

Słupno, 12.06.2017 r.

**WIR.271.1.8.2017**

**WYKONAWCY**

**dotyczy: postępowania przetargowego dla zadania - Świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego w gminnych przewozach pasażerskich w transporcie drogowym w Gminie Słupno (BZP nr 519242-N-2017 z dnia 26.05.2017 r.)**

Zamawiający – Gmina Słupno zgodnie z art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164 ze zmianami) poniżej zamieszcza zapytania dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla przedmiotowego postępowania wraz z odpowiedziami.

**Pytanie 1.**

Prosimy o informację, czy na wekslu zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

**Odpowiedź:**

Tak

**Pytanie 2.**

Prosimy o informację, czy na deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

**Odpowiedź:**

Tak

**Pytanie 3.**

Prosimy o informację, czy zostanie złożone oświadczenie o poddaniu się egzekucji w drodze aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 pkt 5 KPC.

Jeżeli odpowiedź tak, prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje koszty, z tym związane.

**Odpowiedź:**

NIE

**Pytanie 4.**

W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu.

**Odpowiedź:**

31.12.2017r.

**Pytanie 5.**

W związku z zawartym w SIWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykraczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”.

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza zaproponowany zapis w umowie kredytowej, oczywiście z zastrzeżeniem że nie dotyczy on sytuacji zadeklarowania przez Zamawiającego wcześniej spłaty całości lub części zadłużenia z tytułu kredytu. Ponadto nie może ulec zmianie (przesunięciu) na kolejne lata ostateczny termin spłaty kredytu, który został określony w WPF na lata 2017 – 2024 tj. 31 grudnia 2022 roku.

**Pytanie 6.**

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

Jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SIWZu,

Jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z postanowieniami uchwały budżetowej Gminy Słupno na 2017 rok kredyt planowany do zaciągnięcia przeznaczony zostanie na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Słupno na 2017 rok

**Pytanie 7.**

Prosimy o informację, czy na Państwa rachunkach w bankach ciąży zajęcia egzekucyjne. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN):

**Odpowiedź:**

Nie

**Pytanie 8.**

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN):

**Odpowiedź:**

Nie

**Pytanie 9.**

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

**Odpowiedź:**

Nie

**Pytanie 10.**

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.

**Odpowiedź:**

Nie

**Pytanie 11.**

Prosimy o informację, czy posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN):

**Odpowiedź:**

Nie

**Pytanie 12.**

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa).

**Odpowiedź:**

Tak

**Pytanie 13.**

Prosimy o informację czy w okresie ostatnich 2 lat zawieszono zostały organy samorządu i ustanowiono w nim zarząd komisaryczny albo został rozwiązany organ stanowiący (nie dotyczy sytuacji, gdy powołano komisarza rządowego na skutek zdarzenia losowego np. nagła śmierć wójta/burmistrza/prezydenta).

**Odpowiedź:**

Tak

**Pytanie 14.**

Prosimy o informację dotyczącą następujących pozycji długu Państwa wg stanu planowanego na koniec bieżącego roku budżetowego:

- a) wartość zobowiązania ogółem, wg tytułów dłużnych (w tys. PLN):
- b) wartość nominalna wymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- c) wartość nominalna niewymagalnych zobowiązań z tyt. poręczeń i gwarancji (w tys. PLN):
- d) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z budżetu państwa (w tys. PLN):
- e) wartość kredytów i pożyczek związanych z realizacją programów i projektów finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych z innych źródeł (w tys. PLN):

**Odpowiedź:**

- a) 4.281.000,00
- b) 0,00
- c) 0,00
- d) 0,00
- e) 0,00

**Pytanie 15.**

Prosimy o przedstawienie informacji o dofinansowaniach ze środków UE zadań realizowanych przez Państwa (wydatki majątkowe) w ramach budżetu roku bieżącego z podziałem na:

