

**UCHWAŁA NR MM/XII/11**

**Rady Gminy w Słupnie**

**z dnia 14 listopada 2011 roku**

**w sprawie : określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości  
oraz zwolnień dotyczących tego podatku**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8, art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr.142 poz.1591 z późn.zm.), art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr.95 poz.613 z późn.zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 roku (M.P.Nr 95 poz.961 ),

**Rada Gminy Słupno zarządza, co następuje :**

**§ 1**

**Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości :**

**1. Od budynków lub ich części :**

- |   |   |                 |
|---|---|-----------------|
| 1) mieszkalnych od 1 m2 powierzchni użytkowej   | - | <b>0,70 zł</b>  |
| 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m2 powierzchni użytkowej   | - | <b>21,94 zł</b> |
| 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m2 powierzchni użytkowej  | - | <b>10,21 zł</b> |
| 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m2 powierzchni użytkowej | - | <b>4,43 zł</b>  |
| 5) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni użytkowej                | - | <b>4,00 zł</b>  |
| 6) od budowli w wysokości 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 oraz ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.  |   |                 |

**2. Od gruntów :**

- |   |   |         |
|---|---|---------|
| 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m2 powierzchni             | - | 0,84 zł |
| 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni   | - | 4,33 zł |
| 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni | - | 0,24 zł |

**§ 2**

**1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :**

- 1) budynki lub ich części, budowle oraz grunty związane z ochroną przeciwpożarową;
- 2) nieruchomości lub ich części związane z działalnością porządku publicznego;
- 3) budynki lub ich części oraz grunty związane z rozpowszechnianiem kultury i sportu;
- 4) grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako drogi symbolem „dr”;
- 5) budynki lub ich części oraz grunty służące opiece społecznej i pomocy socjalnej;
- 6) pozostałe budynki lub ich części położone na gruntach po byłych gospodarstwach rolnych.

2. Zwolnienia o których mowa w ust.1 nie obejmują nieruchomości lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3**

Podatek od nieruchomości jest płatny na konto Urzędu Gminy  
Nr.87 9042 0003 0000 1515 2000 0020 B.S. "Mazowsze" w Płocku.

- 3 -

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupno.

§ 5

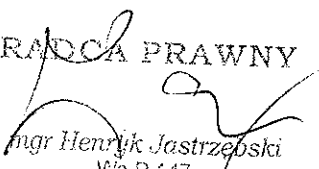
Traci moc uchwała Nr 399/XLI/10 Rady Gminy w Słupnie z dnia 29 września 2010 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień dotyczących tego podatku.

§ 6

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2012 roku.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy  
  
Elżbieta Kuchta

RADCA PRAWNY

  
mgr Henryk Jastrzębski  
Wa-P-147

## UZASADNIENIE

Podstawą do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości jest art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010r. Nr 95 poz.613 ze zmianami), z tym, że stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych stawek ogłoszonych przez Ministra właściwego do spraw finansów publicznych na dany rok podatkowy. Zgodnie z art.20 cytowanej ustawy górne granice stawek kwotowych ulegają corocznie podwyższeniu na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku, w którym stawki ulegają podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 13 lipca 2011r. opublikowanym w Monitorze Polskim Nr 68 poz.679, wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do pierwszego półrocza 2010 r. wyniósł 104,2 (wzrost cen o 4,2%).

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy

  
Elżbieta Kuchta