

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775), w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.), a także na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U z 2019, poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Adriana Skiba i Pana Łukasza Skiba prowadzących działalność gospodarczą pn.: „Skiba AUTO LAB s.c” ul. Armii Krajowej 38 lok. 1, 09-410 Płock w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu blacharsko lakierniczego z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w m. Cekanowo dz. nr ewid. 328/8 obręb (0004)

Orzekam

- I. brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia*** polegającego na budowie warsztatu blacharsko lakierniczego z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w m. Cekanowo nr ewid. 328/8 obręb (0004)

- II. określić warunki i wymagania o których mowa w art. 82 ust 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożyć obowiązek działań o których mowa w art. 82 ust 1 pkt 1 lit. b z uwzględnieniem następujących elementów:***
 1. Stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia;
 2. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
 3. Miejsca tankowania pojazdów zlokalizować na szczelnych, utwardzonych powierzchniach;
 4. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód, wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliwa;

5. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
6. Wodę na potrzeby socjalno-bytowe pobierać z sieci wodociągowej na zasadach określonych w umowie z zarządcą sieci;
7. Na etapie eksploatacji ścieki bytowe odprowadzać do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej na zasadach określonych w umowie z zarządcą sieci;
8. Ścieki z części warsztatowej oczyszczać wstępnie w separatorze węglowodorów, po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, o ile jest wymagane i odprowadzić je do szczelnego, bezodpływowego zbiornika wybieranego okresowo przez specjalistyczne służby;
9. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowej budynku odprowadzać powierzchniowo do ziemi w granicach własności;
10. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych odprowadzić przez separatory i odstojnik piaskowy do szczelnego, bezodpływowego zbiornika wybieranego okresowo przez specjalistyczne służby;
11. Zapewnić stałą konserwację urządzeń podczyszczających wody opadowe z terenów zanieczyszczonych w celu sprawnego działania tych urządzeń oraz wysokiej skuteczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych;
12. Mycie pistoletu używanego do malowania wykonywać w hermetycznej myjce, a rozpuszczalnik używany do mycia odzyskiwać do ponownego stosowania;
13. Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów prace odwodnieniowe powadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
14. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w ingerencję szczególności ograniczających w warstwy wodonośne;
15. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi składować poza obszarami, na których znajdują się ciekie wodne, poza terenem zagrożonym powodzią;
16. Teren inwestycji wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów;
17. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do obioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
18. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Kontrolę należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym specjalisty lub specjalistów posiadających wiedzę z zakresu

nauk przyrodniczych. W przypadku identyfikacji gatunku podlegającego ochronie należy dokonać analizy przepisów oraz uzyskać decyzję zwalniającą z zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;

19. Bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją;
20. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
21. Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków i rozrodczym płazów, tj, w terminie od 15 września do 15 lutego, lub w tym okresie pod nadzorem przyrodniczym;
22. Eksploatację przedmiotowego zakładu oraz ruch pojazdów po terenie inwestycji związany z jego funkcjonowaniem prowadzić wyłącznie w godzinach od 6.00 do 22.00.
23. Utrzymanie czystości w obiekcie, w tym czyszczenie posadzek, prowadzić bezściekowo;
24. System wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
25. Zastosowane filtry utrzymywać na poziomie zadanej sprawności.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

U z a s a d n i e

W dniu 16.08.2022 r. do Wójta Gminy Słupno został złożony wniosek przez Pana Adriana Skiba i Łukasza Skiba, prowadzących działalność gospodarczą pn.: Skiba AUTO LAB, ul. Armii Krajowej 38 lok.1, 09-410 Płock, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie warsztatu blacharsko lakierniczego z infrastrukturą techniczną, zlokalizowanego w m. Cekanowo dz. nr ewid. 328/8 (0004).

Do wniosku dołączono:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia w 1 egzemplarzu wraz z jego zapisem na informatycznym nośniku danych w liczbie 1 szt.,
2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar o którym mowa w art. 74 ust. 3a ustawy ooś.

