

INFORMACJA O WYWIESZENIU WYKAZÓW NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ I NAJEM

Wójt Gminy Słupno

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że w siedzibie Urzędu Gminy w Słupnie przy ulicy Miszewskiej 8a zostały wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 31.05.2022 r. do dnia 21.06.2022 r. wykazy dotyczące oddania w dzierżawę oraz najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Słupno.

Ponadto wykazy zostaną umieszczone na stronie internetowej Gminy Słupno www.slupno.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Słupno www.ugslupno.bip.org.pl

WOJT

Marcin Zawadka

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY SŁUPNO

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Wójt Gminy Słupno**

ogłasza, co następuje:

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym część nieruchomości położonych w Słupnie

Lp	Oznaczenie nieruchomości: numer działki, obręb, KW	Powierzchnia przeznaczona do przekazania w dzierżawę	Położenie i opis części nieruchomości	Przeznaczenie części nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	cz. dz. nr 406/1 Słupno (obręb 0017) PL1P/00063583/4	42 m ²	Nieruchomość położona w Słupnie przy ul. Miszewskiej posiadająca dostęp do uzbrojenia	Działalność usługowa, pod pawilony handlowe	9,35 zł za m ² + 23% podatek VAT	Miesięcznie, do 25-go każdego bieżącego miesiąca	Dzierżawa na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej
2.	Nowe Gulczewo dz. ew. nr: 33/8, 166/4, 57/1; Cekanowo dz. ew. nr: 289/48, 287/22; Słupno dz. ew. nr: 2/63, 230, 288/113, 111/29	powierzchnia pod usytuowanie jednego pojemnika - 1,32 m ²	Części nieruchomości położonych na terenie Gminy Słupno (Nowe Gulczewo, Cekanowo, Słupno)	Działalność gospodarcza. Wydzierżawienie części nieruchomości z przeznaczeniem pod umiejscowienie pojemników na odzież używaną w ilości 9 szt.	Czynsz za jeden pojemnik: 40 zł za 1 m ² (czyli 52,80 zł/ 1 szt.)	Czynsz płatny z góry w terminie do 31 stycznia za rok bieżący	Dzierżawa na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej

1. Czynnysz dzierżawny może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS
2. Do ustalonej stawki czynszu dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

SŁUPNO 26.05.2022 r.

**WÓJT**
Marcin Zawadka

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Wójt Gminy Słupno**

ogłasza, co następuje:

Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczony został do oddania w najem lokal użytkowy znajdujący się w Słupnie,

Lp	Oznaczenie nieruchomości: numer działki, obręb, KW	Powierzchnia Lokalu przeznaczanego do najmu	Położenie i opis części nieruchomości (lokalu użytkowego)	Przeznaczenie części nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu najmu	Termin wnoszenia opłaty	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem
1	Lokal znajdujący się w budynku Urzędu Gminy Słupno, dz. nr 406/1 Słupno (obręb 0017) KW PL1P/00063583/4	Lokal - 85,48 m ² Pomieszczenie pomocnicze lokalu – 93,17 m ²	Lokal użytkowy położony na parterze budynku Urzędu Gminy Słupno przy ul. Miszewska 8a w Słupnie, wraz z należąca do lokalu piwnicą (pomieszczenie pomocnicze). Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i sanitarną.	Działalność usługowa. Lokal ten przeznaczony jest do oddania w najem na rzecz PharmaHelp Opieka Farmaceutyczna Ernest Niewiadomski, celem prowadzenia apteki.	Za lokal - 21,44 zł/m ² Za pomieszczenie pomocnicze – 7,15 zł/ m ² (+ podatek VAT)	Czynsz płatny z góry w terminie do dziesiątego dnia każdego miesiąca	Umowa najmu lokalu na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym

1. Czynsz najmu może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS
2. Do ustalonej stawki czynszu dolicza się podatek VAT według obowiązujących stawek i zgodnie z obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług.

SŁUPNO 26.05.2022 r.



WOJT
Marciniak
 Marciniak