

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY ODDANEJ W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Wójt Gminy Słupno podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości: numer działki, obręb, KW	Powierzchnia nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości ustalona dla celów jej sprzedaży użytkownikami wieczystemu w przypadku wpłaty jednorazowej	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Wysokość opłaty i terminy ich wnoszenia
1	dz. nr 67 Miszewko-Stefany (obręb 0010) KW PL1P/00065203/1	0,89 ha	Nieruchomość położona w Miszewku -Stefany oddana w użytkowanie wieczyste, o regularnym kształcie. Zlokalizowana przy drodze. W pobliżu działki zlokalizowany jest wodociąg raz energia elektryczna. Zabudowana budynkiem o funkcji przemysłowej.	U/P - teren zabudowy usługowo-produkcyjnej oraz przeznaczenie w części na cele komunikacyjne.  W ewidencji gruntów nieruchomości sklasyfikowana jest jako użytek: Bi - inne tereny zabudowane.	256 320,00 zł	Prawo użytkowania wieczystego jest zbywane na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami, w trybie przepisów epizodycznych dot. rozszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego	Cena sprzedaży jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność

1. Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem art. 216a, jeżeli wniosek o nabycie zostanie złożony do Wójta Gminy Słupno, ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno w terminie do dnia 14.04.2025 r.

2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 03.03.2025 r. do dnia 24.03.2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Słupno oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Słupno. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