Z uwagi na braki formalne w złożonym wniosku, pismem z dnia 18.08.2022 r. Wójt Gminy Słupno wezwał właścicieli do uzupełnienia w terminie 14dni od daty doręczenia wezwania przedłożonej dokumentacji o :

1. Kartę informacyjną przedsięwzięcia opracowaną zgodnie z art. 62a ust 1 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2022, poz. 1029 ze zm.) w formie papierowej w ilości 4 egzemplarze oraz na informatycznych nośnikach danych w ilości 4szt;
2. Mapę w postaci papierowej oraz elektronicznej w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie wraz z wyznaczoną odległością 100m od granic tereny, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie;
3. Wypis z rejestru gruntów lub inny dokument, w postaci papierowej lub elektronicznej, wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania, zawierający co najmniej numer działki ewidencyjnej oraz o ile zostały ujawnione: numer jej księgi wieczystej.

W wyznaczonym terminie Inwestor uzupełnił powyższe braki.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.), stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Słupno.

Rodzaj, parametry oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U z 2019, poz. 1839 ze zm.) tj. instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych, z wyłączeniem zmian tych instalacji polegających na wprowadzeniu do ciągu technologicznego kontenerowych urządzeń odzysku rozpuszczalników.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Słupno, zatwierdzonym Uchwałą Nr 262/XXXIII//06 Rady Gminy Słupno z dnia 17 marca 2006 r. teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie oznaczony jest

symbolem U/MN – teren usługowo-mieszkaniowy. Zatem inwestycja jest zgodna z zapisami ww. uchwały.

Pismem z dnia 30.08.2022r. znak: WOŚ.6220.5.2022 tut. organ zawiadomił Inwestora oraz Strony o wszczęciu postępowania w sprawie przedmiotowego przedsięwzięcia, jednocześnie przedłużając termin wydania decyzji do dnia 30.09.2022r. Z uwagi na fakt, iż liczba Stron w przedmiotowym postępowaniu przekracza 10, zastosowanie miał art. 49 *kpa*, zatem zawiadomienie wystosowane zostało w formie obwieszczenia.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Słupno w dniu 30.08.2022 r. wystąpił do Regionalnego, Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 19.08.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził opinię iż, dla przedsięwzięcia pn.:” Budynek warsztatu blacharsko lakierniczego z infrastrukturą techniczną” zlokalizowanego w m. Cekanowo dz. nr ewid. 328/2 obręb (0004) istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ określił, że zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś. W uzasadnieniu opinii organ ten po przeanalizowaniu treści karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, że z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia tj. położenie w Nadwiślańskim Obszarze Chronionego Krajobrazu istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Po uwzględnieniu łącznych uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj. po przeprowadzeniu analizy rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia oraz jego usytuowania na podstawie przedłożonej KIP i zawartych w nich założeń realizacyjnych organ stwierdził, że w przedmiotowej sprawie zachodzą szczególnie przesłanki wymienione w art. 63 ustawy ooś kwalifikujące realizację planowanej inwestycji do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Organ po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust 1 ustawy ooś, wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 28.11.2022 r. Wójt Gminy Słupno wydał Postanowienie znak: WOŚ.6220.5.2022 dotyczące konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.:” Budynek warsztatu blacharsko lakierniczego z infrastrukturą techniczną” zlokalizowany w m. Cekanowo dz. nr ewid. 328/8 obręb (0004). W nawiązaniu do Postanowienia, dokumenty zostały złożone przez inwestora w dniu 05.12.2022 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska złożył ponowne wezwanie dnia 10.01.2023

r. do usunięcia braków formalnych dotyczące uzupełnienia o wersję elektroniczną załącznika pn.: "Inwentaryzacja przyrodnicza", która będzie tożsama z jej wersją pisemną. Przedłożona wersja elektroniczna była pozbawiona podpisu autora. Inwestor 13.01.2023 r. złożył uzupełnienie braków we wniosku.

Pismem z dnia 24.03.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie uzgodnił realizację dla przedsięwzięcia pn.: "Budynek warsztatu blacharsko lakierniczego z infrastrukturą techniczną" zlokalizowanego w m. Cekanowo dz. nr ewid. 328/2 obręb (0004).

W dniu 11.09.2022 r. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku również zajął stanowisko w niniejszej sprawie, zwracając się o niezwłoczne przesłanie uzupełnienia/wyjaśnienia braków merytorycznych karty informacyjnej przedsięwzięcia.

W uzasadnieniu opinii organ ten po zapoznaniu się z materiałami stwierdził, że nie zawarto wszystkich niezbędnych informacji merytorycznych potrzebnych Dyrektorowi Zarządu Zlewni we Włocławku co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na braki formalne, pismem z dnia 17.10.2022 r. Wójt Gminy Słupno wezwał Inwestora do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. Inwestor uzupełnił dokumentację z dniem 22.10.2022 r.