- a) wartość zawartych umów (w tys. PLN):
- b) w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi umowami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):

- c) wartość złożonych wniosków, dla których nie uzyskano jeszcze decyzji (w tys. PLN):
- d) w tym, wartość środków przewidzianych zgodnie z tymi wnioskami do wypłaty w bieżącym roku budżetowym (w tys. PLN):

**Odpowiedź:**

- a) 0,00  
b) 0,00  
c) 0,00  
d) 0,00

**Pytanie 16.**

Prosimy o informację, czy w ciągu ostatnich 2 lat budżetowych zdarzyło się, że Państwo musieli zwrócić środki uzyskane z UE z powodu nie wywiązania się z postanowień umowy dofinansowania. Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty środków zwróconych w ciągu pełnych ostatnich dwóch lat budżetowych (w tys. PLN):

**Odpowiedź:**

81.685,86

**Pytanie 17.**

W ocenie Wykonawcy określone przez Zamawiającego w roz. IV pkt 4 SIWZ uprawnienie do żądania dokumentów wymienionych w lit. a-d jest zbyt daleko idące w świetle Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126). Wśród dokumentów tam wskazanych brak jest żądanych przez Zamawiającego dokumentów. Nadto Wykonawca podnosi, że zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych „W postępowaniu o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać od Wykonawców wyłącznie oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania”. Wobec powyższego, **Wykonawca zwraca się do Zamawiającego, aby w miejsce dokumentów określonych w rozdziale IV pkt 4 SIWZ dopuścił jako wystarczające do udokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu osoby/osób wykonującej/ych czynności związane z realizacją zamówienia na podstawie umowy o pracę z wynagrodzeniem co najmniej równym wynagrodzeniu ustalonym na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.**

W świetle powyższego, podkreślić należy, że złożenie fałszywego oświadczenia przez Oferenta zagrożone jest określonymi sankcjami prawnymi. Ponadto prawdziwość powyższego oświadczenia może być w każdym czasie zweryfikowana przez Państwową Inspekcję Pracy, tj. organ ustawowo uprawniony do przeprowadzania kontroli pracodawców. Nadmieniamy, że Wykonawca jako bank jest nie tylko instytucją zaufania publicznego, ale też jako bank podlega kontroli NIK, PIP, KNF, co oznacza, że podejmuje działania zgodne z prawem.

**Odpowiedź:**

Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r., poz. 1126) określa dokumenty, których Zamawiający może żądać w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Dokumenty te zostały określone w Rozdziale VIII SIWZ.

Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia na usługi lub roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

W świetle powyższego umocowania w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wymaga żeby usługa na udzielenie i obsługę długoterminowego kredytu na pokrycie planowanego deficytu budżetu Gminy Słupno na 2017r. wykonywana była przez osoby zatrudnione na umowę o pracę tj. na stanowisku pracy ds. obsługi kredytu oraz kontaktów z Zamawiającym. Weryfikacja wymogu przez Zamawiającego następować będzie podczas realizacji zamówienia.

Na etapie postępowania przetargowego Zamawiający nie żąda od Wykonawców żadnych dokumentów wymienionych w Rozdz. IV pkt 4 SIWZ lit. a-d.

Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

#### **Pytanie 18.**

Czy umowa kredytowa zostanie zawarta na wzorze Wykonawcy z uwzględnieniem zapisów zawartych w SIWZ?

#### **Odpowiedź:**

Ostateczne zapisy umowy uzgadniane będą z Wykonawcą po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego. Wzór Wykonawcy nie zostanie zaakceptowany bez uprzedniej analizy zapisów w nim zawartych. Obowiązkowe będą istotne elementy umowy kredytowej zawarte w SIWZ, ale także zapisy Wykonawcy będą weryfikowane pod względem możliwości ich zawarcia w ostatecznej umowie.

