

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY SŁUPNO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Wójt Gminy Słupno**

ogłasza, co następuje:

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczona została do zbycia nieruchomość położona w Słupnie, na zasadach określonych w uchwale Rady Gminy Słupno Nr 239/XXXVI/21 z dnia 17 czerwca 2021 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości: numer działki, obręb, KW	Powierzchnia nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł) / Cena wywoławcza bez podatku VAT*	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Wysokość opłaty i terminy ich wnoszenia
1	dz. nr 70/9 Słupno (obręb 0017) KW PL1P/00064405/0	0,1879 ha	Nieruchomość położona w Słupnie przy ul. Kościelnej, o nieregularnym kształcie. W pobliżu działki zlokalizowany jest wodociąg oraz energia elektryczna. Częściowo zabudowana budynkiem o funkcji gospodarczej w złym stanie technicznym.	MN/U - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz Z - teren zieleni nieurządzonej. W ewidencji gruntów nieruchomość sklasyfikowana jest jako użytek: B - Grunty zabudowane, tereny mieszkaniowe ; Ls - Grunty leśne, lasy ; Ps – Grunty rolne, pastwiska trwałe.	170 782,00 zł	Sprzedaż w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Cena sprzedaży płatna jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia aktu notarialnego

***Do ceny sprzedaży nieruchomości ustalonej w przetargu doliczony zostanie 23% podatek od towarów i usług VAT.**

1. Podana w wykazie cena jest ceną wywoławczą.
2. Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem art. 216a, jeżeli wniosek o nabycie zostanie złożony do Wójta Gminy Słupno, ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno w terminie do dnia 28.01.2022 r..
3. Sprzedaż ww. nieruchomości nastąpi na zasadach określonych w ww. ustawie o gospodarce nieruchomościami, w ustawie o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372, z późn. zm.), w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) oraz zgodnie z uchwałą Rady Gminy Słupno Nr 239/XXXVI/21 z dnia 17 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działki ewidencyjnej numer 70/9 położonej w Słupnie przy ul. Kościelnej, stanowiącej mienie Gminy Słupno.

SŁUPNO 14.12.2021 r.

WÓJT

Marcin Zawadka