawne), uzgadnianie dokumentów, zarządzanie procesem inwestycyjnym oraz wszelkie inne czynności mające na celu należyłą realizację zadania - zgodnie w wytycznymi Zamawiającego oraz obowiązującym prawem.

4) Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wykaże niezbędną inicjatywę i szczególną staranność. Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

5) Wykonawca - jako podmiot - będzie dysponować w celu należytej realizacji przedmiotu umowy kadrą wysoko wykwalifikowanych specjalistów, określaną w dalszej części umowy jako „Zespół”.

6) Wykonawca jest odpowiedzialny za organizację i koordynację realizacji zadania pod względem organizacyjnym i technicznym oraz za współpracę i reprezentowanie Zamawiającego.

7) Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach ujawnionych lub mogących wystąpić, a mających wpływ na prawidłową lub terminową realizację zadania.

8) Usługi Wykonawcy winny zapewnić Zamawiającemu prawidłowe wykonanie zadania oraz właściwą jakość wykonanych robót budowlanych.

9) Wykonawca pełni kompleksowy nadzór, w tym nadzór inwestorski we wszystkich niezbędnych branżach, nad należytym wykonaniem robót budowlanych w zakresie

umożliwiający wykonanie obiektu zgodnie z dokumentacją projektową i jego przeznaczeniem oraz umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

10) Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania dokumentów rozliczeniowych pod względem merytorycznym i rachunkowym, do opisywania faktur oraz przekazywania informacji inwestorowi dotyczących zapotrzebowania na środki finansowe,

11) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia będą podejmowane przez Zamawiającego po zasięgnięciu opinii Wykonawcy, tj. Kierownika Zespołu oraz Projektanta.

12) Wykonawca na żądanie Zamawiającego (w ramach ustanowionego w umowie wynagrodzenia) pełni funkcję nadzoru inwestorskiego także w zakresie prac związanych z ewentualnymi zamówieniami dodatkowymi lub robotami dodatkowymi wynikłymi w trakcie realizacji zadania bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

13) W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany (w ramach ustanowionego w umowie wynagrodzenia) do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych dokonywanych na terenie obiektu, które będą wynikały z umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych, bez prawa do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

14) Wykonawca zobowiązany jest do odbywania spotkań koordynujących z przedstawicielami Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych. Spotkania będą odbywały się jeden raz w tygodniu w siedzibie Zamawiającego lub na Placu Budowy.

15) Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest składać dodatkowe pisemne sprawozdania, których przedmiotem będzie stan zaawansowania rzeczowego i finansowego zadania.

16) Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w czynnościach kontrolnych prowadzonych przez podmioty trzecie w trakcie realizacji projektu, w szczególności przez instytucje finansujące i kontrolujące lub w innych spotkaniach niż wymienione powyżej organizowanych przez Zamawiającego, a związanych z realizacją zadania.

17) Z uwagi na dofinansowanie zadania przez WFOŚiGW Wykonawca zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc przy rozliczaniu poszczególnych transz dofinansowania w ramach wniosków o płatność, zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie zawartej z WFOŚiGW w zakresie rozliczania finansowania.

18) Wykonawca będzie sprawdzał i przekazywał Zamawiającemu podpisane protokoły odbiorów częściowych robót wraz ze sprawdzonym rozliczeniem finansowym tych prac, w sposób zapewniający terminową płatność wykonawcy robót oraz sprawne rozliczenie pozyskanego dofinansowania.

19) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie każdorazowo określonym przez Zamawiającego, informacje niezbędne do sporządzenia raportów, rozliczeń, sprawozdań i informacji na etapie realizacji i zakończenia inwestycji.

20) Protokolarnie przekaze Zamawiającemu kompletne dokumenty dotyczące Przedmiotu Umowy w terminie 5 dni roboczych od daty przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy.

4. Przedmiot nadzorowanego zadania.

Przedmiotem nadzorowanego zadania pn. "Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie" jest przebudowa istniejącej oczyszczalni zmieniająca układ porcjowy oczyszczania ścieków na układ przepływowy, bez zmiany przepustowości oczyszczalni.

Zakres prac obejmuje:

- budowę nowego węzła oczyszczania mechanicznego umieszczonego w budynku wraz z pomieszczeniem na pojemniki skratek i piasku;
- wykonanie pompowni osadu, studzienki pomiarowej osadu recyrkulowanego oraz studzienki pomiarowej ścieków oczyszczonych;
- zmianę funkcji istniejącego reaktora SBR na układ przepływowy – komorę nityfikacji;
- budowę osadnika wtórnego;

- zmianę funkcji zbiornika retencyjnego na komorę denitryfikacji;
- wykonanie nowej instalacji odwadniania osadu;
- wykonanie systemu sterowania i kontroli dla całej oczyszczalni;
- wykonanie oświetlenia terenu i ciągów komunikacyjnych związanych z rozbudową.

Projektowana przepustowość nie ulegnie zmianie – będzie wynosić 1150m³/d.

Układ technologiczny będzie składał się z następujących obiektów i urządzeń:

- mechaniczne oczyszczanie ścieków, pompownia ścieków surowych – ścieki dopływać będą do studni na terenie oczyszczalni, skąd grawitacyjnie przepłyną do węzła oczyszczania mechanicznego i pompowni ścieków surowych umieszczonych w nowym budynku.

Najpierw trafią do sita pionowego, następnie do piaskownika pionowo – wirowego i dalej do pompowni ścieków surowych, Skratki przenośnikiem spiralnym przenoszone będą do kontenera. Piasek z piaskownika pionowo – wirowego podawany będzie pompą zatapialną do płuczki piasku, skąd zrzucany będzie do kontenera na piasek. Kontenery piasku i skratek znajdować się będą w budynku oczyszczania mechanicznego. Dalej ścieki przepływać będą do nowobudowanej pompowni, skąd podawane będą do komory denitryfikacji.