#### **Pytanie 19.**

a) Czy do naliczania odsetek od kredytu należy przyjąć kalendarz rzeczywisty czy inny (który zostanie wprowadzony do umowy kredytowej)?

b) Czy odsetki od kredytu w pierwszym okresie odsetkowym będą naliczane od dnia uruchomienia kredytu/transzy do ostatniego dnia kwartału?

c) Czy pierwsza płatność odsetek od kredytu będzie ostatniego dnia kwartału, w którym został uruchomiony kredyt/transza?

d) Czy karencja w spłacie kapitału będzie do dnia 30.03.2020 r.? (pierwsza spłata kapitału jest do dnia 31.03.2020 r. – karencja jest liczona do dnia poprzedzającego jego spłatę)

e) W pkt 7 Istotnych elementów umowy kredytowej jest mowa „....odsetki nie będą naliczane od kredytu przyznanego, lecz nie pobranego przez Kredytobiorcę” – czy Zamawiający miał na myśli, że odsetki będą naliczane tylko od wysokości kredytu jaki został faktycznie uruchomiony?

#### **Odpowiedź:**

- a) Tak, do naliczania odsetek należy przyjąć kalendarz rzeczywisty
- b) Tak
- c) Tak
- d) Tak
- e) Tak

**Pytanie 20.**

W pkt 17 Istotnych elementów umowy kredytowej jest mowa o możliwości zmiany umowy w podanym przez Zamawiającego zakresie. Czy Zamawiający miał na myśli, że wszelkie zmiany umowy wymagają zgody obu Stron?

**Odpowiedź:**

Tak

**Pytanie 21.**

Czy Zamawiający wyraża zgodę aby warunkiem podpisania umowy było przedstawienie pozytywnej opinii RIO o możliwości spłaty przedmiotowego kredytu?

**Odpowiedź:**

TAK

**Pytanie 22.**

Zwracamy się z prośbą o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na udzielenie kredytu ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego (EBI) i środków własnych Banku?

Jeżeli **TAK** – to prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania (oddzielnie dla każdej z inwestycji):

1. Nazwa inwestycji finansowanej przy wykorzystaniu kredytu oraz przedstawienie jej krótkiej charakterystyki.
2. Czy dla przedsięwzięcia istnieje możliwość odzyskania podatku VAT?
3. Oczekiwana data podpisania umowy kredytu.
4. Nazwa przedsięwzięcia.
5. Data rozpoczęcia przedsięwzięcia.
6. Data zakończenia przedsięwzięcia.
7. Czy dla przedsięwzięcia jest obowiązek sporządzenia analizy oddziaływania na środowisko? Jeżeli Tak to czy sporządzono analizę oddziaływania?
8. Czy wyboru Wykonawcy przedsięwzięcia dokonano zgodnie z prawem zamówień publicznych?
9. Który miesiąc od zakończenia przedsięwzięcia będzie trwał w dniu podpisania umowy?
10. Jakie są źródła finansowania przedsięwzięcia, prosimy podać w podziale na środki własne, kredyt, dotacja ze środków UE, inne (kwoty w PLN)?
11. Jaki jest łączny koszt przedsięwzięcia (brutto [PLN], netto [PLN], VAT [PLN])?
12. Jaki są koszty zakupu gruntów oraz używanych środków trwałych dla przedsięwzięcia [PLN]?
13. Liczba osób zatrudnionych przez Zamawiającego przy projekcie (ekwiwalent - pełny etat).
14. Liczba miejsc pracy wygenerowanych przez projekt (ekwiwalent - pełny etat).
15. Szacowana liczba użytkowników/osób korzystających z inwestycji (w ciągu roku operacyjnego).
16. Liczba mieszkańców w rejonie oddziaływania projektu.

**Odpowiedź:**

Nie

### **Pytanie 23.**

Co stanowią pozostałe należności wymagalne (pozycja N 4.2. w sprawozdaniu Rb-N) na dzień 31.03.2017 r.?