Pismem z dnia 14.11.2022 r. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku po uzupełnieniu braków w dokumentacji wyraził opinie iż, dla przedsięwzięcia pn.: "Budynek warsztatu blacharsko lakierniczego z infrastrukturą techniczną" zlokalizowanego w m. Cekanowo dz. nr ewid. 328/2 obręb (0004) nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 28.11.2022 r. Wójt Gminy Słupno wydał obwieszczenie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 86d ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na wniosek podmiotu planującego podjęcie realizacji przedsięwzięcia zawiesza postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Opinia sanitarna z dnia 27.12.2022 r. wydana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku, podobnie jak w przypadku ww. organów opiniujących wykazała brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

W związku z powyższym, po zebraniu całości materiałów i dowodów w sprawie, Wójt Gminy Słupno zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy kpa poprzez obwieszczenie zawiadomił Strony postępowania o możliwości zapoznania się z całym zebrany materiał dowodowy

oraz wypowiedzenia się co do jego treści przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie żadna ze Stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

Następnie tut. organ biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, opinie organów oraz treść karty informacyjnej przedsięwzięcia, przeanalizował planowaną inwestycję w kontekście kryteriów określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu *informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.), gdzie zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia, przedmiotem inwestycji jest budowa warsztatu blacharsko lakierniczego z infrastrukturą techniczną w m. Cekanowo, dz. nr ewid. 328/2. Inwestycja realizowana będzie na terenie niezabudowanej działki o powierzchni 3177 m². Inwestycja nie będzie wymagała rozbiórki jakichkolwiek obiektów, czy wycinki lasu i krzewów. Warsztat zlokalizowany będzie w centralnej części działki inwestowanej. Teren, na którym realizowana będzie planowana zabudowa wraz z infrastrukturą towarzyszącą, jest objęty ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Woda pobierana będzie z przyłącza do gminnej sieci wodociągowej. W obszarze oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia nie ma innych planowanych, realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć podobnego typu, z których oddziaływania mogłyby się kumulować z oddziaływaniem przedmiotowego przedsięwzięcia.

Parametry techniczne planowanej inwestycji:

- Planowana łączna powierzchnia zabudowy – max. do ok. 1500 m², w tym:
- Warsztat blacharsko-lakierniczy- max. do ok. 550 m²
- Plac manewrowy i parking – max. do do ok. 950 m²
- Planowana powierzchnia użytkowa obiektu – ok. 521,5 m²

W planowanym obiekcie nie będą prowadzone procesy technologiczne związane z produkcją czy przetwórstwem. Działalność ograniczona będzie do usługowych napraw blacharsko-lakierniczych samochodów osobowych serwisowanych i poserwisowanych.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi. Nie jest również położona na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych, w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu o nazwie Nadwiślański (powiat płoński, plocki i sochaczewski). Zgodnie z Uchwałą nr 148/20 Sejmiku Województwa mazowieckiego z dnia 20 listopada 2020 r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie płońskiego, plockiego, sochaczewskiego i miasta Płocka (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020r. poz.

11679), zakazuje się m.in. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 poz. 916 ze zm.) zakazy wprowadzone na obszarze chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. W sąsiedztwie, ani w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, nie ma zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568).

Na etapie budowy emisje hałasu i oddziaływania na klimat akustyczny związane będą z przemieszczeniem się pojazdów przewożących materiały. Niemniej jednak uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały. Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Z uwagi na brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu nie przewiduje się stosowania działań ochronnych dla przedmiotowych odcinków dróg.

W bezpośrednim i dalszym sąsiedztwie przedsięwzięcia nie ma zlokalizowanych obiektów stanowiących dobra kultury poddane ochronie, pomników historii wpisanych na „Listę dziedzictwa światowego” lub „Listę dziedzictwa narodowego”, ani innych obiektów zabytkowych tj. pałaców, parków podworskich chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, stanowisk archeologicznych itp.