- biologiczne oczyszczanie ścieków będzie następowało w przepływowych komorach osadu czynnego denitryfikacji i nityfikacji współpracujących z nowobudowanym osadnikiem wtórnym radialnym o przepływie poziomym.

- gospodarka osadowa – sposób zagospodarowania osadu pozostanie bez zmian – odwadnianie osadu nadmiernego będzie następowało w nowej wirówce dekantacyjnej znajdującej się w budynku technicznym, w miejscu obecnie eksploatowanej prasy taśmowej.

- sposób odprowadzania ścieków – ścieki oczyszczone odprowadzane są do rowu melioracyjnego A-3, który łączy się z Doprowadzalnikiem Białobrzegi w km 0+460 następnie z Wisłą. Projekt nie przewiduje zmiany wylotu ścieków oczyszczonych do odbiornika. Rurociąg, którym odprowadzane są ścieki zaprojektowany został w układzie grawitacyjnym z wykorzystaniem końcowego odcinka rurociągu. Odpływ ścieków z oczyszczalni kontrolowany będzie w studzience pomiarowej, w której zainstalowany zostanie przepływomierz elektromagnetyczny. Studzienka pomiarowa zlokalizowana będzie na nowym odcinku rurociągu ścieków oczyszczonych, pomiędzy osadnikiem wtórnym, a wylotem do odbiornika. Nowa część rurociągu odprowadzającego ścieki oczyszczone wykonana będzie z rur PVC o średnicy $D_y=25$.

Dokumentacja projektowa oraz inne informacje i dokumenty, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty znajdują się na stronie internetowej www.ugslupno.bip.org.pl przy przetargu nieograniczonym na roboty budowlane, znak WIR.271.1.16.2017.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa wzór umowy stanowiący załącznik do SIWZ.

Termin wykonania zamówienia.

1. Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi w dniu podpisania umowy.
2. Zakończenie: po końcowym odbiorze wszelkich wykonanych robót budowlanych, dokonaniu prób eksploatacyjnych i rozruchu i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz po całkowitym rozliczeniu inwestycji z wykonawcą robót i wszystkimi instytucjami finansującymi: nie później niż do dnia 20.12.2018r.

Termin wykonania robót budowlanych określony w umowie z wykonawcą do 31.10.2018r.

3. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany (w ramach ustanowionego w umowie wynagrodzenia) do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych dokonywanych na terenie obiektu, które będą

wynikały z umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych, bez prawa do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

SJK.2151.....2018

UMOWA Nr2151.2018

zawarta w Słupnie w dniu pomiędzy:

Gminą Słupno, z siedzibą w Słupnie, 09-472 Słupno, ul. Miszewska 8a, posiadającą NIP 774-32-13-464, reprezentowaną przez:

Marcina Zawadkę – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Beaty Łapiak**
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a,.....

posiadającym numer NIP

reprezentowanym przez:

.....

zwanego dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§1

Podstawa zawarcia umowy

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579) zwaną dalej „Pzp” oraz postanowieniami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

2. SIWZ wraz z wyjaśnieniami i zmianami stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§2

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest profesjonalne świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu funkcji Inwestora Zastępczego wraz z pełnieniem funkcji kompleksowego Nadzoru Inwestorskiego, zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie Prawo budowlane, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz umowie z Wykonawcą Robót budowlanych (załącznik nr 3 do niniejszej umowy), nad zadaniem: „**Modernizacja oczyszczalni ścieków w Słupnie**”, zwanym dalej „Zadaniem”.

§ 3

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że obowiązki Kierownika Zespołu powierzył

tel., e-mail, fax:

2. Do realizacji umowy Wykonawca wyznaczył następujących specjalistów:

a) Inżynier budowlany:

tel., e-mail, fax:

b) Inżynier sanitarny:

tel., e-mail, fax:

c) Technolog oczyszczania ścieków:

tel., e-mail, fax:

d) Inżynier elektryk:

tel., e-mail, fax:

3. Wykonawca oświadcza, iż osoby wymienione w ust. 1 i 2 posiadają odpowiednio uprawnienia do kierowania, kontrolowania i nadzorowania budów i robót lub uprawnienia do projektowania, w zakresie zgodnym z nadzorowanym przedmiotem zamówienia.

4. Istnieje możliwość dokonania zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.

5. Wykonawca z własnej inicjatywy zaproponuje zmianę osób wyszczególnionych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu w następujących przypadkach:

- a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
- b) niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy,
- c) jeżeli zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

6. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, nowe osoby powołane do pełnienia ww. obowiązków muszą spełniać wymagania określone w SIWZ dla pełnienia danej funkcji.

7. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

8. Wykonawca jest całkowicie odpowiedzialny za odpowiedni dobór osób (specjalistów) w zakresie niezbędnym do prawidłowej i terminowej realizacji Zadania. Podczas nieobecności któregokolwiek ze specjalistów, wynikającej z urlopu lub zwolnienia lekarskiego, Wykonawca zapewni czasowe zastępstwo specjalistów na cały czas ich nieobecności, by uniknąć opóźnień w realizacji Zadania. W przypadku gdy okres nieobecności wyniesie ponad 2 tygodnie Wykonawca przedłoży z wyprzedzeniem do aprobaty Zamawiającego informację na piśmie o czasowym zastępstwie wraz z życiorysem zawodowym.

§ 4

Obowiązki ogólne Wykonawcy

1. Sprawowanie funkcji inwestora zastępczego wraz z pełnieniem kompleksowego nadzoru inwestorskiego w zakresie jaki wynika z obowiązujących przepisów a określonych głównie przez ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 poz. 1332 z późn. zm.).

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia zapewni pomoc nad realizacją zadania zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579), koordynację działań wszystkich podmiotów zaangażowanych w zadanie oraz wszelką pomoc Zamawiającemu.