Jakie Gmina podejmuje działania w celu odzyskania tych należności?

### **Odpowiedź:**

Stan należności wymagalnych na dzień 31.03.2017 roku według Rb-N (pozycja N 4.2) wynosi łącznie 1.119.095,87 zł., z czego kwota 801.924,06 zł. związana jest z należnościami od dłużników alimentacyjnych (realizacja zadania wypłaty świadczeń). Pozostała kwota dotyczy podatków i opłat lokalnych. Działania windykacyjne podejmowane są na bieżąco.

### **Pytanie 24.**

a) Jakie są przyczyny wzrostu dochodów bieżących w roku 2017 w stosunku do osiągniętych w roku 2016?

b) Jakie są przyczyny spadku dochodów majątkowych w 2017 roku w porównaniu do roku 2016?

c) Jakie są przyczyny spadku wydatków bieżących w 2017 roku w porównaniu do 2016 roku?

d) Jakie są przyczyny spadku wydatków bieżących w 2019 roku?

Jakie są przyczyny wzrostu wydatków majątkowych w 2017 roku w porównaniu do roku 2016?

### **Odpowiedź:**

a) Wzrost planowanych na 2017 rok dochodów bieżących w stosunku do wykonania 2016 roku wynosi łącznie 2.792.524,74 zł., z czego wzrost planowanych do osiągnięcia udziałów w podatku dochodowym od osób prawnych i fizycznych to blisko 2 mln zł. Pozostałe pozycje dochodów bieżących zaplanowane zostały w oparciu o wykonanie roku 2016, poza dotacjami celowymi, których wysokość określana jest decyzjami Wojewody.

b) W 2016 roku wyższe osiągnięte dochody majątkowe wynikały z uzyskania dotacji i środków zewnętrznych na realizację zadań inwestycyjnych – 436.291,46 zł., wprowadzenia środków z niewykorzystanych w terminie wydatków niewygasających – 391.734,86 zł. oraz jednorazowej sprzedaży nieruchomości o wartości 185.707,24 zł. W 2017 roku własne dochody majątkowe to kwota 9.600,00 zł. związana z planowanymi wpływami z wykupu lokali. Według aktualnego planu wprowadzona została ponadto dotacja z budżetu państwa w kwocie 396.012,00 zł. oraz środki z niewykorzystanych wydatków niewygasających w kwocie 253.761,21 zł.

c) W zakresie wydatków bieżących corocznie w trakcie roku budżetowego wprowadzane są zwiększenia wydatków bieżących wynikające z decyzji Wojewody w zakresie zadań finansowanych dotacjami celowymi. Ponadto wprowadzane są inne zwiększenia wydatków bieżących na realizację dodatkowych zadań, których nie można było przewidzieć na etapie planowania budżetowego.

d) Założenia i konstrukcja Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Słupno na lata 2017 – 2024 zakłada, iż w zakresie wydatków bieżących w roku 2017 założono wykonanie szeregu zadań o charakterze jednorazowym stąd w kolejnych latach objętych prognozą wydatki bieżące zostały odniesione do roku 2016. W roku 2018 założono wzrost wydatków bieżących o około 1,24% w stosunku do roku 2016. W latach 2019 – 2020 zakłada się utrzymanie stałego poziomu ww. wydatków, w celu umożliwienia przeznaczenia wyższych środków na realizację zadań inwestycyjnych.

Planowanie wydatków majątkowych w poszczególnych latach budżetowych uzależnione jest od potrzeb rozwoju Gminy i nie jest odnoszone do wykonania takich wydatków w roku poprzednim. Stąd w oparciu o założenia dotyczące rozwoju infrastruktury na terenie Gminy ustalone zostały zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji w roku 2017.