W miejscu lokalizacji i zasięgu znaczącego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia występują korytarze ekologiczne. Działka nr 328/8 znajduje się poza terenami korytarzy ekologicznych, a najbliższy „Dolina Dolnej Wisły” GKPnC-10B znajduje się ok. 4 km na południowy-zachód od działki inwestowanej. Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego. Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ww. ustawy map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Woda dla potrzeb funkcjonowania przedsięwzięcia pobierana będzie z gminnej sieci wodociągowej za pośrednictwem przyłącza, wyposażonego w wodomierz i zawór antyskażeniowy. Ścieki socjalno-bytowej z urządzeń sanitarnych zaplecza socjalnego pracowników odprowadzane będą do gminnej sieci kanalizacyjnej. Przewidywana ilość – 70 m³/rok. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowej budynku oraz utwardzonych powierzchni parkingowo-komunikacyjnej odprowadzane będą powierzchniowo do ziemi w granicach własności, podczyszczane wcześniej w separatorze substancji ropopochodnych i

odstojniku. Ścieki technologiczne związane z samą działalnością warsztatu blacharsko lakierniczego nie będą powstawały.

W kontekście gospodarki odpadowej, ustalono iż, w trakcie budowy będą wytwarzane odpady o kodach:

1. 17 05 04 – Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 170503;
2. 17 09 04 – Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 17 09 02 i 17 09 03
3. 15 01 01 – Opakowania z papieru i tektury;
4. 10 01 02 – Opakowania z tworzyw sztucznych
5. 15 01 05 – Opakowania wielomateriałowe;
6. 15 01 10 – Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone;
7. 12 01 13 – Odpady spawalnicze;
8. 12 01 21 – Zużyte materiały szlifierskie inne niż wym. w 12 01 20;
9. 17 02 01 – Drewno;
10. 17 02 03 - Tworzywa sztuczne;
11. 17 04 05 – Żelazo i stal;
12. 17 06 04 – Materiały izolacyjne inne niż wym. w 17 06 01 i 17 06 036;
13. 15 02 02 – Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi;
14. 20 03 01 – zmieszane odpady komunalne.

Wszystkie odpady, do czasu odebrania przez upoważnionego posiadacza, będą gromadzone selektywnie w oznakowanych pojemnikach stalowych lub z tworzyw sztucznych. Odpady inne niż niebezpieczne będą magazynowane w wydzielonym miejscu na terenie stanowiącym zaplecze socjalne pracowników na czas budowy.

Na etapie budowy nie będzie ujemnego oddziaływania na środowisko w zakresie gospodarki wodno-ściekowej. Woda zużywana będzie do celów socjalno-bytowych pracowników zatrudnionych przy budowie oraz przygotowania mieszanek betonowych. Odbiorem ścieków i konserwacją toalety zajmie się specjalistyczna firma asenizacyjna.

Z uwagi na lokalizację inwestycji w sąsiedztwie terenów rolnych nałożono warunek nr 1. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183, ze zm.), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992r. w sprawie ochrony siedlisk

przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska. Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. w celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczają również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia

Biorąc pod uwagę powyższą analizę uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia w zakresie o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.), dokonaną w szczególności na podstawie danych zawartych we wniosku, w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, jak również opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku, Wójt Gminy Słupno uznał, iż planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Zatem tut. organ odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku, za pośrednictwem Wójta Gminy Słupno, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania
2. Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 72 ust 1 oraz zgłoszenia o którym w art. 72 ust 1a Ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału*

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej, niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Załącznik nr 1

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Skiba AUTO LAB, Spółka Cywilna Adrian Skiba, Łukasz Skiba
Ul. Armii Krajowej 38 lok. 1, 09-410 Płock
2. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa, (e-puap);
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku,
ul. Kolegialna 20, 09-402 Płock.(e-puap);
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku
ul. Okrzei 74 A, 87-800 Włocławek (e-puap);
4. Starosta Płocki, ul. Bielska 59, 09-400 Płock (e-puap)

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł. na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn.zm.)

Z up. WÓJTA
Dominika Kacprzyńska
NACELNIK
WIZJARIUM OCHRONY ŚRODOWISKA
(GOSPODARSTWO WODNO-KANALIZACYJNE)

Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Słupno. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Mają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia i wniesienia sprzeciwu. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie www.slupno.eu w zakładce ochrona danych osobowych

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie budynku warsztatu blacharsko lakierniczego z infrastrukturą techniczną w m. Cekanowo, dz. nr ewid. 328/8, gm. Słupno. Inwestycja nie będzie wymagała rozbiórki jakichkolwiek obiektów, wycinki lasu i krzewów. Warsztat zlokalizowany będzie w centralnej części działki inwestowanej. Teren, na którym realizowana będzie planowana zabudowa wraz i infrastrukturą towarzyszącą jest objęty ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania przestrzennego. Projektowana budowa o powierzchni użytkowej 521,5 m² wykorzystywana będzie na warsztat naprawy samochodów. Najbliższy budynek mieszkalny w zabudowie zagrodowej znajduje się po przeciwnej stronie drogi w odległości 35,0 m od projektowanej budowy.