3. Przez pomoc rozumie się w szczególności wszelkiego typu doradztwo i opiniowanie (w tym prawne), uzgadnianie dokumentów, zarządzanie procesem inwestycyjnym oraz wszelkie inne czynności mające na celu należyłą realizację zadania - zgodnie w wytycznymi Zamawiającego oraz obowiązującym prawem.

4. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wykaże niezbędną inicjatywę i szczególną staranność. Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

5. Wykonawca - jako podmiot - będzie dysponować w celu należytej realizacji przedmiotu umowy kadrą wysoko wykwalifikowanych specjalistów, określaną w dalszej części umowy jako „Zespół”.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za organizację i koordynację realizacji zadania pod względem organizacyjnym i technicznym oraz za współpracę i reprezentowanie Zamawiającego.

7. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach ujawnionych lub mogących wystąpić, a mających wpływ na prawidłową lub terminową realizację zadania.

8. Usługi Wykonawcy winny zapewnić Zamawiającemu prawidłowe wykonanie zadania oraz właściwą jakość wykonanych robót budowlanych.

9. Wykonawca pełni kompleksowy nadzór, w tym nadzór inwestorski we wszystkich niezbędnych branżach, nad należytym wykonaniem robót budowlanych w zakresie umożliwiającym wykonanie obiektu zgodnie z dokumentacją projektową i jego przeznaczeniem oraz umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

9. Wykonawca jest zobowiązany do sprawdzania dokumentów rozliczeniowych pod względem merytorycznym i rachunkowym, do opisywania faktur oraz przekazywania informacji inwestorowi dotyczących zapotrzebowania na środki finansowe,

10. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia będą podejmowane przez Zamawiającego po zasięgnięciu opinii Wykonawcy, tj. Kierownika Zespołu oraz Projektanta.

11. Wykonawca na żądanie Zamawiającego (w ramach ustanowionego w umowie wynagrodzenia) pełni funkcję nadzoru inwestorskiego także w zakresie prac związanych z ewentualnymi zamówieniami dodatkowymi lub robotami dodatkowymi wynikłymi w trakcie realizacji zadania bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

12. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany (w ramach ustanowionego w umowie wynagrodzenia) do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych dokonywanych na terenie obiektu, które będą wynikały z umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych, bez prawa do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

13. Wykonawca zobowiązany jest do odbywania spotkań koordynujących z przedstawicielami Zamawiającego i wykonawcy robót budowlanych. Spotkania będą odbywały się jeden raz w tygodniu w siedzibie Zamawiającego lub na Placu Budowy.

14. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest składać dodatkowe pisemne sprawozdania, których przedmiotem będzie stan zaawansowania rzeczowego i finansowego zadania.

15. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w czynnościach kontrolnych prowadzonych przez podmioty trzecie w trakcie realizacji projektu, w szczególności przez instytucje finansujące i kontrolujące lub w innych spotkaniach niż wymienione powyżej organizowanych przez Zamawiającego, a związanych z realizacją zadania.

16. Z uwagi na dofinansowanie zadania przez WFOŚiGW Wykonawca zapewni Zamawiającemu wszelką niezbędną pomoc przy rozliczaniu poszczególnych transz dofinansowania w ramach wniosków o płatność, zgodnie z wymogami umowy o dofinansowanie zawartej z WFOŚiGW w zakresie rozliczania finansowania.

17. Wykonawca będzie sprawdzał i przekazywał Zamawiającemu podpisane protokoły odbiorów częściowych robót wraz ze sprawdzonym rozliczeniem finansowym tych prac, w sposób zapewniający terminową płatność wykonawcy robót oraz sprawne rozliczenie pozyskanego dofinansowania.

18. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie każdorazowo określonym przez Zamawiającego, informacje niezbędne do sporządzenia raportów, rozliczeń, sprawozdań i informacji na etapie realizacji i zakończenia inwestycji.

19. Protokolarnie przekaze Zamawiającemu kompletne dokumenty dotyczące Przedmiotu Umowy w terminie 5 dni roboczych od daty przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy.

§ 5

Obowiązki szczegółowe Wykonawcy

1. Etap budowy:

Wykonawca będzie upoważniony i zobowiązany do:

- 1) reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z umową w ramach udzielonego pisemnego pełnomocnictwa;
- 2) zorganizowania we własnym zakresie niezbędnego wyposażenia w sprzęt i urządzenia dla prawidłowego wykonywania obowiązków;
- 3) pełnienia skutecznego nadzoru inwestorskiego, w taki sposób, by co najmniej jedna osoba z personelu przebywała w czasie pracy wykonawcy robót;
- 4) pełnienie funkcji koordynatora na budowie; inspektor branży konstrukcyjno-budowlanej koordynował będzie również działania inspektorów pozostałych branż;
- 5) potwierdzenia w terminie 2 dni roboczych, że wszystkie niezbędne polisy ubezpieczeniowe zostały zawarte przez wykonawcę robót, w szczególności polisy OC i ryzyka budowlano-montażowego oraz żądanie od wykonawcy robót dowodów potwierdzających zapłatę należnych

składek w związku z utrzymywaniem polis ubezpieczeniowych zatwierdzonych umową na roboty budowlane;

6) zatwierdzenia w terminie 2 dni roboczych przedstawionej przez wykonawcę robót listy personelu kierowniczego zatrudnionego na budowie;

7) zatwierdzenia w terminie 2 dni roboczych przedstawionego przez wykonawcę robót harmonogramu rzeczowo - finansowego realizacji robót oraz planu płatności;

8) wyegzekwowania od wykonawcy robót przed rozpoczęciem robót opracowania informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt. 1 b Prawa budowlanego oraz sporządzenia, na podstawie tej informacji planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzonego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126; z późn. zm.) oraz wszelkich innych informacji wymaganych przez Prawo budowlane lub przepisy wykonawcze do Prawa budowlanego;