**Pytanie 25.**

a) Czy majątek przeznaczony do sprzedaży w 2017:

- został jednoznacznie określony?
- został wyceniony?

b) Na jaką łączną minimalną kwotę są planowane przetargi na sprzedaż majątku?

c) Jaka jest łączna kwota planowana do uzyskania w wyniku sprzedaży majątku w procedurze przetargowej ?

Czy w przeszłości miała miejsce nieskuteczne próby sprzedaży tego majątku? Jeżeli tak to ile razy?

**Odpowiedź:**

Gmina nie planuje sprzedaży składników majątkowych. Niewielka kwota zaplanowana w budżecie 2017 roku dotyczy wykupu lokali mieszkalnych przez najemców.

**Pytanie 26.**

Na jakim poziomie na dzień 30.05.2017 r. jest dochód ze sprzedaży majątku?

**Odpowiedź:**

Na dzień 30.05.2017 roku nie osiągnięto wpływów w zakresie sprzedaży lokali mieszkalnych.

**Pytanie 27.**

Prosimy o podanie podmiotów powiązanych kapitałowo z JST (nazwa, regon, % udziałów jakie posiada JST)

**Odpowiedź:**

Gmina nie posiada Spółek prawa handlowego ze 100% kapitałem, jak również nie posiada udziałów w innych spółkach.

**Pytanie 28.**

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 20.06.2017 r.

**Odpowiedź:**

Termin składania ofert został wydłużony do dnia 23.06.2017 roku.

**Pytanie 29.**

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności zawartych w SIWZ:

- a) w arkuszu kalkulacyjnym do wyliczenia ceny jest pozycja WIBOR 3M ale nigdzie nie ma mowy jaką wartość należy przyjąć do tej pozycji
- b) w formularzu oferty nie ma pozycji WIBOR 3M jest tylko marża
- c) w roz. XIV SIWZ jest mowa zał. nr 1 arkusz kalkulacyjny, ale zał. nr 1 to jest oświadczenie Wykonawcy

**Odpowiedź:**

a i b) Dla porównania ofert przyjęta zostanie dla wszystkich oferentów taka sama wartość WIBOR 3M. W części wstęp arkusza kalkulacyjnego w pkt 2, jest zapis „W



celu wyliczenia "całkowitego kosztu obsługi kredytu" dla porównania ofert Zamawiający przyjął stawkę WIBOR 3M z dnia 12 maja 2017 roku".

c) Arkusz kalkulacyjny został załączony w zakładce nr 5 – Koszt kredytu do zamówień.

**Pytanie 30.**

Do wypełnienia wykaz zaangażowań klienta.

**Odpowiedź:**

Tabela dotycząca zaangażowań klienta nie została wypełniona z uwagi na fakt, iż Gmina nie posiada w chwili obecnej zadłużenia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że od dnia 15 maja 2017 roku nie były dokonywane zmiany WPF na lata 2017 – 2024 jak również zmiany uchwały budżetowej Gminy Słupno na 2017 rok w drodze uchwał Rady Gminy. Jedyne zmiany budżetu dokonywane były Zarządzeniami Wójta Gminy w zakresie przesunięcia wydatków budżetowych.

Zgodnie z wnioskiem Wykonawcy Zamawiający zamieszcza:  
Sprawozdania finansowe za I kwartał 2017 roku:

- a. Rb-27S
- b. Rb-28S
- c. Rb-N
- d. Rb-NDS
- e. Rb-Z

Sprawozdanie finansowe Rb-N za IV kwartał 2015 roku

Sprawozdanie finansowe Rb-Z za IV kwartał 2015 roku

Opinia RIO możliwości spłaty przedmiotowego kredytu.

Zaświadczenie o wyborze Wójta

Dodatkowo Zamawiający zamieszcza Zarządzenie Nr 68/2017 Wójta Gminy Słupno z dnia 29.05.2017r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 65/2017.

WÓJT  
  
Marcin Zawadka

Otrzymują:

**1. Adresat**

2. WIR a/a

Sporządziła: Marzena Załęska