Inwestycja planowana jest do wykonania w technologii tradycyjnej w postaci murowanej z gazobetonu, stropodach z płyty warstwowej na konstrukcji stalowej o kącie nachylenia ok. 10%. Budynek posadowiony będzie na ławach fundamentowych żelbetonowych zagłębionych do 1,1 ppt.

Wody gruntowe na przedmiotowym terenie znajdują się na głębokości pon. 1,5 m ppt., a planowane wykopy nie przekroczą głębokości 1,1 m, w związku z czym nie przewiduje się potrzeby, czy konieczności prac odwodnieniowych wykopów.

Miejscami szczególnie narażonymi na ewentualne zanieczyszczenia są zaplecze budowy oraz plac budowy. Realizacja inwestycji wiąże się z powstawaniem ścieków, w których dominować będą ścieki bytowe oraz ścieki związane z ochroną przed pyleniem generowanym przez poruszające się pojazdy budowlane. Ilość i jakość ścieków powstających na tym etapie zależą będzie od organizacji robót, ilości i rodzaju wykorzystywanych maszyn i pojazdów, ilości pracowników, czasu wykonywania prac, a także panujących warunków pogodowych. Zagrożenie dla środowiska wodnego może stanowić również składowanie podręcznych zapasów paliwa, tankowanie maszyn budowlanych oraz sposób prowadzenia napraw awaryjnych maszyn i pojazdów. Podczas tych czynności mogą występować wycieki paliwa, olejów i innych płynów eksploatacyjnych, które mogą zanieczyścić wody powierzchniowe/podziemne i glebę. Prowadzenie prac budowlanych wiąże się również z ryzykiem zakłócenia stosunków wodnych w rejonie inwestycji. Roboty ziemne i fundamentowe będą prowadzone powyżej poziomu wody gruntowej.

Na działce w granicach własności inwestora przewiduje się wykonanie dla zatrudnionych pracowników max. do ok. 15 naziemnych miejsc postojowych dla samochodów osobowych na projektowanym terenie utwardzonym działki nr 328/8 w m. Cekanowo, gm. Słupno. Część zatrudnionych pracowników przyjeżdżać będzie do zakładu pracy własnym

środkiem transportu ok. 50%, pozostała część zatrudnionych korzystać będzie z publicznego środka transportu.

Budynek zaopatrywany będzie w wodę z gminnej sieci wodociągowej. W obiekcie powstawać będą ścieki socjalno-bytowe związane z użytkowaniem budynku, które będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych projektowanego budynku warsztatu oraz utwardzonych placów o powierzchni do 950 m² odprowadzane będą powierzchniowo do ziemi na tereny zielone działki inwestowanej nr 328/8, w granicach własności, bez oczyszczania, w celu nawadniania, co jest zgodne z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.

Źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza na terenie przedsięwzięcia będą źródła technologiczne (kabina do malowania elementów). Do powietrza są wprowadzane zanieczyszczenia w wyniku prac technologicznych w tym z procesu malowania oraz suszenia. Proces malowania prowadzony jest za pomocą farb akrylowych, do rozcieńczania będzie stosowany preparat stosowany do farb akrylowych, ponadto w procesie przygotowania powierzchni do malowania i oczyszczania pistoletów będzie używany zmywacz silikonowy. Podczas procesu malowania do powietrza wprowadzane są zanieczyszczenia w postaci lotnych związków organicznych.

W wyniku pracy instalacji będą wprowadzane zanieczyszczenia powstające w procesie malowania oraz mycia urządzeń. Zanieczyszczenia powstające w wyniku prowadzenia procesu wprowadzane są w sposób zorganizowany za pomocą emitora odprowadzającego zanieczyszczenia z kabiny malarskiej do powietrza.

W trakcie użytkowania budynku przewiduje się zużycie energii elektrycznej w ilości 2500 kWh/miesiąc.



Z up. WÓJTA
Dominika Kasperzyńska
NACZELNIK
WYDZIAŁU OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARSTWA WODNO-KANALIZACYJNEJ