9) prowadzenia regularnych inspekcji na terenie budowy, w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów i urządzeń, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych oraz dokumentacji wykonawczej, co będzie potwierdzone wpisem do dziennika budowy;

10) bieżące przeglądanie dziennika budowy celem m.in. kontroli prawidłowości jego prowadzenia i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwości wykonanych robót;

11) monitorowania postępu robót poprzez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem rzeczowym robót;

12) prowadzenie dokumentacji fotograficznej realizowanych robót;

13) stawianie się na placu budowy niezbędnego specjalisty lub kierownika zespołu (wskazanego w par 3 ust. 1 lub 2) w czasie 3 godzin od zawiadomienia przez Zamawiającego w nagłych, nieprzewidzianych przypadkach;

14) opiniowania w razie wystąpienia zmian przedstawionego przez wykonawcę robót harmonogramu robót oraz planu płatności;

15) weryfikowania i opiniowania przedłożonych przez wykonawcę robót budowlanych kosztorysów;

16) na żądanie Zamawiającego weryfikowania, analizowania i potwierdzania prawidłowości faktur wystawionych przez wykonawcę i podwykonawcę robót i przekazywania ich Zamawiającemu wraz z protokołami odbioru robót stanowiącymi podstawę ich wystawienia w terminie 2 dni roboczych od daty otrzymania faktury;

17) opiniowania propozycji zmian technologii wykonania, zmian materiałowych oraz wyposażenia proponowanych przez wykonawcę robót lub Zamawiającego;

18) kontrolowania i przestrzegania przez wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy oraz kontroli zgodności oznakowania robót z zatwierdzonym planem BIOZ;

19) zatwierdzania materiałów budowlanych i instalacyjnych, urządzeń i dostaw przewidzianych przez wykonawcę robót do wbudowania, kontrolowania pozwoleń, dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów, itp., w celu nie dopuszczenia do wbudowania materiałów niewłaściwej jakości a w szczególności wadliwych lub niedopuszczonych do stosowania w Polsce; Wykonawca sprawdza zgodność dostaw materiałów i urządzeń z zapisami umowy na roboty budowlane oraz sprawdza jakość wykonywanych robót, wbudowanych elementów/wyrobów budowlanych. Wykonawca wyegzekwuje od wykonawcy robót, aby wszystkie używane urządzenia i materiały posiadały odpowiednie świadectwa i certyfikaty – w tym wymagane umową z wykonawcą robót;

20) żądanie próbek materiałów, które będą użyte do realizacji prac lub które będą instalowane przed ich wykorzystaniem lub montażem wraz z informacją o odpowiednich certyfikatach i atestach dotyczących tych materiałów; żądanie takie Wykonawca może zgłosić nie później niż na 21 (dwadzieścia jeden) dni naprzód przed wynikającym z Harmonogramu Prac zastosowaniem tych materiałów; jeżeli uzna, że materiały lub urządzenia nie są zgodne z umową na roboty

budowlane; Wykonawca może bezzwłocznie wezwać wykonawcę robót do zmiany materiałów; brak stanowiska Wykonawcy w terminie 3 dni od dnia przekazania próbek materiałów uważa się za zgodę na zastosowanie tych materiałów;

21) wydawania wykonawcy robót poleceń i instrukcji odnośnie sposobu, kolejności lub szczegółowych zasad wykonywania prac - jednakże tylko w zakresie nieuregulowanym umową na roboty budowlane i nie wymagającym jej zmiany; wszelkie takie instrukcje i polecenia pod będą wydawane na piśmie i doręczone wykonawcy robót bądź jego przedstawicielowi na 7 dni naprzód;

22) wnioskowania do Zamawiającego o podjęcie decyzji o wstrzymaniu części lub całości robót w sytuacjach określonych w warunkach umowy na roboty;

23) wnioskowania o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez wykonawcę robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w wykonywaniu pracy na danym stanowisku lub w jakikolwiek sposób zagraża bezpieczeństwu innych osób znajdujących się na placu budowy lub w jego otoczeniu; każde takie żądanie wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej i doręczenia wykonawcy robót bądź jego przedstawicielowi;

24) sporządzania dokumentów potwierdzających zdeponowanie zdemontowanych urządzeń w miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz zlikwidowanie środków trwałych; dokumenty te powinny zostać sporządzone w formie wykazu zawierającego nazwę i typ urządzenia (materiału), nr inwentarzowy urządzenia, ilość zlikwidowanego materiału, materiały i urządzenia odzyskane w trakcie robót, po spisaniu protokołu odzysku przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy;

25) organizowania oraz przewodniczenia w naradach dotyczących postępu robót, w których udział biorą przedstawiciele wszystkich zaangażowanych w realizację umowy stron oraz sporządzania protokołów z tych narad i przekazywania ich Zamawiającemu i wykonawcy robót w terminie 3 dni roboczych od dnia narady; narady będą się odbywały jeden raz w tygodniu w siedzibie Zamawiającego lub na Placu Budowy;

26) w razie wystąpienia konieczności, organizacji i przewodniczenia częstszym naradom koordynacyjnym na budowie z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i wykonawcy robót, sporządzenia protokołów i przekazania w terminie 3 dni roboczych od dnia narady Zamawiającemu i Wykonawcy Robót;

27) ścisłej współpracy z Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru autorskiego i uzyskiwania od Projektanta zgody na zmiany w zakresie projektu wykonawczego, przy czym każdorazowy kontakt z Projektantem musi być wcześniej (2 dni robocze) uzgodniony z Zamawiającym;

28) wzywaniu Projektanta na teren budowy w ramach nadzoru autorskiego, musi być każdorazowo uzgodnione z Zamawiającym lub w zakresie udzielonego pełnomocnictwa ze strony Zamawiającego;

29) kontroli stanu zatrudnienia podwykonawców i rozliczeń wykonawcy robót budowlanych z nimi

30) opiniowania i rekomendowania w terminie 3 dni roboczych każdej propozycji zmiany do umowy na roboty oraz umowy z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą pod względem finansowym, rzeczowym i formalnym - zgodnym z Prawem Zamówień Publicznych - z podaniem skutków zmian (kosztowych i terminowych);

31) nadzorowania wykonywania ewentualnych robót dodatkowych, zaniechanych i zamiennych, zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych;

32) sprawdzania i formułowania zaleceń dotyczących poprawności i autentyczności wszelkich certyfikatów, atestów, gwarancji wykonania, itp.;

33) odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do dziennika budowy;

34) protokółarne potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad;

35) przygotowania do odbioru częściowego - przeglądu technicznego dla każdej z części robót i końcowego robót, sprawdzenia kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawcę robót dokumentów wymaganych do odbioru oraz uczestnictwo w odbiorze robót;

36) po każdorazowym otrzymaniu zgłoszenia zakończenia każdego z etapów prac, dokonywania weryfikacji zakresu zrealizowanych prac, potwierdzenia ich ilości i zakres, co zostanie następnie

zawarte w protokole podpisanym przez Strony lub Przedstawicieli Stron („Protokół Częściowy”) w terminie 7 dni od dnia otrzymania od wykonawcy robót każdego zgłoszenia;

37) przystąpienia do Odbioru końcowego Przedmiotu Umowy na Roboty budowlane oraz weryfikacji dokumentacji powykonawczej, w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia o gotowości do przekazania prac (wraz z dokumentacją powykonawczą);

38) sporządzenia protokołu końcowego odbioru prac nie później, niż w ciągu 14 (czternastu) dni od daty otrzymania zawiadomienia wraz z dokumentacją powykonawczą, o których mowa powyżej wraz z potwierdzeniem odbioru w dzienniku budowy przez Kierownika Budowy i Przedstawiciela Zamawiającego;

39) w przypadku, gdy w trakcie wykonywania prac, przed podpisaniem Protokołu Wstępnego, Protokołu Częściowego lub Protokołu Końcowego, zostaną ujawnione jakiegokolwiek wady lub usterki powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem tych Prac, Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym jest uprawniony do: żądania ich naprawy przez wykonawcę robót na jego koszt i ryzyko, lub w przypadku braku możliwości naprawy, żądania wymiany dowolnych elementów lub sprzętu zainstalowanych w trakcie realizacji prac na wolne od wad, a w przypadku nie usunięcia przez wykonawcę robót wad w terminie 20 dni od daty rozpoczęcia napraw (stanowiącej jednocześnie datę doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania Zamawiającego do usunięcia wad lub usterek) - poinformowania Zamawiającego o tym fakcie w celu zlecenia tych prac podmiotowi trzeciemu;

40) zapewnienia, aby każdy z wymienionych wcześniej protokołów odbioru zawierał co najmniej ustalenia poczynione w toku odbioru, a w szczególności:

a) oznaczenie miejsca sporządzenia,

b) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,

c) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru, w jakim uczestniczą,

d) wymienienie dokumentów przygotowanych przez wykonawcę robót i przekazanych Wykonawcy lub Zamawiającemu,

e) ustalenia co do zgodności wykonanych robót z umową, przekazaną dokumentacją, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi,

f) wymienienie ujawnionych wad,

g) decyzje Zamawiającego oraz Wykonawcy co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia przedmiotu umowy, terminu usunięcia wad, propozycje obniżenia wynagrodzenia wykonawcy robót,

h) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy Robót i osób uczestniczących w odbiorze,

i) podpisy osób uczestniczących w odbiorze;

41) w przypadku, jeżeli w trakcie realizacji prac, wykonawca robót wykryje jakiegokolwiek niejasności lub rozbieżności w dokumentacji projektowej lub w dowolnych instrukcjach wydawanych na podstawie umowy na roboty budowlane, wydawania niezwłocznie pisemnej instrukcji co do sposobu, w jaki należy rozwiązać wykrytą niejasność lub rozbieżność;

42) powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją wykonawczą a stanem faktycznym na terenie budowy;

43) pomoc Zamawiającemu w rozliczeniu umowy o roboty budowlane w przypadku ich wypowiedzenia;

44) w przypadku odstąpienia od umowy na roboty przez którąkolwiek ze stron, wezwanie stron do niezwłocznego stawienia się na placu budowy w celu sporządzenia inwentaryzacji wykonanych prac i sporządzenia protokołu odbioru oraz przejęcia placu budowy, sporządzenia protokołu inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia, dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających;

45) w przypadku odstąpienia od umowy na roboty przez wykonawcę robót, wyegzekwowanie od wykonawcy robót zabezpieczenia na własny koszt przerwanych robót, uporządkowania i przekazania placu budowy;

46) w przypadku, gdy wszczęty zostanie spór sądowy między Zamawiającym a wykonawcą robót dotyczący realizacji umowy, wsparcie Zamawiającego poprzez przedstawianie wyczerpujących informacji i wyjaśnień dotyczących sporu oraz jednoznacznego stanowiska co do przedmiotu sporu;

- 47) w przypadku realizacji przez wykonawcę robót niezgodnie z umową na roboty budowlane, Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, a następnie żądać zmiany sposobu wykonywania prac i usunięcia naruszeń; wszelkie takie żądania będą wydawane na piśmie i doręczone wykonawcy robót bądź jego przedstawicielowi oraz zawierać będą termin na zmianę sposobu wykonywania prac lub usunięcia naruszeń;
- 48) udziału w przygotowaniu raportów i sprawozdań wymaganych przez Zamawiającego;
- 49) udziału w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją umowy;
- 50) wydawania poleceń wykonawcy robót, potwierdzonych wpisem w dzienniku budowy;
- 51) pisemnego zaopiniowania (w aspekcie formalnym i merytorycznym) przyczyny niedotrzymania terminu ukończenia z winy wykonawcy robót, stanowiące podstawę dla Zamawiającego o wystąpienie o zapłatę kar umownych za zwłokę i do dochodzenia (na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego) odszkodowania;
- 52) pisemnego zaopiniowania (w aspekcie formalnym i merytorycznym) przyczyny zmiany terminu ukończenia robót, stanowiące podstawę dla Zamawiającego o uzasadnione przedłużenie zakończenia robót i sporządzenia zmian do umowy z wykonawcą robót;
- 53) kontrolowania sporządzanej przez wykonawcę robót dokumentacji powykonawczej i ponoszenie odpowiedzialności przed Zamawiającym za jej prawidłowość i kompletność;
- 54) weryfikacji pod kątem zgodności z obowiązującym prawem i zapisami umowy na roboty budowlane przedstawionych przez wykonawcę robót projektów umów, które planowane będą do zawarcia z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami; projekty umów winny określać zakres rzeczowy robót, wynagrodzenie za wykonane roboty, terminy realizacji, zasady dokonywania odbiorów (obowiązkowy udział Zamawiającego, wykonawcy robót, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy);
- 55) przedkładania Zamawiającemu pisemnej opinii w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania projektów umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, w zakresie zgodności z obowiązującym prawem i zawartą umową na roboty budowlane;
- 56) wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy robót budowlanych odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SIWZ na roboty budowlane czynności;
- 57) uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, stanowisk organów administracyjnych po zakończeniu procesu inwestycyjnego i uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
- 58) rozliczenie końcowe inwestycji;
- 59) przekazanie użytkownikowi inwestycji wraz z kompletem niezbędnych dokumentów w stanie faktycznym i prawnym pozwalającym na natychmiastowe rozpoczęcie użytkowania;
- 60) występowanie w imieniu inwestora przed organami administracji publicznej w sprawach wynikających z realizacji inwestycji, w granicach udzielonych pełnomocnictw;
- 61) naliczanie w imieniu inwestora kar umownych oraz ewentualnie odszkodowań od wykonawców oraz dostawców;
- 62) archiwizację korespondencji, dokumentacji i przekazanie ich inwestorowi w stanie kompletnym po zakończeniu inwestycji;
- 63) przewodniczenie naradom koordynującym;
- 64) Wykonawca, w razie obiektywnie zaistniałej potrzeby, będzie wnioskować do Zamawiającego o:
 - a) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
 - b) przeprowadzenie niezbędnych badań i pomiarów lub ekspertyz przez niezależnego inspektora, jeżeli byłoby to wymagane okolicznościami;
 - c) zlecenie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku gdy wykonawca robót nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
 - d) zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, kiedy zmiana taka nie wynika z winy czy zaniedbań wykonawcy robót;

e) wykonanie robót dodatkowych, zaniechanych lub robót zamiennych, jeśli taka konieczność wystąpi w czasie realizacji inwestycji;

f) w innych ważnych sprawach, niezbędnych dla prawidłowego wykonania zadania inwestycyjnego.

2. Etap po zakończeniu robót:

Wykonawca po zakończeniu robót:

1) uczestniczy w przeprowadzanych próbach szczelności betonu, wszystkich rurociągów i sieci technologicznych, itp.;

2) sprawdzi i zatwierdzi projekt rozruchu opracowany przez wykonawcę robót oraz uczestniczyć będzie we wszelkich pracach rozruchu inwestycji, z którego zostanie sporządzone sprawozdanie;

3) wraz z Zamawiającym wyznaczy Grupę Rozruchową do przeprowadzenia rozruchu technologicznego;

4) sprawdzi i potwierdzi gotowość do dokonania przez Zamawiającego komisyjnego odbioru końcowego i przekazania-przyjęcia do eksploatacji przedmiotu umowy wraz z przygotowaniem wszelkich niezbędnych dokumentów, tj.

a) wszelkich raportów,

b) sprawozdań technicznych,

c) wyniki pomiarów kontrolnych i badań oraz prób końcowych,

d) certyfikatów jakości wbudowanych materiałów i urządzeń,

e) instrukcji obsługi i eksploatacji wszystkich obiektów,

f) geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,

g) dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami przygotowanych przez wykonawcę robót po zakończeniu robót i innych, nie wyszczególnionych dokumentów;

5) przeprowadzi weryfikację „rysunków powykonawczych” sporządzanych przez wykonawcę robót;

6) sprawdzi opracowany Operat Wodnoprawny, zadba o dostarczenie przez wykonawcę robót wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania decyzji o pozwolenie na użytkowanie w zakresie zgodnym z ustawą Prawo Budowlane;

7) dokona półrocznych przeglądów stanu wykonanych robót w uzgodnieniu z Zamawiającym;

8) poświadczy usunięcie przez wykonawcę robót wykrytych wad;

9) wspierać będzie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów;

10) wystawi protokół końcowy prawidłowego wykonania całości robót;

11) uczestniczy w przekazaniu obiektu do eksploatacji przy udziale Zamawiającego i wykonawcy robót;

12) uczestniczy w przeglądach gwarancyjnych oraz przeglądzie pogwarancyjnym.

§6

Sprawozdawczość

1. Wykonawca będzie sporządzał na bieżąco dokumentację usług świadczonych w ramach niniejszej umowy, czyli będzie sporządzać raporty miesięczne z prac własnych oraz z postępu robót prowadzonych przez wykonawcę robót.

2. Wykonawca po zakończeniu inwestycji sporządzi raport końcowy.

3. Raporty miesięczne będą zawierały wszelkie informacje związane z nadzorowanym zadaniem, a w szczególności informacje:

a) o stanie zaawansowania inwestycji,

b) analizę zgodności terminów wykonywania robót z przyjętym harmonogramem rzeczowym,

c) informację o kosztach w zakresie zgodności z przyjętymi założeniami oraz harmonogramem wymagalności płatności,

d) ocenę jakości wykonywanych robót i występujących głównych problemów.

4. Raporty miesięczne należy złożyć Zamawiającemu w terminie **5 dni** po upływie każdego miesiąca kalendarzowego.

5. Raport końcowy powinien określać rzeczowe i finansowe rozliczenie Zadania, uzyskanie efektu technologicznego, ocenę zgodności wykonanych działań z zobowiązaniami wynikającymi z umowy o dofinansowaniu.
6. Raport końcowy sporządzony zostanie **w ciągu 21 dni** od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag do Raportu w terminie **do 5 dni roboczych** od daty jego otrzymania. Raport będzie uważany za zatwierdzony przez Zamawiającego.
7. Wszystkie Raporty przekazywane będą w trzech egzemplarzach w języku polskim oraz w wersji elektronicznej na płycie CD z zapisanymi plikami w formacie pdf oraz w wersji edytowalnej.
8. Wykonawca będzie dokonywał rozliczeń merytorycznych i finansowych zadania, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i WFOŚiGW.
9. Wykonawca przygotowuje Zamawiającemu projekty korespondencji do WFOŚiGW i będzie odpowiedzialny za jej archiwizowanie, oraz archiwizowanie całej dokumentacji budowy, którą protokolarnie przekaze Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty rozliczenia zadania w WFOŚiGW.

§ 7

Termin realizacji zamówienia

1. Rozpoczęcie realizacji umowy nastąpi w dniu podpisania umowy.
2. Zakończenie: po końcowym odbiorze wszelkich wykonanych robót budowlanych, dokonaniu prób eksploatacyjnych i rozruchu i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz po całkowitym rozliczeniu inwestycji z wykonawcą robót i wszystkimi instytucjami finansującymi: nie później niż do dnia 20.12.2018r.
3. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany (w ramach ustanowionego w umowie wynagrodzenia) do uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych dokonywanych na terenie obiektu, które będą wynikały z umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych, bez prawa do żądania dodatkowego wynagrodzenia.

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe brutto (z należnym podatkiem VAT): zł (słownie złotych)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Rozliczenia wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi:
 - a) fakturami częściowymi, stanowiącymi łącznie nie więcej niż 85% wynagrodzenia określonego w ust. 1, za wykonanie przedmiotu umowy, wystawianymi nie częściej niż raz na miesiąc, wartość faktury stanowić będzie odpowiedni procent wartości wykonanych robót budowlanych, nadzorowanych przez Wykonawcę,
 - b) fakturą końcową, stanowiącą rozliczenie pozostałego wynagrodzenia umownego Wykonawcy określonego w ust. 1, wystawioną po zrealizowaniu całego zadania.
4. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonywana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. W przypadku doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub zapisami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez zamawiającego faktury korygującej.
6. Podstawą do wystawienia faktur częściowych przez Wykonawcę, będzie częściowy protokół odbioru usługi wskazujący stopień procentowy i finansowy zaawansowania robót budowlanych wraz z kopiami faktur wykonawcy robót budowlanych, potwierdzonymi przez Wykonawcę, wskazującymi na zaawansowanie finansowe robót budowlanych.
7. Podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę, będzie końcowy protokół odbioru usługi wskazujący na zakończenie robót budowlanych, końcowe rozliczenie umowy na

roboty budowlane i wywiązanie się Wykonawcy niniejszej umowy z obowiązków sprawozdawczych oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług podwykonawcy, podstawą do dokonania płatności jest protokół odbioru sporządzony przez Zamawiającego, Wykonawcę oraz Podwykonawcę i odpowiednio dalszego podwykonawcę.

§ 9

Kary umowne, rozwiązanie umowy

1. W przypadku nie przystąpienia Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków w wyznaczonym terminie zgodnie z § 7 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do rozpoczęcia wykonania usługi wskazując mu nowy termin do rozpoczęcia jej wykonania. W terminie 3 dni od upływu tego terminu jest uprawniony do odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych w wysokości 20% wynagrodzenia (brutto) określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.

2. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków umownych, Zamawiający wezwie do ich wykonania lub należytego wykonania i wyznaczy dodatkowy termin do ich należytego wykonywania nie dłuższy niż 3 dni. W przypadku nie dostosowania się Wykonawcy do tego wezwania, Zamawiający w terminie 7 dni od upływu tego terminu jest uprawniony do odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych w wysokości 20% wynagrodzenia (brutto) określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku nienależytego nadzoru nad realizacją budowy, skutkującą wbudowaniem nie odpowiadających normom lub wadliwych materiałów, instalacji lub urządzeń i niedoprowadzenie do ich wymiany na właściwe - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek; maksymalna wysokość kary umownej do wysokości 100% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakiegokolwiek szkody (odsetki, kary, potrącenia, opóźnienia w płatnościach, itp.) wynikłe z nieterminowego przekazywania dokumentów przez niego spowodowane, .

5. Zamawiający, bez uszczerbku dla jego innych uprawnień w ramach umowy, będzie miał prawo do naliczenia kar umownych, jeżeli Wykonawca pozostanie w opóźnieniu w wykonywaniu swoich obowiązków wynikających z § 4 ust.19 lub § 5 ust. 1 pkt 6, 7, 13, 16, 26, 30, 37, 38, 55 w wysokości 0,8% wartości całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia, w którym zgodnie z umową dany obowiązek powinien być wykonany, maksymalna wysokość kary umownej do wysokości 100% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1.

6. Zamawiający, bez uszczerbku dla jego innych uprawnień w ramach umowy, będzie miał prawo do naliczenia kar umownych, jeżeli Wykonawca przedłoży aktualnej polisy OC w wysokości 0,3% wartości całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w przedstawieniu takiej polisy; maksymalna wysokość kary umownej do wysokości 100% wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1.

7. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w przypadku braku obecności na placu budowy uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każde naruszenie, w tym również w okresie rękojmi i gwarancji jakości określonym w umowie na roboty budowlane.

8. W przypadku niedopełnienia obowiązku wskazanego w § 11 ust. 1 lit. d Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy za każde zdarzenie.

9. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

10. Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a Wykonawca wyraża na taką czynność zgodę.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca w dniu podpisania wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia (§ 8 ust. 1) tj. kwotę zł, w formie / na rachunek bankowy o nr 38 2030 0045 1110 0000 0285 1900.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy bez potrzeby uzyskania na powyższe zgody Wykonawcy.
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy następująco:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia w kwocie zł zostanie zwrócone w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie zamówienia będzie końcowy protokół odbioru przedmiotu umowy sporządzony przez Zamawiającego i podpisany przez Wykonawcę) z zastrzeżeniem lit. b),
 - b) 30% wartości zabezpieczenia w kwocie zł zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji jakości określonego w umowie na roboty budowlane i po podpisaniu bezusterkowego protokołu przeglądu gwarancyjnego.

§ 11

Podwykonawcy

1. Za pisemną zgodą Zamawiającego, Wykonawca może zlecić podwykonawcom wykonanie umowy na następujących zasadach:
 - a) Wykonawca przedkłada Zamawiającemu projekty umów (również projekty aneksów do umów), które będą zawarte z podwykonawcami. Projekty umów oraz aneksów winny określać zakres, wynagrodzenie, terminy realizacji, zasady dokonywania odbiorów - przy udziale Zamawiającego, Inwestora i Podwykonawcy.
 - b) Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy lub aneksu, o którym mowa w ppkt. a nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy lub aneksu na warunkach określonych w projekcie.
 - c) Bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie ma prawa, pod rygorem nieważności, zmienić postanowień umów z podwykonawcami.
 - d) W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcami na warunkach określonych w ppkt. a-c, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu 1 egzemplarz zawartej umowy lub aneksu (wraz ze wszelkimi załącznikami i danymi) lub jej uwierzytelniony odpis.
 - e) Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę przez Zamawiającego wynagrodzenia w zakresie wynikającym z przedłożonych umów, bezpośrednio podwykonawcom.
2. Wykonanie przedmiotu umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniechaniem samego Wykonawcy.
3. Jeżeli Wykonawca będzie chciał zmienić podwykonawcę na zasoby którego powoływał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu opisanych w SIWZ, zobowiązany jest złożyć takie same dokumenty i oświadczenia jakie składał wraz z ofertą dla podmiotu na którego zasoby się powoływał. Zamawiający ma prawo odmówić zaakceptowania zmiany takiego podwykonawcy.

§ 12

Zmiany umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy w trybie przewidzianym art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w sytuacji:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku:
 - a) działań organów administracji, w szczególności: przekroczenia określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. lub odmowa ich wydania przez organy administracji,

- b) opóźnień w realizacji umowy z wykonawcą robót, powodujących konieczność przedłużenia ostatecznego terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - c) wystąpienia robót zamiennych, zaniechanych lub robót dodatkowych w ramach umowy na opracowanie dokumentacji projektowej lub umowy na roboty budowlane powodujących konieczność przedłużenia ostatecznego terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - d) odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy z wykonawcy robót,
 - e) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej realizację zadania (przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie bądź połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonanie Wykonawcy części lub całości zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, których Wykonawca ani Zamawiający nie mogli przewidzieć i którym nie mogli zapobiec, ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przyjętą dla stosunków zobowiązaniowych);
- 2) zmiany wyznaczonych osób, o których mowa w § 3 umowy w przypadku śmierci, choroby lub zdarzeń losowych,;
- 3) zmiany wynagrodzenia z podatkiem VAT, wyszczególnionego w § 8 niniejszej umowy, w przypadku zmiany stawki procentowej podatku od towarów i usług VAT;
- 4) zmiany regulacji prawnych wprowadzonych w życie po dacie podpisania umowy, wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany.
2. Zmiana umowy wymaga aneksu do umowy pod rygorem nieważności z wyłączeniem zmian osób, o których mowa w ust. 1 pkt 2.
3. Zmiany, o których mowa powyżej w ust. 1 muszą być udokumentowane na piśmie. Pismo (wniosek) dotyczące w/w zmian wraz z uzasadnieniem, strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć drugiej stronie w terminie 7 (siedmiu) dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności.

§13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie, zarówno w całości jak i w części, jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym również roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, chyba że uprzednio uzyska na to zgodę Zamawiającego na piśmie.
2. Wykonawca złożył Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową/inny dokument od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia w kwocie 1.000.000,00 zł.
3. W przypadku upływu ważności polisy ubezpieczeniowej/innego dokumentu, o której/którym mowa w ust. 2, Wykonawca złoży Zamawiającemu kolejną polisę/inny dokument ważną/ważny do dnia zakończenia umowy pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 6 umowy.
4. Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy, będzie rozstrzygał Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych oraz właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Stron niniejszej umowy.
9. Integralną częścią umowy są:
 - 1) SIWZ z załącznikami wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami i zmianami
 - 2) kserokopia oferty Wykonawcy
 - 3) umowa Zamawiającego z Wykonawcą Robót

- 4) dokumentacja projektowa
- 5) zabezpieczenie należytego wykonania umowy
- 6) polisa OC

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA